



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 324/12 prot.

Pogradec, më 22.01, 2026

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola Kamolli
KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar znj. Kryetare,
Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

**“PËR DHËNIEN E NDIHMËS FINANCIARE PËR Z. AGRON LIPO, FAMILJE QË KA
PËSUAR DËME NDËRTIMORE SI PASOJË E RRESHQITJES”**

Me respekt,

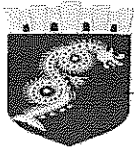
KRYETARI

Ilir XHAKOLLI

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 2

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 2

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: 10



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KESHILLI

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____.____.2026

PROJEKT-VENDIM

Nr.____,datë _____.____.2026

**“PËR DHËNIEN E NDIHMËS FINANCIARE PËR Z. AGRON LIPO, FAMILJE QË KA
PËSUAR DËME NDËRTIMORE SI PASOJË E RRESHQITJES”**

Në mbështetje të pikës 2 të nenit 8, të pikës 1 të nenit 29, të ligjit nr. 139/2015, “Për Veteqeverisjen Vendore”, të neneve 4, 7 dhe 41, të ligjit nr. 45/2019, datë 18.07.2019 “Për Mbrojtjen Civile” dhe të kapitullit III të V.K.M Nr. 329, datë 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

KËSHILLI BASHKIAK

V E N D O S I :

1. Miratimin e kërkesës së Bashkisë Pogradec për mbështetje financiare të z. Agron Lipo, për dëmtimin e banesës nga rrëshqitja e tokës.
2. Miratimin e dokumentacionin tekniko-ligjor të hartuar nga Bashkia Pogradec.
3. Ti akordojë familjes së shtetasit Agron Lipo ndihmën emergjente në vlerën prej **767659.94Lekë** nga buxheti i Bashkisë Pogradec, fondi i emergjencave civile i destinuar dhe miratuar nga Këshilli i Bashkisë Pogradec për vitin 2026.
4. Per zbatimin e këtij vendimi ngarkohen Drejtoria e Emergjencave, Strehimit Shpronësimeve, titujve te pronesise dhe Administrimit të Tokës Bujqësore në Njësitë Administrative dhe Shërbimeve si dhe Drejtoria e Ekonomisë dhe Menaxhimit Financiar, pranë Bashkisë Pogradec, për zbatimin e këtij vendimi.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes:

K R Y E T A R E
Manjola KAMOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE DHE STREHIMIT, SHPRONËSIMEVE,
TITUJVE TË PRONËSISË DHE ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE DHE SHËRBIMEVE

Nr. 324 prot

Pogradec, më 22.07 .2026

“PËR DHËNIEN E NDIHMËS FINANCIARE Z. AGRON LIPO PËR DËMET E SHKAKTUARA NË BANESË NGA RRESHQITJA E SAJ”.

Të nderuar këshilltar.

Marrë shkas nga fatkeqësia natyrore e ndodhur në banesën e z. Agron Lipo Lagja 4, Bashkia Pogradec, në zbatim të përcaktimeve ligjore referuar Ligjit nr.107/2016 “Për Prefektin e Qarkut” i ndryshuar me Ligjin nr: 36/2024 “Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr: 107/2016 “Për Prefektin e Qarkut”, konkretisht në nenin 16, pika 2 shkronja (a), “Aktet me karakter normativ shoqërohen me një **relacion përmbledhës** të arsyeve për nxjerrjen e tyre, duke argumentuar mbi qëllimin, objektivat që synohen të arrihen, problematikat, përparësitë si dhe efektet e pritshme nga miratimi”, si dhe referuar VKM-së nr.329 datë: 16.05.2012 “Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatëkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, kreu III pika 1 e në vijim.

Në zbatim të përcaktimeve ligjore të sipërcituara ju prezantojmë ndjekjen e procedurës për akordimin e ndihmës financiare nisur nga fatkeqësia natyrore “Rreshqitje” e ndodhur në banesën e z.Agron Lipo.

1. Në datën: 03.07.2025 akti me nr: 2583 Prot. depozitohet kërkesa nga i dëmtuar duke përshkruar dëmet e shkaktuara në banesën e tij si pasojë e rrshqitjes, shoqëruar me fotokopje të kartës së identitetit me nr NIDI: G01027077V.
2. Komisioni I konstatimit I ngritur në momentin e ndodhjes së rreshqitjes së banesës I ngritur me Urdhrin Nr.406, datë 17.07.2025, shkoi në vendngjarje dhe bëri inspektim të menjehershëm dhe duke parë gjendjen e banesës kerkoi një mendim me të specializuar nga eksperte të Shërbimit Gjeologjik Shqiptar, për asistencë teknike. Kërkesa drejtuar Institutit mban datën 20. 08.2025
3. Sipas “Studimit mbi kushtet gjeologo – inxhinierike të shpatit të ndërtimit të banesës së z.Agron Lipo, nga Drejtori i Përgjithshëm i Shërbimit Gjeologjik Shqiptar, Dr. Adrian Bylyku, banesa e z.Agron Lipo kishte dëmtime serioze nga ana konstruktive, praktikisht ishte gati e pabanueshme, me dëmtime të shumta në krahun VP ose perendimor ishte gati e shkateruar.

Muret mbajtese ne krahun e poshtem te nderteses te z.Agron Lipo ishin te plasaritura duke u klasifikuar si ndertese me rrezikshmeri shume te madhe per jeten e banoreve, duke kerkuar marjen e asave per mbrojtjen e qytetareve:

a.Largimi urgjentisht I familjareve nga banesa e z.Agron Lipo.

b.. Mbajtjen ne monitorim te rrepte dhe te vazhdueshem nga organet pergjegjese.

c. Te ndërmeret nje studim I thelluar gjeologjiko-inxhinierik per pjesen e shpatit ku ndodhen banesat e lagjes me probleme konstruktive te ndertesave ku ndodhet dhe banesa e z. Agron Lipo Akt-Ekspertiza mbi aftesite mbajtese, strukture te nderteses ekzistuese, me date 05.12.2025, Prot.2717/3 te z. Agron Lipo, Ruga Unaze Lagja 4, Bashkia Pogradec shprehet se godina ka demtime të rënda dhe të përhapura në të gjithë nivelet e ndërtesës, themeli i godinës ka çarje vertikale, horizontale. Grupi i punës rekomandon: Godina është e pabanueshme pasi paraqet rrezikshmëri për jetën e njerëzve, marjen e masave që mosfutjen në objekt pasi paraqitet rrezik për jetën, te shembet ose priset plotesisht dhe rindërtimin e kësaj godine me parametra sizmike dhe gjeologjike, me rregulla teknike.

4. Në datën: 21.11.2025 me nr: 4297 Prot. hartohet Urdhëri me nr:612 "Për krijimin e komisionit të konstatimit të dëmeve nga rreshqitja në Lagjen 4, Bashkia Pogradec,

5. Komisioni i konstatimit/verifikimit në përmbushje të detyrimit lindur nga urdhëri i sipërcituar harton procesverbalin e konstatimit në vendngjarje në datën: 12.12.2025 per aktin protokolluar në datën:03.07.2025 me nr: 2583 Prot., në prezencën e të gjithë antarëve të komisionit janë konstatuar dëmet te anes ndertimore nga ku komisioni I konstatimit u hartua preventivi me zërat konkret të dëmeve të shkaktuara nga ngjarja, shoqeruar edhe me foto.

6.Pas ngritjes te komisionit tw konstatimit, Në datën: 21.11.2025 me nr: 4297/1 Prot. hartohet Urdhëri me nr:613 "Për krijimin e komisionit të Vleresimit të dëmeve per rreshqitjen e datës: 03.07.2025 rënë në banesë, në Lagjen 4, Bashkia Pogradec, i cili bën ndërtimin e Preventivit.

7. Me urdher 613, date 21.11.2025, "Per ngritjen e Komisionit te Vleresimit" hartohen preventivat,date 12.01.2026 dhe Projekt-Vendimin perkates "Për dhënien e ndihmës financiare për dëmet e shkaktuara në banesë", në shumën prej :1535319.88lek vlere totale rezulton në masën: **767659.94Lekë**(shtateqind e gjashtedhjetë e shtate mije e gjashteqind e pesëdhjetë e nente)Lekë, nga të cilat në aplikim të pikës (e) të kreut II të VKM-së nr.329/2012.

8. Ndertesa e familjes Agron Lipo me zone kadastrale 8582, ka siperfaqe totale 357m2 dhe truall 357m2, ndertese 89.1m2ne Lagjen 4, Rruga Unaze, Bashkia Pogradec

9. Çertifikatë familjare e datës: 02.09.2025.

10. Keto shpenzime do te mbulohen nga buxheti I bashkise Pogradec, Fondi I Kushtezuar Emergjencave Civile, per Vitin 2026, nga kodi I produktit 91707AB, "Shtetas te ndihmuar, banesat e te cileve jane demtuar nga fatkeqesi te ndryshme te

miratuar sipas Vendimit te keshillit Bashkiak "Mbi ndarjen e Fondit te Kushtezuar per Mbrojtjen Civile".

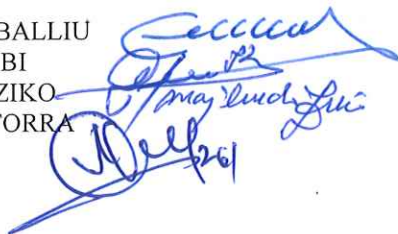
Duke pasur mbeshtetjen tuaj ju ftojme të votoni kete Vendim.

Konceptoi : E. BALLIU

A.IBI

Pranoi : M.ZIKO

Miratoi : N.TORRA



**KRYETAR
ILIR XHAKOLLI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE DHE STREHIMIT, SHPRONËSIMEVE,
TITUJVE TË PRONËSISË DHE ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE DHE SHËRBIMEVE

Nr. _____ prot.

Pogradec, më _____. 2026



PROÇES-VERBAL

I mbajtur sot më datën 12.12.2025 në Lagjen 4, Bashkia Pogradec, nga Komisioni i Emergjencave Civile të Bashkisë Pogradec i përbërë nga : Kryetar i komisionit ing. Spartak Kuqo, anëtarë: specialist, Herolind Malellari, specialist Lefti Bregu, mbi verifikimin e dëmeve të shkaktuara nga rëshqitja në banesën e z.Agron Lipo.

Nisur nga kërkesa e z.Agron Lipo. drejtuar Bashkisë Pogradec me Prot.2583, Date 03.07.2025, Komisioni i Kostatimit të Emergjencave Civile të Bashkisë inspektoi në vënd banesën e z.Agron Lipo. dhe konstatoi se ka dëmtime të anës ndërtimore, ku sipas deklarimeve të z.Agron Lipo. dhe verifikimeve në vëndngjarje, dëmtimet janë si më poshtë:

A. Deme në anen ndertimore:

1. Prishje catie ekzistuese	108mm ²
2. Prishje mur tulle	56m ³
3. Prishje shtrese luster-cimento dysHEMEJE	80m ²
4. Prishje e suvase se jashtme	110m ²
5. Prishje suvatim kolona/trare	20m ²
6. Prishje mur guri	90m ²
7. Prishje e rrjetit ekzistues elektrik	120m ²
8. Prishje e rrjetit ekzistues hidraulik	40ml
9. Prishje e davancaleve ekzistuese(Dritare +shkalle)	20m ²
10. Prishje mur blloqe betony	5m ³
11. Prishje soleta b/a	8m ³
12. Prishje shtrese betoni	8m ³
13. Prishje shtrese cakulli	80m ²
14. Prishje shtrese ekzistuese	40m ²
15. Prishje trotuari	30m ²
16. Prishje structure prej betoni	6m ³
17. Transport mbeturinash te brendshme	70m ³
18. Germim dheu me krah e karroce dore 10m,kat. III	90m ³
19. Transport dheu me auto deri 5.0km	90m ³
20. Transport shtylla druri me krahe deri ne 10m	20cop

Komisioni I Kostatimit të Emergjencave Civile:

Kryetar: Spartak Kuqo

Anetar: Herolind Malellari

Anetar: Lefti Bregu



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE DHE STREHIMIT, SHPRONËSIMEVE,
TITUJVE TË PRONËSISË DHE ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE DHE SHËRBIMEVE

Nr. ____ prot

Pogradec, më __. __. 2026

PROÇES-VERBAL VLERESIMI

I mbajtur sot më datën 12.12.2025 , nga Komisioni i Vleresimit të Emergjencave Civile të Bashkisë Pogradec I ngritur me Urdhrin e Kryetarit të Bashkisë Pogradec z. Ilir Xhakolli Nr. 603 date 21.12.2025, mbi vleresimin e dëmeve të shkaktuara nga rëshqitja në banesën e z.Agron Lipo. Nisur nga kërkesa e z.Agron Lipo. drejtuar Bashkisë Pogradec me Prot.2583, Date 03.07.2025, Komisioni i Vleresimit të Emergjencave Civile të Bashkisë vlerësoi banesën e z.Agron Lipo si më poshtë:

A. Dëme të anës ndërtimore:

1. Prishje catie ekzistuese	108mm2
2. Prishje mur tulle	56m3
3. Prishje shtrese luster-cimento dysHEMEJE	80m2
4. Prishje e suvase se jashtme	110m2
5. Prishje suvatim kolona/trare	20m2
6. Prishje mur guri	90m2
7. Prishje e rrjetit ekzistues elektrik	120m2
8. Prishje e rrjetit ekzistues hidraulik	40ml
9. Prishje e davancaleve ekzistuese(Dritare +shkalle)	20m2
10. Prishje mur blloqe betony	5m3
11. Prishje soleta b/a	8m3
12. Prishje shtrese betoni	8m3
13. Prishje shtrese cakulli	80m2
14. Prishje shtrese ekzistuese	40m2
15. Prishje trotuari	30m2
16. Prishje structure prej betoni	6m3

17. Transport mbeturinash te brendshme	70m3
18. Germim dheu me krah e karroce dore 10m,kat. III	90m3
19. Transport dheu me auto deri 5.0km	90m3
20. Transport shtylla druri me krahe deri ne 10m	20cop

Mbi bazë e këtyre të dhënave Komisioni Vleresimit të dëmeve në raste fatkeqësish, përgatiti vleren e dëmshpërblimit të banesës së z. Agron Lipo, si rezultat i rrëshqitjes së tokës.

Për sa më sipër, u mbajt ky proces-verbal për të ndjekur procedurat e mëtejshme sipas Ligjit 139/2015 “Per Vetëqeverisjen Vendore” dhe V.K.M nr.329 datë 16.05.2012 “ Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare, për mbulimin e dëmeve nga fatkeqësi natyrore, ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore”, për dëmshpërblimin në lekë të dëmeve.

Komisioni i Vlerësimit të Emergjencave Civile

Kryetar: Erjon Dulellari

anëtar: Dritan Dragoj

anëtar: Arsel Liçkollari

anëtar : Namir Çela

anëtar : Dalina Çami



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADEÇ

DREJTORIA E EMERGJENCAVE DHE STREHIMIT, SHPRONËSIMEVE,
TITUVJE TË PRONËSISË DHE ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE DHE SHËRBIMEVE

Nr. ___ prot

Pogradec, më ___ . ___ 2026

PREVENTIV

**OBJEKTI: PËR DËMET NË ANES NDËRTIMORE, PER SHKAK TE RRËSHQITJES SE TOKES
NË BANESEN E Z.AGRON LIPO, LAGJA4, BASHKIA POGRADEÇ**

VLERA GJITHSEJ 1535319.88Lek

Datë 22.01.2026

Nr	Kodi	Emertimi i Punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefte
	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese	M2	108	745.93	80559.9
2	2.426/1	Prishje mur tulle	M3	56	3102.55	173744.27
3	2.430	Prishje shtrese luster-cimento dysHEMEJE	M2	80	182.34	14586.96
4	2.334/1	Prishje e suvase se jashtme	M2	110	114.44	12587.85
5	2.426/13	Prishje suvatim kolona/trare	M2	20	814.99	12587.83
6	2.430/1	Prishje mur guri	M2	90	3038.96	16299.86
7	2.430/3	Prishje e rrjetit ekzistues elektrik	m	120	85.83	10299.94
8	2.430/4	Prishje e rrjetit ekzistues hidraulik	ml	40	188.82	7552.76
9	2.405/1	Prishje e davancaleve ekzistuese(Dritare +shkalle)	M2	20	148.77	2975.32
10	2.426/2	Prishje mur blloqe betoni	M3	5	1767.28	8836.39
11	2.426/4	Prishje soleta b/a	M3	8	12130.87	97064.94
12	2.426/3	Prishje shtrese betoni	M3	8	8929	71431.99
13	3.197/1	Prishje shtrese çakulli	M2	80	151.87	12149.6
14	3.3197/2	Prishje shtrese ekzistuese	M2	40	157.79	6311.64
15	23.689	Prishje trotuari	M2	30	240.31	7209.42
16	3.405/1	Prishje strukture prej betoni	M3	6	2932.45	17594.71
17	2.40	Transport mbeturinash te brendshme	M3	70	2762.69	193.388.1

18	2.2	Germim dheu me krah e karroce dore 10m,kat. III	M3	90	1841.79	165761.19
19	3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0km	M3	90	318.6	28674
20	4.173	Transport shtylla druri me krahe deri ne 10m	cop	20	899.59	17991.78
		SHUMA				1535319.88

2.Vlera e shlyerjes së demit 50% sipas V.K.M-së nr.329 është: **1535319.88**

Shënime:

Cmimet e preventivit ne ndertim jane mare nga Manuali i Çmimeve te vitit 2023, VKM 216, Dt. 13.04.2023,
LLOGARITJA: Sipas VKM 329 Dt. 16.05.2012 e cila
percakton vleren e shlyerjes te demit ne masen 50% q e eshte **767659.94Lekë**

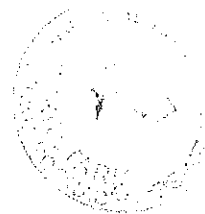
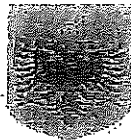
Komisioni i Vlerësimit të Emergjencave Civile

Kryetar: Erjon Dulellari
anëtar : Dritan Dragoj
anëtar: Arsel Liçkollari
anëtar : Namir Çela
anëtare : Dalina Çami

KRYETAR
Ilir XHAKOLLI



NR. 2583
DAT 03.07.2025



ECIVILE
[Signature]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E BURIMEVE NJERËZORE DHE SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
SEKTORI I MARRËDHËNIEVE ME PUBLIKUN

Pogradec më 03.07.2025

KËRKESË

Në mbështetje të nenit 11, pika 4, nenit 13, 14, 15, të ligjit nr. 119/2014 "Për të drejtën e informimit", i ndryshuar, nenit 28, ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar, unë i/e nënshkruari/a **Z/ Znj Agron Lipo** kërkoj ndihmë nga Bashkia Pogradec Zyra e Emergjencave Civile verifikimin sa më parë të banesës pasi mendoj se ka rrëshkitur shtëpia dhe ka rrezik shembje.

(Bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentat e nevojshme)

Emër dhe mbiemër i kërkuarit;

Agron Lipo *[Signature]*

Adresa postare ose elektronike ku kërkohet të dërgohet informacioni:

Lagja nr.4, Rruga: "Gjokë Kondakçi" (pa vajtur tek xhamia në lagjen Goricë), Pogradec

Nr. Tel. 0682172654

Ju faleminderit !

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHITËTËRORE E KADASTRËS

CERTIFIKATË REGJISTRIMI PRONËSIE

PRONARI/BASHKËPRONARËT		
Emri (Emër; Atësi dhe Mbiemër)	Nr. Personal Id	Pjesa(-/-)
Agron Sherif Lipo	G11027077V	1/2

Numri i Pasurisë	15/26		
Kodi Unik	8582016175		
Zona Kadastrale	8582		
Lloji i Pasurisë	TRUALL		
Sipërfaqja e pasurisë (m2)	Totali: 357	Truall: 357	Ndërtesë: 89.1
Vlera Aktuale e Pasurisë	1		
Adresa e Pasurisë	POGRADEÇ, POGRADEC, Rr. E GORICES		

SHËNIM: BASHKËPRONËSI SIPAS KARTELËS TË PASURISË SË PALUAJTSHME BASHKËLIDHUR

DREJTORI
Ela Toçka

Ela
Tocka

Digitally signed by:
Ela Toçka
Date: 2021.09.20
02:19:09 +0200

Data e lëshimit 17/09/2021



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Pogradeç
Date: 2021/09/20 13:15:46 +0200
G11027077V/2021092013153961L1014



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shitëtare e Kadastrës)

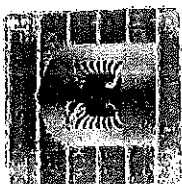


REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Date: 02.09.2025

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Data lindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shetësia	Numri Personal
1.	Agron LIPO	Sherif	Figuri	M	Kryefamiljar	27-10-1961	I/e martuar	Pogradec	Shqiptare	G1102707TV
2.	Nefaret LIPO	Egerem	Naze	F	Bashkëshorte	21-06-1966	I/e martuar	Kreshpanj, Korçë	Shqiptare	G65621146U
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtorja e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2025/09/02 09:09:02 +02:00
03b89c03b8d44a3caeab51f6f6c8a512

Shënim : Ky dokument është sjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtorja e Përgjithshme e Gjendjes Civile)

BASHKIA POGRADEC
NR. 2717/10 PROT
13.11.2025



E-CIVILE

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
INSTITUTI I NDËRTIMIT
MENAXHER LIGJOR

Nr. 1346/11 prot

Datë 12.11.2025

Lënda: Mbi nënshkrimin e akt marrëveshjes

BASHKISË POGRADEC

Adresa: Bulevardi "Reshit Çollaku" Lagjia 2 Pogradec

Referuar marrëveshjes së bashkëpunimit midis dy institucioneve tona, protokolluar me tonën me nr. 1071/5 prot, datë 06.10.2025, si dhe me nr. 2717/8 prot, datë 08.10.2025 Bashkia Pogradec me objekt "Kryerja nga ana e Institutit të Ndërtimit të akt ekspertizave të ndërtesave që ndodhen ne segmentin pranë xhamisë paralel me rrugën "Unazë", lagjia 4 Pogradec", Instituti i Ndërtimit ju dërgon bashkëlidhur kësaj shkresë përcjellëse për nënshkrim marrëveshjen për objektin "Kryerja e akt ekspertizës së objektit banesa e Z. Agron Lipo rruga "Unazë", lagjia nr. 4 Pogradec".

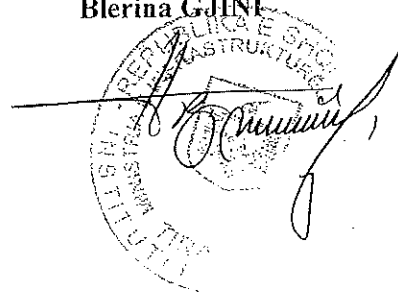
Në momentin e firmosjes nga ana Juaj, ju lutemi, dy kopje të marrëveshjes dërgojini pranë Institutit të Ndërtimit.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

(i ngarkuar në detyrë)

Blerina GJINI





VR 2717/2 PROT

28 08 2025

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
SHËRBIMI GJEOLOGJIK SHQIPTAR
DREJTORIA E PROGRAMIM ZHVILLIMIT

Nr. 845/3 prot.

Tiranë, më 27.08.2025

Lënda: Dërgim studimi gjeologo-inxhinierik emergjent.

AGJENCISË KOMBËTARE E MBROJTJES CIVILE
Adresa: Ministria e Mbrojtjes, rruga e Dibrës, Tiranë.

BASHKISË POGRADEÇ
Adresa: Bulevardi "Rreshit Çollaku, Lagjia nr.12, Pogradec.

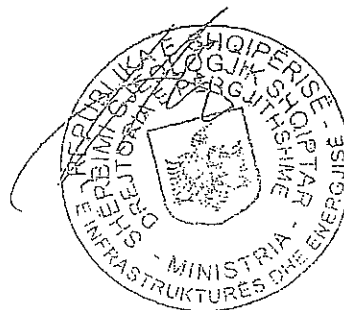
Në përgjigje të kërkesës të ardhur nga Bashkia Pogradec me nr. 2717 prot, datë 10.07.2025, (administruar në protokollin e Shërbimit Gjeologjik Shqiptar me nr. 845 prot, datë 14.07.2025).

Bashkëlidhur po ju dërgojmë:

Studim gjeologo – inxhinierik emergjent; "Mbi kushtet gjeologo-inxhinierike të shpatit ku janë të vendosura disa ndërtesa, në segmentin pranë Xhamisë, paralel me rrugën "Unazë", lagjia nr. 4, qyteti Pogradec, Bashkia Pogradec".

DREJTORI I PËRGJITHSHËM

Adrian BYLYKU





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
SHËRBIMI GJEOLGJIK SHQIPTAR

www.gsa.gov.al

Adresa:
Rruga "Zef Serembe"
Tiranë, Shqipëri

STUDIM GJEOLIGO – INXHINIERIK EMERGJENT,
“Mbi kushtet gjeologo-inxhinierike të shpatit ku janë të vendosura disa
ndërtesa, në segmentin pranë Xhamisë, paralel me rrugën “Unazë”,
lagjia nr. 4, qyteti Pogradec, Bashkia Pogradec”

Autorë:

Inxh. Mehmet Kenga

Inxh. Eglentina Xhika

Inxh. Shkëlzen Terziu

Drejtori i Drejtorisë së Gjeologjisë Inxhinierike,
Gjeofizikës dhe Gjeodezisë

Inxh. Vladimir KOLA

MIRATOHET

DREJTORI I PËRGJITHSHËM

ADRIAN BYLYKU

Tiranë, Gusht 2025

PROCES VERBAL.

I MBASTHAT SOT NE DIT 12-12-2025 NE LAGJ. N° 4, BASHKIA DOKRABEC, NGA KOMISIONI I EMERGJENCARË CIVILE I PËRBËRË NGA KRYETAR INQ. SPARMK KURD, ANEMAR SPEC. HERDLIND MALELLARI, ANEMAR SPEC. LEFTI BREGU MBI VERIFIKIMIN E DËMËVE TË SHKAKTUARA NGA RËNI E TERMOGJIVE TË MËPARSHMË SI DHË NGA RËNIA E SHIRAVE TË RREMBYESHËM TË DIT 21-11-2025 SI DHË NGA FORMACIONI I TONËS QË PËRQJITHËSISHAT ËSHTE TOKË E BUTË NE BANEN E Z. AGRON LIPD, SIPAS VERIFIKIMEVE NGA ANA JONE NE VËNDRIM TË KËNDËRSHËRË NË KONSTRUKTIVITET.

① OBJEKT I Z. AGRON LIPD MË NJË SIPËRRAPËR BANIM SË 90 m² ËSHTE I PA-BANUESHËM, PASI KA SHËMBËJE TË MURVE MBAS TË OBJEKTIT, KA GJASE DHË PLASARITJE, SI DHË DËRORIMIN TË MURVE ANËSO RËNIE TË TAVANËVE, GJASE DHË RËSHQITJE TË TRUALLIT MË NDOHËT OBJEKTIT.

- PRA PËRFUNDIMISHAT KY OBJEKT ËSHTE I PA-BA NUESHËM DHË TË BËHET LARGIMI I MËNJSHËRSHËN I KËTTRE BANORËVE, SIPAS VERIFIKIMEVE TONË KY OBJEKT NUK HËRMON RIPARIM, POR DËHËT TË SHËMBËJE PROTEK PUNIMËT QË DËHËT TË KRYHËN:

- | | |
|--|--------------------|
| 1. PRISHJE SATIE EKZISTUESE | 108 m ² |
| 2. PRISHJE MUR TULC | 56 m ³ |
| 3. PRISHJE SHTRËSASH CEMENTI | 80 m ² |
| 4. PRISHJE SUVATIME + KOLLONA | 130 m ² |
| 5. PRISHJE MUR-GURI | 90 m ³ |
| 6. PRISHJE MUR MË BLEGJE | 5 m ³ |
| 7. PRISHJE SOLET BIA | 8 m ³ |
| 8. PRISHJE SHTRËSASH BETON | 8 m ³ |
| 9. PRISHJE SHTRËSASH GJËLLI | 80 m ² |
| 10. PRISHJE INSTALIME ELEKTRIKE + HIDRAULIKE + DAVANCA + PRISHJE TROTUARI E.T.S. | |
| 11. TRANSPORT MATERIALËSH | 70 m ³ |
| 12. TRANSPORT DHËN | 90 m ³ |
| 13. TRANSPORT SHITJA DRURI | 20 m ³ |
| 14. GJËLLI DHËN MË KRAHË + TRANSPORT | 90 m ³ |

KRYETAR INQ. SPARMK KURD
ANEMAR SPEC. HERDLIND MALELLARI
ANEMAR SPEC. LEFTI BREGU



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



BASHKIA POGRADEC

INSTITUTI I NDËRTIMIT
DREJTORIA E KONFORMITETIT AKT
EKSPERTIZAVE DHE PROJEKTEVE

Nr. 2717/ prot.
Date 13/11/2025

Nr. 1346 prot.
Date 12/11/2025

MARRËVESHJE

PËR KRYERJEN E AKT EKSPERTIZËS SË OBJEKTIT "BANESA E Z. AGRON LIPO
RRUGA "UNAZË", LAGJIA NR. 4 POGRADEC"

E mbajtur sot në Tiranë datë / /2025 midis :

Porositësi:

Bashkia Pogradec me adresë Bulevardi "Reshit Çollaku" Lagjia nr. 2 Pogradec, përfaqësuar në këtë marrëveshje nga Kryetari i bashkisë Z. Ilir Xhakolli që më poshtë do të quhet porositësi

I porosituri:

Instituti i Ndërtimit, me adresë Rruga Myslym Keta Tiranë, përfaqësuar në këtë marrëveshje nga Drejtor i Përgjithshëm (i ngarkuar në detyrë) Znj. Blerina Gjini

Të cilët, me qëllim krijimin e marrëdhënies juridike, bazuar në kreun VII, nenin 850 e në vijim të ligjit nr. 7850, datë 29.7.1994 "Për Kodin Civil në Republikën e Shqipërisë", të ndryshuar, në Urdhrin nr. 225 date 29.06.2004 "Për krijimin e Institutit të Ndërtimit" pika 2 e saj, V.K.D të IN-së, si dhe marrëveshjes së bashkëpunimit të lidhur midis dy institucioneve tona, protokolluar më tonën me nr. 1074/5 prot, datë 06.10.2025, si dhe me nr. 2717/8 prot, datë 08.10.2025 të Bashkisë Pogradec, lidhin këtë marrëveshje me përmbajtje që vijon:





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT DHE
ADMINISTRIMI I TOKËS BUJQËSORE NË NJ. A., SHËRBIMET
DHE TRAJTIMIT TË TITUJVE E PRONESISE

Nr. 2717/12 prot.

Pogradec, më 20.11.2025

Lënda: Mbi nënshkrimin e akt marëveshjes.

MINISTRISË INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË, TIRANË
INSTITUTIT TË NDERTIMIT

Referuar shkresës suaj me Prot. 1346/1 datë 12.11.2025, protokolluar në Bashkinë Pogradec me Prot. 2717/10 datë 13.11.2025, Bashkia Pogradec po dërgojmë:

Marëveshjen e bashkëpunimit midis Institutit të Ndërtimit pranë Ministrisë së Infrastrukturës dhe Energjisë dhe Bashkisë Pogradec "Për kryerjen e Akt Ekspertizes të objektit," Banesa e z. Agron Lipo, rruga Unazë, Lagja 4, Bashkia Pogradec", referuar marëveshjes së bashkëpunimit midis dy institucioneve tona

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

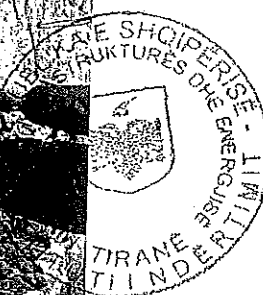
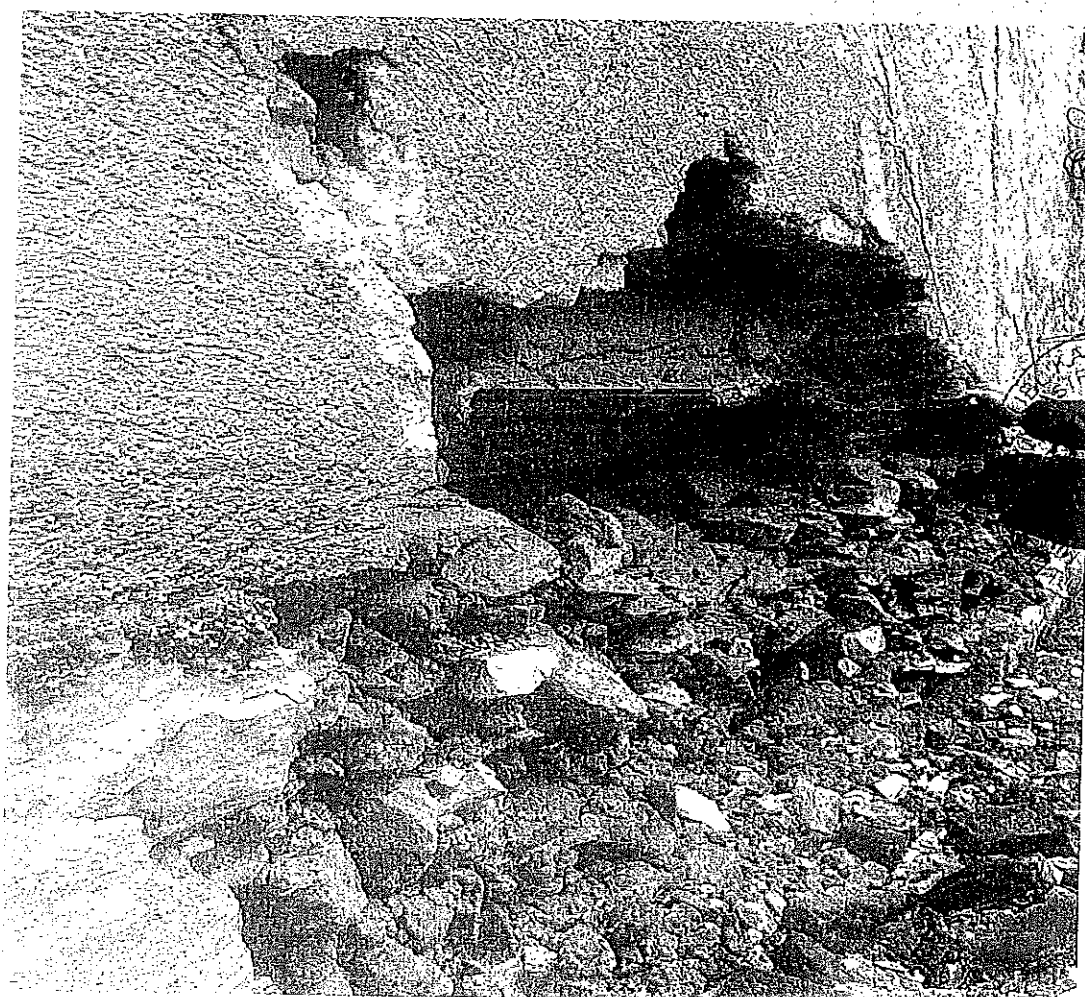
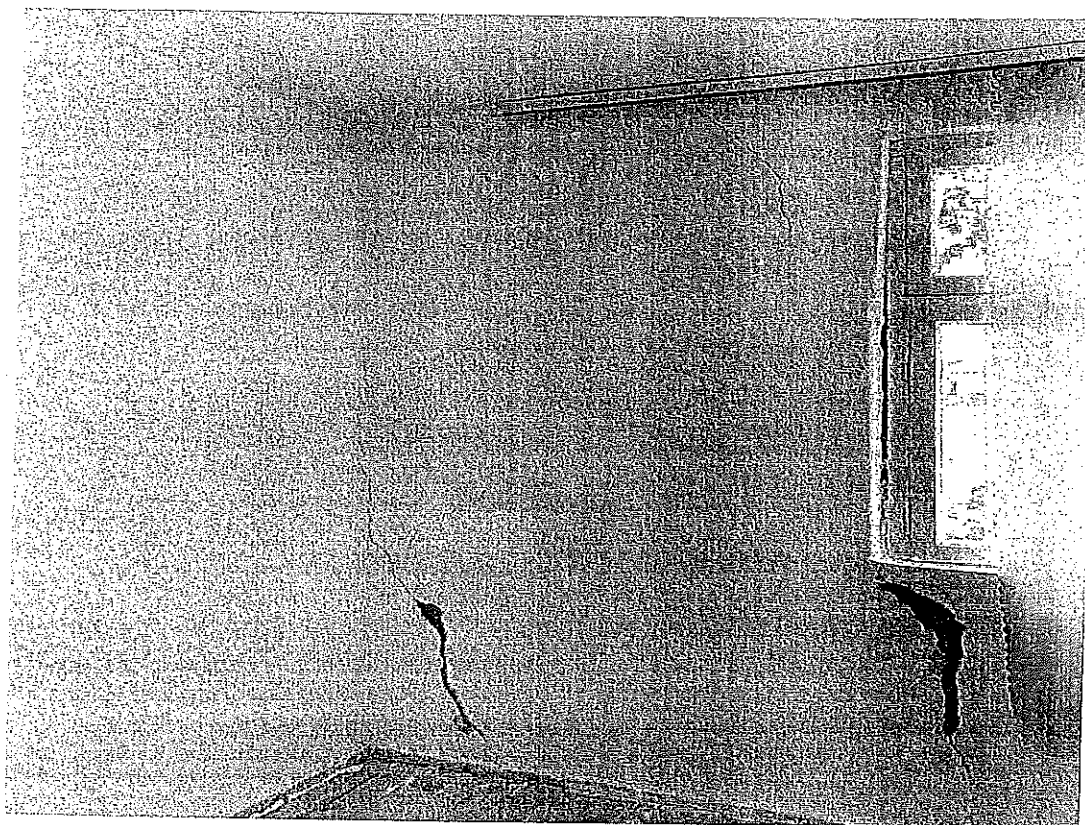
Konceptoi: A. Ibi
E. Balliu

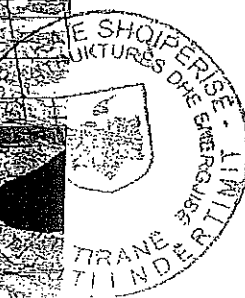
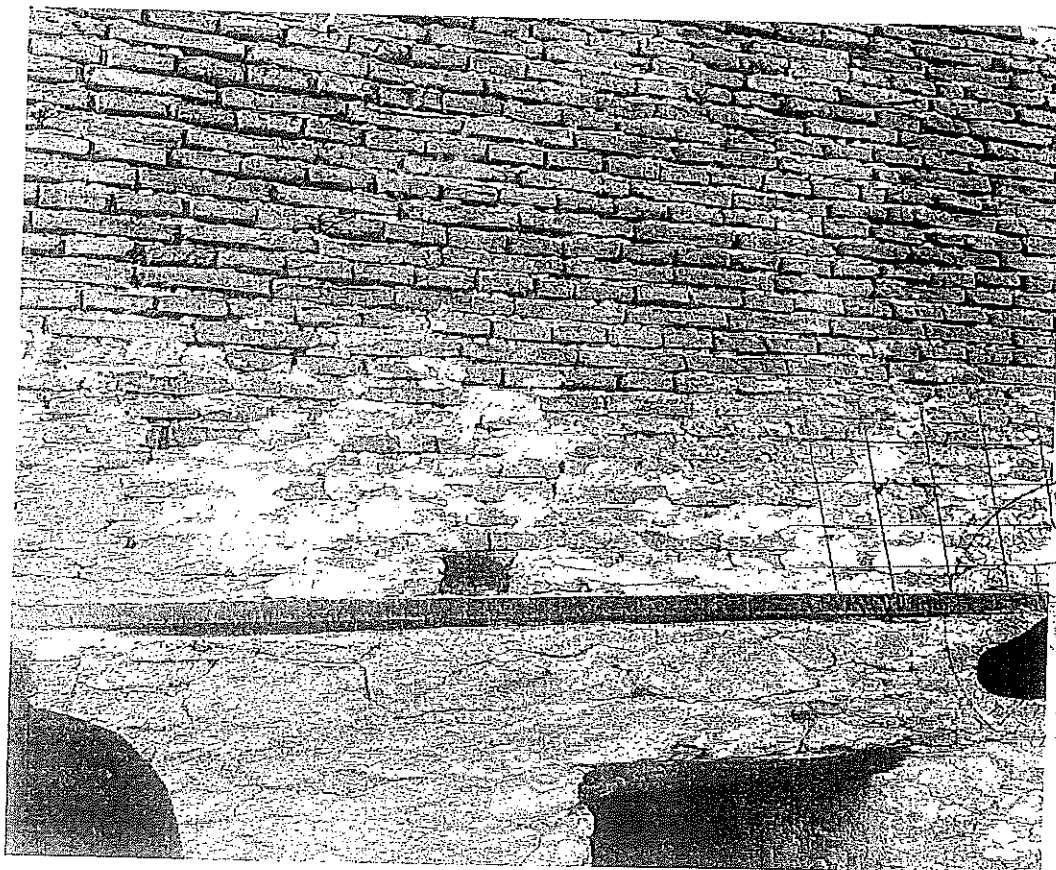
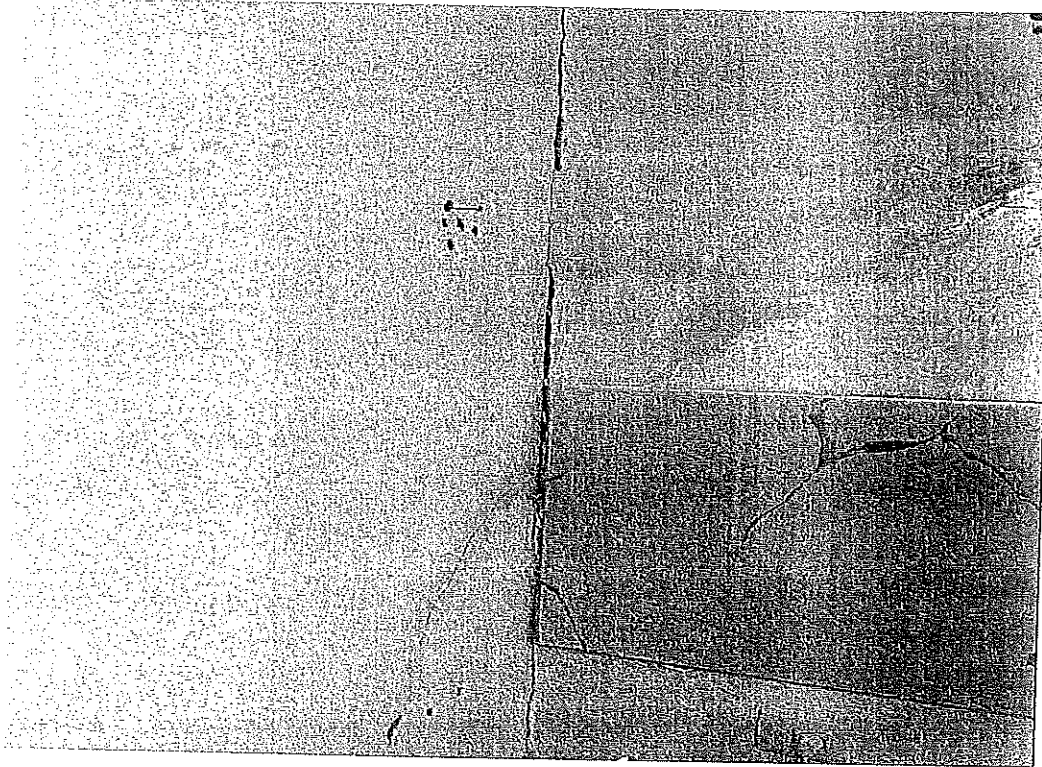
Pranoi: M. Ziko

KRYETAR

Ilir XHAKOLLI

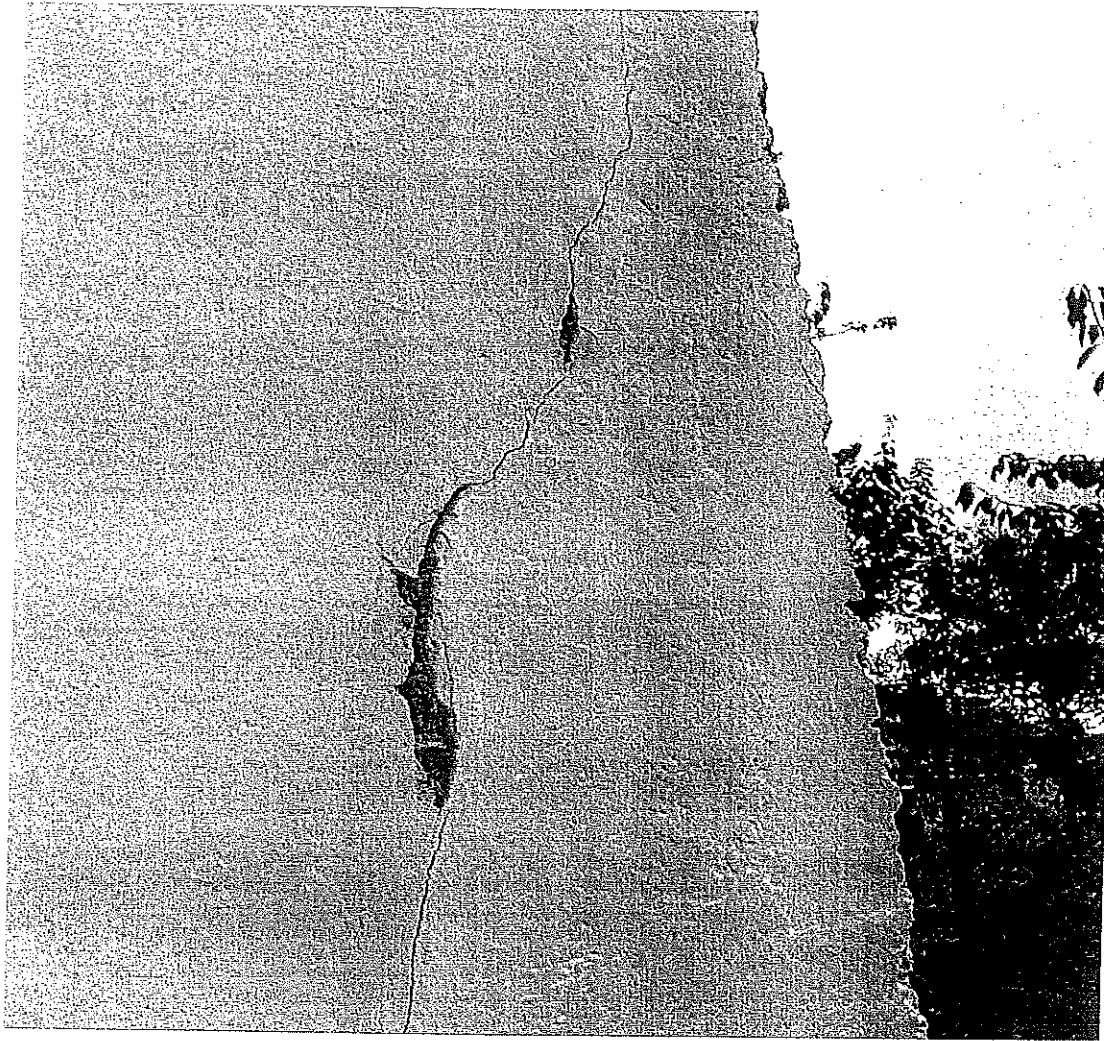
FOTO Nga TERRENI





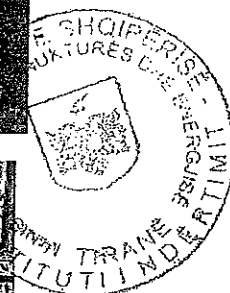
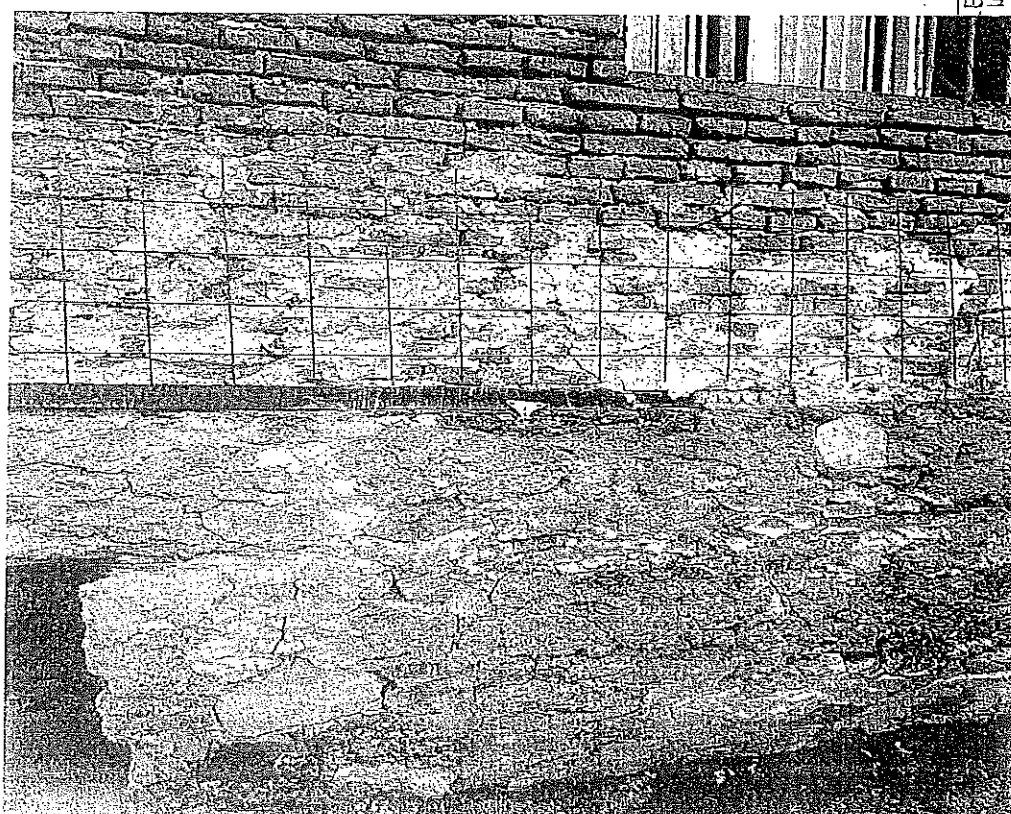
+

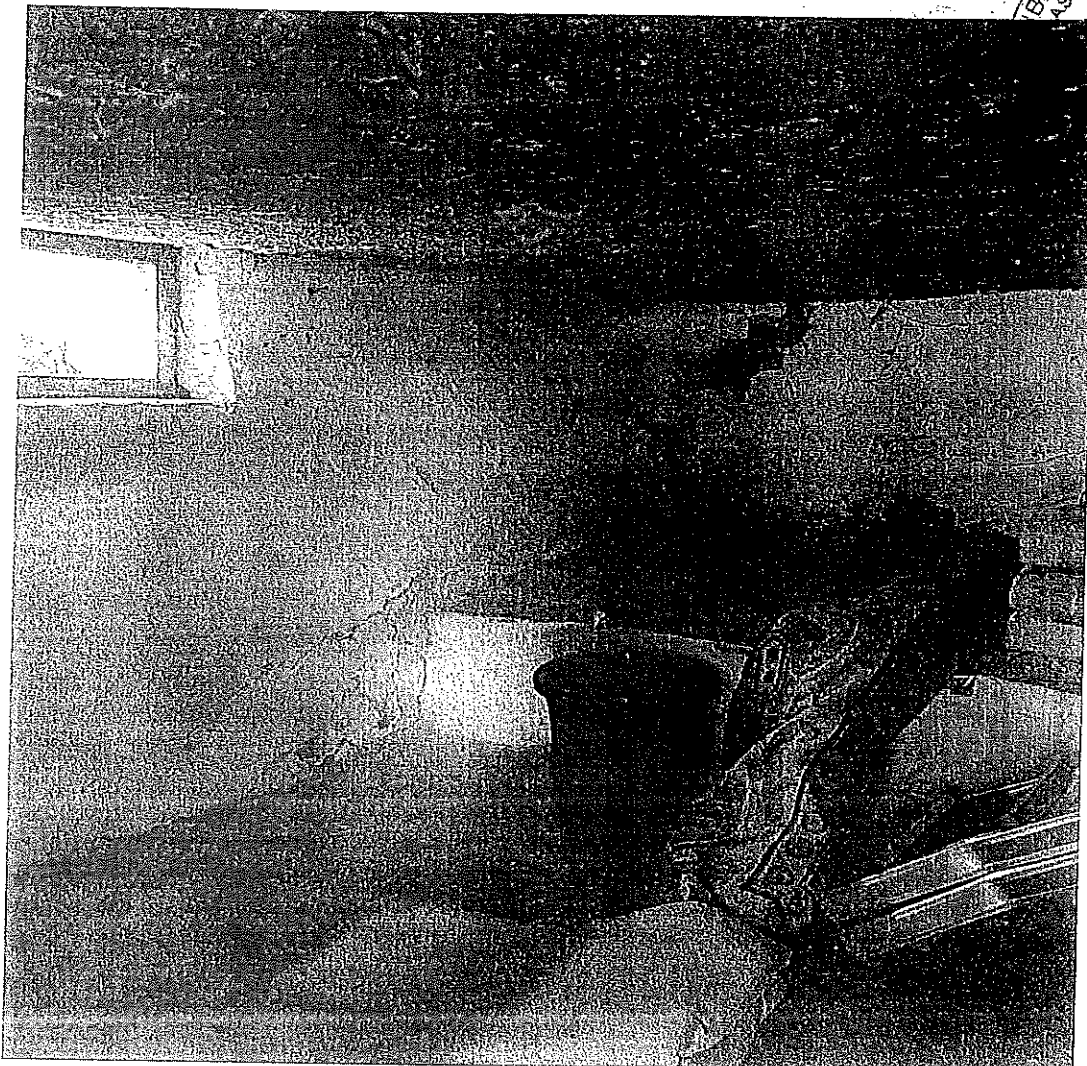
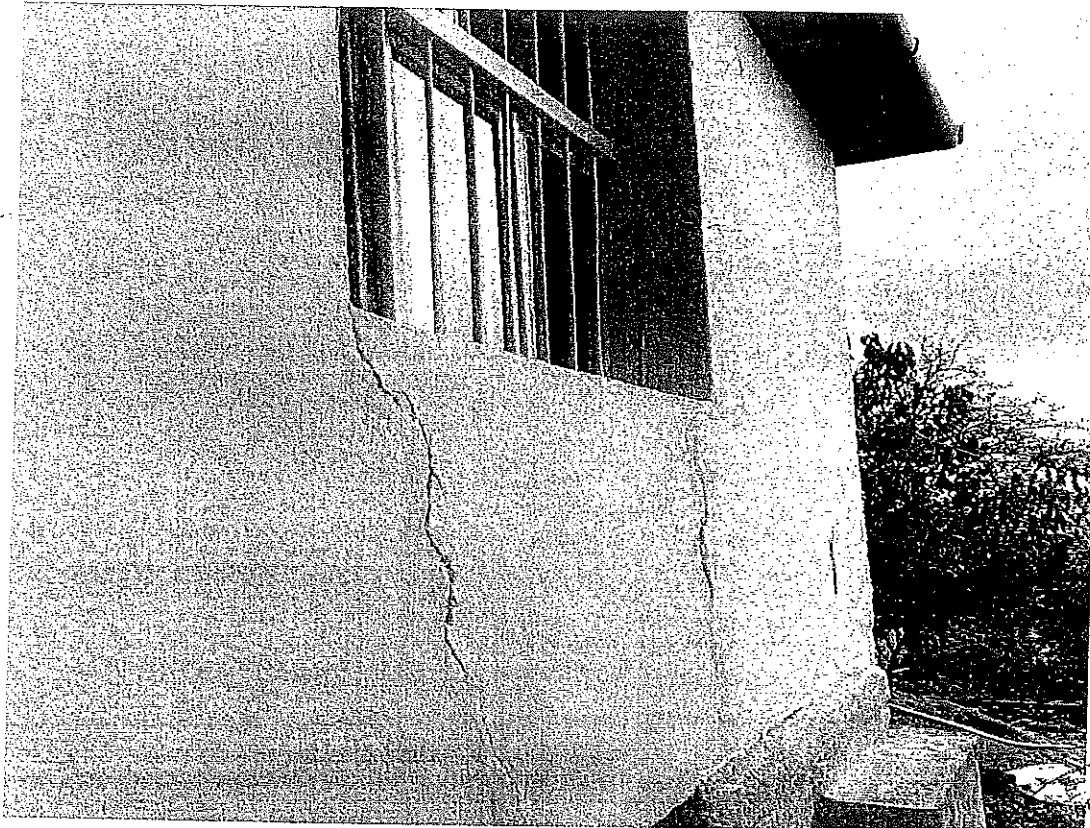
11/11/88



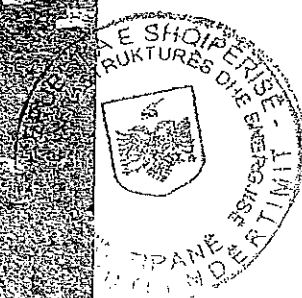
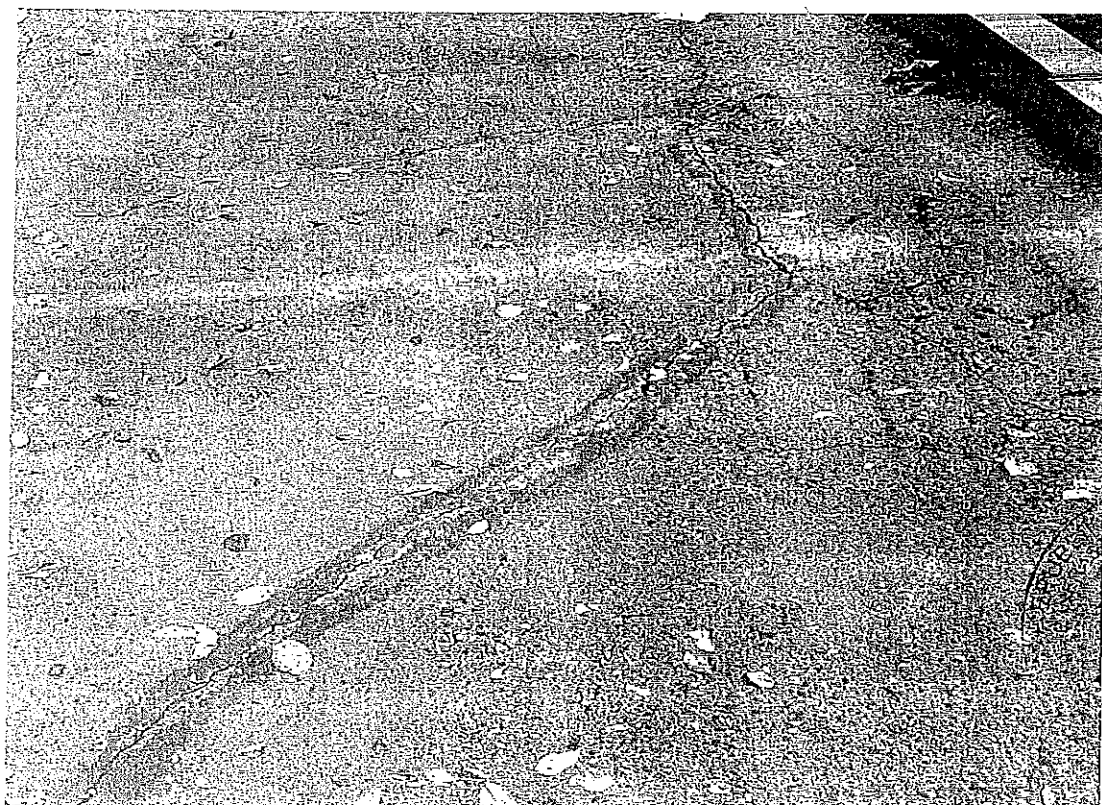
f

10



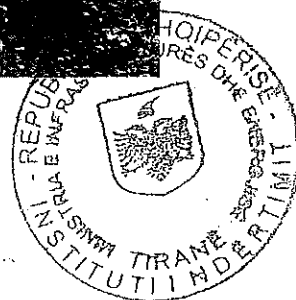
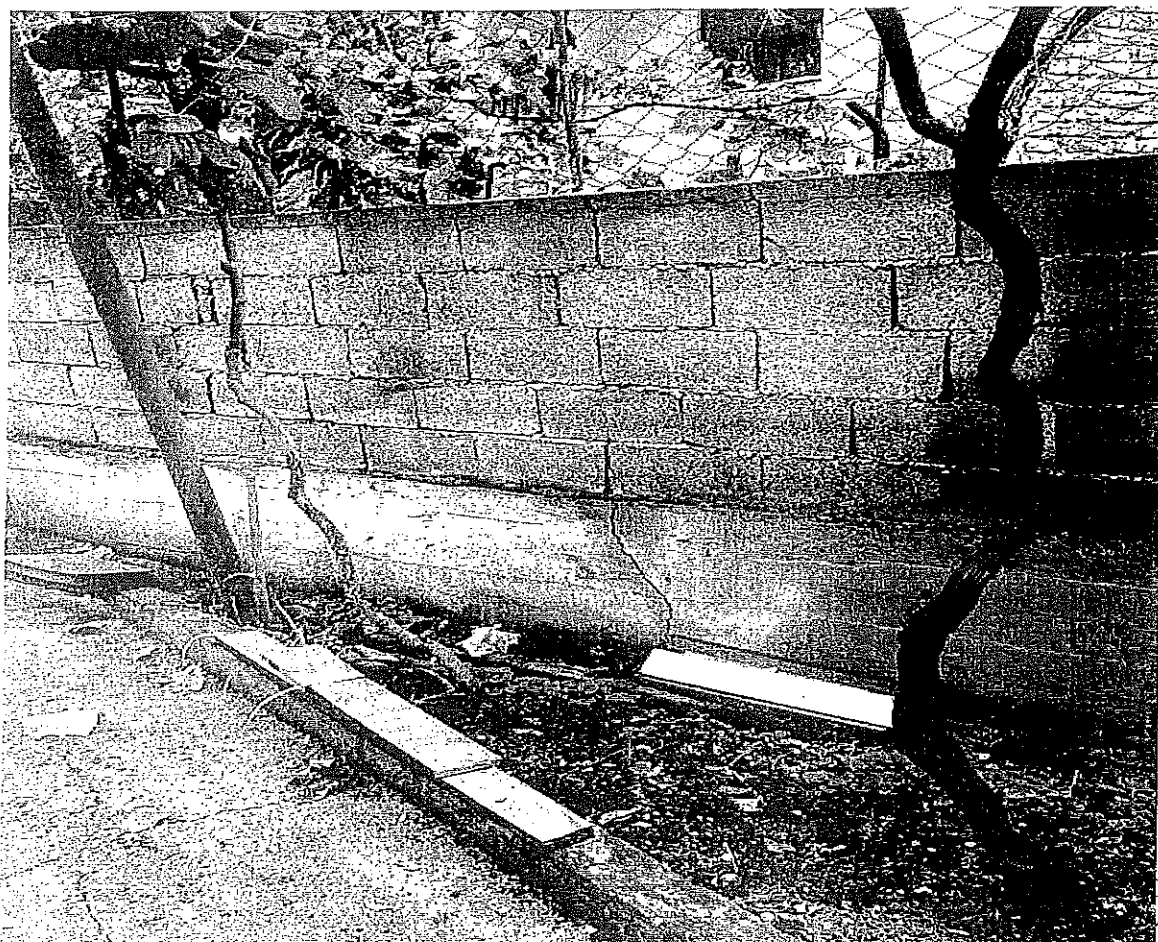


Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.

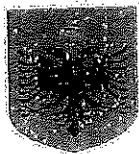
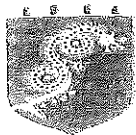


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*
14



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 612 prot.

Pogradec, më 21.11. 2025

URDHËR

Nr. 612, DATË 21.11. 2025

PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË KOSTATIMIT TË DËMEVE NË RAST
FATKEQËSISH

Në bazë të nenit 29 pika 1 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.45/2019 datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile", VKM nr.329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kapitulli I, pika 1/b dhe kapitulli III, në lidhje me ngjarje emergjente që do të ndodhë në Bashkinë Pogradec gjatë vitit 2025 e në vazhdim

URDHËROJ:

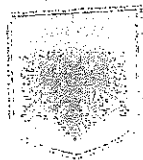
1. Të krijohet komisioni për konstatimin e dëmeve të shkaktuara nga përmbytja e datës 21.11.2025.
2. Ky komision do të përbëhet nga:
 - 2.1 Spartak Kuqo Anëtar
 - 2.2 Anesti Ibi Anëtar
 - 2.3 Erald Balliu Anëtar
 - 2.4 Gerond oshafi Anëtar
 - 2.5 Kristi Menkshi Anëtar
 - 2.6 Lefti Bregu Anëtar
 - 2.7 Marin Isallari Anëtar
 - 2.8 Herolind Malellari Anëtar
3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohen personat e mësipërm.
4. Ky Urdhër hyn në fuqi menjëherë.

Konceptoi: A. Ibi, E. Balliu

Pranoi: M. Ziko

Konfirmoi: P.Ziko

KRYETAR
Ilir XHAKOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 4297/prot.

Pogradec, më 21 . 11 . 2025

URDHËR

Nr. 813, DATË 21 . 11 . 2025

PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË VLERËSIMIT TË DËMEVE NË RAST
FATKEQËSISH

Në bazë të nenit 29 pika 1 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.45/2019 datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile", VKM nr.329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kapitulli I, pika 1/b dhe kapitulli III, në lidhje me çdo ngjarje emergjente që do të ndodhë në Bashkinë Pogradec gjatë vitit 2025 e në vazhdim

URDHËROJ:

1. Të krijohet komisioni për vlerësimin dhe përlogaritjen e vlerës së dëmeve të shkaktuara nga permbytja e datës 21.11.2025,
2. Ky komision do të përbëhet nga:

2.1 Erjon Dulellari	Kryetar
2.2 Dritan Dragoj	Anëtar
2.3 Arsël Liçkollari	Anëtar
2.4 Namir Çela	Anëtar
2.5 Dalina Çami	Anëtare
3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohen personat e mësipërm.
4. Ky Urdhër hyn në fuqi menjëherë.





BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 2805/9 Prot.

Pogradec, më 17. 07. 2025

URDHËR

Nr. 407, DATË 17. 07. 2025

**PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË VLERËSIMIT TË DËMEVE NË RAST
FATKEQËSISH**

Në bazë të nenit 29 pika 1 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.45/2019 datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile", VKM nr.329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kapitulli I, pika 1/b dhe kapitulli III, në lidhje me çdo ngjarje emergjente që do të ndodhë në Bashkinë Pogradec gjatë vitit 2025 e në vazhdim

URDHËROJ:

1. Të krijohet komisioni për vlerësimin dhe përlogaritjen e vlerës së dëmeve të shkaktuara në raste fatkeqësish dhe emergjencash.
2. Ky komision do të përbëhet nga:

2.1 Besmira Niko	Kryetare
2.2 Mariano Tasellari	Anëtar
2.3 Kristjan Menkshi	Anëtar
2.4 Dritan Dragoj	Anëtar
2.5 Dalina Çami	Anëtare
3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohen personat e mësipërm.
4. Ky Urdhër hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR

ILIR XHAKOLLI

