



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA POGRADEC  
KËSHILLI

Nr. 5263/Prot.

Pogradec, më 23 . 11 .2022

VENDIM  
NR. 132, DATË 22 . 11 .2022  
PËR  
"MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE NË BASHKINË  
POGRADEC"

Në mbështetje të nenit 113, pika 1, shkronjat "c" dhe "ç", dhe pika 2, të Kushtetutës, nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1.3, shkronja "b", nenit 34, pika 6, nenit 35, pika 4 dhe nenit 54, shkronja "b", nenit 55, pikat 3 dhe 6, të ligjit nr.139/2015, "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar, nenit 113, të ligjit nr. 44/2015, "Kodi i Proçedurave Administrative i Republikës së Shqipërisë", ligjit nr. 115/2014, "Për ndarjen administrative-territoriale të njërive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, ligjit nr. 68/2017, "Për financat e vetëqeverisjes vendore", ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006, "Për sistemin e taksave vendore", të ndryshuar, ligjit nr. 9920, datë 19.05.2008, "Për proçedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, Udhëzimit nr.32, datë 31.12.2013 të Ministrit të Financave "Për tatimin e thjeshtuar mbi fitimin e biznesit të vogël", me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK  
VENDOSI:

1. Miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore për Bashkinë Pogradec, si më poshtë:

**I. Taksat vendore**

**I.1 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme**

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi truallin

**I.1.1 Taksa mbi ndërtesat**



### 1. Taksa mbi ndërtesa që shërbejnë për banim:

Nr.	Kategoria e ndërtesave të banimit sipas ndarjes zonale Bashkin Pogradec	Taksa për lekë/m <sup>2</sup> sipërfaqe ndërtimi
1.2.1	<b>Ndërtesa banimi per qytetin Pogradec, fshati Tushemisht dhe fshati Buçimas:</b>	
1.2.1.1	Zona e qytetit ,fshati Tushemisht dhe fshati Buçimas	26.45
1.2.1.2	Zona e qytetit dhe fshati Tushemisht (për ndërtesat para vitit 1993)	18.51
1.2.2	<b>Ndërtesa banimi për Njësitë Administrative:</b>	
1.2.2.1	Njësitë Administrative Buçimas, Udënisht, Çerravë, Dardhas, Proptisht, Velçan dhe Trebinjë	12.33
1.2.2.2	Njësitë Administrative Buçimas, Udënisht, Çerravë, Dardhas, Proptisht, Velçan dhe Trebinjë (për ndërtesat para vitit 1993)	8.60

### 1. Taksa mbi ndërtesat që ushtrohet veprimtari ekonomike:

Kategoritë e ndërtesave për veprimtari ekonomike	Taksa për lekë/m <sup>2</sup> sipërfaqe ndërtimi	
	Qyteti Pogradec dhe Tushemisht	Njësitë e tjera administrative
a) Njësi tregtimi dhe shërbimi	194.61	134.73
b) Për parkim të mbuluar dhe bodrumet	90.82	62.87
c) Për parkim të hapur	38.92	26.95
ç) Për veprimtari industriale	64.87	44.91
d) Për veprimtari bujqësore dhe blektorale	38.92	26.95
dh) Rruga "Nehemia" OJF (vep. ekonomike jofitimprurëse)	73.35	

### Përfundime:

#### Përfundohen nga pagesa e taksës së ndërtesës:

- Pronat e shtetit dhe të njëjësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- Ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;



- ç) Banesat sociale në pronësi të bashkive;
- ç) Pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike,që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- çb) Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- ç) Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit,të cilët janë mbajtës të një me tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht si "brand name";
- ç) Ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- ç) Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- ç) Ndërtesat kulturore,nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.

### 2.2 Taksa mbi tokën bujqësore :

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore, përcaktohet sipas Aneksit 1,bashkëlidhur Ligjit nr.9632,datë 10.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", të ndryshuar, Kategoria 3, si më poshtë:

Kategoritë mesatare të tokës bujqësore	Lekë/ha/vit
I	2 800
II	2 100
III	1 400
IV	1 350
V	1 150
VI	1 100
VII - X	1 000

Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

#### Përjashtimi nga taksa mbi tokën bujqësore:

Përjashtohen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari ,për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

### 2.2.3 Taksa mbi truallin :



Taksa mbi truallin	Njësia	Qyteti Pogradec	Njësitë e tjera Administrative
Për Familjet	lekë/m <sup>2</sup> /vit	0.28	0.20
Për Bizneset	lekë/m <sup>2</sup> /vit	15	12

Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër. Vjelja bëhet nga Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, për familjet dhe subjektet që kanë kontratë me këtë shoqëri.

### 5.3 Taksa e fjetjes në hotel :

Kategoritë e Hoteleve	Njësia	Niveli i taksës së fjetjes në hotel
Hotele me 4 ose 5 yje	lekë/natë qëndrimi	175
Hotele deri në 3 yje, bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	lekë/natë qëndrimi	70

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të Bashkisë. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës. Detyrimi për llogaritjen e kësaj takse i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, pranë Bashkisë Pogradec. Derdhja e shumës së taksës së mbledhur nga taksapaguesi për fjetjen në hotel, kalohet në llogari të Bashkisë Pogradec brenda datës 5 të muajit pasardhës.

*Taksa e fjetjes në hotel llogaritet jo më pak se 80 ditë kalendarike në vit për Hotelet .*

*Taksa e fjetjes në hotel llogaritet jo më pak se 45 ditë kalendarike në vit për Bujtinat .*

### 5.4 Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Shkalla e taksës për njësi
Ndërtesa banimi	Lekë/m <sup>2</sup>	300
Ndërtesa për tregji dhe shërbime, përfshirë dhe zyra	Lekë/m <sup>2</sup>	700
Ndërtesa të tjera	Lekë/m <sup>2</sup>	500

Llogaritja dhe vjelja e kësaj takse bëhet nga Zyra e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, e cila në rolin e agentit të taksave mban 3 % të shumës së arkëtuar.



### **Përfjashtimet:**

Përfjashtohen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:

a. Enti Kombëtar i Bancave, Ministria e Financave dhe Njësitë e Vetëqeverisjes Vendore e Qendrore;

b. Personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar;

c. Subjektet që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:

d. Institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;

e. Bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga Këshilli Bashkiak për përfjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.

Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.

### **1.5. Taksa e tabelës:**

Lloji tabelës	Njësia	Bashkia Pogradec
<b>Takse tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit).</b>		
Deri në 2 m <sup>2</sup>	lekë/m <sup>2</sup> /vit	0
Mbi 2 m <sup>2</sup> deri 10 m <sup>2</sup>		
- E thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	10 000
- Me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	15 000
- Elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	20 000
Mbi 10 m <sup>2</sup> deri 20 m <sup>2</sup>		
- E thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8 500
- Me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	12 750
- Elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	17 000
Mbi 20 m <sup>2</sup> deri 40 m <sup>2</sup>		
- E thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	5 500
- Me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8 250
- Elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	11 000
Mbi 40 m <sup>2</sup>		
- E thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	4 000
- Me ndriçim të thjeshtë	lekë/m <sup>2</sup> /vit	6 000



- Elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	8 000
Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën e përmasat e tabelave për orientim.		
	lekë/m <sup>2</sup> /vit	120
Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme dhe e palëvizshme deri ne tavanin maksimal 35 m <sup>2</sup>		
- E thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m <sup>2</sup> /vit	22 500
- Elektronike	lekë/m <sup>2</sup> /vit	45 000
Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.		
- Të të gjitha përmasave	lekë/m <sup>2</sup> /ditë	1 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj takse i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.

## II TARIFA VENDORE

Ky kapitull trajton tarifat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

- Llojit, baza e taksueshmërisë, kategorizimet dhe nënkategorizimet, sipas të dhënave nga Drejtoria Rajonale e Tatimeve, kështet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Në ndarjen sipas Zonave ne kemi përcaktuar dy zona ( bashkangjitur harta e qytetit):

- ✓ Zona A
- ✓ Zona B

Në **Zonën A** (skica bashkangjitur) përfshihen edhe bizneset që zhvillojnë aktivitetet në Rrugët Kryesore të qytetit:

- Rruga "Kajo Karafili"
- Rruga "Reshit Collaku" 1 dhe 2
- Rruga "10 Dëshmorët e Pojskës"
- Rruga "Islam Dani"
- Rruga "Rinia"
- Rruga "Naim Frashëri"
- Rruga "Gani Butka"
- Rruga e "Korçës"
- Rruga "Abdul Frashëri"
- Rruga "Industriale"
- Rruga "Fan Noli"

Në **Zonën B** përfshihen bizneset që zhvillojnë aktivitet në pjesën që nuk përfshihen në zonën A.



## Përrjashtime dhe lehtësime:

- Përrjashtohen nga pagesa e tarifave të pastrimit, gjelbërimit dhe ndriçimit OJF-të.
- Përr bizneset e reja, të cilat punësojnë mbi 25 punonjës dhe bizneset e reja që hapen nga individë deri në moshën 25 vjeçare, tarifat vendore reduktohen në masën 25 % në vitin e parë të aktivitetit.
- Përr bizneset e reja, të cilat administrohen nga gratë, tarifat vendore reduktohen në masën 20% përr vitin e parë.
- Bizneset që zhvillojnë aktivitet përr punime artizanale përrjashtohen nga tarifat.
- Përr familjet që janë në ndihmë ekonomike dhe pensionistët e vetmuar paguajnë 70% të tarifave.
- Gratë kryefamiljare të cilat nuk janë në marrëdhënie pune dhe pensionistet vetëm, pa bashkëshortin/bashkëshorten, përrjashtohen nga pagesa e tarifave vendore.
- Nuk do të paguhet tarifa në fshatrat e Njërive Administrative, në të cilat është e pamundur të ofrohet shërbimi i pastrimit, përr shkak të infrastrukturës.
- Qytetarë të cilët kanë gjëndjen civile në Bashkinë Pogradec, nuk kanë shtëpi banimi në pronësi të tyre dhe nuk janë rezidentë në Pogradec përrjashtohen nga pagesa e tarifave vendore.

## II.1 Tarifa e pastrimit

### II.1.1 - Përr Familjet :

Kategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas Udënisht	Çerravë	Nj. Adm të tjera
- Përr çdo banesë në Bashkinë Pogradec	lekë/vit	3 200	3 200	2 200	800
- Përr çdo shtëpi banimi me oborr në territorin e Bashkisë Pogradec (ritje 25%) oborri i të cilës është më pak 100 m <sup>2</sup>	lekë/vit	4 000	4 000	2 750	1 000
- Përr çdo shtëpi banimi me oborr në territorin e Bashkisë Pogradec (ritje 50%) oborri i të cilës është më shumë se 100 m <sup>2</sup>	lekë/vit	4 800	4 800	3 300	1 200

### II.1.2 Tarifa e pastrimit përr Bizneset

Tarifa e pastrimit përr biznesin përrcaktohet sipas kategorive të mëposhtme:

#### A. Tarifë pastrimi përr biznesin me xhiro nga 0-3 milion lekë :



Kategoritë e Biznesit	Njësia	Zona A	Zona B Pogradec	Buçimas, Udënisht	Çërravë	Të tjera
Ushqimore (shumicë)	lekë/vit	13 800	13 800	13 200	10 200	1 080
Ushqimore (pakicë)	lekë/vit	12 000	9 000	8 400	6 000	1 080
Prodhim (punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,etj) prerje dhe tregtim dru zjarri.	lekë/vit	17 400	17 400	17 400	17 400	17 400
Shërbime	lekë/vit	7 000	5 500	5 000	4 500	900
Industriale,peripto	leke/vit	7 000	5 500	5 000	4 500	900
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes,fast-food	lekë/vit	18 000	18 000	17 400	12 600	1 080
Pyrektore	lekë/vit	10 000	7 500	7 000	5 000	900
Bar-Kafe	lekë/vit	15 000	13 800	13 200	7 800	960
Profesione të Lira: Avokat Noter,Arkitekt,Inxhinier, Projektues,Ekonomist Agronom,Ekspert Kontabël.	lekë/vit	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Profesione të Lira: Mjek i Specializuar, Stomatolog, Stomatolog i Specializuar Farmacist, Infermier,Etj.	lekë/vit	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Subjekte Ambulante me NIPT.	lekë/vit	7 000	5 500	5 000	3 500	0
Tregtim mish, peshk, bulmet,sallameri.	lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6 500	300
Tregu i lirë fruta-perime të miratuar nga Bashkia (për çdo tregtar).	lekë/m <sup>2</sup> /ditë	50	50	50	30	20
Për çdo subjekt ndërtimi shërbime në ndërtim. materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A	lekë/vit	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000

8. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 3-5 milion lekë :





Kategoritë e Biznesit	Njësia	Zona A	Zona B Pogradec	Buçimas, Udënisht	Çërravë	Të tjera
Ushqimore (shumicë)	Lekë/vit	20 400	20 400	19 800	17 400	1 320
Ushqimore (pakicë)	Lekë/vit	16 500	12 000	11 400	9 000	1 320
Prodhim (punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,etj)	Lekë/vit	25 800	24 000	23 400	21 000	1 320
Chërbime	Lekë/vit	9 200	7 000	6 500	4 500	1 100
Industriale, peripto	Lekë/vit	9 200	7 000	6 500	4 500	1 100
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes,fast-food	Lekë/vit	23 700	23 100	22 500	20 100	1 320
Dyrektore	Lekë/vit	13 750	10 000	9 500	7 500	1 100
Bar-Kafe	Lekë/vit	18 240	15 600	15 000	12 600	1 320
Profesione të Lira: Avokat,Noter,Arkitekt, Inxhinier,Projektues, Ekonomist,Agronom, Ekspert Kontabel.	Lekë/vit	14 500	14 500	14 500	14 500	14 500
Profesione të Lira: Mjek i Specializuar, Stomatolog i Specializuar, Farmacist, Infermjer,Etj.	Lekë/vit	22 000	22 000	22 000	22 000	22 000
Tregtim mish, peshk, bulmet,sallameri	Lekë/vit	15 000	11 500	11 000	9 000	1100
Për çdo subjekt ndërtimi, chërbime në ndërtim materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e shtetit/Nj.A	Lekë/vit	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000

C. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 5-8 milion lekë:



Kategori e Biznesit	Njësia	Zona A	Zona B Pogradec	Buqimas, Udënisht	Çerravë	Të tjera
Ushqimore (shumicë)	Lekë/vit	27 000	27 000	26 400	24 000	2 640
Ushqimore (pakicë)	Lekë/vit	21 000	15 000	14 400	12 000	2 640
Prodhim (punime mobilerie,punime druri,punime mermeri,lara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,etj)	Lekë/vit	33 000	33 000	32 400	30 000	2 640
Shërbime	Lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6 000	2 200
Industriale, peripto.	Lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6 000	2 200
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes,fast-food.	Lekë/vit	29 400	28 200	27 600	25 200	2 400
Dyrektoare	Lekë/vit	17 500	12 500	12 000	10 000	2 200
Bar-Kafe	Lekë/vit	21 000	17 400	16 800	14 400	2 400
Profesione të Lira: Avokat,Noter,Arkitekt, Inzhinier,Projektues, Ekonomist,Agronom, Ekspert Kontabel.	Lekë/vit	16 500	16 500	16 500	16 500	16 500
Profesione të Lira: Mjek i Specializuar, Stomatolog i Specializuar,Farmacist, Infermier,Etj.	Lekë/vit	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000
Uregtimit mish, peshk, bulmet,sallameri.	Lekë/vit	20 500	16 500	14 000	12 000	1 200
Për çdo subjekt ndërtimi, shërbime në ndërtim. materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A	Lekë/vit	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000

#### D. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 8-14 milion lekë:



Kategoritë e Biznesit	Njësia	Pogradec	Buçimas Udënisht	Çërrave	Nj.A Tjera
Tarifë për subjekte tregëtimi, shërbimi, kompani celulare	lekë/vit	65 000	60 000	25 000	20 000
Tarifë për subjekte bar-restorant hotel, supermarket,ushqimore me shumice, karburant.	lekë/vit	78 000	72 000	30 000	24 000
Tarifë për subjekte furrë buke	lekë/vit	65 000	60 000	25 000	20 000
Tarifë për subjekte furrë buke me adrese dytësore ne Bashkinë Pogradec	lekë/vit	35 000	30 000	12 500	10 000
Tarifë për njësi prodhimi (materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A).	lekë/vit	200 000	200 000	200 000	200 000
Tarifë për njësi prodhimi në territorin e qytetit /njësi administrative(punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e lidane,ritje shpendesh,ritje peshku,fason,	lekë/vit	100 000	100 000	60 000	40 000
Tarifë për çdo subjekt ndërtimi shërbime në ndërtim	lekë/vit	130 000	130 000	130 000	130 000
Tarifë shitesë: Çdo objekt për ndërtim, në vitin e parë në momentin e zbardhjes së lejës	lekë/m <sup>2</sup> /vit	30	30	15	15
Tarifë për objekt në ndërtim, infrastrukturë në vitet pasardhës	lekë/vit	120 000	120 000	50 000	25 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A.	lekë/vit	140 000	140 000	140 000	140 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A. me vendndodhje dytësore brenda Bashkisë Pogradec	lekë/vit	100 000	100 000	100 000	100 000
Tarifë për bankat	lekë/vit	75 000	70 000	60 000	60 000
Tarifë për "Shoqëri kursim krediti", agjensi udhëtimesh.	lekë/vit	35 000	30 000	25 000	25 000
Tarifë për pikë floto	lekë/vit	65 000	60 000	35 000	30 000
Tarifë për agjensi sigurimesh	lekë/vit	50 000	45 000	20 000	20 000
Tarifë për subjektet që kanë konçensione,Hec.	lekë/vit	150 000	150 000	150 000	150 000

**C. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro mbi 14 milion lekë:**



Kategoritë e Biznesit	Njësia	Pogradec, Buçimas, Udënisht, Çërravë, Proptisht, Velçan, Dardhas, Trebinjë
Tarifë për subjekte tregtimi, shërbimi, kompani celulare	lekë/vit	80 000
Tarifë për subjekte bar-restorant hotel, supermarket, ushqimore me shumicë, karburant.	lekë/vit	96 000
Tarifë për subjekte furrë buke	lekë/vit	80 000
Tarifë për subjekte furrë buke me adrese dytësore në Bashkinë Pogradec	lekë/vit	40 000
Tarifë për njësi prodhimi (materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A).	lekë/vit	250 000
Tarifë për njësi prodhimi në territorin e qytetit /njësi administrative (punime mobilerie punime struri, punime mermeri, fara e fidane, rritje shpendesh, rritje peshku, fason, etj)	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo subjekt ndërtimi, shërbime në ndërtim.	lekë/vit	150 000
Tarifë shtesë: Çdo objekt për ndërtim, në vitin e parë në momentin e zbardhjes së lejës	lekë/m <sup>2</sup> /vit	30
Tarifë për objekt në ndërtim, infrastrukturë në qytet pasardhës	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A.	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A. me vendndodhje dytësore brenda Bashkisë Pogradec	lekë/vit	120 000
Tarifë për bankat	lekë/vit	85 000
Tarifë për "Shoqëri kursim krediti", agjensi ndhëtimesh	lekë/vit	45 000
Tarifë për pikë lloto	lekë/vit	85 000
Tarifë për agjensi sigurimesh	lekë/vit	60 000
Tarifë për subjektet që kanë konçensione, Hec.	lekë/vit	250 000

#### F. Tarifë pastrimi për transportin :

Kategoritë e Biznesit	Njësia	Pogradec, Buçimas Udënisht	Çërravë	Nj.A Tjera
Tarifë për transport udhëtarësh, mallrash	lekë/mjet/vit	5 000	2 500	1 000

#### G. Tarifë pastrimi për çdo dhomë hoteli, moteli, kompleksi turistik :



Kategoritë e Biznesit	Njësia	Pogradec, Buçinas Udënisht
Tarifë për çdo dhomë hoteli, moteli, kompleksi turistik	lekë/vit/dhomë	400

### 13. Tarifë pastrimi të tjera:

Tarifë pastrimi të tjera	Njësia	Pogradec, Buçinas, Udënisht	Çërravë	Të tjerat
Tarifë për çdo dhomë shtëpi pushimi, spitali, materniteti		300	300	300
Tarifë për mjedise administrative (zyra, salla mbledhjeje)	lekë/zyrë/vit	2 500	2 500	2 500
Tarifë për njësi magazinimi mallrash industriale	lekë/njësi/vit	5 000	2 000	1 000
Tarifë për njësi magazinimi mallrash shqimore	lekë/njësi/vit	10 000	4 000	2 000
Tarifë për çdo subjekt tregtar tek tregu i miratuar nga Bashkia	lekë/njësi/vit	2 000	1 000	1 000
Tarifë për çdo subjekt tregtar i pajisur me lejë sezonale	lekë/njësi/lejë	2 000	1 000	1 000

Detyrimi për llogaritjen tarifës të pastrimit i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, bëhet nga kjo shoqëri. Për Bizneset pa kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, nëpërmjet Postës Shtetërore ose Bankave të Nivelit të II-të.

### U.2 Tarifa e gjelbërimit:

**Kjo Tarifë llogaritet në nivelin 50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit.**

#### Përfshirje:

Përfshihen nga pagesa e kësaj tarife familjet e Njësive Administrative Dardhas, Proptisht, Trebinjë dhe Velçan.

Kategoritë	Njësia	Pogradec, Tushemisht	Buçinas, Udënisht	Çërravë	Nj.A Tjera
------------	--------	-------------------------	----------------------	---------	---------------



Tarifë për familje	lekë/vit/familje	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit për objekte pa oborr	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit për objekte pa oborr	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit për objekte pa oborr	0
Tarifë për biznes	lekë/vit	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit	50 % (për qind) të Tarifës së Pastrimit	0

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, bëhet nga kjo shoqëri .Për Bizneset pa kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### 3.3 Tarifa e ndriçimit:

Kategoritë	Njësia	Pogradec, Tushemisht	Buçimas, Udënisht	Çërravë	Nj.A Tjera
Tarifë për Familjet	lekë/vit/familje	1 500	1 500	1 500	1 000
Tarifë për çdo biznes me xhiro 0-3 milion lekë	lekë/vit	3 000	3000	3000	1 500
Tarifë për çdo biznes me xhiro 3-8 milion lekë	lekë/vit	4 000	4 000	4 000	3 000
Tarifë për çdo biznes me xhiro 8-14 milion lekë	lekë/vit	8 000	8 000	8 000	8 000
Tarifë për çdo biznes me xhiro mbi 14 milion lekë	lekë/vit	12 000	12 000	12 000	12 000
Tarifë për institucione shtetërore	lekë/vit	15 000	15 000	15 000	15 000
Tarifë për transport udhëtarësh	lekë/vit	2 000	2 000	2 000	2 000
Tarifë për subjektet ambulante me NIPT, subjekt tregtar tek tregu i miratuar nga Bashkia dhe çdo subjekt tregtar i pajisur me lehtë sezonale	lekë/vit	3 000	3 000	3 000	3 000



Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, bëhet nga kjo shoqëri . Për Bizneset pa kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a , vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### II.4 Tarifa e Mirëmbajtjes së Varrezave Publike:

Kategoritë	Njësia	Bashkia Pogradec
Tarifë për çdo familje	lekë/vit	500

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, bëhet nga kjo shoqëri. Për Bizneset pa kontratë me Ujësjetllës Kanalizime Rajoni Pogradec sh.a, vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### II.5 Tarifë për shfrytëzim të automjetit tip "Kosh" :

Kategoritë	Njësi	Pogradec, Tushemisht	Buçimas Udënisht	Nj.A të tjera
Tarifë për shfrytëzim të automjetit tip "Kosh"	lekë/orë	2 200	2 200	2 200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Degës Ekonomike të Ndërmarrjes të Mirëmbajtjes së Infstrukturës dhe Punëve Publike.

#### II.6 Tarifa e Shfrytëzimit të Sipërfaqeve Publike:

Kjo Tarifë është sezonale dhe në të përfshihet zënia e hapësirave publike.

Kategoritë	Njësia	Pogradec Zona A Lulishte	Pogradec Zona B Bul. "10 D. e Poj, Europa, sheshi i Bash Tushemisht	Zona pas vilave	Zona të tjera



1. Hapësirë publike për qëllime biznesi jashtë vendit të regjimit, tavolina, sipërfaqe të rrethuara me vazo dekorative, hangjella, drurë, kufizime me plasmasë dhe sende të ngjashme me to.	lekë/m <sup>2</sup> /muaj	1000	500	300	400
<b>Kategoritë</b>	<b>Njësia</b>	<b>Në të gjithë vijën liqenore Pogradec</b>			
2. Tarifë e hapësirës publike për qëllime biznesi për vendosje shezllonash në plazh publik (për sezonin turistik do paguhet vetëm për 45 ditë)	lekë/m <sup>2</sup> /muaj	300			
<b>Kategoritë</b>	<b>Njësia</b>	<b>Pogradec</b>	<b>Rr. Volorek-Tushemisht</b>	<b>Udënisht</b>	
3. Tarifë për strukturat e vendosura nga Bashkia në rregun e miratuar për periudhën (korrik-gusht)	lekë/muaj	20 000	15 000	10 000	0
4. Tarifë për strukturat e vendosura nga Bashkia në rregun e miratuar për periudhën e mbetur	lekë/muaj	10 000	7 500	5 000	0
5. Tarifë për vendosje mjete tundraese jo motorike në plazh publik (jo më pak se 90 ditë)	lekë/ditë	200	200	200	0
6. Tarifë për vendosje mjete tundraese motorike në plazh publik (jo më pak se 90 ditë)	lekë/ ditë	500	500	500	0
<b>Kategoritë</b>	<b>Njësia</b>	<b>Pogradec Zona A Bul. "10 D. e Poj</b>	<b>Pogradec rruga "Ismail Qemali" Rr. Volorek-Tushemisht</b>	<b>Udënisht</b>	
7. Tarifë e hapësirës publike për leajat e dhëna përgjate vijës bregliqenore për lojra femijësh dhe lojërat e vendosura në ujë.	lekë/muaj	250	150	100	0

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.





### 11.7 Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokësore:

(Sistemit, Transmetimet Televizive, Telefon, Internet)

(Sistemit, Transmetimet Televizive, Telefon, Internet)

Kategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas	Udënisht	Nj.A e tjera
Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokësore (Sistemit Kabllor, Transmetimet Televizive, Telefon, Internet)	lekë/vit	250 000	200 000	150 000	100 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### 11.8 Tarifa e pagesave për Liçensa, Çertifikata për Transport Rrugor, aplikohen sipas pasqyrës së miratuar me shkresën e Ministrisë së Financave nr.13786/1 datë 27.01.2010.

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore.

### 11.9 Tarifa e parkimi për mjetet e liçensuara dhe tarifa për parkimin e automjeteve në vendparkime publike me pagesë:

#### 11.9.1 Tarifë për parkimin për çdo mjet të liçensuar :

Kategoritë	Njësia	Tarifa
Tarifë për autobuza 25+1 vende	Lekë/vit/mjet	19 500
Tarifë për autobuza 15+1 deri në 25+1 vende	Lekë/vit/mjet	15 600
Tarifë për autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lekë/vit/mjet	11 700
Tarifë për autoveturë taxi 8+1 vende	Lekë/vit/mjet	7 800
Tarifë për autoveturë taxi 6+1 vende	Lekë/vit/mjet	5 800
Tarifë për autoveturë ëtaxi 4+1 vende	Lekë/vit/mjet	3 900
<b>Tarifë parkimi për automjete transporti mallrash që liçensohen, ose çertifikohen</b>		
<b>Tarifë për Kamionë</b>	<b>Njësia</b>	<b>Tarifa</b>
• Me kapacitet maksimal transportues deri në 3,5 ton	Lekë/vit/mjet	3 900
• Me kapacitet maksimal transportues 3,5 deri në 8 ton	Lekë/vit/mjet	5 800
• Me kapacitet maksimal transportues 8 deri në 14 ton	Lekë/vit/mjet	7 800
• Me kapacitet maksimal transportues mbi 14 ton	Lekë/vit/mjet	9 700



Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore, nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**11.9.2 Tarifa e parkimit për mjetet që çertifikohen për transport udhëtarësh për llogari të vet, të cilët nuk kanë stacion qëndrimi me pagesë:**

**Tabela e mëposhtme:**

Kategoritë	Njësia	Tarifa
Tarifë për autobuza 25+1 vende	Lekë/vit/mjet	5 000
Tarifë për autobuza 15+1 deri në 25+1 vende	Lekë/vit/mjet	4 000
Tarifë për autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lekë/vit/mjet	2 000
Tarifë për mikrobuza taxi 8+1 vende	Lekë/vit/mjet	1 000

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**11.9.3 Tarifë parkimi në vendparkime publike me pagesë / transport udhëtarësh :**

Kjo tarifë do të zbatohet në **zonën A** dhe në fshatin **Tushemisht** të NJA Buçimas:

Tarifë parkimi në vendparkime publike me pagesë/transport udhëtarësh	Njësi	Tarifa
Tarifë për autobuza 25+1 vende	Lekë/orë	150
Tarifë për autobuza 15+1 deri në 25 vende	Lekë/orë	100
Tarifë për autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lekë/orë	100
Tarifë për autoveture 8+1 vende	Lekë/orë	50
Tarifë për autoveture 6+1 vende	Lekë/orë	50
Tarifë për autoveture 4+1 vende	Lekë/orë	50
Tarifë për parkim të rezervuar automjeti për subjekte	Lekë/Vit	36000
Tarifë për parkim për banorët rezidente pranë banksës së tyre	Lekë/ Vit	1000
Tarifë për parkim për automjetet që qëndrojnë në afërsi të Tregjeve të inrituara nga NJA Çerravë dhe Proptisht	Lekë/muaj	200

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.



#### II.9.4. Tarifë parkimi tek terminali i autobusave:

Tarifë parkimi në vendparkime ne terminalin	Njësi	Tarifa
Tarifë për autobuza 25+1 vende	Lekë/orë	200
Tarifë për autobuza 9+1 deri 25+1 vende	Lekë/orë	150
Tarifë për autoveture 8+1 vende për mjete në linja rrethqytetëse	Lekë/orë	100

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet punonjësi i Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore.

#### II.9.5. Tarifa për librat e udhëtimit për shërbime turistike / të rastit të udhëtarëve brenda vendit :

Tarifa për librat e udhëtimit	Njësi	Tarifa
Libri i udhëtimit me 25 fletë me ngjyrë të gjelbër e lehtë	Lekë/libër	12.500

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### II.10 Tarifat për Shërbimet në Bashkinë Pogradec:

Tarifë për Shërbimet	Njësia	Pogradec, Buçimas, Udënisht	NJA tjera
Tarifë për vërtetim që jepet nga arkivi i Bashkisë	Lekë	200	50
Tarifë për fotokopje të dokumentave të arkivit (për private), nën 5 faqe	Lekë	200	0
Tarifë për fotokopje të dokumentave të arkivit (për private) mbi 5 faqe (+10 lekë për çdo faqe shtesë)	Lekë	200	0
Tarifë për studimin e dokumentave të arkivit (për private)	Lekë	300	0
Tarifë për dhënien e formularit të lejës dhe certifikatës së transportit të mallrave	Lekë	200	0

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorive përkatëse që ofrojnë shërbimin ,ndërsa vjelja e këtij detyrimi kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### II.11 Tarifat për Dhënie Lejë për Ushtrim Aktiviteti :

Të gjitha Lejat do të jepen në bazë të kërkesës me shkrim nga i interesuari.



Kategoria	Njësia	Pogradec	Buçimas, Udënisht	Çërravë	NJA të tjera
Tarifë për zgjatje orari të kohës normale të punës për Bar-Bufe, Restorante, Pub & Disko	Lekë/muaj	5 000	5 000	0	0
Tarifë për zgjatje orari të kohës normale të punës për Lojra e Fatit	Lekë/muaj	10 000	10 000	0	0
Tarifë për leje veprimtarie 24 orë për Bar-Bufe, Resorantr, Pub & Disko	Lekë/muaj	8 000	8 000	0	0
Tarifë për autorizim për pikë shitje lëndë djegëse për nevoja familjare	Lekë/muaj	5 000	2 000	1 000	0
Tarifë Servis, riparim mjetesh (transporti), Shërbim Rimorkim mjetesh të difektuara në rrugë, Shërbim Lavazh mjetesh, Gomisteri.	Lekë/muaj	5 000	5 000	5 000	3 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### 11.11.1 Tarifat për dhënie e Liçensave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj :

Bazuar në Vendim nr. 344, datë 19.4.2017 për disa ndryshime dhe shtesa në Vendimin nr. 970, datë 2.12.2015, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënie e liçensave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj",

Kategoria	Njësia	Pogradec	Buçimas, Udënisht	Çërravë	NJA të tjera
Pagesa për dhënie dhe përsëritjen e liçensave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet dhe vajrat lubrifikante	Lekë/5 vjet	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Pagesa për dhënie dhe përsëritjen e liçensave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lekë/5 vjet	100 000	100 000	100 000	100 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II-të.

13:

### 11.12 Tarifat për Lejë për veprimtari të përkohshme :

14:



Tarifë për pistë makinash elektrike etj.	Njësia	Pogradec	Buçimas, Udënisht
Tarifë për pistë makinash elektrike etj.në pronë publike	Lekë	10 000	10 000
Tarifë për lodra elektrike në pronë publike	Lekë	5 000	5 000
Tarifë për lodra me bateri për fëmijë në pronë publike	Lekë	5 000	5 000
Tarifë për leje për bar-shërbime në pronë publike	Lekë	15 000	15 000
Tarifë për leje për bar-shërbime në pronë jo publike	Lekë	50 000	50 000
Tarifë për leje për vendosje objektesh të përkohëshme për aktiviteti tregtar në pronë publike (panaire, promocione, spektakle, va. etj.)	Lekë	5 000	5 000

Detyrimi për llogaritjen e vjeljen e saj të bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### 11.13 Tarifat për ndikimin në mjedis:

Kategoria	Njësia	Bashkia
Tarifë për ndikimin në mjedis në Bashki dhe Njësitë administrative (dotje nga inerte, karburante, etj)	Lekë/vit	20 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarifë kryhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**11.14. Menaxhimi i shfrytëzimit dhe mirëmbajtjes së infrastrukturës ujitëse nga OPU-të bëhet nga Bashkia Pogradec mbështetur në Ligjin nr.24/2017, "Për Administrimin e Ujitjes dhe të Kullimit".**

### 11.14.1 Tarifa e shërbimit të ujitjes :

Tarifa e shërbimit të ujitjes	Njësi	Tarifa
Për ujitjen me gravitet (me rrjedhje të lirë)	Lekë/dylym/ujitje	300
Për ujitjen me ngritje mekanike me pompa individuale	Lekë/dylym/ujitje	200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.



#### 14.2. Tarifa vjetore e mirëmbajtjes :

Tarifa e vjetore e mirëmbajtjes(ujtje – kullim)	Njësi	Tarifa
Për zonën e ulët (Nj.Ad.Çerrave,Dardhas,Buçimas,Udënisht)	Lekë/dylym/vit	300
Për zonën e lartë (Nj.Ad lartë (Nj.Ad.Velçan,Trebinjë,Proptisht)	Lekë/dylym/vit	200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### 15 Tarifa të njësisë ekonomike të kinemasë dhe ambjenteve të tjera kulturore :

Nr.	Kategoria	Njësia	Vlera
1.	Çmimi i biletës për persona nën 16 vjeç	Lekë/person	100
2.	Çmimi i biletës për persona mbi 16 vjeç	Lekë/person	200
3.	Çmimi i biletës për shfaqje të teatrit të kukullave	Lekë/person	100
4.	Çmimi i biletës për shfaqje artistike, koncerte të shkollave	Lekë/person	100
5.	Çmimi i biletës për shfaqje artistike, koncerte të jashtëm	Lekë/person	200
6.	Çmimi i biletës për Shfaqje Teatri	Lekë/person	300
7.	Qira sallë (ambiente publike në të gjitha NJA)	Lekë /ditë	3 000
8.	Qira për sallën e madhe të shfaqjeve OK	Lekë /ditë	10 000
9.	Qira për sallën e vogël tek Teatri i Kukullave "Piro Xëci"	Lekë /ditë	6 000
10.	Qira Kinema Verore	Lekë /ditë	5 000
11.	Qira për ambientet e Galerisë së Artit	Lekë /ditë	8 000
12.	Qira per Odeonin	Lekë /ditë	25 000
13.	Kurse artistike	Lekë	500
14.	Qira për Kostumet Popullore (jo autentike)	Lekë/çifti/event	2 500
15.	Qira Fonie për aktivitete jashtë institucionit	Lekë / event	5 000
16.	Qira për pajisje të tjera si projektor, prozhektorë, kavaleta etj. për aktivitete jashtë institucionit	Lekë / event	3 000



Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Degës Ekonomike të Qendrës Kulturore .

**11.16 Tarifa për Klubin Shumësportësh:**

Kategoria	Njësia	Vlera
Çmimi i biletës për ndeshje futbollit (tribunë)	Lekë	200
Çmimi i biletës për ndeshje futbollit (anësore)	Lekë	100
Opera për Pallatin e Sportit	Lekë/orë	10 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Degës Ekonomike të Klubit Shumësportesh.

**11.17 Tarifa për kuotat ushqimore në kopshte e çerdhe:**

Tarifë për kopshtet	Njësi	Vlerë
Tarifë për kopshte	Kuota ditore lekë/fëmije	180
Tarifë për çerdhet	Njësi	Vlerë
Tarifë për çerdhet	Kuota ditore lekë/fëmije	150

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kesaj tarife i takon Degës Ekonomike të Qendrës Ekonomike të Arsimit.

**11.18 Tarifat për shpenzimet e varrimit :**

Tarifë për shpenzimet e varrimit	Njësi	Vlerë
Tarifë për shpenzime varrimi për të rritur	person	14 000
Tarifë për shpenzime varrimi për të vegjël	person	7 000
Tarifë për shpenzime zhvarrimi	person	7 000
Tarifë për shpenzime zhvarrim dhe varrimi	person	15 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Degës Ekonomike të Ndërmarrjes së Mirëmbajtjes së Infstrukturës dhe Punëve Publike.

**11.19 Tarifa aplikimi për kalim pronësie të ndërtesave të ndërtuara para datës 10.8.1991 :**

Tarifë për aplikimin për ndërtesat e ndërtuara para 1991	Njësi	Vlerë
Tarifë aplikimi për ndërtesa të ndërtuara para datës 10.8.1991 në të gjithë territorin e Bashkisë Pogradec	Lekë/aplikim	5 000



Petyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose bankave të Nivelit të II-të.

### III.1 Taksa e ndikimit në infrastrukturë :

Kjo taksë zbatohet për zhvillimet që kërkojnë pajisjen me lejë ndërtimi dhe llogaritjet mbi çmimin referencë ose preventivin e investimit të ri që kërkohet të kryhet, ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për m<sup>2</sup> të investimit të ri, duke përzgjedhur atë që ka vlerën më të lartë.

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja dhe të gjitha tarifat e tjera, paguhet para dorëzimit të dokumentit të lejës së ndërtimit.

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Qyteti Pogradec	Tushemisht, Buçimas, Udënisht	Çerravë	Nj.A të tjera
III.1.1.Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit,apo investitore private(shumëkatëshe/ shumëfamiljarë/ objekte që destinohen për shitje apo për qëllime biznesi)	Në % sipas vlerës së preventivit	5 (objekte që ndodhen në qendër të qytetit)	5 (deri 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	4	4
III.1.2.Ndërtime për qëllime banimi apo Nj. shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit,apo investitore private(shumëkatëshe / shumëfamiljarë / objekte që destinohen për shitje apo për qëllime biznesi)	Në % sipas vlerës së preventivit	4 (objekte që ndodhen jashtë zonës qendër të qytetit)	4 (mbi 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	4	4
III.1.3.Ndërtimi objekteve që destinohen për përdorim për qëllime turistike, industri, objekte në fuksion të bujqësisë dhe blektorisë apo përdorim publik, Ndërtimi i objekteve të banimit njëfamiljare, Ndërtime të tjera si mure rrethues, gati, shkallë, ndryshime fasade, etj.	Në % sipas vlerës së preventivit	3(objekte që ndodhen brenda zonës qendër të qytetit)	3 (deri 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	2	1.5





III.1.4.Ndërtimi i objekteve që destinohen për përdorim për qëllime turistike, industri, objekte në funksion të bujqësisë dhe blektorisë apo përdorim publik, Ndërtimi i objekteve të banimit njëfamiljare, Ndërtime të tjera si mure rrethues, çati, shkallë, ndryshime fasade, etj.	Në % sipas vlerës së preventivit	2(objekte që ndodhen jashtë zonës qëndër të qytetit)	2 (mbi 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	2	1.5
III.1.5.Për objekte që janë në proces legalizimi	Në % sipas vlerës së preventivit	0.5	0.5	0.5	0.5
III.1.5/1.Për objekte të dytaqë janë në proces legalizimi	Në % sipas vlerës së preventivit	2	2	2	2
III.1.6.Për objekte infrastrukture (Por jo më pak se kosto e rehabilitimit)	Në % sipas vlerës së preventivit	0.1	0.1	0.1	0.1
III.1.7.Për ndërtimet e përkohëshme	Në % sipas vlerës së preventivit	1	1	1	1

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### **Përfjashtime:**

Përfjashtohen nga pagesa e kësaj takse:

1. Investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtur të një me tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".
2. Investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të çertifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.

Për këto kategori të investimeve, në momentin e aplikimit nga investitori për marrje leje ndërtimi, nuk i llogaritet taksa e ndikimit në infrastrukturë. Institucioni lëshues i lejes së ndërtimit, pavarësisht lëshimit të kësaj leje, nuk duhet të lëshojë lejën e shfrytëzimit të objektit, pa u vërtetuar më parë nga investitori se objekti i ndërtuar është i çertifikuar nga Ministria përgjegjëse e turizmit sipas një nga kategoritë përkatëse të përfjashtimit. Me përfundimin e objektit, investitori është i detyruar të kërkojë dhe të pajset me çertifikimin përkatës, përpara marrjes së lejes së shfrytëzimit. Në rast të mosçertifikimit të objektit si kategori e rasteve të përfjashtuara nga taksa, atëherë përpara dhënies së lejes së shfrytëzimit, llogaritet shuma e taksës së ndikimit në infrastrukturë dhe investitori është i detyruar ta paguajë atë menjëherë.

14/



Në rast të mospagesës së kësaj takse, zbatohen procedurat e parashikuara për mbledhjen me forcë të detyrimit.

3- Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pikë, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

### III.2 Tarifë për planet e detajuara vendore :

Tarifa për PPV paguhet nga investitori, me një kësht të vetëm, para pajisjes me lejë ndërtimi :

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj-A të tjera
III.2.1 Për objekte përpara pajisjes me lejë ndërtimi	Në % sipas vlerës së preventivit	1	1	1	1
III.2.2 Për çdo objekt që legalizohet	Në % sipas vlerës së preventivit	1	1	1	1

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të bëhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.3 Tarifa aplikimi :

Sipas VKM nr.408, datë 13.05.2015, "Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", nëni 15, pika "f", një nga dokumentat që duhet të dorëzojë aplikuesi për lejë ndërtimi është mandatpagesa /të tarifave të aplikimit.

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të Dytë.

#### III.3.1 Tarifa e aplikimit për Lejë ndërtimi:



Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çërravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas
1. Për objekte banimi, biznesi, hoteleri dhe shtesa mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	100 000	30 000	10 000
2. Për objekte banimi dhe shtesa deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	10 000	3 000	2 000
3. Për objekte biznesi, hoteleri dhe shtesë deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	40 000	20 000	10 000
4. Për objekte në infrastrukturë	Lekë	100 000	100 000	100 000
5. Për objekte të tjera	Lekë	5 000	2 000	1 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### III.4 Tarifa e aplikimit për Lejë ndërtimi, për riparim dhe restaurim:

Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çërravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	20 000	10 000	5 000
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	5 000	2 000	1 000
3. Për objekte biznesi, hoteleri	Lekë	20 000	10 000	5 000
4. Për objekte në infrastrukturë	Lekë	40 000	20 000	10 000
5. Për objekte të tjera	Lekë	3 000	1 000	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### III.5 Tarifa e aplikimit për Lejë ndërtimi, mirëmbajtje të jashtëzakonshme :

Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çërravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	20 000	5 000	2 000
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	3 000	1 000	500



4. Për objekte biznesi, hoteleri	Lekë	15 000	5 000	2 000
5. Për objekte në infrastrukturë	Lekë	20 000	10 000	5 000
6. Për objekte të tjera	Lekë	2 000	700	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### III.6 Tarifa e aplikimit për lejë prishje :

Kategoria	Njësia	Pogradec	Buçimas Udënisht	Çërravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	20 000	10 000	5 000	3 000
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	10 000	5 000	2 000	1 000
3. Për objekte të tjera	Lekë	5 000	3 000	1 000	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### III.7 Tarifa e aplikimit për kryerje punimesh me deklaram paraprak për punime me vlerë preventivi deri në 1 000 000 lekë:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec, Buçimas , Udënisht	Lekë	5 000
2. Njësia administrative Çërravë	Lekë	2 000
3. Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lekë	1 000

\* Për punime me vlerë preventivi mbi 1 000 000 lekë, tarifat e mësipërme dyfishohet.

\* Për të njëjtin zhvillues dhe objekt aplikimi në të njëjtën pasuri pagesa të kryhet vetëm një herë, për tre aplikime për një periudhë kohore 30 ditë kalendarike.

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.



### III.8 Tarifa e aplikimit për shtyrje afati Lejë ndërtimi :

Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çërravë	Proptisht Velçan Trebijnjë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	10 000	6 000	2 000
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	5 000	2 000	1 000
3. Për objekte biznesi, hoteleri	Lekë	8 000	6 000	2 000
4. Për objekte në infrastrukturë	Lekë	10 000	6 000	4 000
5. Për objekte të tjera	Lekë	500	500	200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.9 Tarifë aplikimi për ndryshim të subjektit ndërtues dhe për ndryshim të aktiviteteve dhe funksionit të njësive individuale:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht	Lekë	5 000
2. Njësia administrative Çërravë	Lekë	3 000
3. Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lekë	2 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.10 Tarifë aplikimi për lejë zhvillimi :

Kategoria	Njësia	Vlera Kur leja e zhvillimit del si rezultat i PDV	Vlera Kur leja e zhvillimit nuk del si rezultat i PDV
1. Njësia administrative Pogradec	Lekë/m <sup>2</sup>	10	20
2. Njësia administrative Buçimas, Udënisht	Lekë/m <sup>2</sup>	8	15
3. Njësia administrative Çërravë	Lekë/m <sup>2</sup>	5	10
4. Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lekë/m <sup>2</sup>	5	10



Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

*\*Për të njëjtin zhvillues dhe objekt aplikimi në të njëjtën pasuri pagesa të kryhet vetëm një herë,për tre aplikime për një periudhe kohore 60 ditë kalendarike.*

### III.11 Tarifa e aplikimit për rishikimin e kushteve të lejës :

Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çerravë	Proptisht Velçan Trebijnë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë	10 000	6 000	4 000
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë	5 000	2 000	1 000
3. Për objekte biznesi, hoteleri	Lekë	8 000	6 000	4 000
4. Për objekte në infrastrukturë	Lekë	10 000	6 000	4 000
5. Për objekte të tjera	Lekë	3 000	1 000	500

Sipas nenit 48 (Rishikimi i kushteve të lejës së ndërtimit) të ligjit nr. 107/2014, "Për Planifikimin dhe zhvillimin e Territorit",i ndryshuar dhe nenit 17 të VKM nr.408, datë 13.5.2015 "Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit" ,i ndryshuar.

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.12 Tarifë për sipërfaqe fasade :

Kategoria	Njësia	Pogradec Buçimas Udënisht	Çerravë	Proptisht Velçan Trebijnë Dardhas
1. Për objekte banimi mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	100	50	30
2. Për objekte banimi deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	40	20	10
3. Për objekte biznesi, hoteleri	Lekë/m <sup>2</sup>	100	50	30
4. Për objekte të tjera	Lekë/m <sup>2</sup>	40	20	10



Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.13 Tarifë aplikimi për transferim të të drejtës për zhvillim për të gjitha Njësitë Administrative : 5 000 lekë

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.14 Tarifa shërbimi në Arkivin teknik :

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Studim i dokumentacionit në arkiv për subjektet private	Lekë	500
2. Fotokopje të dokumentave të arkivit , për subjektet private, format A4	Lekë/copë	100
3. Fotokopje të dokumentave të arkivit , për subjektet private format A3	Lekë/copë	200
4. Vërtetime nga arkivi për subjektet private	Lekë	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.15 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi :

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas,Udënisht objekte banimi shumë katëshe shumë familjare,objekte biznesi,hoteleri	Lekë	20 000
2. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas,Udënisht objekte banimi individuale	Lekë	10 000
3 Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht,Velçan, Trebinjë,objekte banimi shumë katëshe shumë familjare,objekte banimi,hoteleri	Lekë	10 000
4.Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht,Velçan, Trebinjë, objekte bizaesi individuale	Lekë	5 000



Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**III.16 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim :**

Kategoria	Njësia	Vlera
1.Njësia administrative Pogradec	Lekë	8 000
2 .Njësia administrative Buçimas,Udënisht	Lekë	6 000
3 .Njësia administrative Çërravë	Lekë	4 000
4 .Njësia administrative Proptisht,Velçan, Trebinjë.	Lekë	2 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**III.17 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi për mirëmbajtje të jashtëzakonshme:**

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec	Lekë	8 000
2. Njësia administrative Buçimas,Udënisht	Lekë	6 000
3. Njësia administrative Çërravë	Lekë	4 000
4. Njësia administrative Proptisht,Velçan, Trebinjë	Lekë	2 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

**III.18 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi për punime infrastrukturë:**

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec	Lekë	10 000
2. Njësia administrative Buçimas,Udënisht	Lekë	8 000
3. Njësia administrative Çërravë	Lekë	5 000
4. Njësia administrative Proptisht,Velçan, Trebinjë,	Lekë	3 000





Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.19 Tarifë për pajisje me Çertifikatë Përdorimi :

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1. Për objekte mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	50	40	30	10
2. Për ndërtime rikonstruksion, riparim dhe restaurim mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	25	20	15	8
3. Për ndërtime për mirëmbajtje të jashtëzakonshme mbi 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	25	20	10	5
4. Për punime në infrastrukturë mbi 250 m <sup>2</sup>	Në % për vlerë preventivi	0.08	0.06	0.04	0.03
5. Për objekte deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	20	20	15	10
6. Për ndërtime rikonstruksion, riparim dhe restaurim deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	15	15	10	8
7. Për ndërtime për mirëmbajtje të jashtëzakonshme deri në 250 m <sup>2</sup>	Lekë/m <sup>2</sup>	20	20	15	8

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.20 Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m<sup>2</sup> :

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1. Akt pëketimi + plan pëketimi	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
3. Akt kontrolli i kuotës ±0.00	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
6. Akt përfundimi i sistemimeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor, sip. gjelberuar)	Lekë	12 000	5 000	4 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit, rishikimit të kushteve lejës)	Lekë	15 000	5 000	5 000	2 000

16

17

18



Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### 13.21 Verifikim i Gen Planit / Planimetri :

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për leje zhvillimi/ndërtimi	Lekë	5 000
2. Për leje për ndërtim të përkohshëm	Lekë	2 500
3. Për deklarim paraprak	Lekë	3 000
4. Për leje përdorimi	Lekë	3 000
5. Për pretendim pronësie	Lekë	3 000
6. Për informacion rreth vendndodhjes të pronës	Lekë	1 000
7. Për vërtetim mbi vendodhjen e pronës brenda zonës urbane	Lekë	3 000
8. Për vërtetim nëq objektë është ndërtuar para vitit 1991	Lekë	3 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

#### 13.22 Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m<sup>2</sup> :

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1. Akt piktetimi + plan piktetimi	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
3. Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
6. Akt përfundimi i sistemeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor, sip.gjellb)	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit, rishikimit të kushteve (vejes)	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.



### III.23 Fotokopjimi i planshetave në shkallën 1/500, 1/2000 :

Kategoria	Njësia	Vlera
1) Formati A4	Lekë	200
2) Formati A3	Lekë	300

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.24 Tarifa e aplikimit :

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Tarifë për Njoftim Fillim Punimesh	Lekë	1 000
2. Tarifë për Njoftim Për Raportin final Të Mbikqyrje Kolaudimit	Lekë	3 000
3. Tarifë për ndryshimin e subjektit zbatues	Lekë	3 000
4. Tarifë për kryerje punimesh që nuk kërkojnë pajisje me lejë ndërtimi, ose deklarate paraprake për bizneset.	Lekë	2 000
5. Tarifë për kryerje punimesh që nuk kërkojnë pajisje me lejë ndërtimi, ose deklarate paraprake për familjet.	Lekë	1 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

### III.25 Tarifa për depozitimin e mbetjeve inerte:

Kategoritë	Njësia	Për Bashkinë Pogradec
Tarifë për depozitimin e mbetjeve inerte sipas preventivit për gjurmime, prishje, sistemim, etj.	Lekë	100

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet nëpërmjet Postës Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.



2. Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore për vjeljen e detyrimeve të taksave dhe tarifave vendore për subjektet dhe familjet që nuk kanë kontratë me Ujësjetellës Kanalizime Komajoni Pogradec sh.a ,e ndarë në katër këste:

- kësti i parë deri në 31 Mars të çdo viti përkatës.
- kësti i dytë deri në 31 Korrik të çdo viti përkatës.
- kësti i tretë deri në 31 Tetor të çdo viti përkatës.
- kësti i katërt deri në 31 Dhjetor të çdo viti përkatës.

përmjet pagesës në Postën Shqiptare ose Bankave të Nivelit të II-të.

*Subjektet të cilat nuk paguajnë si më sipër ,afati i fundit për pagimin e detyrimit është data 31 Korrik e vitit përkatës tatimor.*

3. Zyrat në Bashkinë Pogradec nuk ofrojnë shërbim nëse dokumentacioni i kërkesës nuk shoqërohet edhe me vërtetimin e Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore, i cili konfirmon pagesën e taksave dhe tarifave vendore.

4. Shfuqizimin e të gjitha vendimeve të mëparshme të Këshillit Bashkiak, të cilat bien në kundërshtim me këtë vendim.

5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes publike.

**KRYETARI I KËSHILLIT**

**Sotirag MANGËRI**

