



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 692/17 prot.

Pogradec, më 15.02, 2024

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. MANJOLA KAMOLLI KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar zonja Kryetare,

Bashkëngjitur, po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

“Për disa ndryshime në vendimin e këshillit bashkiak Nr. 133, datë 11.12.2023 “Për miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec”

Me respekt,

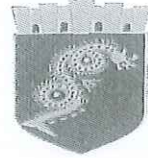
KRYETARI
Ilir XHAKOLLI

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: _____.

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: _____.

Nr. i faqeve A3 të relacioni shoqërues _____.

Nr. i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: _____.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KËSHILLI

Nr. _____ Prot

Pogradec, më ____ . ____ . 2024

PROJEKT – VENDIM

NR. _____, DATË ____ . ____ . 2024

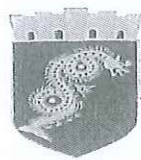
**PËR DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E KËSHILLIT BASHKIAK NR.
133, DATË 11.12.2023 “PËR MIRATIMIN TAKSAVE DHE TARIFAVE
VENDORE NË BASHKINË POGRADEC”**

Në mbështetje të nenit 8, pika 2, nenit 9, pika 1/1.1 shkronja b, neni 23 pika 14, neni 54, neni 55, të ligjit Nr. 139/2015, “Për Vetëqeverisjen Vendore”, Ligjit nr.107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar; ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e taksave Vendore”, i ndryshuar; Ligjit Nr. 115/2014 “Për ndarjen administrative – territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë”, Vendimit Nr. 408, datë 13.05.2015 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e rregullores së zhvillimit të territorit”, neni 27/1, i ndryshuar, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, Këshilli i Bashkiak:

VENDOSI:

1. Miratimin e ndryshimeve në pikat III.13 “Tarifa e aplikimit për Certifikatë Përdorimi, pikat 3,4; III.14 Tarifa e aplikimit për Certifikatë për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim, pika 4; III. 18 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m²”, pikat 5, 6 dhe pikën III. 20 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m²”, pikat 5, 6.
- 1.2. Pikat e tjera të pikave III.13 “Tarifa e aplikimit për Certifikatë Përdorimi; III.14 Tarifa e aplikimit për Certifikatë për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim; III. 18 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m²”; III. 20 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m²”, mbeten të pandryshuara.
2. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet administrata e Bashkisë Pogradec.
3. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes.

**KRYETARE
MANJOLA KAMOLLI**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Pogradec, më ____ . ____ . 2024

RELACION

Në lidhje me Projekt-Vendimin “Për disa ndryshime në vendimin e këshillit bashkiak Nr. 133, datë 11.12.2023 “Për miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec”.

E nderuar Kryetare e Këshillit!

Të nderuar Këshilltarë!

Bashkia Pogradec, në kuadër të ushtrimit të përgjegjësisë të saj, Ligjit nr.107/2014 “Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit”, i ndryshuar; ligjit nr.9632, datë 30.10.2006 “Për Sistemin e taksave Vendore”, i ndryshuar; Ligjit Nr. 115/2014 “Për ndarjen administrative – territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë” si dhe nisur nga ndryshimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 408, datë 13.05.2025, neni 27/1, i ndryshuar, kërkojmë ndryshimet e pikave III.13 “Tarifa e aplikimit për Certifikatë Përdorimi, pikat 3,4; III.14 Tarifa e aplikimit për Certifikatë për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim, pika 4; duke shtuar Njësine Administrative Dardhas si dhe ndryshimet e emërtimeve të pikave III. 18 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m²”, pikat 5, 6 dhe pikën III. 20 “Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m²”, pikat 5, 6 të VKB - së Nr. 133, datë 11.12.2023 “Për miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec”, sipas tabelave të mëposhtme:

ËSHTË

III.13 Tarifa e aplikimit për Certifikatë Përdorimi:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi shumë katëshe shumë familjare, objekte biznesi, hoteleri	Lekë	20 000
2. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi individuale	Lekë	10 000
3 Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, objekte banimi shumë katëshe shumë familjare, objekte banimi, hoteleri	Lekë	10 000
4. Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, objekte biznesi individuale	Lekë	5 000



BËHET

III.13 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi shumë katëshe shumë familjare, objekte biznesi, hoteleri	Lekë	20 000
2. Për ndërtime të reja Njësia administrative Pogradec, Buçimas, Udënisht objekte banimi individuale	Lekë	10 000
3 Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas, objekte banimi shumë katëshe shumë familjare, objekte banimi, hoteleri	Lekë	10 000
4. Për ndërtime të reja Njësia administrative Çërravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas objekte biznesi individuale	Lekë	5 000

ËSHTË

III.14 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec	Lekë	8 000
2. Njësia administrative Buçimas, Udënisht	Lekë	6 000
3. Njësia administrative Çërravë	Lekë	4 000
4. Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë.	Lekë	2 000

BËHET

III.14 Tarifa e aplikimit për Çertifikatë Përdorimi për ndërtime në rikonstruksion, riparim dhe restaurim:

Kategoria	Njësia	Vlera
1. Njësia administrative Pogradec	Lekë	8 000
2. Njësia administrative Buçimas, Udënisht	Lekë	6 000
3. Njësia administrative Çërravë	Lekë	4 000
4. Njësia administrative Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas.	Lekë	2 000

ËSHTË



III. 18 "Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m²

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1.Akt piketimi +plan piketimi	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
2.Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
3.Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
4.Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
6. Akt përfundimi i sistemimeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor,sip.gjelberuar)	Lekë	12 000	5 000	4 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit,rishikimit të kushteve lejës)	Lekë	15 000	5 000	5 000	2 000

BËHET

III. 18 "Tarifa për aktet e kontrollit për objekte mbi 250 m²

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1.Akt piketimi +plan piketimi	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
2.Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
3.Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
4.Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
5.Përfundimet e instalimeve elektrike, të ngrohjes, të ftohjes, hidraulike, të komunikimit elektronik	Lekë	10 000	5 000	4 000	2 000
6. Përfundimi i fasadave, rifiniturave dhe sistemit të jashtëm në planin e vendosjes së strukturës së re, përfshirë dhe vendojesn e kutisë postare dhe lidhjen me infrastrukturën publike ekzistuese.	Lekë	12 000	5 000	4 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit,rishikimit të kushteve lejës)	Lekë	15 000	5 000	5 000	2 000

ËSHTË

III.20 Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m² :



Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1.Akt piktetimi + plan piktetimi	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
3. Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
5. Akt përfundimi i fasadës	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
6.Akt përfundimi i sistemeve + plani i sisteme (rrjeti rrugor,sip.gjelb)	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit,rishikimit të kushteve lejës)	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000

BËHET

III.20 Tarifa për aktet e kontrollit për objekte deri në 250 m² :

Kategoritë dhe nënkategoritë	Njësia	Pogradec	Buçimas/ Udënisht	Çërravë	Nj.A të tjera
1.Akt piktetimi + plan piktetimi	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
2. Akt i përfundimit të themeleve	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
3. Akt kontrolli i kuotës ± 0.00	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
4. Akt përfundimi i karabinasë	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
5.Përfundimet e instalimeve elektrike, të ngrohjes, të ftohjes, hidraulike, të komunikimit elektronik	Lekë	3 000	3 000	2 000	1 000
6. Përfundimi i fasadave, rifiniturave dhe sistemit të jashtëm në planin e vendosjes së strukturës së re, përfshirë dhe vendosjen e kutisë postare dhe lidhjen me infrastrukturën publike ekzistuese	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000
7. Akt kontrolli për zbatimin e punimeve (për zgjatje të afatit,rishikimit të kushteve lejës)	Lekë	5 000	4 000	3 000	2 000

**Ftojme Këshilltarët të votojnë këtë Projekt Vendim.
Faleminderit!**

Të dhënat e projekt vendimit:

Konceptoi: Taulant Fejzo
Pranoi: Flora Ziko
Miratoi: Anxhela Pilinci
Konfirmoi: Paskalino Ziko