



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 3489/2 prot.

Pogradec, më 18.08. 2025

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola KAMOLLI KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar znj. Kryetare,

Bashkë ngjitur po ju dërgojmë projekt-vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

**“PËR MIRATIMIN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. AVNI MUÇO NË BASHKINË
POGRADEC”**

Me respekt,

K R Y E T A R I

Ilir XHAKOLLI



Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 1

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 1

Nr. ii fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt-vendimin: _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. ____ Prot.

Pogradec, më ____ . ____ .2025

PROJEKT-VENDIM

NR. ____, DATË ____ . ____ .2025

**“PËR MIRATIMIN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. AVNI MUÇO NË BASHKINË
POGRADEC”**

Në mbështetje të nenit 113, pika 2, të Kushtetutës, nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1, nënpika 1.1, shkronja “b”, nenit 24 pika 1, nenit 29, pika 1, nenit 54 dhe nenit 55, pikat 2 dhe 6, të Ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar, nenit 3, pika 3, nenit 15, pika 5, nenit 33, pika 1, neni 34 pika 3 germa “c”, të Ligjit nr. 22/2018, “Për strehimin social”, të ndryshuar, Vendimit nr. 301, datë 15.04.2020, të Këshillit të Ministrave “Për normat e strehimit, si dhe kushtet e standardet për banesat sociale me qira që blihen në treg dhe banesat me kosto të ulët”, Vendimit nr. 384, datë 12.6.2019, të Këshillit të Ministrave “Për përcaktimin e dokumentacionit për të përfutur strehim sipas çdo programi social të strehimit dhe të afateve e të procedurave të miratimit nga organet e vetëqeverisjes vendore”, si dhe bazuar në procesverbalin e komisionit të strehimit, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK
VENDOSI :

1. T’i japë Z.Avni Muço Bonus Qeraje sipas programit të Strehimit Social.

Emër	Mbiemër	Gjendja Sociale	Njësia Administrative	Vlera e Kontratës së Qerasë	Afati i Kontratës	Totali
Avni	Muço	Banesë në rrezik shembje	Trebinjë	10.000 Lekë	12 Muaj	120,000 Lekë

2. Efektet financiare të pikës 1, të këtij vendimi në shumën 120.000 (Njëqind e njëzet mijë) lekë, do të përballohet nga Fondi Rezervë, të parashikuar në buxhetin e vitit 2025, të Bashkisë Pogradec.

3. Pagesa e qirasë do të kryhet në bazë të paraqitjes së kontratave të qirasë dhe kushteve të strehimit që parashikohen në ligjin nr. 22/2018 “Për strehimin social”, të ndryshuar, pranë Drejtorisë së Ekonomisë dhe Menaxhimit Financiar, Bashkia Pogradec.

4. Ngarkohen Drejtoria e Emergjencave, Strehimit dhe Administrimit të Tokës Bujqësore në Njësitë Administrative dhe Shërbimeve si dhe Drejtoria e Ekonomisë dhe Menaxhimit Financiar, pranë Bashkisë Pogradec, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr.139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore” të ndryshuar.

K R Y E T A R E
Manjola KAMOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT DHE ADMINISTRIMIT TË
TOKËS BUJQËSORE NË NJ.A., SHËRBIMEVE DHE TITUJVE TE PRONËSISË

Nr. 3489/3 Prot.

Pogradec, më 18.09.2025

RELACION

“PËR MIRATIMIN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. AVNI MUÇO NË BASHKINË
POGRADEC”

Në vijim të Aplikimit në shërbimin elektronik e-albania konkretisht rubrika “Kërkesë për të Përfitur nga Programet e Strehimit Social” së Z. Avni Muço në date 10.09.2025, u përgatit dokumentacioni i duhur për të përfitur “Subvencionimi Qerasë” pasi u evidentua gjendja e banimit, gjendja sociale dhe ekonomike.

Aplikuesi dhe bashkëshortja janë të moshuar dhe jetojnë në një banesë me rrezik shembje. Në bazë të kushteve të vështira ekonomike, sociale dhe jetesës, zyra e strehimit kërkon miratimin e të bonusit të qerasë për 12 muaj, pasi qytetarit në fjalë akoma nuk i është gjetur një strehim përfundimtar. Bashkangjitur relacionit lista me dokumentat.

Dokumentacioni i paraqitur nga kërkuesi:

- 1.Kërkesë e aplikimit elektronik Z. Avni Muço drejtuar Bashkisë Pogradec.
- 2.Deklaratë personale e aplikuesit
- 3.Certifikatë familjare.
- 4.Certifikatë personale.
5. Vërtetim pensioni.
6. Vërtetim që nuk ushtron aktivitet.
7. Kontratë Qeraje.
- 8.Fotokopje e Kartës së Identitetit

Konceptoi : U.Simaku

M.Isallari

Pranoi: M.Ziko

Miratoi : B.Niko

Konfirmoi: **Dritan BABASULI**

KRYETAR

Ilir XHAKOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E ÇËSHTJEVE JURIDIKE DHE PROKURIMEVE PUBLIKE

Nr. 3489/Prot
3

Pogradec, më 18.09.2025

RELACION

MBI PROJEKT-VENDIMIN
"PËR MIRATIMIN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. AVNI MUÇO NË BASHKINË
POGRADEC"

E nderuar Kryetare e Këshillit!

Të nderuar Këshilltarë !

Argumentimi ligjor mbi natyrën e aktit administrativ:

Aktet administrative sipas natyrës së aktit ndahen në:

- 1) Akte administrative me karakter normativ
- 2) Akte administrative me karakter individual
- 3) Akte administrative me karakter kolektiv

Sipas përcaktimit të nenit 13 pika 2 të ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, "Vendimet, urdhrat dhe urdhëresat me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore i nënshtrohen verifikimit të ligjshmërisë nga autoriteti i përcaktuar me ligj."

Po kështu, në ligjin 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", i ndryshuar, neni 4, pika 1, përcakton: "Akte me karakter normativ" janë vendimet, urdhrat dhe urdhëresat e organeve të vetëqeverisjes vendore, përmes së cilës shprehet vullneti i këtyre organeve, në ushtrimin e funksionit të tyre publik, që i drejtohen subjekteve të papërcaktuara të së drejtës me qëllim përcaktimin e normave të përgjithshme të sjelljes dhe që i shtrijnë efektet në mënyrë të vazhdueshme dhe jo të njehershme, brenda territorit të juridiksionit të organit të vetëqeverisjes vendore".

Më tej, ky ligj në nenin 8 shkronja "a" përcakton se është përgjegjësi e Prefektit, verifikimi i ligjshmërisë së akteve me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore.



Nga sa më sipër organet përgjegjëse pranë bashkisë kanë detyrimin e interpretimit të natyrës normative të aktit administrativ, procedurë e cila përcakton nëse akti administrativ që do të miratohet në Këshillin Bashkiak do të verifikohet ose jo nga Prefekti i Qarkut Korçë për përputhshmëri ligjore.

Akti nënligjor normativ është një nga mënyrat se si autoritetet e pushtetit shtetëror, të ndryshme nga Kuvendi, rregullojnë me norma me karakter të përgjithshëm çështje të cilat ligji ua ka njohur atyre ushtrimin e pushtetit.

Bazuar në Ligjin 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", neni 3, pika 2 përcakton si vijon: "Akt normativ nënligjor" është çdo shprehje e vullnetit nga një organ publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që rregullon një apo disa marrëdhënie juridike, duke vendosur rregulla të përgjithshme të sjelljes dhe nuk është i shteruar në zbatimin e tij.

Neni 3 pika 1 shkronja "a" e Kodit të Procedures Administrative jep kete perkufizim për 1. "Akti administrativ":

a) "Akti administrativ individual" është çdo shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, kundrejt një apo më shumë subjektsh të përcaktuara individualisht të së drejtës, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;

b) "Akti administrativ kolektiv" është një shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që i drejtohet një grupi subjektsh, anëtarët e të cilit janë të përcaktuar individualisht ose mund të përcaktohen individualisht mbi bazën e karakteristikave të përgjithshme, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;
Akti normativ përcakton rregulla për një situatë abstrakte dhe që ju drejtohet një numri të pacaktuar subjektsh.

Në rastin e këtij projekt vendimi, gjykojmë se ai është një projekt-vendim i cili plotëson elementet e përcaktuar në nenin 3, pika 1 "a", të Ligjit 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", pasi është një akt i nxjerrë nga një organ publik për interes të një subjekti të së drejtës të përcaktuar individualisht, i cili shuan një marrëdhënie juridike konkrete.

Gjatë zbatimit të tij, ky projekt-vendim shtrin efektet për një subjekt të caktuar për dhënien e bonusit të qirasë, ndaj shtetasit Avni Muço, pasi subjekti dhe bashkëshortja e tij janë të moshuar dhe jetojnë në një banesë me rrezik shembje, familje e cila është në kushte të vështira ekonomike, sociale dhe jetike.

Perfundimisht konkludojmë se: Akti administrativ është i natyrës administrative individuale dhe si i tillë nuk kërkon verifikimin e përputhshmërisë ligjore nga Prefekti i Qarkut Korçë, sipas ligjit.

Propozoi dhe interpretoi karakterin e aktit juridik: **K.TANE**

KRYETAR

Ilir XHAKOLLI

SISTEMI I PIKËZIMIT PËR TRAJTIMIN SIPAS PROGRAMIT “SUBVENCIONI I QERASË”
KRITERET E PIKËZIMIT PËR Z. AVNI MUÇO

	KRITERET E PIKËZIMIT	PIKËT
A.	KUSHTET E STREHIMIT	
ii.	Banojnë në banesa në rrezik shembjeje, kanë mbetur ose rrezikojnë të mbeten të pastreha, si rezultat i fatkeqësive natyrore	5
B.	KUSHTET FAMILJARE	
ii.	Të moshuarit, që kanë mbushur moshën e pensionit dhe që nuk përzgjidhen për tu strehuar në institucionet publike të përkujdesjes shoqërore.	5
C.	KUSHTET SOCIALE	
i.	Asnje nga kushtet	0
D	KUSHTET EKONOMIKE	
i.	të ardhura nën 70% të të ardhurave mesatare të njësisë të vetqeverisjes vendore.	15
	TOTALI PIKË	25

Komisioni i Strehimit

Paskalino Ziko

Besmira Niko

Ivana Llakmani

Dritan Balliu

Shpëtim Dute

Arbër Male

Vjollca Pllaha



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
BASHKIA POGRADEC

KËRKESA PËR TË PËRFITUAR NGA PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

KËRKESË
PËR T'U TRAJTUAR ME STREHIM, BAZUAR NË LIGJIN NR.22/2018, "PËR STREHIMIN SOCIAL"

FAZA E PARË E APLIKIMIT

Datë aplikimi:	10/09/2025	Celular:	0699107677
Numri aplikimit:	BS100920250001	Email:	avnimuco99@gmail.com
NID:	F60713110S	Gjinia:	M
Emër:	Avni	Gjendje civile:	Martuar
Atësi:	Nevrus	Punësim:	Tjetër
Mbiemër:	Muço	Të ardhura mujore:	30000
Datëlindja:	13/07/1956	Prefekturë:	POGRADEC
Qarku:	KORÇË	Nj. administrative:	TREBINJE
Rruga:	Trebinjë; Nd. 084; H. 0; ; Trebinjë; Trebinjë; 7307; Pogradec	Ndërtesa:	0
Bashkia:	POGRADEC	Apartament:	0
Shkalla:	0	Adresa:	1

Aplikanti është i regjistruar në gjendjen civile

I. TË DHËNAT E PËRFAQËSUESIT

1. Përfaqësuesi është i njëjtë me aplikantin



NID:	F60713110S
Emër:	Avni
Atësi:	Nevrus
Mbiemër:	Muço
Datëlindja:	13/07/1956
Celular:	0699107677
Email:	avnimuco99@gmail.com
Gjinia:	M

II. GJENDJA FAMILJARE

MBIEMËR	EMËR	DATËLINDJA Dita/Muaj/Viti 00/00/0000	SEKSI	GJENDJA CIVILE	NR. DOKUMENT IDENTIFIKIMI	FAMILJARËT	PUNËSIMI
Muço	Avni	13/07/1956	M	I martuar	F60713110S	Kryefamiljari	Tjetër
Muço	Sulltane	04/03/1962	F	E martuar	G25304029S	Bashkëshortja	Tjetër

III.KUSHTET E STREHIMIT

(*maksimalisht 25 pikë)

Po ☐ Jo ☒

3. Disponon banesë në pronësi:

.....

3.1 Nëse PO, jep informacionin e saktë mbi:

- Prona është e regjistruar në emër të:

- Prona ka një strukturë:

Garsoniere

Struktura e apartamentit 1+1

Struktura e apartamentit 2+1

Struktura e apartamentit 3+1

- Sipërfaqja totale e banesës: m2

- Sipërfaqja totale e banimit sipas dokumentit të pronësisë: m2

Në sipërfaqen totale të banimit përfshihen sipërfaqja e dhomave të gjumit plus sipërfaqen e dhomës së ditës, të matura brenda mureve ndarëse.

3.2 Banoj në banesë rrezik shembjeje

3.3 Banoj në banesë të mbipopulluar

Banesë e mbipopulluar konsiderohet atëherë kur në një banesë banojnë më shumë se 1,25 persona për dhomë. Në dhomë përfshihen dhomat e gjumit dhe e ndenjes.

3.4 Nëse jeni përgjigjur negativisht në pikën 2, vazhdoni me plotësimin e informacionit, si më poshtë vijon:

- Banoj me qera

- Banoj me prindërit

- Banoj në banesë informale

- Banoj në mjedise që nuk plotësojnë kushtet e strehimit

- Opsion tjetër banimi:

- Kam mbetur i pastrehë si rezultat i fatkeqësive natyrore

- Kam mbetur i pastrehë nga proçese gjyqësore

- Banoj në banesë që prishet/përrjashtohet nga legalizimi

- Arsye tjetër pse kam mbetur i pastrehë:

- Detaje të arsyes:

IV. KUSHTET FAMILJARE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 4.1 I/E moshuar që kam mbushur moshën e pensionit dhe nuk jam përzgjedhur për t'u strehuar në një institucion publik të përkujdesjes shoqërore ☒
- 4.2 Familje me më shumë se 4 fëmijë ☐
- 4.3 Familje njëprindërore që ka në ngarkim fëmijë, ku përfshihen edhe vajzat nëna ☐
- 4.4 Asnje nga kushtet ☐
- 4.5 Familje e re ku mosha e anëtarit më të madh të cilës në momentin e paraqitjes së kërkesës është më e vogël ose baras me 40 vjeç ☐
- 4.6 të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç. ☐

V. KUSHTET SOCIALE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 5.1 Punonjës i RENE-s ☐
- 5.2 Anëtar i familjes që trajtohet me ndihmë ekonomike ☐
- 5.3 Emigrant i rikthyer / punëtor migrant dhe refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese ☐
- 5.4 Vajza-nëna ☐
- 5.5 Komuniteti LGBTI ☐
- 5.6 Anëtar i minoritetit rom ☐
- 5.7 Punonjës i Repartit të Ndërhyrjes së Shpejtë (FNSH) ☐
- 5.8 Punonjës i shpëtimit dhe i mbrojtjes nga zjarri ☐
- 5.9 Viktimë e dhunës në familje ☐
- 5.10 Familje e punonjësit të Policisë së Shtetit të rënë në detyrë ☐
- 5.11 Azilkërkues ☐
- 5.12 Ka në përbërje familjare një individ me aftësi të kufizuara ☐
- 5.13 Ka statusin e jetimit dhe moshë deri në 30 vjeç ☐
- 5.14 Ka mbetur i pastrehë për shkak të lirit të banesës ish-pronarëve ☐
- 5.15 Anëtar i minoritetit egjiptian ☐
- 5.16 I mitur në konflikt me ligjin ☐
- 5.17 Asnje nga kushtet ☒

VI. TË ARDHURAT E FAMILJES

(*maksimalisht 25 pikë)

Ky seksion duhet të plotësohet për çdo person që siguron një të ardhur në familje në përputhje me kolonat 3 e 4 të tabelës "Gjendja familjare". Në të ardhurat totale të familjes përfshihen të ardhurat neto nga punësimi, dypunësimi, pagesa e papunësisë, pagesa e ndihmës ekonomike, pensioni, dërgesa nga emigracioni, qera nga prona, transferta të tjera nga të afërm, si dhe çdo lloj e ardhure tjetër që sigurohet mbi baza mujore ose vjetore nga trashëgimi, interesa bankare etj. Me të ardhura neto kuptohen të ardhurat pas shlyerjes së detyrimeve, si: taksa, tatime e sigurime shoqërore.



- Të ardhurat totale mujore të familjes: 39700 Lekë
- Të ardhura nga emigracioni (vjetore): Lekë
- Të ardhura nga qera (vjetore): Lekë
- Të ardhura nga pensioni (mujore): Lekë
- Të ardhura të tjera (vjetore): Lekë
- Të ardhura nga ndihma ekonomike: Lekë
- Të ardhura papunësia: Lekë
- Të ardhura nga kujdesi për personin me aftësi të kufizuara: Lekë
- Të ardhura nga pagesat e familjes kujdestare për fëmijët pa kujdes prindëror: Lekë
- Të ardhurat nga ndihma ekonomike e personave me aftësi të kufizuara sipas statusit të invalidit të punës ose të luftës: Lekë
- Përfitimet nga ndihma ekonomike për shkak të aftësisë së kufizuar, e parashikuar në legjislacionin për ndihmën dhe shërbimet shoqërore: Lekë
- Të ardhurat nga rimbursimi i shpenzimeve për energji elektrike: Lekë
- Të ardhurat nga rimbursimet për ilaçe e mjekime për të sëmurët kronikë dhe nga paketa higjieno-shëndetësore për personat me aftësi të kufizuara: Lekë
- Të dhëna të detajuara të të ardhurave mujore të familjarëve sipas kolonës 3, të tabelës "Gjendja Familjare"

1. Avni Muço: 30000 Lekë

2. Sulltane Muço: 9700 Lekë

(Plotësohet nga bashkia) Klasifikimi i të ardhurave totale të familjes në:

- Familje me të ardhura mesatare
- Familje me të ardhura shumë të ulëta
- Familje me të ardhura të ulëta
- Familje pa të ardhura

☐
☐
☐
☐

VII. FORMA E TRAJTIMIT SIPAS NJËRIT PREJ PROGRAMEVE SOCIALE TË STREHIMIT

- Njësia vendore: Bashkia Pogradec

Unë dhe familja ime kërkojmë të trajtohem me strehim nëpërmjet programit të:

- Banesë sociale me qira

☐

Forma e përfitimit mund të ndryshojë nga ajo që ju keni cilësuar si më të preferuarën, në varësi të mundësive të zgjidhjes dhe aftësisë financiare të familjes suaj për të përballuar kostot.

Në mungesë të banesave sociale me qira dhe në mungesë të banesave me kosto të ulët, njësia e vetëqeverisjes vendore ofron një nga instrumentet e mëposhtme financiare. Nëse ju pranon, duhet të shënoni (shënoni 1 dhe 2 sipas preferencës):

- Në mungesë të banesave sociale, ofrohet subvencionimi i qerasë në tregun e lirë
- Në mungesë të banesave me kosto të ulët, ofrohet, sipas mundësive buxhetore, subvencionimi i interesave të kredive

Pranoj Nuk
pranoj

1	☐
☐	☒

VIII. DOKUMENTAT E APLIKIMIT

1. Kontrate Qeraje

- DEKLARATE PERSONALE E APLIKUESIT (16).pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Trebinjë

Zyra e Gjendjes Civile 269



Datë: 11.09.2025

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Avni
Mbiemri	MUÇO
Numri Personal	F60713110S
Emri i Babait	Neyrus
Emri i Nënës	Skenderie
Datëlindja	13-07-1956 (pesëdhjetë e gjashtë)
Vendlindja	Trebinjë, Pogradec
Vendbanimi	Trebinjë; Nd. 084; H. 0; Trebinjë; 7307; Pogradec
Gjinia	Mashkull
Gjendja Civile	I/e martuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2025/09/11 09:21:12 +02'00'
340722ae0318491cafec7bf64e3d5662

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Trebinjë

Zyra e Gjendjes Civile 269



Datë: 11.09.2025

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Sulltane
Mbiemri	MUÇO
Numri Personal	G25304029S
Emri i Babait	Bajram
Emri i Nënës	Xhibe
Datëlindja	04-03-1962 (gjashtëdhjetë e dy)
Vendlindja	Çezmë e Madhe, Pogradec
Vendbanimi	Trebinjë; Nd. 084; H. 0; Trebinjë; 7307; Pogradec
Gjinia	Femer
Gjendja Civile	I/e martuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2025/09/11 09:11:49 +02'00'
9c3cbdbbaf54cb5a04d90e0501a3c47

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Trebinjë

Zyra e Gjendjes Civile 269

Datë: 11.09.2025

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Avni MUÇO	Nevrus	Skenderie	M	Kryefamiljar	13-07-1956	I/e martuar	Trebinjë, Pogradec	Shqiptare	F60713110S
2.	Sulltane MUÇO	Bajram	Xhibe	F	Bashkëshorte	04-03-1962	I/e martuar	Cezmë e Madhe, Pogradec	Shqiptare	G25304029S
3.	-----									
4.	-----									
5.	-----									
6.	-----									
7.	-----									
8.	-----									
9.	-----									
10.	-----									

Kjo certifikatë lëshohet për _____

Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2025/09/11 09:03:31 +0200
625fee180aaaf4c6f8e7271268471ff1320



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS



ZYRA VENDORE POGRADEC
VËRTETIM

“PËR LËSHIM VËRTETIMESH (NEGATIV/POZITIV)”

Z/Znj. Avni Nevrus Muço

Nga verifikimi i kryer në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme (ALBSCAD), rezulton se në emër të shtetasit:

Z/Znj. Avni Nevrus Muço

Ka pasuri të regjistruara në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme, me këto të dhëna:

1. Nr. pas. 509/3, ZK. 3627, Vol. 5, Fq. 50, Lloji TRUALL, DVASHK/ZVASHK POGRADEC
2. Nr. pas. 509/8, ZK. 3627, Vol. 6, Fq. 102, Lloji TRUALL, DVASHK/ZVASHK POGRADEC
3. Nr. pas. 509/5, ZK. 3627, Vol. 1000, Fq. 3, Lloji TRUALL, DVASHK/ZVASHK POGRADEC
4. Nr. pas. 242/4, ZK. 3627, Vol. 2, Fq. 111, Lloji ARE, DVASHK/ZVASHK POGRADEC

Lëshohet sipas kërkesës nr. 10585, datë 11/09/2025.

DREJTORI
Zbuljen Manellari



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Pogradeç
Date: 2025/09/11 09:43:04 +02'00'
F60713110S202509110942569116N01

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)

Vo. Ky informacion është marrë nga të dhënat e kartelave digjitale të pasurive të paluajtshme në sistemin ALBSCAD.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ZYRA VENDORE POGRADEÇ
VËRTETIM



“PËR LËSHIM VËRTETIMESH (NEGATIV/POZITIV)”

Z/Znj. Sulltane Bajram Muço

Nga verifikimi i kryer në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme (ALBSCAD), rezulton se në emër të shtetasit:

Z/Znj. Sulltane Bajram Muço

Nuk ka pasuri të regjistruara në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme.

Lëshohet sipas kërkesës nr. 10582, datë 11/09/2025.

DREJTORI
Zhuljen Manellari



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Pogradec
Date: 2025/09/11 09:44:09 +02'00'
G25304029S202509110944018116N01

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSTITUTI I SIGURIMEVE VE SHOQËRORE



VËRTETIM

PËR LLOJ DHE MASË PENSIONI

Datë 11 9 2025

1. EMËR
2. MBIEMËR
3. ATËSIA
4. LLOJI I PENSIONIT
5. NUMRI I PENSIONIT
6. DRSSH

AVNI
MUCO
NEVRUS
Pleqërie Urban
178903
Korce

7. MASA MUJORE

32278
Lekë në muaj

8. QENDRA PAGUESE
9. DESTINACIONI
10. DT FILLIMIT TE PENSIONIT
11. VJETERSIA NE PUNE

Posta 1 (PG)
Për brenda vendit
14.07.2021
42.3 vite 0.4 muaj



Vulosur elektronikisht nga Instituti
i Sigurimeve Shoqërore
Date: 2025/09/11 09:17:25 +02:00
F60713110S2025091109171696
P002

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Instituti i
Sigurimeve Shoqërore)

INSTITUTI I SIGURIMEVE SHOQËRORE





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
INSTITUTI I SIGURIMEVE SHOQËRORE



VËRTETIM

PËRILLOJ DHE MASË PENSIONI

Datë 11 9 2025

1. EMËR
2. MBIEMËR
3. ATËSIA
4. LLOJI I PENSIONIT
5. NUMRI I PENSIONIT
6. DRSSH

SULLTANE
MUCO
BAJRAM
Pleqerie Urban
P0011441
Korce

7. MASA MUJORE

9710
Lekë në muaj

8. QENDRA PAGUESE

Posta Trebinje (PG)

9. DESTINACIONI

Për brenda vendit

10. DT FILLIMIT TE PENSIONIT

10.07.2025

11. VJETEResia NE PUNE

15	vite	0	muaj
----	------	---	------



Vulosur elektronikisht nga Instituti
i Sigurimeve Shoqërore
Date: 2025/09/11 09:06:14 +02:00
G25304029S2025091109060529
P002

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Instituti i
Sigurimeve Shoqërore)

INSTITUTI I SIGURIMEVE SHOQËRORE



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCËVE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 11.09.2025

Nr. çështjes A0001477229

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Avni Muço sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në regjistrin e tatimpaguesve të Administratës Tatimore.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Rajonale
Tatimore Korçe
Date: 2025/09/11 10:42:59 +02:00
d466c64aff0c4e8a9835f020a283fbc20250911104
26225004

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 11.09.2025

Nr. çështjes A0001477219

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Sulltane Muço sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në regjistrin e tatimpaguesve të Administratës Tatimore.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Rajonale
Tatimore Korçe
Date: 2025/09/11 10:26:12 +02'00'
030076011c4e4077aaa6c9b149fc7e48202509111
0260541004

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe)



KONTRATË QIRAJE

Në Pogradec, sot në datën 19.09.2025 palët:

QIRADHENESI: Pellump Bregu, atësia Haris, amësia Selihan, shtetas Shqiptar, lindur në Trebinjë, Pogradec dhe banues në POGRADEC, me adresë Trebinje 02690058; Nd. 2; H. 1; Trebinjë; Trebinjë; 7307; Pogradec, lindur më 25/04/1957, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034761100 dhe nr. personal F70425157Q, .

QIRAMARESI: Avni Muço, atësia Nevrus, amësia Skenderie, shtetas Shqiptar, lindur në Trebinjë, Pogradec dhe banues në Pogradec, me adresë Trebinjë; Nd. 084; H. 0; Trebinjë; Trebinjë; 7307; Pogradec, lindur më 13/07/1956, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036771262 dhe nr. personal F60713110S, .

Palët redaktuan Kontratën e Qirase me përmbajtjen e mëposhtme:

Qiradhënësi ka ne pronesi pasurine nr 509/4, truall dhe ndertese, me adrese Trebinje, Pogradec..

Qiradhenesi deklaron se kete pasuri ja leshon me qira qiramarresit per nje periudhe 1-vjecare duke filluar ky afat nga data 19.09.2025.

Qiraja Mujore do te jete 10.000 (dhjetemije)

leke dhe do te paguhet paradhenie ne date 05 te cdo muaji.

Pasuria i eshte dorezuar qiramaresit.

Qiramarrësia deklaron se pranon të marrë me qira pasurine e lartpërmendur duke patur detyrimin të ruajë dhe mirëmbajë ate dhe ta dorëzojë në gjëndjen në të cilën e mori me ndryshimet e pësuar nga përdorimi normal i saj.

Detyrimet per energjine elektrike dhe ujin do te paguhen nga qiradhenesi.

Mosmarrëveshjet midis palëve në rast se nuk zgjidhen me pajtim, do të bëhen objekt i Gjykatës së Rrethit Pogradec, në bazë të dispozitave të Kodit Civil, që rregullojnë Kontratën e Qirasë së sendit.

Kontrata pasi lexohet nga palët dhe ata janë dakort me përmbajtjen e saj, nënshkruhet me vullnet të lirë dhe pa vërejtje.

QIRADHENESI

Pellump Bregu

QIRAMARESI

Avni Muco

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE KORCË
NOTER THOMA S. BICE**



V2025031620108549452

DATE 19/09/2025
NR REP 2785

VËRTETIM NËNSHKRIMI

Sot, më datë _____, para meje Noter THOMA S. BICE, anëtar në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore KORCË, me zyrë në adresën Pogradec, NR.1, RESHIT COLLAKU, NR.9, u paraqit personalisht:

DEKLARUES/IT:

Pellump Bregu, atësia Haris, amësia Selihan, shtetas Shqiptar, lindur në Trebinjë, Pogradec dhe banues në POGRADEC, me adresë Trebinjë 02690058; Nd. 2; H. 1; Trebinjë; Trebinjë; 7307; Pogradec, lindur më 25/04/1957, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034761100 dhe nr. personal F70425157Q, .

DEKLARUES/IT:

Avni Muço, atësia Nevrus, amësia Skenderie, shtetas Shqiptar, lindur në Trebinjë, Pogradec dhe banues në Pogradec, me adresë Trebinjë; Nd. 084; H. 0; Trebinjë; Trebinjë; 7307; Pogradec, lindur më 13/07/1956, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 036771262 dhe nr. personal F60713110S, .

Subjektet e mësipërme, në vullnet të lirë dhe të plotë, u paraqitën dhe nënshkruan përpara meje Noterit, "Kontrate Qiraje", bashkëlidhur.

Unë Noteri/ja, pasi verifikova identitetin e personave të sipërcituar, nëpërmjet mjeteve të identifikimit në përputhje të plotë me nenin 62, pika 1, gërma "ë", si dhe nenit 128 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", dhe Udhëzimit të Ministrisë së Drejtësisë nr. 6291, datë 17.08.2005; vërtetoj nënshkrimin e tyre.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë noteri deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjektit të këtij veprimi në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

THOMA S. BICE