REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 2617/3 Prot. Pogradec, më 20.06.2024

Lënda: Dërgohet materiali për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola KAMOLLI
KRYETAR I KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar Zonja Kryetare,

Bashkëngjitur po Ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për: *"Përcaktimin e destinacionit të përdorimit, të sipërfaqes truall të shpronësuar nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh blloku te Stadiumi", Pogradec".*

Me respekt,

KRYETARI
Ilir XHAKOLLI

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 2 (Dy).

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 3 (Tre)

Bulevardi "Rreshit Çollaku", Lagja: Nr.2, Tel: +355 (83) 222222, Fax: +355 (83) 222441, E-mail: bashkiapogradec@gmail.com

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. _____Prot. Pogradec, më ____.06.2024

PROJEKT – VENDIM

NR.______, DATË___.___.2024

PËR
PËRCAKTIMIN E DESTINACIONIT TË PËRDORIMIT, TË SIPËRFAQES TRUALL TË SHPRONËSUAR NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM RRUGËSH BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC.

Në mbështetje të; nenit 113 të Ligjit Nr. 8417, datë 22.11.1998, "Kushtetuta e Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar, pikës 1 dhe pikës 2 të nenit 3 "Koncepti i autonomisë vendore" dhe nenit 4 "Rëndësia e autonomisë vendore" të Ligjit Nr.8548, datë 11.11.1999 "Për ratifikimin e "Kartës Europiane të Autonomisë Vendore", shkronjës "a" të pikës 1.2 të nenit 9, shkronjave "e", "k" dhe "n" të nenit 54, shkronjës "c" të nenit 64 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, Ligjit Nr.8480, date 27.5.1999, "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administrates shteterore dhe enteve publike", pikat 1 shkronjat "e", "f", pika 8 shkronja "a", pika 9, të nenit 7, të Ligjit Nr.8378, datë 22.7.1998, "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar, Ligji Nr.9901, datë 14.4.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 44/2015, "Kodi i Proçedurave Administrative i Republikës së Shqipërise", Kreun VI, neni 801 e vijues të Ligjit Nr.7850, datë 29.7.1994 "Kodi Civil i Republikes se Shqiperise", i ndryshuar, Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 300, datë 11.5.2022, "Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te Stadiumi", Pogradec, pikat 1 dhe 2 të Kreut I, pika 1 shkronja "ç" e Kreut II, pika 2 e Kreut III, Aneksi C, të Vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", të ndryshuar, Udhezimit Nr.13, datë 26.04.2018 "Per zbatimin e vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", te ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Bashkisë Pogradec Nr. 111, datë 21.10.2022 "Për themelimin e shoqerise "Pogradeci Invest Shpk" dhe miratimin e aktit te themelimit dhe statutit", me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkisë,

VENDOSI:

1. Të përcaktojë destinacionin e përdorimit, të sipërfaqes truall të shpronësuar nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh blloku te Stadiumi", Pogradec, duke miratuar rregulla dhe kritere, të detajuara si më poshtë vijon:

1.1 Nga sipërfaqja totale e truallit 233.7 m2, të përdorej për parkim me pagesë sipërfaqja 133.7 m2 dhe sipërfaqja e mbetur prej 100 m2, të përdorej parkim për rezidentët ose për subjektet tregtare.

1.2 Administrimi i truallit me sipërfaqe 133.7 m2, i destinuar për parkim me pagesë do të adminsitrohet nga, POGRADECI INVEST SHPK, e cila është shoqëri në pronësi dhe pronar të vetëm Bashkia Pogradec.

1.3 Sipërfaqja truall 100 m2, e destinuar që të përdorej parkim për rezidentët ose për subjektet tregtare, të jepej me qira ose me enfiteozë, me procedurë konkurrim të hapur, në përputhje me dispozitat e Kreut II të Vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", të ndryshuar.

1.3.1 Tarifa dysheme e qirasë mujore me të cilën do të fillojë procedura e konkurrimit të jetë 20 lek/m2, sipas Aneksit C të Vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", i shtuar me Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 672, datë 2.9.2020.

1.3.2 Të autorizohet Kryetari i Bashkisë, për lidhjen e kontratës së qerasë.

1.3.3 Kontrata e qirasë të jetë me afat maksimal 20 vjet.

2. Ndarja e sipërfaqjeve sipas destinacionit të përdorimit, do të përcaktohej sipas genplanit bashkëngjitur dhe pjesë përbërse e këtij vendimi.

3. Efektet: Në përmbushje të detyrimeve ligjore që rrjedhin nga Ligji Nr.8378, datë 22.7.1998, "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar, me qëllim përcaktimin e rregullave për rregullimin e qarkullimit dhe parkimeve në qendrat e banuara.

4. Ngarkohen për zbatimin e këtij vendimi, Administrata e Bashkisë Pogradec dhe Shoqëria me Përgjegjësi të Kufizuara, Pogradeci Invest.

5. Vendimi të hyjë në fuqi 10 ditë nga data e shpalljes.

6. U shpall sot më datë ___.___.2024.

KRYETAR
MANJOLA KAMOLLI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. _____Prot. Pogradec, më ____.____.2024

RELACION
PËR PROJEKT- VENDIMIN

PËR
PËRCAKTIMIN E DESTINACIONIT TË PËRDORIMIT, TË SIPËRFAQES TRUALL TË SHPRONËSUAR NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM RRUGËSH BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC.

I NDERUAR KRYETAR I KËSHILLIT !

TË NDERUAR KËSHILLTARË !

Në Fletoren Zyrtare, Nr. 72, datë 13.05.2022, është publikuar Vendimi i Këshillit të Ministrave Nr. Nr. 300, datë 11.5.2022, "Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te Stadiumi", Pogradec", dhe ka për objekt, shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te stadiumi", Pogradec.

Shpronësimi do të realizohej në favor të Bashkisë Pogradec dhe pronarët e pasurive të paluajtshme, që preken nga ky shpronësim, do të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelat bashkëlidhur vendimit.

Në përmbushje të detyrimeve ligjore, që rrjedhin nga zbatimi i V.K.M-së, së sipërcituar nga ana e administratës së Bashkisë Pogradec, janë kryer të gjitha procedurat përkatëse, si më poshtë vijon:

1. Eshtë realizuar procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale.
2. Janë kryer të gjitha procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
3. Në përfundim të procesit të likujdimit është realizuar kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.

Bulevardi "Rreshit Çollaku", Lagja: Nr.2, Tel: +355 (83) 222222, Fax: +355 (83) 222441, E-mail: bashkiapogradec@gmail.com

Aktualisht, ndodhemi në situatën kur do të fillojë procesi i prishjeve të banesave të amortizuara të cilat ndodhen tek sheshi prapa Pallatit të Sportit, "Arefi Berberi", Pogradec dhe objekt shpronësimi, dhe si administratë, në përmbushje të detyrimeve ligjore, do të ndodhemi përballë një problemi për të disiplinuar hapësirën truall të lirë krijuar se për cfarë do të përdorej.

Administrata e Bashkisë Pogradec, duke marrë në konsideratë faktin që siperfaqja ku do te realizohej shpronësimi, "truall i lirë, ndodhej në zonë afër liqenit, ku nevoja për parkim sidomos për periudhen e Verës, është relativisht e madhe, si nga ana e parkimit nga turistët por edhe nga subjektet tregtare që ushtrojnë veprimtari në këtë zonë, mendon që kjo sipërfaqe "truall i lirë", të destinohej të përdorej për parkim nga shoqeria me pergjegjesi te kufizuara POGRADECI INVENST SHPK, në pronesi te bashkisë (strukture ne varesi te bashkise) dhe 100 m2 të jepej me qera (sipas procedurave te konkurrimit te percaktuar nga V.K.M –ja 54) tek rezidentet ose tek subjektet tregtare qe ushtrojne veprimtari tregtare.

Eshtë e rendesishme të theksohej e gjitha procedura per dhenie me qera, do te jete transparente, dhe fitues do të shpallej kush do te permbushe kriteret ligjore dhe paraqet oferte me te larte.

Për sa më sipër referuar; nenit 113 të Ligjit Nr. 8417, datë 22.11.1998, "Kushtetuta e Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar, pikës 1 dhe pikës 2 të nenit 3 "Koncepti i autonomisë vendore" dhe nenit 4 "Rëndësia e autonomisë vendore" të Ligjit Nr.8548, datë 11.11.1999 "Për ratifikimin e "Kartës Europiane të Autonomisë Vendore", shkronjës "a" të pikës 1.2 të nenit 9, shkronjave "c", "k" dhe "n" të nenit 54, shkronjës "c" të nenit 64 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, Ligjit Nr.8480, date 27.5.1999, "Për funksionimin e organeve kolegjiale të administrates shteterore dhe enteve publike", pikat 1 shkronjat "e", "f", pika 8 shkronja "a", pika 9, të nenit 7, të Ligjit Nr.8378, datë 22.7.1998, "Kodi Rrugor i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar, Ligji Nr.9901, datë 14.4.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 44/2015, "Kodi i Proçedurave Administrative i Republikës së Shqipërise", Kreun VI, neni 801 e vijues të Ligjit Nr.7850, datë 29.7.1994 "Kodi Civil i Republikes se Shqiperise", i ndryshuar, Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, pikat 1 dhe 2 të Kreut I, pika 1 shkronja "ç" e Kreut II, pika 2 e Kreut III, Aneksi C, të Vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", të ndryshuar, Udhezimit Nr.13, datë 26.04.2018 "Per zbatimin e vendimit të Keshillit te Ministrave Nr. 54, datë 5.2.2014 "Per percaktimin e kritereve, te procedures dhe te menyres se dhenies me qira, enfiteoze apo kontrata te tjera te pasurise shteterore", te ndryshuar, Vendimit të Këshillit të Bashkisë Pogradec Nr. 111, datë 21.10.2022 "Për themelimin e shoqerise "Pogradeci Invest Shpk", konkludojme se:

1. Eshte e drejta e Keshillit te Bashkisë Pogradec, qe ne cilesine e pronarit te ushtroje tagrat e pronesise, dhe te vendose per dhenien me qera ose enfiteoze te siperfaqes "truall i lire".

2. Me vendim të këshillit të bashkisë, caktohej zona për parkim, në të cilat qëndrimi i mjeteve kushtëzohet nga pagesa e një shume që varet nga kohëzgjatja e qëndrimit, duke fiksuar kushtet dhe tarifat.

3. Në rastin kur bashkia përcakton zona parkimi me pagesë, sipas shkronjës "f" të pikës 1 të këtij neni, administrimi i këtij shërbimi, me vendim të këshillit përkatës, mund të kryhet:

Bulevardi "Rreshit Çollaku", Lagja: Nr.2, Tel: +355 (83) 222222, Fax: +355 (83) 222441, E-mail: bashkiapogradec@gmail.com

a) drejtpërdrejt nga strukturat e bashkisë përkatëse.

(Ne rastin konkret do te realizohej nga shoqeria ne pronesi te bashksie Pogradec, POGRADECI INVEST SHPK).

Bashkengjitur po Ju dergojme edhe te gjitha dokumentacionin e pronesise ne emer te Bashkise Pogradec.

Për sa më sipër mendojmë se projektvendimi i ri bashkëngjitur është në përputhje me të gjitha detyrimet ligjore.

Duke shpresuar në miratimin e këtij materiali nga ana Juaj,

Ju Faleminderit,

PËRGATITI MATERIALIN:

Koneptoi: **K. MENKSHI**

Pranoi: **N. TORRA**

Miratoi: **R. JAJÇARI**

Konfirmoi: **D. BABASULI**

KRYETAR
ILIR XHAKOLLI

Bulevardi "Rreshit Çollaku", Lagja: Nr.2, Tel: +355 (83) 222222, Fax: +355 (83) 222441, E-mail: bashkiapogradec@gmail.com

VENDIM
Nr. 300, datë 11.5.2022

PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM RRUGËSH, BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te stadiumi", Pogradec.
2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Pogradec.
3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelat bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit tokë "truall" dhe "ndërtesë", me vlerë 23 004 584.25 (njëzet e tre milionë e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e katër pikë njëzet e pesë) lekë.
4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 23 004 584.25 lekë (njëzet e tre milionë e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e katër pikë njëzet e pesë) lekësh, përballohet nga llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë.
5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.
6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit të jetë brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.
7. Pronarët e pasqyruar në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën treguese të regjistrimit në Bashkinë Pogradec.
8. Bashkia Pogradec kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.
9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Pogradec.
10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, në bashkëpunim me Bashkinë Pogradec, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, fillon procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe bën regjistrimin e kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.
11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.
12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Bashkia Pogradec, si dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

LISTA EMËRORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM RRUGËSH, BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC

Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	Z.K	Numri i Pasurisë	Sip. totali	Sip. e shpronësuar	Lloji i pasurisë	[illegible]		Truall		Vlera totale në lek	Konfirmimi nga ZVRPP nr. [illegible], datë [illegible]	Shënime
									Çmimi në lek/m²	Vlera në lek	Çmimi në lek/m²	Vlera në lek			
1	Thoma	Mihallaq	Nase	8581	1/336	806.76	25.57	Truall			10451	265,384.57	265,384.57		
	Leonard	Mihallaq	Nase												
	Tefta	Kosti	Pilica												
	Dhimitra	Kosti	Spiro												
2	Ilir	Dhimiter	Bllushi	8581	1/88	1301	80.37	Truall			10451	866,197.07	866,197.07		Bashkëpronarët Bllushi [illegible] ASHK Pogradec
	Margarit	Dhimiter	Bllushi												
	Bruklida	Gjergji	Bllushi												
3	Vilsona	—	Gjoka	8581	1/443	506	332.27	Truall			10451	[illegible]	[illegible]		
4	Jordan	Llambi	Valo	8581	1/155	116	116	Truall			10451	[illegible]	[illegible]		
	Dritan	Llambi	Valo												
5	Agim	Aziz	Dervishllari	8581	2/154	22.5	22.5	Truall			10451	235,147.50	235,147.50		
	Myzejen	Aziz	Dervishllari												
	Sofije	Aziz	Dervishllari												
	Nazmie	Aziz	Dervishllari												
	Gezim	Teki	Dervishllari												
	Luiza		Dervishllari												
6	Nadire	Aziz	Dervishllari	8581	2/132	114	114	Truall			10451	1,255,574.00	1,255,574.00		
7	Myzejen	Aziz	Dervishllari	8581	2/131	114	114	Truall			10451	1,255,574.00	1,255,574.00		
8	Ilirjan	Nasif	Dibolari	8581	2/233	224	224	Truall			10451	[illegible]	[illegible]		Kufizim [illegible]
	Bedrije	Nasif	Dibolari												
	Hasanije	Nasif	Dibolari												
	Myrvete	Nasif	Dibolari												
9	Dhimitri	Nake	Malollari	8581	1/386	393	63.96	Truall			10451	[illegible]	[illegible]		
	Ilias	Myfit	Malollari												
	Lorenc	Myfit	Malollari												
	Bajram	Myfit	Malollari												
	Ilirjana	Sotir	Minarolli (B)	8581	1/450	5940	91.38	Truall			10451	956,773.40	956,773.40		
	Ertil		Myftiu												
	Anastas (Sotir)		Myftiu (Kosto)												
	Neviom		Minarolli												

SEKRETARIA BASHKIA POGRADEC

10	Gazmir		Mitrushi												
	Adelina	Nexhip	Mitrushi												
	Zhaneta	Nexhip	Mitrushi												
	Ulis	Nexhip	Mitrushi												
	Halduda	Kiamet	Mitrushi												
	Nezafe		Myftiu												
11	Sezaiq	Koli	Angjellari	8581	2/135	120	13.67	Truall			16495	1,43,811.97	243,411.97		
12	Aleksandër	Rexer	Vesho	8581	1/80+2-1	48.2	48.2	Apartament	45216	2,179,411.20			2,179,411.20		Kufizim sekuestro E
	Zana	Qemal	Vesho												
13	Vera	Dimo	Bushati	8580	1/81+2-1	40	40	Apartament	45216	1,808,640.00			1,808,640		
	Leonardo	Jashar	Bushati												
	Dorel	Dorit	Bushati												
14	Gorica	Xhemali	Ulemu	8582	1/81+4-1	25	25	Apartament	45216	1,130,400.00			1,130,400.00		
	Nesimar	Xhemali	Ulemu												
15	Eka	Bahri	Kasë	8580	1/81+6-1	27.3	27.3	Apartament	45216	1,234,396.80			1,234,396.80		
16	Teuta	Ismail	Rapolini	8580	1/80+1-1	25.5	25.5	Apartament	45216	1,153,008.00			1,153,008.00		
17	Leonidha	Nestor	Bozodheri	8581	1/80+1-9	67.7	67.7	Apartament	45216	3,061,123.20			3,061,123.20		
	Liljana	Foto	Bozodheri												
Totali i shpronësimit										18,560,975.20		12,437,603.65	23,009,140.20		

Shënime:

Çmimi për pasurinë "truall" është marrë sipas VKM-së nr. 89, datë 3.2.2016, "Për miratimin e hartës së vlerës së tokës në Republikën e Shqipërisë".

Çmimi për pasurinë "apartament" është i marrë nga treguesi i ... ZVRPP-së, me shkresën nr. 2135, datë 13.4.2016.

Informacioni për pasuritë e mësipërme është marrë nga ZVRPP Pogradec.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SEKRETARIA
BASHKIA POGRADEC

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA EKONOMIKE DHE MENAZHIMIT FINANCIAR

Sektori i administrimit të aseteve,statistikës dhe menaxhimit të performancës

Nr. 96/ Prot.　　　　　　　　　　Pogradec më 04 / 12 / 2023

/48

Lënda: Kërkesë për regjistrimim

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE
POGRADEC

Në zbatim të VKM-së Nr 300,datë 11.5.2022"Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pronave të pasurive të paluajtshme,pronë private, që preken nga zbatimi i projektit"sistemim rrugësh,blloku tek staduimi"Pogradec, neni 10, kërkojmë nga ana juaj regjistrimin në pronësi të Bashkisë Pogradec të pasurive:

Nr	Pasuria ekzistuese					Ndryshimet që ka pësuar pasuria		
	Zona kadastrale	Nr i pasurisë	Sipërf. në m²	Sipërfaq në m² e shpronesuar	Zëri kadastral	Nr i pasurisë	Sipërfaqja në m²	Zëri kadastral
1	8581	1/388	406.76	23.39	Truall	1/388	23.39	Infrastrukture rrugore
2	8581	1/80	1261	86.37	Truall	1/80/ B	86.37	Infrastrukture rrugore
3	8581	1/443	508	322.27	Truall	1/443	322.27	Infrastruktura rrugore
4	8581	1/125	110	110	Truall	1/125	110	Infrastrukture rrugore
5	8581	2/134	22.5	22.5	Truall	2/134	22.5	Infrastrukture rrugore
6	8581	2/132	114	114	Truall	2/132	114	Infrastrukture rrugore
7	8581	2/133	114	114	Truall	2/133	114	Infrastrukture rrugore
8	8581	2/333	224	224	Truall	2/333	224	Infrastrukture rrugore
9	8581	6/388	993	63.96	Truall	6/388	63.96	Infrastrukture rrugore

10	8581	6/450	3940	91.39	Truall	6/450	91.39	Infrastrukture rrugore
11	8581	2/135	120	13.67	Truall	2/135	13.67	Infrastrukture rrugore
12	8581	1/81 +2-1	48.2	48.2	Truall	1/81 +2-1	48.2	Infrastrukture rrugore
13	8581	1/81 +3-1	40	40	Truall	1/81 +3-1	40	Infrastrukture rrugore
14	8581	1/81 +4-1	25	25	Truall	1/81 +4-1	25	Infrastrukture rrugore
15	8581	1/81 +6-1	27.3	27.3	Truall	1/81 +6-1	27.3	Infrastrukture rrugore
16	8581	1/81 +1-1	25.5	25.5	Truall	1/81 +1-1	25.5	Infrastrukture rrugore
17	8581	1/81 +1-3	67.7	67.7	Truall	1/81 +1-3	67.7	Infrastrukture rrugore

1. Shkresën Nr 871/1prot,datë 24.10.2023 të Agjencisë Shtetërore të Shpronësimit
2. VKM nr 300, datë 11.5.2022
3. Plan rilevimin e pasurive
4. Planimetrine me konturimin e shpronësimit

Faleminderit!
Konceptoi: Fillareta Buzo
Miratoi:Irsa Karapança

KRYETARI
ILIR XHAKOLLI

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rruga	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE [illegible]
Ark Fitnesta Buzo	ZK 8581 NR. I PASURISE 1/80 Vol 12 Fq 60.	
Data 1/12/2023	INDEKSI I HARTES: PG-D-4	
	SHKALLA 1 : 500	
	Te dhenat e pasurisë: siperfaqe= 1261 m 2 — Lloji i pasurise:truall — sip e gjurmes se ndertimit =	QELLIMI
Vule/Firma	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARET: Llazi Dhimiter Bllazhde Margarit Dhimiter Bllazhde Brunilda Dhimiter Bllazhde	REGJISTRIM PASURIE TE RITUAR NGA SHPRONESIMI

SEKRETARIA BASHKIA POGRADEC

SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA1/80 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581012060
KJO PASURI NDAHET NE 2 PASURI PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- 1/80/A ME SIP. 1174.63m² NE PRONESI TE LLAZI,MARGARIT,BRUNILDA BLLAZHDE
- 1/80/B ME SIP. 86.37 m² NE PRONESI BASHKIA POGRADEC

▭	PASURIA 1/80/A S = 1174.63 m²
▨	PASURIA 1/80/B S = 86.37 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI:	Qyteti: Rruge: 113	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark Filareta Buzo	ZK 8581, NR. I PASURISE 1/125 Vol. 8 Fq.3	
Data 4/12/2023	INDEKSI I HARTES: PG-D-4	
Vula/Firma	SHKALLA: 1 : 500	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	Te dhenat e pasurise: Lloji i pasurise: Truall siperfaqja= 110 m 2 sip e gjurmes se nderteses =	
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARI/ET Jordhan Llambi Vako Drita Llambi Vako	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SEKRETARIA BASHKIA POGRADEC

SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA 1/125 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581008003 KALON NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- 1/125 ME SIP.110 m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

▨	PASURIA 1/125 S = 110 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rruga	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark Fillotela Buzo	ZK 8581, NR. I PASURISE 2/134 Vol.19 Fq.55	
Data: 4/ /2023	INDEKSI I HARTES: PG-O4	
Vula/Firma	SHKALLA: 1 : 500	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	Te dhenat e pasurise: Lloji i pasurise: Truall siperfaqe= 22.5 m 2 sip e gjurmes se ndertimit =	
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARET Agim Azis Dervishllari, Nazime Azis Dervishllari, Mynever Azis Dervishllari, Genci Azis Dervishllari, Safije Azis Dervishllari, Leonat Azis Dervishllari	

SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA 2/134 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581010055 KALON E GJITHA NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- 2/134 ME SIP. 22.5 m² NE PRONESI BASHKIA POGRADEC

PASURIA 2/134 S = 22.5 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rruge	MIRATOHET KRYETARI BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark.Filomela Buzo	ZK.8581, NR. I PASURISE 2/132 Vol. 10 Fq.53	
Data: 4/12/2023	INDEKSI I HARTES PG-D-4	
Vula/Firma	SHKALLA 1 : 500	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	TE DHENAT E PASURISE: siperfaqe= 114 m 2 — Lloji i pasurise Truall, sip e gjurmes se ndertimit =	
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARI/ET Nazime Azis Dervishllari	

SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA 2/132 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581010054.
KALON NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

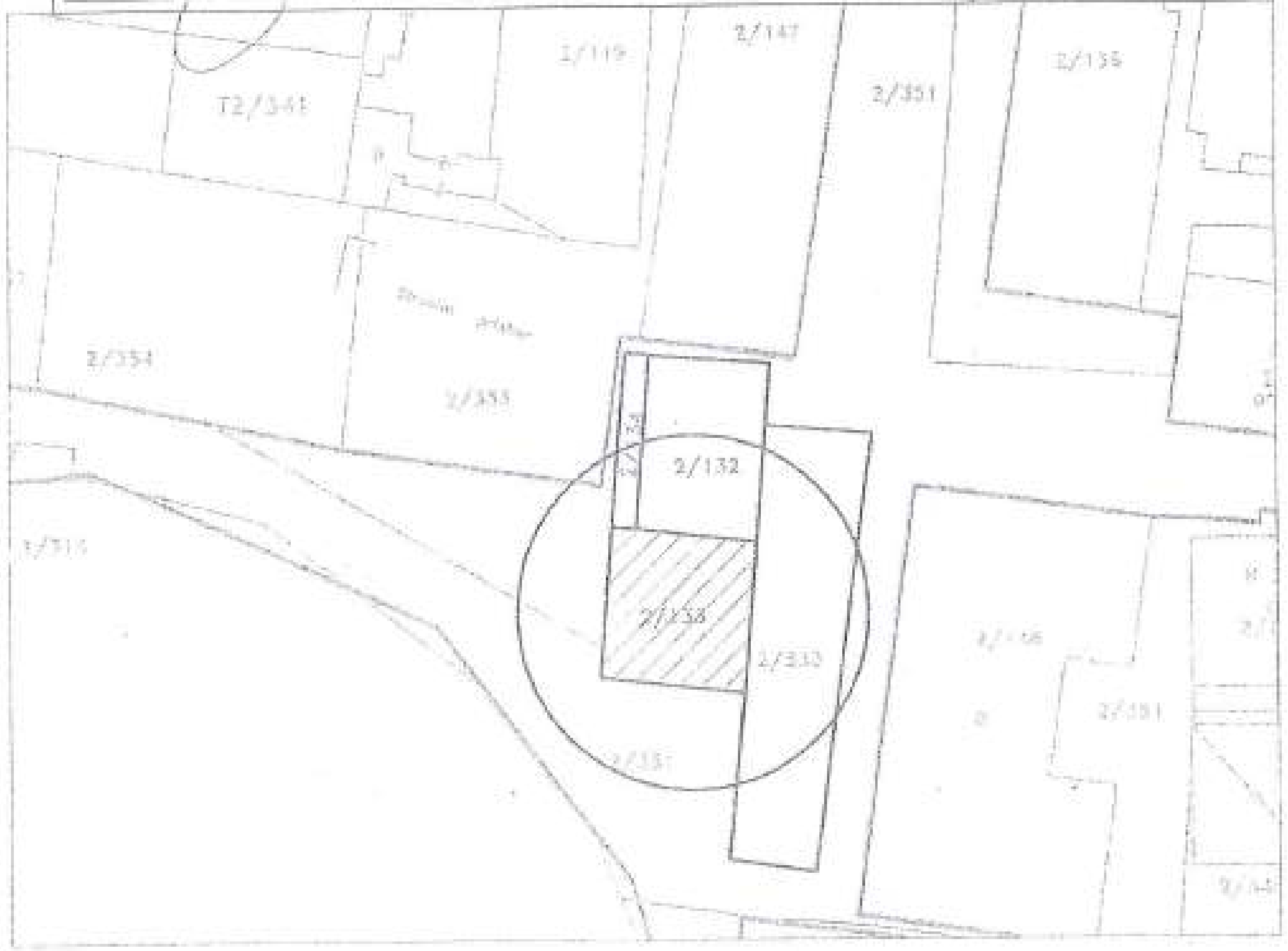
- 2/132 ME SIP114m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

PASURIA2 /132 S = 114 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rouge	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark.Fillareta Buzo	ZK.8581, NR. I PASURISE 2/133 Vol. 10 Fq.63	
	INDEKSI I HARTES. PG-O-I	
Data 4/12/2023	SHKALLA: 1 : 500	
	TE DHENAT E PASURISE Lloji i pasurise: siperfaqja= 114 m 2 sip e gjurmes se ndertimit =	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
Vula/Firma	ADRESA E PASURISE BASHKIA POGRADEC PRONARET MYNEVER AZIS DERVISHLLARI	

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SEKRETARIA BASHKIA POGRADEC



SHENIME TE VEÇANTA:

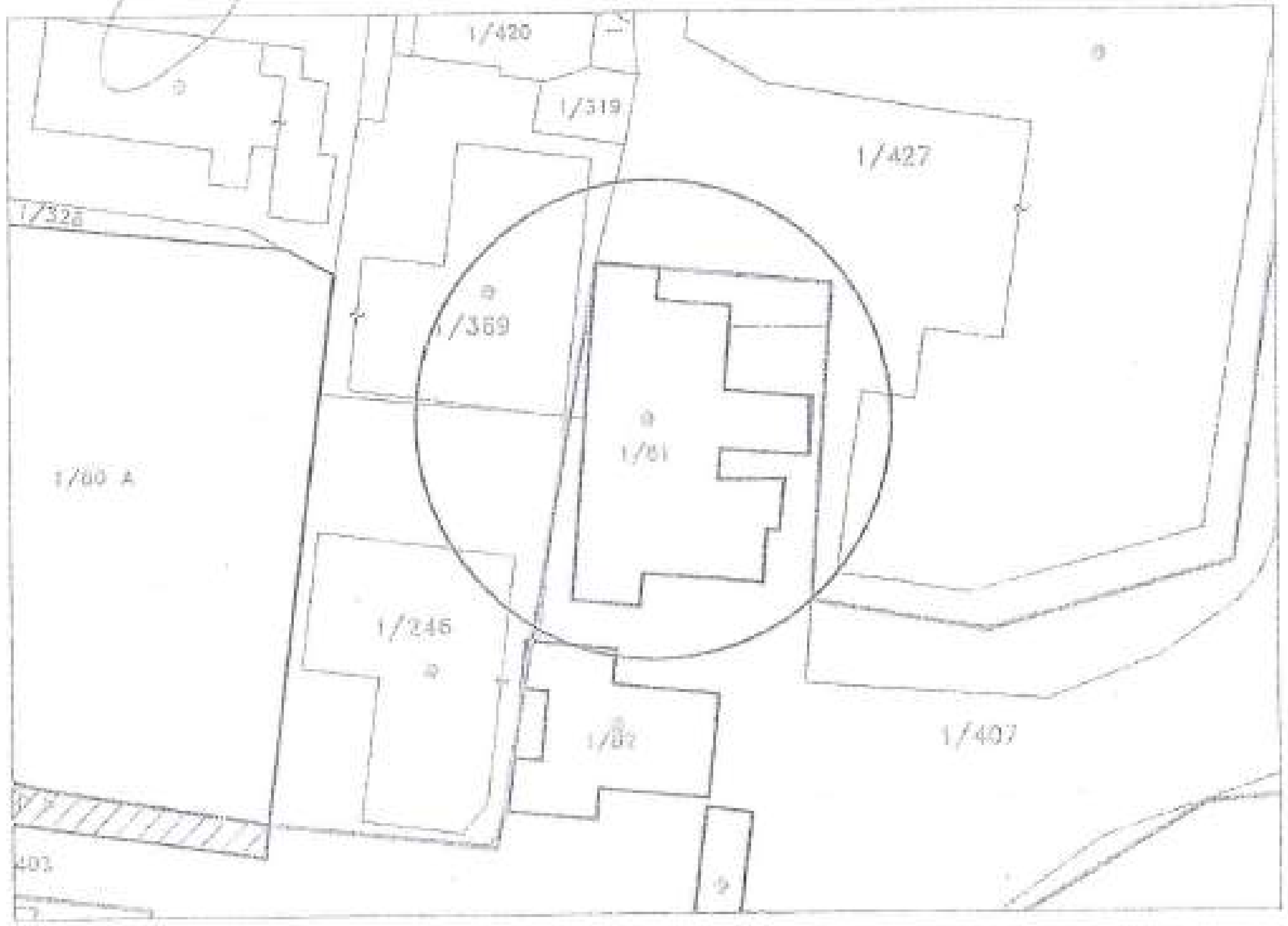
PASURIA 2/133 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581010053.
KALON E GJITHA NE PRONESI TË BASHKISË PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- ☐ 2/133 ME SIP. 114 m² NE PRONESI BASHKIA POGRADEC INFRASTUKTURE RRUGORE

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rruge	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark. Fillareta Buzo	ZK.8581, NR. I PASURISE 1/81+2-1 Vol. 26 Fq.216	
Data: 4/12/2023	INDEKSI I HARTES: PG-D-5	
Vula/Firma	SHKALLA: 1 : 500	
	TE DHENAT E PASURISE: Lloji i pasurise: Apartament siperfaqe= 48.2 m 2 viti e gjendjes se ndertimit =	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARET Aleksander Enver Vasho Zana Qerimr Vasho	

REPUBLIKA E SHQIPERISE - SEKRETARI - BASHKIA POGRADEC



SHENIME TE VEÇANTA:

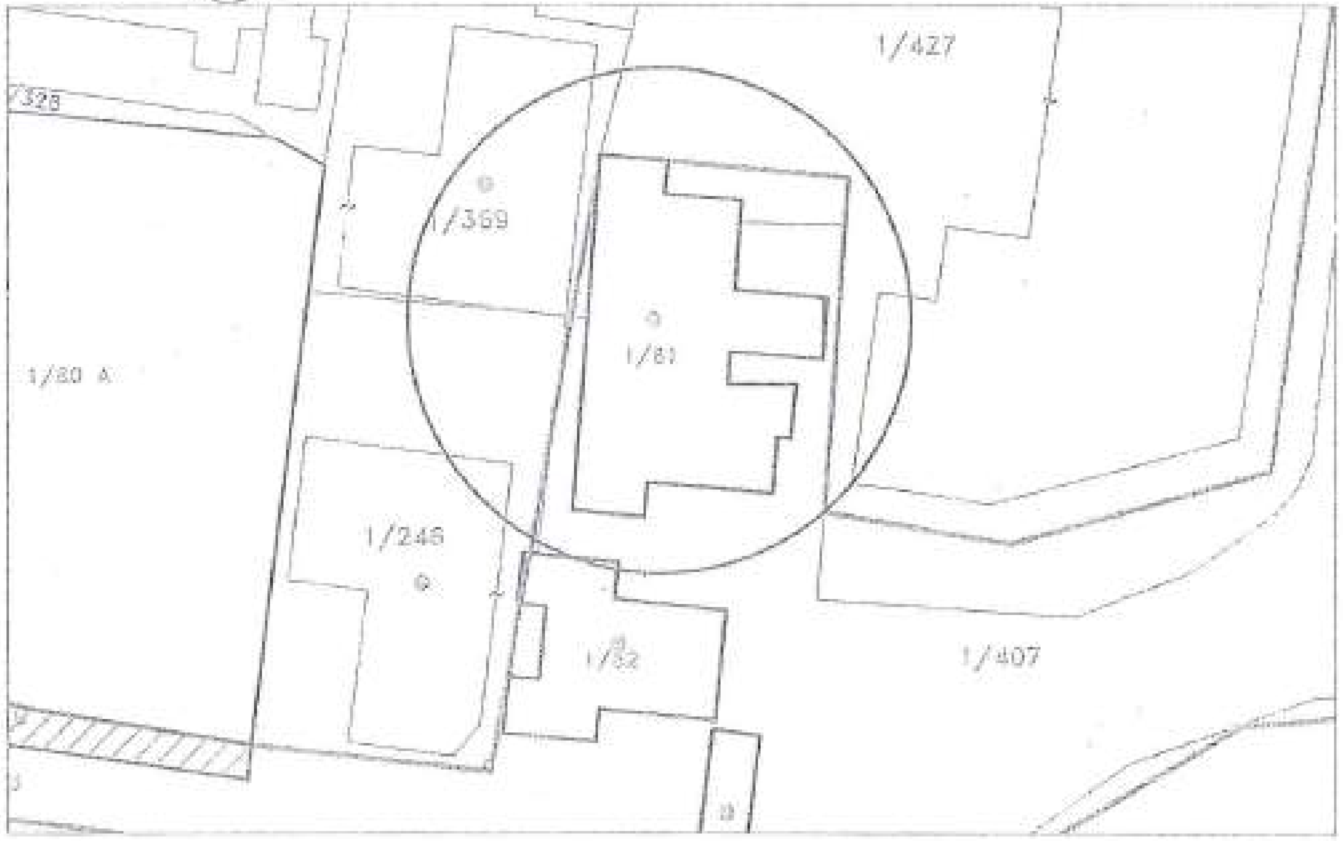
PASURIA 1/81+2-1 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581026216
KALON NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT
SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- 1/81+2-1 ME SIP. 48.2 m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

▭	PASURIA 1/81+1-2 S = 48.2 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI:	Objekti: Rruge Numer Inventari: 173	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark Fillareta Buzo	ZK 8581, NR. I PASURISE 1/81 +4-1 Vol. 26 Fq.218	
Data [illegible]/2023	INDEKSI I HARTES: PG-D-4	
Vula/Firma	SHKALLA: 1 : 500	QELLIMI REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	TE DHENAT E PASURISE: Lloji i pasurise: siperfaqe= 114 m 2 sip e gjurmes se ndertimit =	
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARET: GURIJE XHEVAIR ELMAS NEVRUZ XHEVAIR ELMAS	



SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA 1/81 +4-1 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581026218.
KALON NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

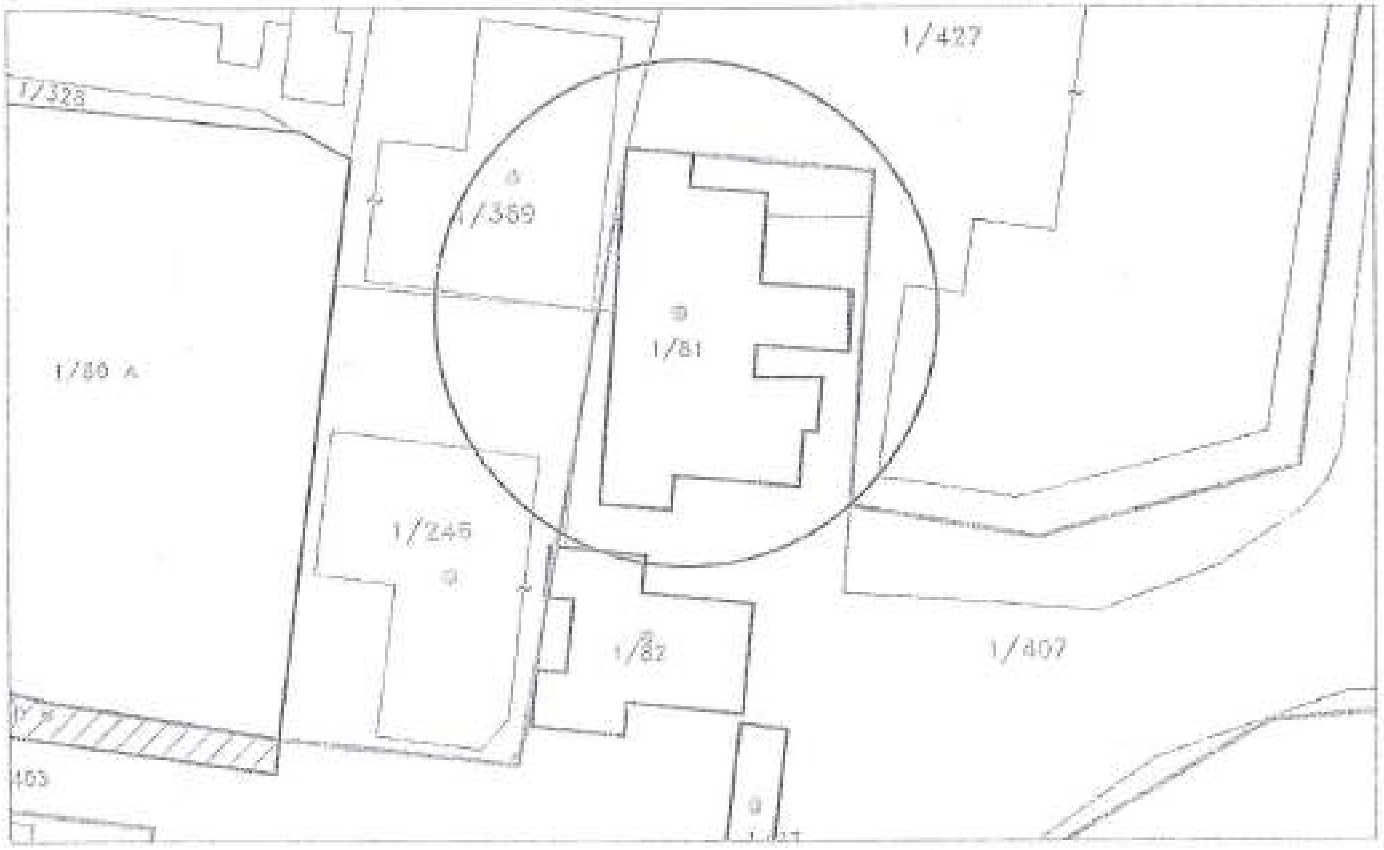
- 1/81 +4-1 ME SIP. 25 m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

☐	PASURIA 12/358/A S = 25 m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI	Rruge	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE ILIR XHAKOLLI
Ark Fillareta Buzo	ZK.8581, NR. I PASURISE 1/81 +6-1 Vol. 26 Fq.219	
Data: 4/12/2023	INDEKSI I HARTES: PG-D-5	
	SHKALLA: 1 : 500	
	TE DHENAT E PASURISE: siperfaqen 27.3 m 2 Lloji i pasurise:Apartament sip e gjurmes se ndertimit =	QELLIMI:
Vula/Firma	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARIIET ELSA SHABAN KURTI	REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SEKRETARI BASHKIA POGRADEC



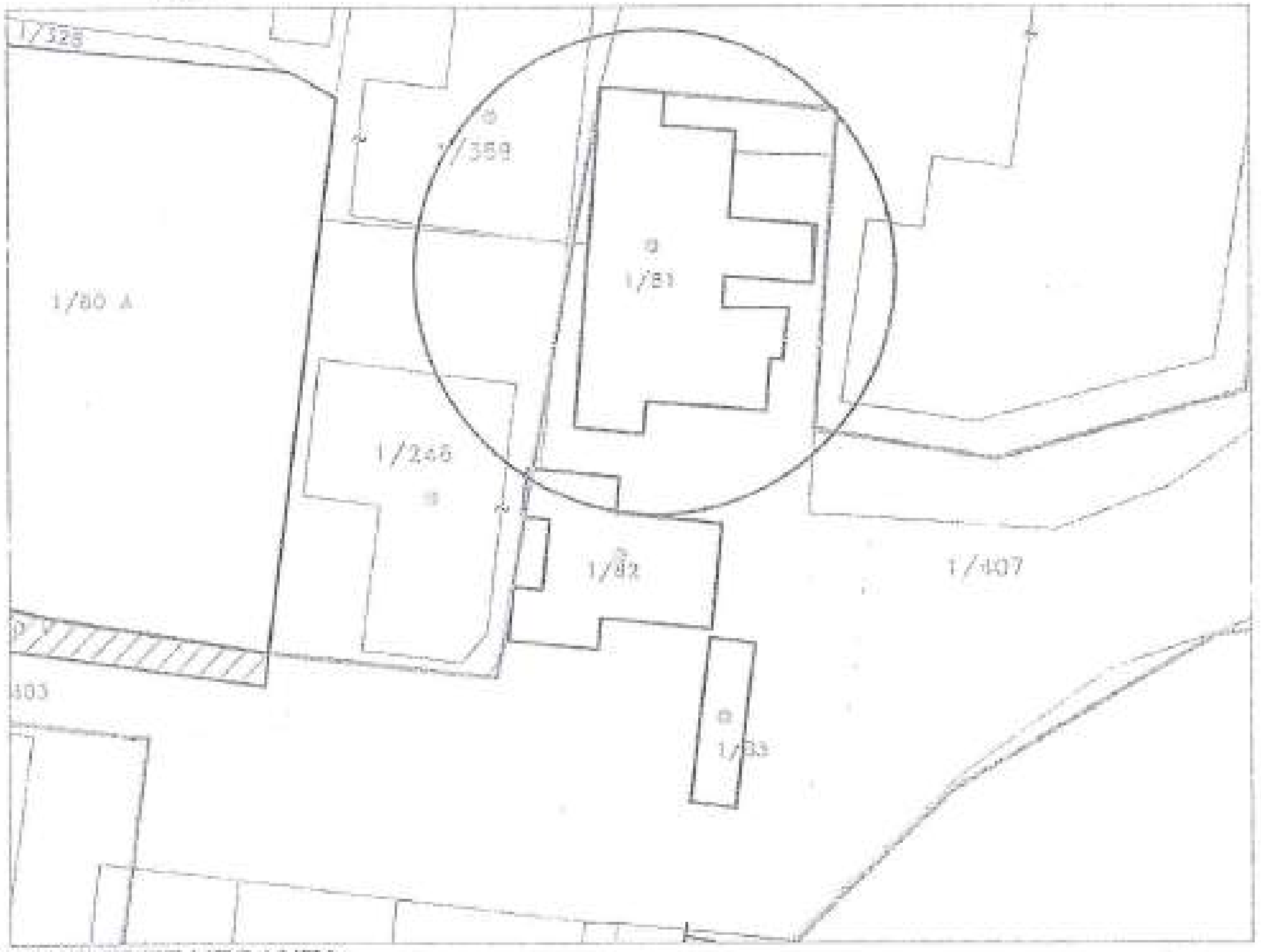
SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA 1/81 +6-1 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581026219.
KALON NE P[RONESI TE BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:
PASURIA 1/81 +6-1 ME SIP.27.3 m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

▭	PASURIA 1/81 +6-1 S = 27.3m²

PLAN RILEVIMI PËR PUNIME KADASTRALE

PERGATITI:	Rruga	MIRATOHET KRYETARI I BASHKISE JUR. XHAKOLI
Ark Filasela Buzo	ZK 8581, NR. I PASURISE1/81+1-1 Vol. 29 Fq.220	
Data 4/4/2020	INDEKSI I HARTES: PG-O-5	
Vula/Firma	SHKALLA: 1 : 500	
	TE DHENAT E PASURISE: Lloji i pasurise:Apartament siperfaqe= 25.5 m 2 sip e gjurmes se ndertimit =	QELLIMI: REGJISTRIM PASURIE TE FITUAR NGA SHPRONESIMI
	ADRESA E PASURISE: BASHKIA POGRADEC PRONARI/ET FERDANE ISMAIL RAPOLLARI	



SHENIME TE VEÇANTA:

PASURIA1/81 +1-1 ME CERTIFIKATE PRONESIE ME NR. UNIK 8581026220
I KALON BASHKISE POGRADEC PER SHKAK TE SHPRONESIMIT SIPAS PROJEKTIT TE RRUGES:

- 1/81 +1-1 ME SIP. 25.5 m² NE PRONESI TE BASHKISE POGRADEC

▭	PASURIA 1/81 +1-1 S = 25.5 m²

26/43
25.10.2023

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
AGJENCIA SHTETËRORE PËR SHPRONËSIMIN
DREJTORIA E FINANCËS DHE SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE

Nr. 871/1 Prot. Tiranë, më 24.10.2022

Lënda: *Kthim përgjigje.*

BASHKISË POGRADEC
Adresa: Bulevardi "Rreshit Collaku", Pogradec

I nderuar z. Xhakolli,

Pranë Agjencisë Shtetërore për Shpronësimin (në vijim ASHSH) është depozitur shkresa juaj me nr. prot. 26/42, datë 20.10.2023, me lëndë: "*Kërkesë për informacion lidhur me likujdimet e vlerës së shpronësimit sipas Vendimit të Këshillit t ë Minisrave Nr. 300, datë 11.05.2022 "Për shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te stadiumi". Pogradec""*, protokolluar në ASHSH me nr. prot. 871, datë 23.10.2023, me anë të së cilës kërkohet informacion mbi pasuritë e likuiduara apo që janë në proces likuidimi referuar VKM-së nr. 300, datë 11.05.2022.

Sa më sipër cituar, bashkëlidhur ju vendosim në dispozicion informacionin e kërkuar sipas tabelave, ku në tabelën nr. 1 janë të reflektuara pasuritë e likuiduara sipas pronësisë/bashkëpronësisë dhe në tabelën nr. 2, janë reflektuar pasuritë për të cilat është kërkuar plotësim dokumentacioni ose nuk është paraqitur dokumentacion nga ana juaj me qëllim vijimin e procesit të likuidimit.

Duke Ju falënderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

EGRA IBRAHIMI

A: Rruga "Abdi Toptani", Nr. 1, Tiranë. W: http://www.ashsh.gov.al E: info.ASHSH@ashsh.gov.al

TABELA NR. 1

Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	Z.K.	Nr. i Pasurisë	Vlera totale	Vlera e shkallëzuar
2	Ljazi	Dhimitër	Bilazhde	8581	1/80	906,107.67	906,107.67
	Margarit	Dhimitër	Bilazhde				
	Liljana	Qerem	Bilazhde				
4	Jorida	Llambi	Veko	8581	1/125	1,154,010.00	1,154,010.00
	Drita	Llambi	Veko				
5	Agim	Aziz	Dervishllari	8581	2/134	236,047.50	236,047.50
	Myrteza	Aziz	Dervishllari				
	Saffie	Aziz	Dervishllari				
	Nazime	Aziz	Dervishllari				
	Qemal	Aziz	Dervishllari				
	Leonat		Dervishllari				
6	Nazime	Aziz	Dervishllari	8581	2/132	1,195,974.00	1,195,974.00
7	Myrteza	Aziz	Dervishllari	8581	2/133	1,195,974.00	1,195,974.00
8	Rexhep	Nazif	Dikellari	8581	2/333	2,349,984.00	704,995.20
	Myzafere	Nazif	Dikellari				
9	Dhurata	Nebi	Malellari	8581	6/388	671,004.36	539,170.30
	Lumturie	Myfit	Malellari				
	Bajram	Myfit	Malellari				
10	Hysen	Servet	Minarolli (B)	8581	6/450	958,772.49	894,854.32
	[illegible]		Myftiu				
	Anastasi (Aishe)		Myftiu (Kace)				
	Nevzat		Minarolli				
	Tajmir		Minarolli				
	Adelina	Nexhip	Minarolli				
	Namik		Myftiu				
12	Aleksandër	Enver	Vesha	8581	1/81+2-1	2,179,411.20	2,179,411.20
	Zana	Qerim	Vesha				
9	Lumturie	Isuf	Rushiti	8581	1/81 +3-1	1,808,640.00	1,205,760.00
	Genci	Ferit	Rushiti				
14	Gurits	Xhevahir	Elmas	8501	1/81 +4-1	1,130,400.00	1,130,400.00
	Nevrus	Xhevahir	Elmas				
15	Elda	Shaban	Kurti	8581	1/81+6-1	1,234,396.80	1,234,396.80
16	Fetiqe	Ismail	Rapolliari	8581	1/81 +1-1	1,153,008.00	1,153,008.00
VLERA TOTALE						16,173,730.02	13,750,108.99

REPUBLIKA E SHQIPERISE SEKRETARIA BASHKIA POGRADEC

TABELA NR. 2

Nr.	Emri	Atësia	Mbiemri	Z.K	Numri i Pasurisë	Vlera e mbetur
1	Thoma	Mihallaq	Naço	8581	1/338	245,384.49
	Leonard	Mihallaq	Naço			
	Tefta	Kopi	Iftica			
	Dhimitra	Kopi	Spiro			
3	Vllazeria		Guxholli			
8	Garip	Nazif	Dikellari	8581	1/443	3,380,934.57
	Flutturije	Nazif	Dilcellari			
9	Guri	Myfit	Malellari	6581	2/333	1,644,988.80
10	Zhaneta	Nexhip	Minarolli	8581	6/388	111,834.06
	Lida	Nexhip	Minarolli	8581	6/450	63,918.16
	Makbule	Kasem	Minarolli			
11	Sotiraq	Koli	Angjellari			
13	Petrit	Demir	Rushiti	8581	2/135	143,411.97
17	Leonidha	Nevrus	Bracellari	8581	1/81 +3-1	602,880.00
	Liljana	Fuat	Bracellari	8581	1/81+1-3	3,061,123.20
VLERA TOTALE						9,254,475.25

REPUBLIKA E SHQIPERISE - BASHKIA POGRADEC - SEKRETARIA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
SEKRETARIA

VENDIM
Nr. 299, datë 11.5.2022

PËR RISHPËRNDARJEN E NUMRIT TË PUNONJËSVE ORGANIKË DHE TË FONDEVE BUXHETORE NË NJËSITË E QEVERISJES QENDRORE, PËR VITIN 2022

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 12 e 17, të ligjit nr. 115/2021, "Për buxhetin e vitit 2022", të ndryshuar, dhe të nenit 44, të ligjit nr. 9936, datë 26.6.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", me propozimin e ministrit të Financave dhe Ekonomisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Numri i punonjësve i Ministrisë për Evropën dhe Punët e Jashtme, për vitin 2022, reduktohet me 15 (pesëmbëdhjetë) punonjës, duke e çuar numrin e përgjithshëm të ministrisë në 384 (treqind e tetëdhjetë e katër) punonjës.

2. Numri i punonjësve i Ministrisë së Arsimit dhe Sportit, për vitin 2022, shtohet me 15 (pesëmbëdhjetë) punonjës, duke e çuar numrin e përgjithshëm të ministrisë në 31 005 (tridhjetë e një mijë e pesë) punonjës.

3. Në programin 01110, "Planifikim, menaxhim, administrim", të miratuar për vitin 2022, për Ministrinë për Evropën dhe Punët e Jashtme, reduktohet fondi prej 31 764 180 (tridhjetë e një milionë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë) lekësh, në zërin "Shpenzime korrente", dhe fondi prej 5 500 000 (pesë milionë e pesëqind mijë) lekësh, në zërin "Shpenzime kapitale".

4. Në programin 09120, "Arsimi bazë (përfshirë parashkollorin)", të miratuar për vitin 2022, për Ministrinë e Arsimit dhe Sportit, shtohet fondi prej 31 764 180 (tridhjetë e një milionë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e katër mijë e njëqind e tetëdhjetë) lekësh, në zërin "Shpenzime korrente", dhe fondi prej 5 500 000 (pesë milionë e pesëqind mijë) lekësh, në zërin "Shpenzime kapitale".

5. Ngarkohen Ministria për Evropën dhe Punët e Jashtme, Ministria e Arsimit dhe Sportit dhe Ministria e Financave dhe Ekonomisë për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTËR
Edi Rama

VENDIM
Nr. 300, datë 11.5.2022

PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIM RRUGËSH, BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik", të ndryshuar, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga zbatimi i projektit "Sistemim rrugësh, blloku te stadiumi", Pogradec.

2. Shpronësimi bëhet në favor të Bashkisë Pogradec.

3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelat bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë e llojit pronë "truall" dhe "ndërtesë", me vlerë 23 004 584.25 (njëzet e tre milionë e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e katër pikë njëzet e pesë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, prej 23 004 584.25 lekë (njëzet e tre milionë e katër mijë e pesëqind e tetëdhjetë e katër pikë njëzet e pesë) lekësh, përballohet nga llogaria "Fondi i shpronësimeve", në Bankën e Shqipërisë.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SEKRETARI
BASHKIA POGRADEC

6. Shpronësimi fillon menjëherë pas botimit të këtij vendimi në Fletoren Zyrtare dhe afati i përfundimit të shpronësimit të jetë brenda 3 (tre) muajve nga data e hyrjes në fuqi të tij.

7. Pronarët e pasqyruar në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen, për efekt shpronësimi, pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë, kartelën e pasurisë, si dhe hartën treguese të regjistrimit në Bashkinë Pogradec.

8. Bashkia Pogradec kryen procedurat për likuidimin e pronarëve të shpronësuar, sipas përcaktimeve të bëra në këtë vendim.

9. Afati i fillimit dhe i përfundimit të punimeve të jetë në përputhje me afatet e parashikuara nga Bashkia Pogradec.

10. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, në bashkëpunim me Bashkinë Pogradec, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e miratimit të këtij vendimi, fillon procedurat për hedhjen e gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale, sipas planimetrisë së shpronësimit të miratuar, dhe bën regjistrimin e kalimit të pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.

11. Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Pogradec.

12. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Agjencia Shtetërore për Shpronësimin, Bashkia Pogradec, si dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYEMINISTRI
Edi Rama

LISTA EMERORE E PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTIT "SISTEMIMI RRUGËSH BLLOKU TE STADIUMI", POGRADEC

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]	[illegible]		

[illegible]

PLANVENDOSJA E TRUALLIT PER SHPRONESIM shk. 1:250

MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISE
EDUART KAPRI

[illegible] 1/80, SIP. SHPRON 55.27 M2, PRONAR: [illegible] Dhimiter Bilazhde

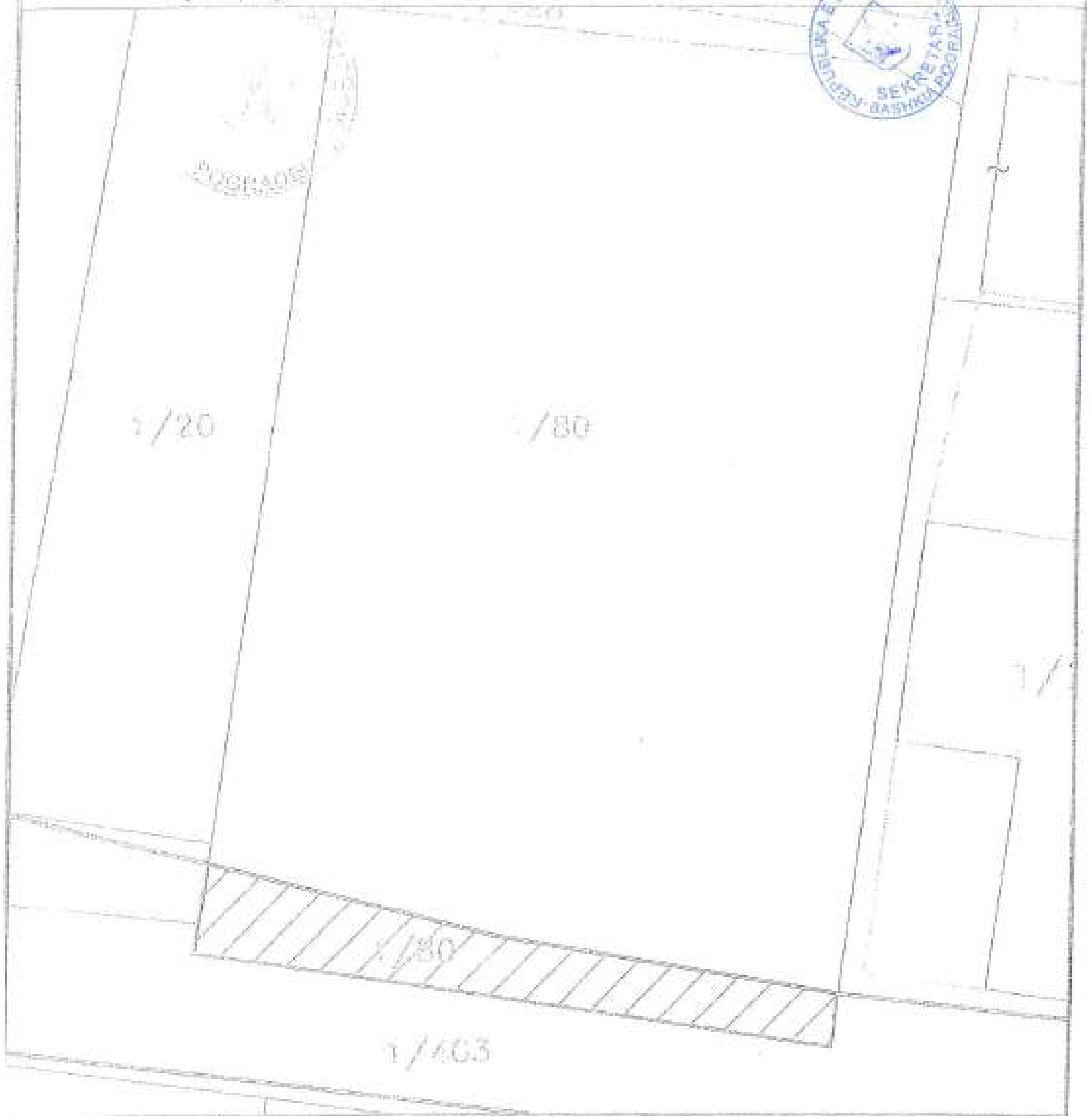
SIP.TOTALE 1261 M2

Margarit Dhimiter Bilazhde

Brunilda Dhimiter Bilazhde

Siperfage qe shpronesohet

Vija e projektit



BASHKIA POGRADEC Drejtoria e Planifikimit e Kontrollit te Zhvillimit te Territorit	Emri i objektit: SISTEMIM RRUGESH BLLOKU "STADKIMI"
	Emertimi i fletes: PLANIMETRI E SHPRONESIMEVE 1/250

Ing. inxhinier	Violeta Çekani
Arkitekt	Flora Ziko
Arkitekt	Dea Duka
Arkitekt	Dhimitraq Gjata
Urbanist	Erafdi Petani

PLANVENDOSJA E TRUALLIT PER SHPRONESIM Shk. 1:200

MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISE

NR.PASURISE 1/125, SIP.SHPRON 110 M2; PRONAR: Jordan Llambi Vako

Siperfaqe qe shpronesohet

Vija e projektit

BASHKIA POGRADEC Drejtoria e Planifikimit e Kontrollit te Zhvillimit te Territorit	Emri i objektit: SISTEMIM RRUGESH BLLOKU "STADIUM"
	Emertimi i fletes: PLANIMETRI E SHPRONESIMEVE 1/200

Ing. ndertimi	Violeta Çekani	
Arkitekt	Flora Zilo	
Arkitekt	Dea Duka	
Arkitekt	Dhimitraq Gjata	
Urbanist	Eraldi Pelani	

PLANVENDOSJA E TRUALLIT PER SHPRONESIM shk. 1:200

MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISE
EDUARD KAPRI

NR. PASURISE 2/132 SIP. SHPRON 114 M2; PRONAR: Nazime ... Derazhdeli

SIP.TOTALE 114 M2

Siperfaqe qe shpronesohet

Vija e projektit

REPUBLIKA E SHQIPERISE
SEKRETARIA
BASHKIA POGRADEC

BASHKIA POGRADEC Drejtoria e Planifikimit e Kontrollit te Zhvillimit te Territorit Sektori i projektimit te infrastrukturës e planifikimit vendor	Emri i objektit: SISTEMIM RRUGESH BLLOKU "STADIUMI"	
	Emertimi i fletes: PLANIMETRI E SHPRONESIMEVE 1/200	
	Ing. ndertimi	Violeta Çekani
	Arkitekt	Flora Ziko
	Arkitekt	Dea Duka
	Arkitekt	Dhimitraq Gjata
	Urbanist	Erokli Petani

SIP.TOTALE 22.5 M2

Siperfaqe qe shpronesohet

Vija e projektit

Mynever Azis Dervishllari
Safije Dervishllari
Nazime Azis Dervishllari
Genci Dervishllari
Leonat Dervishllari

BASHKIA POGRADEC Drejtoria e Planifikimit e Kontrollit te Zhvillimit te Territorit	Emri i objektit: SISTEMIM RRUGESH BLLOKU "STACKIMI"
	Emertimi i fletes: PLANIMETRI E SHPRONESIMEVE 1/200

Ing. ndertimi	Violeta Çekani
Arkitekt	Flora Ziko
Arkitekt	Dea Duka
Arkitekt	Dhimitraq Gjata
Urbanist	Eraldi Potani

PLANVENDOSJA E TRUALLIT PER SHPRONESIM. Shk. 1:200

MIRATOHET
KRYETARI I BASHKISE
EDUART KAPAJ

NR.PASURISE 2/353, SIP.SHPRON 224 M2; PRONAR: Garip Nazif Dikellari
SIP.TOTALE 224 M2
Rexhep Dikellari
Fluturije Dikellari
Myzafere Dikellari

Siperfaqe qe shpronesohet

Vija e projektit

BASHKIA POGRADEC Drejtoria e Planifikimit e Kontrollit te Zhvillimit te Territorit	Emri i objektit: SISTEMIM RRUGESH BLLOKU "STADIUMI"
Sektori i projektimit te infrastruktures e planifikimit vendor	Emertimi i fletes: PLANIMETRI E SHPRONESIMEVE 1/200

Ing. ndertimi	Violeta Çekani
Arkitekt	Flora Ziko
Arkitekt	Dea Duka
Arkitekt	Dhimitraq Gjata
Urbanist	Eraldi Petani