



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KËSHILLI

Nr. 5096/4 Prot.

Pogradec, më 23.10.2020

VENDIM

NR. 126, DATË 21.10.2020
PËR

"MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE, NË BASHKINË POGRADEC
PER VITIN 2021"

Mbështetur në, shkronja "b" e pikës 1.3 të nenit 9, nenin 35, nenin 36, shkronjën "f" të nenit 54 të Ligjit Nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Per vetëqeverisjen vendore"; Ligjin Nr.9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar; Ligjin Nr. 9920, datë 19.5.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar; Ligjin Nr.44/2015 "Kodi i procedurave administrative të Republikës së Shqipërisë"; Ligjin Nr.8744, datë 22.02.2001 "Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore" i ndryshuar; Ligjin nr. 8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar; Ligjin Nr. 9482, datë 03.04.2006 "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje", i ndryshuar; ligjin nr.9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar; ligjin nr.10081, datë 23.2.2009 "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar; Ligjin Nr.10296, datë 08.07.2010 "Për Menaxhimin Financiar dhe Kontrollin"; Ligjin nr. 10304, datë 15.7.2010 "Për sektorin minerar në Republikën e Shqipërisë"; Ligjin Nr. 10279, datë 20.05.2010 "Për kundravajtjet administrative", i ndryshuar, Ligjin nr.107/2014 "Për Planifikimin e Territorit" i ndryshuar; Ligjin nr. 115/2014 "Për ndarjen administrative-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë"; Ligjin nr.68/2017 "Per Financat e Veteqeverisjes vendore"; Ligjin nr.24/2017 "Për Administrimin e Ujitjes dhe të Kullimit"; Ligjit Nr. 8450, datë 24.02.1999 "Për përpunimin dhe tregëtimin e naftës, gazit dhe nënproduktet e tyre" Ligjit Nr. 9218, datë 08.04.2004 "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregëtimin e naftës, gazit dhe nënproduktet e tyre", Vendimit Nr. 970, datë 02.12.2015 "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj" i ndryshuar me VKM 344, date 19.04.2017, Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 132, datë 7.03.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "Ndërtesa", e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës"; Udhezimit të perbashket i Ministrit te Zhvillimit Ekonomik, Turizmit, Tregtise dhe sipermarrjes te Ministrit te Transportit dhe Infrastruktures Nr. 8885, datë 07.11.2016 "Per kushtet kriteret qe duhet te plotesojne subjektet per transporin rrugor turistik" si dhe të relacionit të përgatitur nga Drejtoria e Administrimit të Çështjeve Ekonomike dhe Financiare, Drejtoria e Taksave dhe

Tarifave Vendore dhe Drejtoria e Planifikimit Kontrollit Zhvillimit të Territorit, me propozim të Kryetarit të Bashkisë Pogradec, Këshilli Bashkiak:

VENDOSI:

I. Miratimin e Taksave dhe Tarifave Vendore për Bashkinë Pogradec, si më poshtë vijon:

I: Taksat vendore

I.1 Taksa mbi pasurinë e paluajtshme

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:

- Taksa mbi tokën bujqësore
- Taksa mbi ndërtesën
- Taksa mbi truallin

I.1.1 Taksa mbi ndërtesat

1. Taksa mbi ndërtesa që shërbejnë për banim

Nr	Kategoria e ndërtesave të banimit sipas ndarjes zonale Bashkia Pogradec	Çmimi i llogaritur për lek/m2 sipërfaqe ndërtimi
1.2.1	Ndërtesa banimi per qytetin Pogradec, fshati Tushemisht dhe fshati Buçimas:	
1.2.1.1	Zona e qytetit ,fshati Tushemisht dhe fshati Buçimas	22.46
1.2.1.2	Zona e qytetit dhe fshati Tushemisht (për ndërtesat para vitit 1993)	15.72
1.2.2	Ndërtesa banimi per Njesite Administrative:	
1.2.2.1	Njesite Administrative Bucimas, Udenisht, Cerrave, Dardhas, Proptisht, Velean dhe Trebinje	12.33
1.2.2.2	Njesite Administrative Bucimas, Udenisht, Cerrave, Dardhas, Proptisht, Velean dhe Trebinje (për ndërtesat para vitit 1993)	8.60

2. Taksa mbi ndërtesat që ushtrohet veprimtari ekonomike:

Kategoritë e ndërtesave për veprimtari ekonomike	Çmimi i llogaritur për lek/m2 sipërfaqe ndërtimi	
	Qyteti Pogradec dhe Tushemisht	Njësitë e tjera administrative
a) Njesi tregtimi dhe shërbimi	194.61	134.73
b) Per parkim te mbuluar dhe bodrumet	90.82	62.87
c) Per parkim te hapur	38.92	26.95
ç) Per veprimtari industriale	64.87	44.91
d) Per veprimtari bujqesore dhe blektorale	38.92	26.95
dh) Rruga "Nehemia" OJF (vep. ekonomike jofitimprurëse)	73.35	

Përrjashtime: Përrjashtohen nga pagesa e taksës së ndërtesës:

- a) pronat e shtetit dhe të njërive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
- b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
- c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
- ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
- d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
- dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
- e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtes të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";
- ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë vetëm pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të paaftë për punë;
- f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
- g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse

1.2.2 Taksa mbi tokën bujqësore

Niveli i taksës mbi tokën bujqësore, përcaktohet sipas Aneksit 1 bashkëlidhur ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore" të ndryshuar, Kategoria 3, si më poshtë:

Kategoritë mesatare të tokës bujqësore	Lekë/ha/vit
I	2 800
II	2 100
III	1 400
IV	1 350
V	1 150
VI	1 100
VII – X	1 000

Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore është vjetor. Detyrimi llogaritet nga Inspektoret e Taksave në Njesite Administrative.

Përrjashtimi nga taksa mbi tokën bujqësore:

Përrjashtohen nga taksa tokat bujqësore, që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes.

1.2.3 Taksa mbi truallin

Taksa mbi truallin	Njësia	Qyteti Pogradec	Njesite e tjera Administrative
Per Familjet	lekë/m2/vit	0.28	0.20
Per Bizneset	lekë/m2/vit	15	12

Detyrimi për taksën mbi truallin është vjetor. Drejtoria e Taksave dhe Tarifave kryen llogaritjen në bazë të sipërfaqes dhe vlerës së taksës sipas tabelës dhe klasifikimit më sipër, dhe vjelja behet nga Ndërmarrja Ujësjellës Kanalizime Sh.a., për familjet dhe subjektet që kanë kontratë me këtë ndërmarrje.

I.3. Taksa e fjetjes në hotel

Kategoritë e Hoteleve	Njësia	Niveli i taksës së fjetjes në hotel
Hotele me 4 ose 5 yje	lekë/natë qendrimi	175
Hotele deri në 3 yje, bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	lekë/natë qendrimi	70

Detyrimi për taksën i takon klientit që strehohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga hoteli për llogari të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet hoteli. Në faturën e hotelit shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të vlera e taksës. Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, në juridikionin e së cilës ndodhet vendndodhja e tij, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Detyrimi për llogaritjen e kesaj takse i takon Inspektorëve të Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore. Derdhja e shumës së taksës së mbledhur nga taksapaguesi për fjetjen në hotel, kalohet në llogari të Bashkisë Pogradec brenda datës 5 te muajit pasardhës.

Taksa e fjetjes në hotel llogaritet jo më pak se 80 dite kalendarike ne vit per Hotelet .

I.4 Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme

Kategoritë e ndërtesave	Njësia	Shkalla e taksës për njësi
Ndërtesa banimi	Lekë/m2	300
Ndërtesa për tregti dhe shërbime, përfshi dhe zyra	Lekë/m2	700
Ndërtesa të tjera	Lekë/m2	500

Llogaritja dhe vjelja e kesaj takse bëhet nga zyrat e regjistrimit të pasurive të paluajtshme, të cilat, në rolin e agjentit të taksave dhe mbajnë 3 % të shumës së arkëtuar.

Përfshirjet:

Përfshihen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:

- Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe njësitë e vetëqeverisjes vendore e qendrore;
- personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr.8438, datë 28.12.1998 "Për tatimin mbi të ardhurat";
- subjektet që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:
 - institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;
 - bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga këshilli bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.

Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.

I.5. Taksa e tabelës

Lloji tabelës	Njësia	Bashkia Pogradec
Takse tabelle për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve (ku shenohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit).		
Deri ne 2m ²	lekë/m ² /vit	0
Mbi 2m ² deri 10m ²		
- E thjeshte (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	10 000
- Me ndriçim te thjeshte	lekë/m ² /vit	15 000
- elektronike	lekë/m ² /vit	20 000
Mbi 10 m ² deri 20m ²		
- E thjeshte (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	8 500
- Me ndriçim te thjeshte	lekë/m ² /vit	12 750
- elektronike	lekë/m ² /vit	17 000
Mbi 20 m ² deri 40m ²		
- E thjeshte (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	5 500
- Me ndriçim te thjeshte	lekë/m ² /vit	8 250
- elektronike	lekë/m ² /vit	11 000
Mbi 40m ²		
- E thjeshte (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	4 000
- Me ndriçim te thjeshte	lekë/m ² /vit	6 000
- elektronike	lekë/m ² /vit	8 000
Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën e përmasat e tabelave për orientim.		
	lekë/m ² /vit	120
Tabelë për qëllime reklamimi, e lëvizshme dhe e palëvizshme deri ne tavanin maksimal 35 m²		
- E thjeshte (pa ndriçim)	lekë/m ² /vit	22 500
- elektronike	lekë/m ² /vit	45 000
Tabelë në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj		
- te te gjitha permasave	lekë/m ² /ditë	1 000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj takse i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore.

II TARIFA VENDORE

Ky kapitull trajton tarifat vendore në mënyrë nominale duke u nisur nga elementët:

- Llojit, baza e taksueshem, kategorizimet dhe nënkategorizimet, sipas te dhenave nga Drejtoria Rajonale e Tatimeve, këstet e pagimit, koha e kryerjes së tyre, kushtet lehtësuese, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë.

Në ndarjen sipas Zonave ne kemi përcaktuar dy zona (bashkangjitur harta e qytetit):

- ✓ Zona A
- ✓ Zona B

Në **Zonën A** (skica bashkangjitur) përfshihen edhe bizneset që zhvillojnë aktivitetet në Rrugët Kryesore të qytetit:

- Rruga :Kajo Karafili”
- Rruga “Reshit Collaku” Idhe 2
- Rruga “10 Dëshmorët e Pojskës”
- Rruga “Islam Dani”
- Rruga “Rinia”
- Rruga “Naim Frashëri”
- Rruga “Gani Butka
- Rruga e“Korçës”
- Rruga “Abdyl Frashëri”
- Rruga “Industriale”
- Rruga “Fan Noli”

Zona B përfshihen bizneset qe zhvillojne aktivitet ne pjesen qe nuk përfshihen ne zonen A.

Përfshirje dhe lehtësime:

- Përfshihen nga pagesa e tarifave te pastrimit, gjelbërimit dhe ndricimit OJF-të.
- Për bizneset e reja te cilat punësojnë mbi 25 punonjës dhe bizneset e reja qe hapen nga individë deri ne moshen 25 vjecare Tarifat Vendore te reduktohen në masën 25% ne vitin e pare te aktivitetit.
- Për bizneset e reja të cilat administrohen nga gratë Tarifat Vendore reduktohen në masën 20% për vitin e pare.
- Për bizneset që zhvillojnë aktivitet për punime artizanale përfshihen nga tarifat.
- Tarifat për çdo kryefamiljar jorezident, që ka të privatizuar në emër të tij një banesë në territorin e Bashkisë Pogradec, të cilën e shfrytëzon në periudha sezonale për banim, paguan 50 % të shumës së çdo tarife që paguan një familje rezidente në Bashkinë Pogradec.
- Për Njësitë Administrative Bucimas,Udenisht,Cerrave familjet që janë në ndihmë ekonomike do paguajn 70% të tarifave.
- Nuk do të paguhet në të gjitha fshatrat e Njesive Administrative që nuk ofrohet shërbimi i pastrimit, tarifa e pastimit

II.1 Tarifa e pastrimit

II.1.1-Për Familjet

Kategorite	Njesia	Pogradec	Bucimas Udenisht	Çerravë	Nj. Adm të tjera
- për çdo familje	lekë/vit	3 200	3200	2200	800
- për çdo familje jorezidente që ka privatizuar shtëpi banimi në territorin e Bashkisë Pogradec	lekë/vit	1 600	1600	1100	400

II.1.2 Tarifa e pastrimit për Bizneset

Tarifa e pastrimit për biznesin përcaktohet sipas kategorive të mëposhtme:

A. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 0-3 milion lekë

Kategorite e Biznesit	Njesia	Zona A	Zona B Pogradec	Buçimas, Udenisht	Çërravë	Të tjera
Ushqimore(<i>shumicë</i>)	lekë/vit	11,500	11 500	11 000	8,500	900
Ushqimore(<i>pakicë</i>)	lekë/vit	10,000	7 500	7 000	5,000	900
Prodhim(punime mobilie, punime druri, punime mermeri, fara e fidane, rritje shpendesh, rritje peshku, etj), prerje dhe tregtim dru zjarri.	lekë/vit	14 500	14 500	14 500	14 500	14 500
Shërbime	lekë/vit	7 000	5 500	5 000	4,500	900
Industriale	lekë/vit	7 000	5 500	5 000	4,500	900
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes, fast-food	lekë/vit	15 000	15 000	14 500	10,500	900
Byrektore	lekë/vit	10,000	7 500	7 000	5,000	900
Bar-Kafe	lekë/vit	12 500	11 500	11 000	6,500	800
Profesione të Lira: avokat, noter, arkitekt, inxhinier, projektues, ekonomist, agronom, ekspert kontabel.	lekë/vit	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Profesione të Lira: mjek I specializuar, dentist, dentist I specializuar, farmacist, infermier, etj.	lekë/vit	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
Subjekte Ambulante me NIPT	lekë/vit	7 000	5 500	5 000	3,500	0
Tregtim mish, peshk, bulmet, sallameri	lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6,500	300
Tregu i lirë fruta-perime të miratuar nga Bashkia (për çdo tregtar)	lekë/m ² /ditë	50	50	50	30	20

B. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 3-5 milion lekë

Kategorite e Biznesit	Njesia	Zona A	Zona B Pogradec	Buçimas, Udenisht	Çërravë	Të tjera
Ushqimore(<i>shumicë</i>)	Lekë/vit	17 000	17 000	16 500	14,500	1100
Ushqimore(<i>pakicë</i>)	Lekë/vit	13 750	10 000	9 500	7,500	1100
Prodhim(punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,etj)	Lekë/vit	21 500	20 000	19 500	17,500	1100
Shërbime	Lekë/vit	9 200	7 000	6 500	4,500	1100
Industriale	Lekë/vit	9 200	7 000	6 500	4,500	1100
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes,fast-food	Lekë/vit	19 750	19 250	18 750	16,750	1100
Byrektore	Lekë/vit	13 750	10 000	9 500	7,500	1100
Bar-Kafe	Lekë/vit	15 200	13 000	12 500	10,500	1100
Profesione të Lira: avokat,noter,arkitekt,inxhinier ,projektues,economist,agronom,ekspert kontabel.	lekë/vit	14 500	14 500	14 500	14 500	14 500
Profesione të Lira: mjek I specializuar,dentist,dentist I specializuar,farmacist,infermier,etj.	lekë/vit	22 000	22 000	22 000	22 000	22 000
Tregtim mish, peshk, bulmet,sallameri	Lekë/vit	15 000	11 500	11 000	9,000	1100

C. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 5--8 milion leke

Kategorite e Biznesit	Njesia	Zona A	Zona B Pogradec	Buçimas, Udenisht	Çërravë	Të tjera
Ushqimore(<i>shumicë</i>)	Lekë/vit	22 500	22 500	22 000	20,000	2 200
Ushqimore(<i>pakicë</i>)	Lekë/vit	17 500	12 500	12 000	10,000	2 200
Prodhim(punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,etj)	Lekë/vit	27 500	27 500	27 000	25,000	2 200
Shërbime	Lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6,000	2 200
Industriale	Lekë/vit	11 500	8 500	8 000	6,000	2 200
Bar-Restorant, Hotele, Agrobiznes,fast-food	Lekë/vit	24 500	23 500	23 000	21,000	2 000
Byrektore	Lekë/vit	17 500	12 500	12 000	10,000	2 200
Bar-Kafe	Lekë/vit	17 500	14 500	14 000	12,000	2 000
Profesione të Lira: avokat,noter,arkitekt,inxhinier ,projektues,economist,agronom,ekspert kontabel.	lekë/vit	16 500	16 500	16 500	16 500	16 500

Profesione të Lira: mjek I specializuar, dentist, dentist I specializuar, farmacist, infermjer, etj.	lekë/vit	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000
Tregtim mish, peshk, bulmet, sallatieri	Lekë/vit	20 500	16 500	14 000	12,000	1 200

D. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro nga 8-14 milion leke

Kategorite e Biznesit	Njesia	Pogradec,	Bucimas Udenisht	Cerrave	NjA Tjera
Tarifë për subjekte tregtimi, shërbimi, karburanti, kompani celulare	lekë/vit	65 000	60 000	25 000	20 000
Tarifë për subjekte furre buke	lekë/vit	65 000	60 000	25 000	20 000
Tarifë për subjekte furre buke me adrese dytesore ne Bashkine Pogradec	lekë/vit	35 000	30 000	12 500	10 000
Tarifë për njësi prodhimi (materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A).	lekë/vit	200 000	200 000	200 000	200 000
Tarifë për njësi prodhimi në territorin e qytetit /njësi administrative(punime mobilerie punime druri, punime mermeri, fara e fidane, rritje shpendesh, rritje peshku, fason, etj)	lekë/vit	100 000	100 000	60 000	40 000
Tarifë për çdo subjekt ndërtimi	lekë/vit	130 000	130 000	130 000	130 000
Tarifë shtesë: Çdo objekt për ndërtim, në vitin e parë në momentin e zbardhjes së lejës	lekë/m2/vit	30	30	15	15
Tarifë për objekt në ndërtim, infrastrukturë në vitet pasardhës	lekë/vit	120 000	120 000	50 000	25 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A.	lekë/vit	140 000	140 000	140 000	140 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A. me vendndodhje dytesore brenda Bashkise Pogradec	lekë/vit	100 000	100 000	100 000	100 000
Tarifë për bankat	lekë/vit	75 000	70 000	60 000	60 000
Tarifë për "Shoqëri kursim krediti", agjensi udhëtimesh.	lekë/vit	35 000	30 000	25 000	25 000
Tarifë për pike lloto	lekë/vit	65,000	60,000	35,000	30,000
Tarifë për agjensi sigurimesh,	lekë/vit	50 000	45 000	20 000	20 000
Tarifë për subjektet që kanë konçensione	lekë/vit	110 000	110 000	110 000	110 000

E. Tarifë pastrimi për biznesin me xhiro mbi 14 milion leke

Kategorite e Biznesit	Njesia	Pogradec,Bucimas,Udenisht,Cerrave,Proptisht, Velcan,Dardhas,Trebinje
Tarifë për subjekte tregtimi, shërbimi, karburanti, kompani celulare	lekë/vit	80 000
Tarifë për subjekte furre buke	lekë/vit	80 000
Tarifë për subjekte furre buke me adrese dytesore ne Bashkine Pogradec	lekë/vit	40 000
Tarifë për njësi prodhimi (materialesh inerte, miniera me aktivitet në territorin e qytetit/Nj.A).	lekë/vit	250 000
Tarifë për njësi prodhimi në territorin e qytetit /njësi administrative(punime mobilerie punime druri,punime mermeri,fara e fidane,rritje shpendesh,rritje peshku,fason,etj)	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo subjekt ndërtimi	lekë/vit	150 000
Tarifë shtesë: Çdo objekt për ndërtim, në vitin e parë në momentin e zbardhjes së lejës	lekë/m2/vit	30
Tarifë për objekt në ndërtim, infrastrukturë në vitet pasardhës	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A.	lekë/vit	150 000
Tarifë për çdo ndërmarrje Sh.A. me vendndodhje dytesore brenda Bashkise Pogradec	lekë/vit	120 000
Tarifë për bankat	lekë/vit	85 000
Tarifë për "Shoqëri kursim krediti" , agjensi udhëtimesh	lekë/vit	45 000
Tarifë për pike lloto	lekë/vit	85 000
Tarifë për agjensi sigurimesh	lekë/vit	60 000
Tarifë për subjektet që kanë konçensione	lekë/vit	150 000

Ë. Tarifë për transport udhëtarësh

Kategorite e Biznesit	Njesia	Pogradec, Bucimas Udenisht	Cerrave	NjA Tjera
Tarifë për transport udhëtarësh	lekë/mjet/vit	5 000	2 500	1 000

F. Tarifë pastrimi për çdo dhomë hoteli, moteli, kompleksi turistik

Kategorite e Biznesit	Njesia	Pogradec, Bucimas Udenisht
Tarifë për çdo dhomë hoteli, moteli, kompleksi turistik	lekë/vit/dhome	400

G. Tarifë pastrimi te tjera

Tarifë pastrimi te tjera	Njesia	Pogradec, Bucimas, Udenisht	Cerrave	Të tjerat
Tarifë për çdo dhomë shtëpi pushimi, spitali, materniteti		300	300	300
Tarifë për mjedise administrative (zyra, salla mbledhjeje)	lekë/zyrë/vit	2 500	2 500	2 500
Tarifë për njësi magazinimi mallrash industriale	lekë/njësi/vit	5 000	2 000	1 000
Tarifë për njësi magazinimi mallrash ushqimore	lekë/njësi/vit	10 000	4 000	2 000
Tarifë për çdo subjekt tregtar tek tregu i miratuar nga Bashkia	lekë/njësi/vit	2 000	1 000	1 000
Tarifë për çdo subjekt tregtar i pajisur me leje sezonale	lekë/njësi/leje	2 000	1 000	1 000

Detyrimi për llogaritjen tarifës të pastrimit i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ndërmarrjen Ujësjellës Kanalizime sha bëhet nga kjo ndërmarrje. Për Bizneset pa kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizimes sha vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave te Nivelit te II-të.

II.2 TARIFA E GJELBËRIMIT

Kjo Tarife llogaritet në nivelin 50 % (për qind) të Tarifës te Pastrimit.

Perjashtime: Do te perjashtohen nga pagesa e kesaj tarife familjet e NJA Dardhas, Proptisht, Trebinje dhe Velcan.

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha bëhet nga kjo ndërmarrje. Për Bizneset pa kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha vjelja behet nga Drejtorise te Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave te Nivelit te II.

II.3 TARIFA E NDRIÇIMIT

Kategorite	Njesia	Pogradec, Tushemisht	Bucimas, Udenisht	Cerrave	NJA Tjera
Tarifë për Familjet	lekë/vit/familje	1,000	600	600	200
Tarifë për çdo biznes me xhiro 0-3 milion lekë	lekë/vit	2,500	2,500	1,000	300
Tarifë për çdo biznes me xhiro 3-8 milion lekë	lekë/vit	3,500	3,500	2,500	2,500

Tarifë për çdo biznes me xhiro 8-14 milion lekë	lekë/vit	7,000	7,000	7,000	7,000
Tarifë për çdo biznes me xhiro mbi 14 milion lekë	lekë/vit	10,000	10,000	10,000	10,000
Tarifë për institucione shtetërore	lekë/vit	10,000	10,000	10,000	10,000
Tarifë për transport udhëtarësh	lekë/vit	1,000	1,000	1,000	1,000
Tarifë për subjektet ambulante me NIPT, subjekt tregtar tek tregu i miratuar nga Bashkia dhe çdo subjekt tregtar i pajisur me leje sezonale	lekë/vit	2,500	2,500	2,500	2,500

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha bëhet nga kjo ndërmarrje. Për Bizneset pa kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha vjelja behet nga Drejtorise te Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave te Nivelit te II.

II.4 Tarifa e Mirembajtjes se Varrezave Publike

Kategorite	Njesia	Bashkia Pogradec
Tarifë për çdo familje	lekë/vit	500

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore. Vjelja e kësaj tarife për familjet dhe bizneset me kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha bëhet nga kjo ndërmarrje. Për Bizneset pa kontratë me Ndërmarrjen Ujësjelles Kanalizime sha vjelja behet nga Drejtorise te Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave te Nivelit te II.

II.6 Tarifa të shërbimit veteriner

Kategorite	Njesia	Bashkia Pogradec
Kontroll veterinar për lejimin e konsumit të mishit të bagëtitve të imta,	Lekë/krere	100
Kontroll veterinar për lejimin e konsumit të mishit të gjedhit, dhe te derrit	Lekë/krere	200

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifës së shërbimeve janë Inspektoret e Kontrollit Veterinar.

II.8 Tarifa e Shfrytezimit të Siperfaqeve Publike

Kjo Tarifë është sezonale dhe në të përfshihen zënia e hapësirave të gjelbërta dhe vendosja e objekteve në zonat buzë liqenit.

Kategorite	Njesia	Pogradec Zona A Fshati Tushemisht	Bucimas Udenisht	Nj A te tjera
1.Hapesires publike per qellime biznesi jashte vendit te tregtimit, siperfaqet e zena dhe me siperfaqe te rrethuara me vazo decorative,me kangjella,drure kufizime me plasmase dhe sende te ngjashme me to	leke/m ² /muaj	550	400	200
2.Hapesires publike per qellime biznesi jashte vendit te tregtimit,tavolinash	leke/tavolinë/ dite	100	100	50
3. Tarife e hapësirës publike për qëllime biznesi për vendosje shezllonash në plazh publik.(për sezonin turistik do paguhet vetëm për 45 dite)	leke/cift shezll/ dite	100	100	0
4. Tarife për vendosje shezllonash të Bashkisë në plazh publik	leke/ cift shezll /dite	200	200	0
5. Tarife për vendosje objekte ofrim shërbimesh (frigorifer,tezga,etj),në plazh publik(jo me pak se 90 dite)	leke/m ² /dite	50	50	0
6. Tarife për vendosje varkash në plazh publik (jo me pak se 60 dite)	leke/varke/dite	200	200	0
7. Tarife e hapësirës publike për lejat e dhëna përgjatë vijës bregliqenore për lojra fëmijësh.	leke/m ² /dite	10	10	0

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore.

II.7 Tarifa për linjat ajrore dhe nentokesore

(Sistemit, Transmetimet Televizive, Telefon, Internet).

Kategoritë	Njësia	Pogradec	Bucimas	Udenisht	NjA e tjera
Tarifa për linjat ajrore dhe nentokesore (Sistemit Kabllor, Transmetimet Televizive, Telefon, Internet	lek/vit	250,000	200,000	150,000	100,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave Vendore.

II.8 Tarifa e pagesave për Licenca, Çertifikata për Transport Rrugor, aplikohen sipas pasqyres të miratuar me shkresën e Ministrisë të Financave Nr.13786/1 datë 27/01/2010.

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II.



Tarifa parkimi për mjetet e licensuara, dhe tarifa për parkimin e automjeteve në vendparkime publike me pagesë:

II.9.1 Tarifë për parkimin per cdo mjet te licensuar

Kategorite	Njësia	Tarifa
Tarife per autobuza 25+1 vende	Lek/vit/mjet	19,500
Tarife per autobuza 15+1 deri ne 25+1 vende	Lek/vit/mjet	15,600
Tarife per autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lek/vit/mjet	11,700
Tarife per autoveture taxi 8+1 vende	Lek/vit/mjet	7,800
Tarife per autoveture taxi 6+1 vende	Lek/vit/mjet	5,800
Tarife per autoveture taxi 4+1 vende	Lek/vit/mjet	3,900
Tarifë parkimi për automjete transporti mallrash që licensohen, ose certifikohen		
Tarife per Kamionë	Njësia	Tarifa
• Me kapacitet maksimal transportues deri në 3,5 ton	Lek/vit/mjet	3,900
• Me kapacitet maksimal transportues 3,5 deri në 8 ton	Lek/vit/mjet	5,800
• Me kapacitet maksimal transportues 8 deri në 14 ton	Lek/vit/mjet	7,800
• Me kapacitet maksimal transportues mbi 14 ton	Lek/vit/mjet	9,700

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II.

II.9.2 Tarifa parkimi për mjetet që certifikohen për transport udhëtarësh për llogari të vet, të cilët nuk kanë stacion qëndrimi me pagesë:

Tabela e meposhtme:

Kategorite	Njësia	Tarifa
Tarife per autobuza 25+1 vende	Lek/vit/mjet	5,000
Tarife per autobuza 15+1 deri ne 25+1 vende	Lek/vit/mjet	4,000
Tarife per autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lek/vit/mjet	2,000
Tarife per mikrobuza taxi 8+1 vende	Lek/vit/mjet	1,000

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit të Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II.

II.9.3 Tarifë parkimi në vendparkime publike me pagesë / transport udhëtarësh

Kjo tarifë do të zbatohet në zonën A dhe në fshatin Tushemisht të NJA Bucimas.

Tarifë parkimi në vendparkime publike me pagesë / transport udhëtarësh	Njësi	Tarifa
Tarife per autobuza 25+1 vende	Lek/ore	150
Tarife per autobuza 15+1 deri ne 25 vende	Lek/ore	100
Tarife per autobuza 9+1 deri 14+1 vende	Lek/ore	100
Tarife per autoveture 8+1 vende	Lek/ore	50
Tarife per autoveture 6+1 vende	Lek/ore	50
Tarife per autoveture 4+1 vende	Lek/ore	50
Tarifë për parkim të rezervuar automjeti	Lek/muaj	1,500
Tarifë për parkim per automjetet qe qendrojnene afersi te Tregjevete miratuara nga NJA Cerrave dhe Proptisht	Lek/muaj	200

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit te Transportit dhe vjelja bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II.

II.9.4. TARIFE PARKIMI TEK TERMINALI I AUTOBUZAVE

Tarifë parkimi në vendparkime ne terminalin	Njësi	Tarifa
Tarife per autobuza 25+1 vende	Lek/ore	200
Tarife per autobuza 9+1 deri 25+1 vende	Lek/ore	150
Tarife per autoveture 8+1 vende per mjete ne linja rrethqytetese	Lek/ore	100

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Sektorit te Transportit dhe vjelja bëhet punonjësi i kontraktuar.

II.9.5. Tarifa për librat e udhëtimit për shërbime turistike/të rastit të udhëtarëve brenda vendit.

Tarifa per librat e udhetimit	Njesi	Tarifa
Libri i udhetimit me 25 flete me ngjyre e gjelber e lehte	Lek/liber	12,500

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon sektorit te transportit dhe vjelja bëhet nga drejtoria e taksave dhe tarifave vendore nëpërmjet bankave të nivelit të II.

II.10 Tarifa per depozitimn e mbetjeve inerte:

Kategorite	Njësia	Per Bashkinë Pogradec
Tarife per depozitimn e mbetjeve inerte deri 1 ton	Lek	300

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Drejtorisë së Shërbimeve Publike dhe Drejtorisë të Taksave dhe Tarifave.

II.11 Tarifat per Sherbimet ne Bashkine Pogradec

Tarifë për Sherbimet	Njesia	Pogradec, Bucimas, Udenisht	NJA tjera
Tarifë për vërtetim identifikim personi	Lek	200	100
Tarifë për vërtetim banimi	Lek	100	100
Tarifë për vërtetim që jepet nga arkivi i Bashkisë	Lek	200	50
Tarifë për fotokopje të dokumentave të arkivit (për privatë), nën 5 faqe	Lek	200	0
Tarifë për fotokopje të dokumentave të arkivit (për private), mbi 5 faqe (+10 lekë për çdo faqe shtesë)	Lek	200	0
Tarifë për studimin e dokumentave të arkivit (për privatë)	Lek	300	0
Tarifë për dhënien e formularit të lejës dhe çertifikatës së transportit të mallrave	Lek	200	0

Detyrimi për llogaritjen e kesaj tarife i takon Drejtorive perkatese qe ofrojne sherbimin ,ndersa vjelja e ketij detyrimi kryhet nga arka prane Bashkisë.

II.12 Tarifat per Dhenie Leje per Ushtrim Aktivitet

Të gjitha Lejat do të jepen në bazë të kërkesës me shkrim nga i interesuari.

Kategoria	Njesia	Pogradec	Bucimas, Udenisht	Cerrave	NJA te tjera
Tarifë për zgjatje orari të kohës normale të punës për Bar-Bufë, Restorante, Pub & Disko	Leke/muaj	5,000	5,000	0	0
Tarifë për zgjatje orari të kohës normale të punës për Lojra e Fatit	Leke/muaj	10,000	10,000	0	0
Tarifë për leje veprimtarie 24 orë për Bar-Bufë, Resorantr, Pub & Disko	Leke/muaj	8,000	8,000	0	0
Tarifë për autorizim për pikë shitje lënde djegëse për nevoja familjare	Leke/muaj	5,000	2,000	1,000	0
Tarifë Servis, riparim mjetes transporti, Sherbim Rimorkim mjetes te difektuara në rrugë, Shërbim Lavazh mjetes, Parking dhe gomisteri	Leke/muaj	5,000	5,000	5,000	3,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave te Nivelit te II.

II.12.1 Tarifat për dhënien e Licenave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

Bazuar në Vendim nr. 344, datë 19.4.2017 për disa ndryshime dhe shtesa në vendimin nr. 970, datë 2.12.2015, të këshillit të ministrave, "Për përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e licencave për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj"

Kategoria	Njesia	Pogradec	Bucimas, Udenisht	Cerrave	NJA të tjera
Pagesa për dhënien dhe përsëritjen e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm, të naftës për automjetet dhe vajrat lubrifikante	Lek/5 vjet	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
Pagesa për dhënien dhe përsëritjen e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë	Lek/5 vjet	100,000	100,000	100,000	100,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore nëpërmjet Bankave të Nivelit të II.

II.13 Tarifat për Leje për veprimtari të përkohshme

Tarifë për pistë makinash elektrike etj.	Njesia	Pogradec	Bucimas, Udenisht
Tarifë për pistë makinash elektrike etj.	Lek	10,000	5,000
Tarifë për lodra elektrike	Lek	5,000	2,500
Tarifë për lodra me bateri për fëmijë	Lek	5,000	2,500
Tarifë për leje për bar-shërbime	Lek	15,000	10,000
Tarifë për leje për vendosje objektësh të përkohshme për aktiviteti tregtar (panaire, promociione, spektakle, varka. etj.)	Lek	5,000	2,500

Detyrimi për llogaritjen e vjelja e saj të bëhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave .

II.14 Tarifat për ndikimin në mjedis

Kategoria	Njesia	Bashkia
Tarifë për ndikimin në mjedis në Bashki dhe Njësitë administrative (ndotje nga inerte, karburante, etj)	Lek/vit	20,000

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Inspektorëve të Mjedisit dhe vjelja kësaj tarifë kryhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave.

II.15 Tarifat për mirembajtjen e rrugeve te Njesive Administrative

Kategoria	Njesia	Bashkia
Tarifë për subjektet minierat, firmat gjate periudhes te ndertimit.	Lek/vit	600,000
Tarifë për subjektet hidrocentralet,shfrytezim te materialeve drusore.	Lek/vit	300,000

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife kryhet nga Drejtoria e Taksave dhe Tarifave.

*Subjektet te cilat mirembajne vete segmente te rrugeve rurale kundrejt procesverbalit qe kostaton mirembajtjen e rrugeve rurale perjashtohen nga pagesa e kesaj tarife.

Afati i pageses 30.12.2021.

II.16. Menaxhami i shfrytëzimit dhe mirëmbajtjes së infrastrukturës ujitëse nga OPU-të të bëhet nga Bashkia Pogradec.Mbështetur në Ligjin nr.24/2017, “Për Administrimin e Ujitjes dhe të Kullimit”

II.16.1 Tarifa e shërbimit të ujitjes

Tarifa e shërbimit të ujitjes	Njesi	Tarifa
Për ujitjen me gravitet(me rrjedhje të lirë)	Lek/dynym/ujitje	300
Për ujitjen me ngritje mekanike me pompa individuale	Lek/dynym/ujitje	200

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Inspektoreve të Drejtorisë se Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Njesive Administrative dhe vjelja kesaj tarife pranë arkës të Njesive Administrative.

II.16.2. Tarifa vjetore e mirëmbajtjes

Tarifa e vjetore e mirëmbajtjes(ujitje – kullim)	Njesi	Tarifa
Për zonën e ulët(Nj.Ad.Çerrave,Dardhas,Buçimas,Udenisht)	Lek/dynym/vit	300
Për zonen e lartë(Nj.Ad.larte(Nj. Ad.Velçan,Trebinjë,Proptisht)	Lek/dynym/vit	200

Detyrimi për llogaritjen e kësaj tarife i takon Inspektoreve të Drejtorisë se Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Njesive Administrative dhe vjelja kesaj tarife pranë arkës të Njesive Administrative.

II.17 TARIFA TË NJËSISË EKONOMIKME TË KINEMASË

Kategoria	Njesia	Vlera
Çmimi i biletës për kinemanë per persona nen 16 vjeç	Lek	50
Çmimi i biletës për kinemanë per persona mbi 16 vjeç	Lek	100
Çmimi i biletës për shfaqje artistike	Lek	150
Qera salle(ambjente publike ne te gjitha NJA)	Lek/dite	3,000
Qera per sallën e kinemase	Lek/ore	8,000

Qera salle(ambjente publike ne te gjitha NJA)	Lek/dite	3,000
Qera per sallën e kinemase	Lek/ore	8,000
Qera per sallën e Teatrit të Kukullave	Lek/dite	5,000
Qera per sallën e Galerisë	Lek/ditë	5,000
Kurse artistike	Lek/muaj	500
Dhenie me qera kostumet popullore jo autentike	Lek/cifti/event	2,500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kesaj tarife i takon Deges Ekonomike të Qendres Kulturore.

II.18 TARIFA PËR KLUBIN SHUMË SPORTESH

Kategoria	Njesia	Vlera
Çmimi i biletës për ndeshje futboll (tribunë)	Lek	200
Çmimi i biletës për ndeshje futboll (anësore)	Lek	100
Qera per Pallatin e Sportit)	Lek/ore	10,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kesaj tarife i takon Degës Ekonomike të Klubit Shumësportesh.

II.19 TARIFA PËR KUOTAT USHQIMORE NE KOPSHTE E ÇERDHE

Tarifë për kopshtet	Njësi	Vlerë
Tarifë për kopshte	Kuota ditore lekë/fëmije	150
Tarifë për çerdhet	Njësi	Vlerë
Tarifë për çerdhet	Kuota ditore lekë/fëmije	120

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kesaj tarife i takon Deges Ekonomike te Qendres Ekonomike e Arsimit.

II.20 TARIFA PËR SHPENZIMET E VARRIMIT

Tarifë për shpenzimet e varrimit	Njësi	Vlerë
Tarifë për shpenzime varrimi per te rritur	person	14,000
Tarifë për shpenzime varrimi per te vegjel	person	7,000
Tarifë për shpenzime zhvarrimi	person	7,000
Tarifë për shpenzime zhvarrim dhe varrimi	person	15,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kesaj tarife i takon Deges Ekonomike te Ndërmarrjes së Mirrëmbajtjes së Infstrukturës.

II.20/1: TARIFA APLIKIMI PER KALIM PRONESIE TE NDERTESAVE TE NDERTUARA PARA DT.10.8.1991.

Tarifë për aplikimin per ndertesat e ndertuara para 1991	Njësi	Vlerë
Tarifë aplikimi për ndërtesa të ndërtuara para datës 10.8.1991 në të gjithë territorin e Bashkisë Pogradec	Lekë/aplikim	5,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkisë ose Bankave të Nivelit të II.

II.20/2: Tarife për shfrytëzim të automjetit tip "Kosh"

Kategorite	Njësi	Pogradec, Tushemisht	Bucimas Udenisht	Nj A te tjera
Tatife për shfrytëzim të automjetit tip "Kosh"	lek/ore	2 200	2 200	2 200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon Degës Ekonomike të Ndërmarrjes së Mirëmbajtjes së Infrastrukturës.

III.1 TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË

Kjo taksë zbatohet për zhvillimet që kërkojnë pajisjen me lehtë ndërtimi dhe llogaritjet mbi çmimin referencë ose preventivën e investimit të ri që kërkohet të kryhet, ose vlera në leke e cmimit të shitjes për m² të investimit të ri, duke perzgjedhur atë që ka vlerën më të lartë.

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja dhe të gjitha tarifatat e tjera, paguhen para dorëzimit të dokumentit të lehtë të ndërtimit.

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Qyteti Pogradec	Tushemisht, Bucimas, Udenisht	Çërravë	NjA te tjera
III.1.1.Ndërtime për qëllime banimi apo njësi shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit,apo investitore private(shumëkatëshe/ shumëfamiljarë/ objekte që destinohen për shitje apo për qëllime biznesi)	Në % sipas vlerës së preventivit	5 (objekte që ndodhen në qendër të qytetit)	5 (deri 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	4	4
III.1.2.Ndërtime për qëllime banimi apo Nj shërbimi nga shoqëritë e ndërtimit,apo investitore private(shumëkatëshe / shumëfamiljarë / objekte që destinohen për shitje apo për qëllime biznesi)	Në % sipas vlerës së preventivit	4 (objekte që ndodhen jashtë zonës qendër të qytetit)	4 (mbi 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	4	4
III.1.3.Ndërtimi objekteve që destinohen për përdorim për qëllime turistike, industri, objekte në fuksion të bujqësisë dhe blektorisë apo përdorim publik, Ndërtimi i objekteve të banimit njëfamiljare, Ndërtime të tjera si mure rrethues, çati, shkallë, ndryshime fasade, etj.	Në % sipas vlerës së preventivit	3(objekte që ndodhen brenda zonës qendër të qytetit)	3 (deri 300m nga vija e ujit të bregut të liqenit)	2	1.5
III.1.4.Ndërtimi i objekteve që destinohen për përdorim për qëllime	Në % sipas vlerës së	2(objekte që ndodhen	2 (mbi 300m nga vija e	2	1.5

turistike, industri, objekte në funksion të bujqësisë dhe blektorisë apo përdorim publik, Ndërtimi i objekteve të banimit njëfamijlare, Ndërtimi i tjera si mure rrethues, çati, shkallë, ndryshime fasade, etj.	preventivit	jashte zonës qëndër të qytetit)	ujit te bregut te liqenit)		
III.1.5.Për objekte që janë në proces legalizimi	Në % sipas vlerës se preventivit	0.5	0.5	0.5	0.5
III.1.5/1.Për objekte të dytaqë janë në proces legalizimi	Në % sipas vlerës se preventivit	2	2	2	2
III.1.6.Për objekte infrastrukture (Por jo më pak se kostua e rehabilitimit)	Në % sipas vlerës se preventivit	0.1	0.1	0.1	0.1
III.1.7.Për ndërtimet e përkohëshme	Në % sipas vlerës se preventivit	1	1	1	1

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të Dytë.

Përjashtime:

Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse:

1. Investimet e kryera për ndërtimin e strukturave akomoduese "Hotel/Resort me pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name".

2. Investimet e subjekteve, të cilat zhvillojnë veprimtari pritëse të certifikuar si "agroturizëm", sipas legjislacionit në fuqi në fushën e turizmit.

Për këto kategori të investimeve, në momentin e aplikimit nga investitori për marrje leje ndërtimi, nuk i llogaritet taksa e ndikimit në infrastrukturë. Por, institucioni lëshues i lejes së ndërtimit, pavarësisht lëshimit të kësaj leje, nuk duhet të lëshojë lejen e shfrytëzimit të objektit, pa u vërtetuar më parë nga investitori se objekti i ndërtuar është i certifikuar nga ministria përgjegjëse e turizmit sipas një nga kategoritë përkatëse të përjashtimit. Me përfundimin e objektit, Investitori është i detyruar të kërkojë dhe të pajiset me çertifikimin përkatës, përpara marrjes së lejes së shfrytëzimit. Në rast të mosçertifikimit të objektit si kategori e rasteve të përkashtuara nga taksa, atëherë përpara dhënies së lejes së shfrytëzimit, llogaritet shuma e taksës së ndikimit në infrastrukturë dhe investitori është i detyruar ta paguajë atë menjëherë. Në rast të mospagesës së kësaj takse, zbatohen procedurat e parashikuara për mbledhjen me forcë të detyrimit.

3. Përjashtohen nga pagesa e kësaj takse investimet për rindërtimin, riparimin apo restaurimin e ndërtesave të destinuara për qëllime banimi, të dëmtuara si pasojë e fatkeqësive natyrore, sipas përkufizimit të dhënë në legjislacionin në fuqi për mbrojtjen civile. Kushtet, rregullat dhe dokumentet që shoqërojnë kërkesën për përjashtimin nga detyrimi për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë, sipas kësaj pike, përcaktohen me vendim të Këshillit të Ministrave.

III.2 TARIFË PËR PLANET E DETAJUARA VENDORE

Tarifa për PPV paguhet nga investitori, me një këst të vetëm, para pajisjes me lejë lejë ndërtimi.

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	NjA te tjera
III.2.1 Për objekte përpara pajisjes me lejë ndërtimi	Në % sipas vlerës se preventivit	1	1	1	1
III.2.2 Për çdo objekt që legalizohet	Në % sipas vlerës se preventivit	1	1	1	1

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të Dytë.

III.3 TARIFA APLIKIMI

Sipas VKM nr 408, datë 13.05.2015, "Për miratimin e Rregullores së Zhvillimit të Territorit", neni 15 pika h, një nga dokumentat që duhet të dorëzohet aplikuesi për lejë ndërtimi është mandatpagesa /te tarifave të aplikimit, për të gjitha proceset e shërbimit me një ndalesë.

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të Dytë.

III.3.1 TARIFA E APLIKIMIT PËR LEJË NDËRTIMI

Kategoria	Njesia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1. Për objekte banimi, biznesi, hoteleri dhe shtesa mbi 250m ²	Lek	100,000	30,000	10,000
2. Për objekte banimi dhe shtesa deri në 250m ²	Lek	10,000	3,000	2,000
3. Për objekte biznesi, hoteleri dhe shtese deri në 250m ²	Lek	40,000	20,000	10,000
4.Për objekte në infrastrukturë	Lek	100,000	100,000	100,000
5.Për objekte të tjera	Lek	5,000	2,000	1,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II

III.4 TARIFA E APLIKIMIT PËR LEJË NDËRTIMI , PER RIPARIM DHE RESTAURIM

Kategoria	Njesia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250m2	Lek	20,000	10,000	5,000
2 Për objekte banimi deri në 250m2	Lek	5,000	2,000	1,000
3 Për objekte biznesi, hoteleri	Lek	20,000	10,000	5,000
4 Për objekte në infrastrukturë	Lek	40,000	20,000	10,000
5 Për objekte të tjera	Lek	3,000	1,000	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.5 TARIFA E APLIKIMIT PËR LEJË NDËRTIMI, MIRMBAJTJE TË JASHTËZAKONSHME

Kategoria	Njesia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250 m2	Lek	20,000	5,000	2,000
2 Për objekte banimi deri në 250 m2	Lek	3,000	1,000	500
3 Për objekte biznesi, hoteleri	Lek	15,000	5,000	2,000
4 Për objekte në infrastrukturë	Lek	20,000	10,000	5,000
5 Për objekte të tjera	Lek	2,000	700	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II

III.6 TARIFA E APLIKIMIT PËR LEJË PRISHJE

Kategoria	Njesia	Pogradec	Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250 m2	Lek	20,000	10,000	5,000	3,000

2 Për objekte banimi deri në 250 m2	Lek	10,000	5,000	2,000	1,000
3 Për objekte të tjera	Lek	5,000	3,000	1,000	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.7 TARIFA E APLIKIMIT PËR KRYERJE PUNIMESH ME DEKLARIM PARAPRAK PËR PUNIME ME VLERË PREVENTIVI DERI NE 1,000,000LEKË

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Njësia administrative Pogradec, Buçimas , Udënisht	Lek	5,000
2 Njësia administrative Çërravë	Lek	2,000
3 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lek	1,000

**Për punime me vlerë preventivi mbi 1,000,000 lekë, tarifat e mësipërme dyfishohet.*

**Per te njejtin zhvillues dhe objekt aplikimi ne te njejtën pasuri pagesa te kryhet vetem nje here, per tre aplikime per nje periudhe kohore 30dite kalendarike.*

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.8 TARIFA E APLIKIMIT PËR SHTYRJE AFATI LEJË NDËRTIMI

Kategoria	Njësia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250 m2	Lek	10,000	6,000	2,000
2 Për objekte banimi deri në 250 m2	Lek	5,000	2,000	1,000
3 Për objekte biznesi, hoteleri	Lek	8,000	6,000	2,000
4 Për objekte në infrastrukturë	Lek	10,000	6,000	4,000
5 Për objekte të tjera	Lek	500	500	200

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.9 TARIFË APLIKIMI PËR NDRYSHIM TË SUBJEKTIT NDËRTUES DHE PËR NDRYSHIM TË AKTIVITETEVE DHE FUNKSIONIT TË NJËSIVE INDIVIDUALE

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Njësia administrative Pogradec, Buçimas , Udënisht	Lek	5,000
2 Njësia administrative Çërravë	Lek	3,000
3 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lek	2,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.10 TARIFË APLIKIMI PËR LEJË ZHVILLIMI

Kategoria	Njësia	Vlera Kur leja e zhvillimit del si rezultat i PDV	Vlera Kur leja e zhvillimit nuk del si rezultat i PDV
1 Njësia administrative Pogradec	Lek/m2	10	20
2 Njësia administrative Buçimas , Udënisht	Lek/m2	8	15
3 Njësia administrative Çërravë	Lek/m2	5	10
4 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas	Lek/m2	5	10

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

**Per te njejtin zhvillues dhe objekt aplikimi ne te njejten pasuri pages ate kryhet vetem nje here,per tre aplikime per nje periudhe kohore 60 dite kalendarike.*

III.11 TARIFA E APLIKIMIT PËR RISHIKIMIN E KUSHTEVE TË LEJËS

Kategoria	Njësia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velcan Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250 m2	Lek	10,000	6,000	4,000
2 Për objekte banimi deri në 250 m2	Lek	5,000	2,000	1,000
3 Për objekte biznesi, hoteleri	Lek	8,000	6,000	4,000
4 Për objekte në infrastrukturë	Lek	10,000	6,000	4,000
5 Për objekte të tjera	Lek	3,000	1,000	500

Sipas ligjit nr 107/2014, "Për Planifikimin e Territorit ", neni 48 (Rishikimi i kushteve të lejës së ndërimit) dhe neni 17 I Rregullores së Zhvillimit.

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.12 TARIFË PËR SIPËRFAQE FASADE

Kategoria	Njësia	Pogradec Bucimas Udenisht	Cerrave	Proptisht Velean Trebinje Dardhas
1 Për objekte banimi mbi 250 m2	Lek/m2	100	50	30
2 Për objekte banimi deri në 250 m2	Lek/m2	40	20	10
3 Për objekte biznesi, hoteleri	Lek/m2	100	50	30
4 Për objekte të tjera	Lek/m2	40	20	10

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.13 TARIFË APLIKIMI PËR TRANSFERIM TË TË DREJTËS PËR ZHVILLIM PER TE GJITHA NJESITE ADMINISTRATIVE 5,000 Lekë

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.14 TARIFA SHËRBIMI NË ARKIVIN TEKNIK

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Studim i dokumentacionit në arkiv për subjektet private	Lek	500
2 Fotokopje të dokumentave të arkivit , për subjektet private, format A4	Lek/copë	100
3 Fotokopje të dokumentave të arkivit , për subjektet private format A3	Lek/copë	200
4 Vërtetime nga arkivi për subjektet private	Lek	500

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.15 TARIFA E APLIKIMIT PËR ÇERTIFIKATË PËRDORIMI

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi shume kateshe shume familjare, objekte biznesi, hoteleri	Lek	20,000
2. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi individuale	Lek	10,000
3 Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, objekte banimi shume kateshe shume familjare, objekte banimi, hoteleri	Lek	10,000
Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, objekte biznesi individuale	Lek	5,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.16 TARIFA E APLIKIMIT PËR ÇERTIFIKATË PËRDORIMI PËR NDËRTIME NË RIKONSTRUKSION, RIPARIM DHE RESTAURIM

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Njësia administrative Pogradec	Lek	8,000
2 Njësia administrative Buçimas, Udënisht	Lek	6,000
3 Njësia administrative Çërravë	Lek	4,000
4 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë,	Lek	2,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.17 TARIFA E APLIKIMIT PËR ÇERTIFIKATË PËRDORIMI PËR MIRËMBAJTJE TË JASHTËZAKONSHME.

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Njësia administrative Pogradec	Lek	8,000
2 Njësia administrative Buçimas, Udënisht	Lek	6,000
3 Njësia administrative Çërravë	Lek	4,000
4 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë,	Lek	2,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.18 TARIFA E APLIKIMIT PËR ÇERTIFIKATË PËRDORIMI PËR PUNIME INFRASTRUKTURE.

Kategoria	Njësia	Vlera
1 Njësia administrative Pogradec	Lek	10,000
2 Njësia administrative Buçimas,Udënisht	Lek	8,000
3 Njësia administrative Çërravë	Lek	5,000
4 Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë,	Lek	3,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.19 TARIFË PËR PAISJE ME ÇERTIFIKATË PËRDORIMI

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	NjA te tjera
1. Për objekte mbi 250m2	Lek/m2	50	40	30	10
2. Për ndërtime rikonstruksion, riparim dhe restaurim mbi 250m2	Lek/m2	25	20	15	8
3. Për ndërtime për mirëmbajtje të jashtëzakonshme mbi 250m2	Lek/m2	25	20	10	5
4. Për punime në infrastrukturë mbi 250m2	Në % për vlerë preventivi	0.08	0.06	0.04	0.03
5. Për objekte deri në 250m2	Lek/m2	20	20	15	10
6. Për ndërtime rikonstruksion, riparim dhe restaurim deri ne 250m2	Lek/m2	15	15	10	8
7. Për ndërtime për mirëmbajtje të jashtëzakonshme deri ne 250 m2	Lek/m2	20	20	15	8

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.20 TARIFA PËR AKTET E KONTROLLIT PËR OBJEKTE MBI 250 M2

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	NjA te tjera
1. Akt piketimi + plan piketimi	Lek	10,000	5,000	4,000	2,000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lek	10,000	5,000	4,000	2,000
3. Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lek	10,000	5,000	4,000	2,000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lek	10,000	5,000	4,000	2,000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lek	10,000	5,000	4,000	2,000

6. Akt përfundimi i sistemimeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor, sip. gjelbëruar)	Lek	12,000	5,000	4,000	2,000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit, rishikimit të kushteve lejës)	Lek	15,000	5,000	5,000	2,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

II.21 VERIFIKIM I GEN PLANIT /PLANIMETRI

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për lejë zhvillimi/ndërtimi	Lek	5,000
2. Për lejë për ndërtim të përkohshëm	Lek	2,500
3. Për deklarim paraprak	Lek	3,000
4. Për lejë përdorimi	Lek	3,000
5. Për pretendim pronësie	Lek	3,000
6. Për informacion rreth vendndodhjes te pronës	Lek	1,000
7. Për vërtetim mbi vendndodhjen e pronës brenda zonës urbane	Lek	3,000
8. Për vërtetim nqs objekti është ndërtuar para vitit 1991	Lek	3,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkise ose Bankave të Nivelit të II.

III.22 TARIFA PËR AKTET E KONTROLLIT PËR OBJEKTE DERI NË 250 M2

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradeç	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	NJA te tjera
1. Akt piktetimi + plan piktetimi	Lek	3,000	3,000	2,000	1,000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lek	3,000	3,000	2,000	1,000
3. Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lek	3,000	3,000	2,000	1,000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lek	3,000	3,000	2,000	1,000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lek	3,000	3,000	2,000	1,000
6. Akt përfundimi i sistemimeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor, sip. gjelb)	Lek	5,000	4,000	3,000	2,000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve					

(për zgjatje të afatit, rishikimit të kushteve lejës)	Lek	5,000	4,000	3,000	2,000
---	-----	-------	-------	-------	-------

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkisë ose Bankave të Nivelit të II.

III.23 FOTOKOPJIMI I PLANSHETAVE NË SHKALLËN 1/500, 1/2000

Kategoria	Njësia	Vlera
1) Format i A4	Lek	200
2) Format i A3	Lek	300

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkisë ose Bankave të Nivelit të II.

III.24 TARIFA E APLIKIMIT

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Tarifë për Njoftim Fillim Punimesh	Lek	1,000
2. Tarifë për Njoftim Për Raportin final Të Mbikqyrje Kolaudimin	Lek	3,000
3. Tarifë për ndryshimin e subjektit zbatues	Lek	3,000
4. Tarifë për kryerje punimesh që nuk kerkojne pajisje me leje ndertimi, ose deklarate paraprake për bizneset.	Lek	2,000
5. Tarifë për kryerje punimesh që nuk kerkojne pajisje me leje ndertimi, ose deklarate paraprake për familjet.	Lek	1,000

Detyrimi për llogaritjen dhe vjeljen e kësaj tarife i takon punonjësve të Drejtorisë së Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit dhe pagesa do të kryhet pranë arkës të Bashkisë ose Bankave të Nivelit të II.

2. Shfuqizimin e të gjitha vendimeve të mëparëshme të Këshillit të Bashkisë të cilat bien në kundërshtim me këtë vendim.

3. Per Subjektet dhe Familjet pa kontrate me UK sha vjelja behet nga Drejtoria e Taksave të Bashkisë Pogradec e ndare ne kater keste:

kesti i pare deri ne 31.03.2020

kesti i dyte deri ne 31.07.2020

kesti i trete deri ne 31.10.2020

kesti i katert deri ne 31.12.2020

nepermjet pageses ne arken e Bashkise ,Postes Shqiptare dhe Bankave te Nivelit te II.

Subjektet të cilat do paguajne total detyrimin vjetor i pageses data 31.07.2021.

4. Zyrat ne Bashkine Pogradec nuk ofrojne sherbim nese dokumentacioni i kerkeses nuk shoqërohet edhe me vërtetimin e Drejtorise te taksave dhe tarifave vendore, i cili konfirmon pagesën e taksave dhe tarifave vendore.

Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

KRYETARI IKËSHILLIT

Sotiraj MANGËRI

