



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 1288/21 prot.

Pogradec, më 18.03, 2026

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola KAMOLLI

KRYETARE E

KËSHILLIT BASHKIAK POGRADEC

E nderuar znj. Kryetare !

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

“Për procedurën e realizimit të shpronësimit të pasurive që preken nga projekti të sistemimit të rrugës tek blloku “Përroi Çaprazit” për interes publik

Me respekt:

KRYETARI

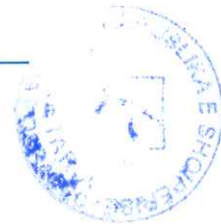
Ilir XHAKOLLI



Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: _____

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: _____

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____.2026

PROJEKT-VENDIM

NR. _____, DATË _____.2026

**“PËR PROCEDURËN E REALIZIMIT TË SHPRONËSIMIT TË PASURIVE QË PREKEN
NGA PROJEKTI TË SISTEMIMIT TË RRUGËS TEK BLOKU “PËRROI ÇAPRAZIT”
PËR INTERES PUBLIK**

Në mbështetje të Ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, Ligjit 8561 dt.22.12.1999 “Për shpronësimet i ndryshuar me ligjin.20/2016 dt.10.03.2016 dhe ligjin.11/2020 dt.12.02.2020, VKM nr.89, datë 03.032.2016 Për Miratimin e Hartës së Vlerës së Tokës , per kerkesat e qytetareve apo familjeve që kanë aplikuar pranë bashkisë Pogradec.

**KËSHILLI BASHKIAK
VENDOSI :**

1. Të fillojë procedurën për shpronësim për interes publik, të pasurive të llojit “Truall”identifikuar sipas hartës bashkëngjitur këtij vendimi që preken nga realizimi i projektit.
2. Autorizohet Kryetari i Bashkisë të ndjekë procedurën e shpronësimit.
3. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Emergjencave, Strehimit, Pronësisë dhe Bashkëpronësisë, Administrimit te Tokës dhe Supervizimit të Shërbimeve.
4. Ky vendim hyn në fuqi 10(dhjetë) ditë pas shpalljes.

**K R Y E T A R E
Manjola KAMOLLI**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 1288 / prot.
21

Pogradec, më 19, 03, 2026

RELACION

**“PËR PROCEDURËN E REALIZIMIT TË SHPRONËSIMIT TË PASURIVE QË PREKEN
NGA REALIZIMI I PROJEKTIT TË SISTEMIMIT TË RRUGËS TEK BLOKU,
“PËRROI ÇAPRAZIT”, PËR INTËRES PUBLIK”**

Në mbështetje të Ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, Ligjit 8561 dt.22.12.1999 “Për shpronësimet i ndryshuar me ligjin.20/2016 dt.10.03.2016 dhe ligjin.11/2020 dt.12.02.2020, VKM Nr.89 dt.03.02.2016 Për Miratimin e Hartës së Vlerës së Tokës , per kërkuesat e qytetareve apo familjeve që kanë aplikuar pranë bashkisë Pogradec, ju bëjmë me dije si më poshtë:

Në kuadër të rregullit për procedurën e shpronësimit për projektin me objekt “Sistemim rruge tek blloku “Përroi i Çaprazit” Bashkia Pogradec”, ju relatojme si më poshtë:

Projekti i shpronësimit duhet te behet mbasi eshte nje domosdoshmeri per realizimin dhe apo perfundimin e tij dhe permbushjen e detyrimeve ligjore te bashkise Pogradec ne baze te ligjit Nr.8561, datë 22.12.1999, i ndryshuar “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik”; VKM nr.138, dt.23.03.2000 “Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përlllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive që shpronësohen, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të drejtave të personave të tretë, për interes publik” i ndryshuar; sipas Vendimit të Këshillit të Ministrave nr.89 datë 03.02.2016 “Për miratimin e hartës së vlerës së Tokës në Republikën e Shqipërisë” si dhe domosdoshmërisë që ka Bashkia Pogradec për objektin “Sistemim rruge tek blloku “Përroi i Çaprazit” Bashkia Pogradec”,

Bashkia Pogradec si subjekt kerkue, ju sqarojmë si më poshtë :

1. Listën e pronarëve perfshire ne projektin e shpronësimit per të cilën është pergatitur procedura, duke perjashtuar pronat qe nuk preken nga ky projekt, pasi nuk ka prona te tjera te patrajtuara ne kete liste, pevec prones me nr.14/146 Z.K.8582 qytet, pra kemi sjellë vetëm pasuritë sipas tabelës sepse për të tjerat ka përfunduar procesi i shpronësimit me sukses.



2. Planimetrinë e shpronesimeve ku janë konfiguruar sipas hartave treguese të tyre, si dhe të perputhur me vijën e projektit të shpronesimit, nuk ka prona të tjera të përfshira në projekt.
3. Më dt.24.03.2026 u bë dëgjesa me banorët e lagjes.
4. Jemi të gatshëm t'ju plotësojmë çdo lloj dokumentacioni që do jetë i nevojshëm për realizimin e këtij procesi.

Duke ju falenderuar për mbështetjen dhe bashkëpunimin, kërkojmë konfirmimin për aprovim sipas listës dhe dokumentacionit bashkëngjitur relacionit.

Konceptoi: N.OHRANI

Pranoi: E.DULELLARI

Miratoi: N.TORRA

Konfirmoi: P.ZIKO

KRYETAR
Ilir XHAKOLLI



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KËSHILLI**

Procesverbal

Konsultim publik :

Data: 24/03/2026

Ora: 12:00

Vendi: Salla e Këshillit Bashkiak

Numri i pjesëmarrësve: 9 (nëntë) banorë

Titulli i çështjes që konsultohet: “PËR PROCEDURËN E REALIZIMIT TË SHPRONËSIMIT TË PASURIVE QË PREKEN NGA PROJEKTI TË SISTEMIMIT TË RRUGËS TEK BLOKU “PËRROI ÇAPRAZIT” PËR INTERES PUBLIK

Pjesëmarrës:

- Manjola Kamolli (Kryetare e Këshillit Bashkiak)
- Alketa Beka (Këshilltare)
- Klajdi Gjona (Këshilltar)

Nexhmi Torra (DR I Emergjencave Civile)

I. Hapja e konsultimit

Konsultimi publik u hap dhe u drejtua nga Kryetarja e Këshillit Bashkiak, znj. Manjola, e cila përshëndeti të pranishmit dhe theksoi se ky takim ka për qëllim dëgjimin e banorëve në lidhje me projekt-vendimin që është propozuar nga administratat për shpronësimin e pasurive që preken nga projekti I sistemimit të rrugës tek bloku “Përroi I Caprazit”.

N.Torra: Atje është një pronë private e pazhvilluar. E kemi propozuar për tu shpronësuar që të kalojë në rpronësi Shtet dhe të vazhdojnë investimet.Pronarët janë dakort sepse I kanë plotësuar dokumentat për shpronësim. Ne duam tju dëgjojmë ju, banorët e lagjes mos keni ndonjë marëveshje me ta ose ndonjë problem tjetër që mund tju çënojë.

Martin Xhemollari: Tek vendi ku është kjo toka është bërë vendgrumbullim për mbeturinat. Kurt ë bëhet sistemimi I rrugës mund ti kërkohet firmës që ta bëjë dhe sistemimin e kesaj pjesës. Ndërsa përsa I përket propozimit tuaj jemi dakort nuk kemi kundërshtime.

SEKRETARE E KËSHILLIT

Jona BOJKO

