



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 209 prot.

Pogradec, më 16.01, 2025

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola KAMOLLI KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar znj. Kryetare,

Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

"DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. FATMIR OSHAFI NË BASHKINË POGRADEC"

Me respekt,

KRYETARI

Ilir XHAKOLLI



Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 1

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 1

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: 24



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. ____ Prot.

Pogradec, më ____ . ____ .2025

PROJEKT-VENDIM

NR. ____ , DATË ____ . ____ .2025

**“PËR DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR
Z. FATMIR OSHAFI NË BASHKINË POGRADEC”**

Në mbështetje të Nenit 24, pika 1, të ligjit nr. 139/2015, “Për Vetëqeverisjen Vendore”, dhe Ligjit Nr. 22/2018 “PËR STREHIMIN SOCIAL “ përkatësisht :Neni 3, pika 3 ; Neni 33, pika 1 “PËR SUBVENCIONIMIN E QERASË” , me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK

VENDOSI :

1. T’i japë z Fatmir Oshafi, Bonus Qeraje sipas programit të Strehimit Social.

Emër	Mbiemër	Gjendja Sociale	Njësia Administrative	Vlera e Kontratës së Qerasë	Afati i Kontratës	Totali
Fatmir	Oshafi	PAK	Pogradec	10,000 Lekë	12 Muaj	120,000 Lekë

2. Kjo shumë prej 120,000 (Njëqind e njëzetmijë) lekë, do të mbulohet nga Fondi Rezervë në Bashkinë Pogradec.

3. Pagesa kryhet në bazë të paraqitjes së kontratave të qerasë për secilin aplikues në Drejtorinë e Ekonomisë dhe Menaxhimit Financiar, pranë Bashkisë Pogradec.

4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Zyra e Strehimit, si dhe Drejtoria e Emergjencave, Strehimit dhe Administrimi i Tokës Bujqësore në Njësitë Administrative.

5. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

K R Y E T A R E

Manjola KAMOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT DHE
ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE
NË NJ.A., SHËRBIMEVE DHE TRANSPORTIT

Nr. 201 Prot.

Pogradec, më 16 / 01 .2025

RELACION

“PËR DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR ZNJ.XHEMILE DRIZAJ,
NË BASHKINË POGRADEC”

Në vijim të Aplikimit në shërbimin elektronik e-albania konkretisht rubrika “Kërkesë për të Përfituar nga Programet e Strehimit Social” së Z. Fatmir Oshafi në datë. 14.01.2025, u përgatit dokumentacioni i duhur për të përfituar “Subvencionim i Qerasë” pasi u evidentua gjëndja e banimit, gjëndja sociale dhe ekonomike.

Aplikuesi është person me PAK pa ndihme ekonomike dhe pa pension.

Në bazë të kushteve të vështira ekonomike ,sociale dhe jetesës, zyra e strehimit kërkon aprovimin e subvencionimit të bonusit të qerasë edhe për 12 muaj, pasi qytetarit në fjalë akoma nuk i është gjetur një strehim përfundimtar. Bashkangjitur relacionit lista me dokumentat , sipas tabelës.

Dokumentacioni i paraqitur nga kërkuesi:

- 1.Kërkesë e aplikimit elektronik Z. Fatmir Oshafi drejtuar Bashkisë Pogradec.
- 2.Deklaratë personale e aplikuesit
- 3.Çertifikatë familjare.
- 4.Çertifikatë personale.
5. Vërtetim Ndihme Ekonomike.
6. Vërtetim që nuk zotëron pasuri të paluajtëshme.
7. Vërtetim nga Agjencia Kombëtare e Punësimit dhe Aftësive.
8. Vërtetim që nuk ushtron aktivitet.
9. Kontrate Qeraje.

Konceptoi : E.Balliu

Pranoi: M. Ziko

Miratoi : B. Niko

Konfirmoi:
Dritan Babasuli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË

BASHKIA POGRADEC

KËRKESA PËR TË PËRFITUAR NGA PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

KËRKESË
PËR T'U TRAJTUAR ME STREHIM, BAZUAR NË LIGJIN NR.22/2018, "PËR STREHIMIN SOCIAL"

FAZA E PARË E APLIKIMIT

Datë aplikimi:	14/01/2025	Celular:	0693404359
Numri aplikimit:	BS140120250094	Email:	fatmiroshafi71@gmail.com
NID:	H10925068N	Gjinia:	M
Emër:	Fatmir	Gjendje civile:	Divorcuar
Atësi:	Reshat	Punësim:	Tjetër
Mbiemër:	Oshafi	Të ardhura mujore:	11600
Datëlindja:	25/09/1971	Prefekturë:	POGRADEC
Qarku:	KORÇË	Nj. administrative:	POGRADEC
Rruga:	Lagja 1; Nd. 0001; H. 00; Ap. 000; Pogradec; Pogradec; 7301; Pogradec	Ndërtesa:	0
Bashkia:	POGRADEC	Apartament:	0
Shkalla:	0	Adresa:	1

Aplikanti është i regjistruar në gjendjen civile

I. TË DHËNAT E PËRFAQËSUESIT

1. Përfaqësuesi është i njëjtë me aplikantin

NID:	H10925068N
Emër:	Fatmir
Atësi:	Reshat
Mbiemër:	Oshafi
Datëlindja:	25/09/1971
Celular:	0693404359
Email:	fatmiroshafi71@gmail.com
Gjinia:	M



II. GJENDJA FAMILJARE

MBIEMËR	EMËR	DATËLINDJA Dita/Muaj/Viti 00/00/0000	SEKSI	GJENDJA CIVILE	NR. DOKUMENT IDENTIFIKIMI	FAMILJARËT	PUNËSIMI
Oshafi	Fatmir	25/09/1971	M	I divorcuar	H10925068N	Kryefamiljari	Tjetër

III. KUSHTET E STREHIMIT

(*maksimalisht 25 pikë)

3. Disponon banesë në pronësi:

Po Jo

3.1 Nëse PO, jep informacionin e saktë mbi:

- Prona është e regjistruar në emër të:

- Prona ka një strukturë:

Garsoniere

Struktura e apartamentit 1+1

Struktura e apartamentit 2+1

Struktura e apartamentit 3+1

- Sipërfaqja totale e banesës: m2

- Sipërfaqja totale e banimit sipas dokumentit të pronësisë: m2

Në sipërfaqen totale të banimit përfshihen sipërfaqja e dhomave të gjumit plus sipërfaqen e dhomës së ditës, të matura brenda mureve ndarëse.

3.2 Banoj në banesë rrezik shembjeje

3.3 Banoj në banesë të mbipopulluar

Banesë e mbipopulluar konsiderohet atëherë kur në një banesë banojnë më shumë se 1,25 persona për dhomë. Në dhomë përfshihen dhomat e gjumit dhe e ndenjjes.

3.4 Nëse jeni përgjigjur negativisht në pikën 2, vazhdoni me plotësimin e informacionit, si më poshtë vijon:

- Banoj me qera

- Banoj me prindërit

- Banoj në banesë informale

- Banoj në mjedise që nuk plotësojnë kushtet e strehimit

- Opcion tjetër banimi:

- Kam mbetur i pastrehë si rezultat i fatkeqësive natyrore

- Kam mbetur i pastrehë nga proçese gjyqësore

- Banoj në banesë që prishet/përrjashtohet nga legalizimi

- Arsye tjetër pse kam mbetur i pastrehë: Kam mbetur i pastrehe pas braktisjes nga familja dhe jam i vetmuar me kemp.



- Detaje të arsyes:

IV. KUSHTET FAMILJARE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 4.1 I/E moshuar që kam mbushur moshën e pensionit dhe nuk jam përzgjedhur për t'u strehuar në një institucion publik të përkujdesjes shoqërore
- 4.2 Familje me më shumë se 4 fëmijë
- 4.3 Familje njëprindërore që ka në ngarkim fëmijë, ku përfshihen edhe vajzat nëna
- 4.4 Asnje nga kushtet
- 4.5 Familje e re ku moshja e anëtarit më të madh të të cilës në momentin e paraqitjes së kërkesës është më e vogël ose baras me 40 vjeç
- 4.6 të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç.

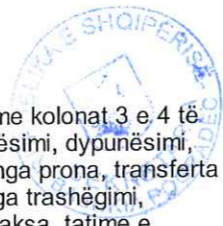
V. KUSHTET SOCIALE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 5.1 Punonjës i RENEA-s
- 5.2 Anëtar i familjes që trajtohet me ndihmë ekonomike
- 5.3 Emigrant i rikthyer / punëtor migrant dhe refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese
- 5.4 Vajza-nëna
- 5.5 Komuniteti LGBTI
- 5.6 Anëtar i minoritetit rom
- 5.7 Viktimë e trafikimit
- 5.8 Punonjës i Repartit të Ndërhyrjes së Shpejtë (FNSH)
- 5.9 Punonjës i shpëtimit dhe i mbrojtjes nga zjarri
- 5.10 Viktimë e dhunës në familje
- 5.11 Familje e punonjësit të Policisë së Shtetit të rënë në detyrë
- 5.12 Azilkërkues
- 5.13 Ka në përbërje familjare një individ me aftësi të kufizuara
- 5.14 Ka statusin e jetimit dhe moshë deri në 30 vjeç
- 5.15 Ka mbetur i pastrehë për shkak të lirimit të banesës ish-pronarëve
- 5.16 Anëtar i minoritetit egjiptian
- 5.17 I mitur në konflikt me ligjin
- 5.18 Asnje nga kushtet

VI. TË ARDHURAT E FAMILJES

(*maksimalisht 25 pikë)



Ky seksion duhet të plotësohet për çdo person që siguron një të ardhur në familje në përputhje me kolonat 3 e 4 të tabelës "Gjendja familjare". Në të ardhurat totale të familjes përfshihen të ardhurat neto nga punësimi, dypunësimi, pagesa e papunësisë, pagesa e ndihmës ekonomike, pensioni, dërgesa nga emigracioni, qera nga prona, transferta të tjera nga të afërmi, si dhe çdo lloj e ardhure tjetër që sigurohet mbi baza mujore ose vjetore nga trashëgimi, interesa bankare etj. Me të ardhura neto kuptohen të ardhurat pas shlyerjes së detyrimeve, si: taksa, tatime e sigurime shoqërore.

- Të ardhurat totale mujore të familjes: 11600 Lekë
- Të ardhura nga emigracioni (vjetore): 0 Lekë
- Të ardhura nga qera (vjetore): 0 Lekë
- Të ardhura nga pensioni (mujore): 0 Lekë
- Të ardhura të tjera (vjetore): 0 Lekë
- Të ardhura nga ndihma ekonomike: Lekë
- Të ardhura papunësia: Lekë
- Të ardhura nga kujdesi për personin me aftësi të kufizuara: 11600 Lekë
- Të ardhura nga pagesat e familjes kujdestare për fëmijët pa kujdes prindëror: Lekë
- Të ardhurat nga ndihma ekonomike e personave me aftësi të kufizuara sipas statusit të invalidit të punës ose të luftës: Lekë
- Përfitimet nga ndihma ekonomike për shkak të aftësisë së kufizuar, e parashikuar në legjislacionin për ndihmën dhe shërbimet shoqërore: Lekë
- Të ardhurat nga rimbursimi i shpenzimeve për energji elektrike: Lekë
- Të ardhurat nga rimbursimet për ilaçe e mjekime për të sëmurët kronikë dhe nga paketa higjieno-shëndetësore për personat me aftësi të kufizuar: Lekë
- Të dhëna të detajuara të të ardhurave mujore të familjarëve sipas kolonës 3, të tabelës "Gjendja Familjare"
- 1. Fatmir Oshafi: 11600 Lekë

(Plotësohet nga bashkia) Klasifikimi i të ardhurave totale të familjes në:

- Familje me të ardhura mesatare
- Familje me të ardhura shumë të ulëta
- Familje me të ardhura të ulëta
- Familje pa të ardhura

VII. FORMA E TRAJTIMIT SIPAS NJËRIT PREJ PROGRAMEVE SOCIALE TË STREHIMIT

- Njësia vendore: Bashkia Pogradec

Unë dhe familja ime kërkojmë të trajtohem me strehim nëpërmjet programit të:

- Banesë sociale me qira
- Tokë e pajisur me infrastrukturë për të ndërtuar vetë banesë
- Banesë me kosto të ulët
- Përmirësimi i banesës

Forma e përfitimit mund të ndryshojë nga ajo që ju keni cilësuar si më të preferuarën, në varësi të mundësive të zgjidhjes dhe aftësisë financiare të familjes suaj për të përballuar kostot.



Në mungesë të banesave sociale me qira dhe në mungesë të banesave me kosto të ulët, njëسيا e vetëqeverisjes vendore ofron një nga instrumentet e mëposhtme financiare. Nëse ju pranoi, duhet të shënoni (shënoni 1 dhe 2 sipas preferencës):

- | | Pranoj | Nuk pranoj |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| - Në mungesë të banesave sociale, ofrohet subvencionimi i qerasë në tregun e lirë | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| - Në mungesë të banesave me kosto të ulët, ofrohet, sipas mundësive buxhetore, subvencionimi i interesave të kredive | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

VIII. DOKUMENTAT E APLIKIMIT

1. Dokumente te tjera

- DOK.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 12.12.2024

Nr. çështjes A0001354568

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Fatmir Oshafi sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në regjistrin e tatimpaguesve të Administratës Tatimore.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe
Date: 2024/12/12 08:38:16 +02'00'
efd572135b54421fbc373d221a5d63be

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe)

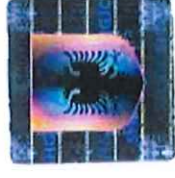


REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Datë: 14.01.2025

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Datëlindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Fatmir OSHAFI	Reshat	Zinet	M	Kryefamiljar	25-09-1971	I/e divorcuar	Blacë, Pogradec	Shqiptare	H10925068N
2.	-----									
3.	-----									
4.	-----									
5.	-----									
6.	-----									
7.	-----									
8.	-----									
9.	-----									
10.	-----									

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e Regjistrimit të Gjendjes Civile
Data: 2025/01/14 15:22:19 +02:00
f167d1c6c4104f5fbac17324e28a5ab62

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile)





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Datë: 14.01.2025

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Fatmir
Mbiemri	OSHAFI
Numri Personal	H10925068N
Emri i Babait	Reshat
Emri i Nënës	Zinet
Datëlindja	25-09-1971 (shtatëdhjetë e një)
Vendlindja	Blacë, Pogradec
Vendbanimi	Lagja; Nd. 0001; H. 00; Ap. 000; Pogradec; 7301
Gjinia	Mashkull
Gjendja Civile	I/e divorcuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Date: 2025/01/14 15:21:48 +02'00'
7446dfabb2941d49c508353241af79c2

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)



DEKLARATE PERSONALE E APLIKUESIT

Sot, më datë 11/12/2024, unë i/e nënshkruari/a FATMIR OSHAFI,
i biri / e bija e RESHA V, i/e datëlindjes 25/03/1971, mbajtës/e i/e
leternjoftimit/pasaportës me numër personal 410925068N

DEKLAROJ:

Se në zbatim të ligjit nr. 9887, date 10.03.2008, "Për mbrojtjen e të dhënave personale", të
ndryshuar, me vullnetin tim të lirë e të plotë autorizoj nëpunësin e administratë të gjenerojë
on-line dokumentacionin e nevojshëm për vazhdimësinë e procedurave të aplikimit.

Deklaruesi:

FATMIR OSHAFI
(emër, mbiemër, firmë)



REPUBLIC OF ALBANIA REPUBLIKA E SHQIPERISE

Oshafi
emri/given name

Fatmir
shërbetori/nationality

Shqiptare/Albanian
vendndija/place of birth

Blacë, ALB
data e lindjes/date of birth

25-09-1971
data e lëshimit/date of issue

26-01-2023
autoriteti i lëshuesit/authority

MPB

038767567
nr. i kartës/ID card no.

M
data e skadimit/date of expiry

25-01-2033
nr. personal/personal no.

H10925068N

MPB



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

ZYRA VENDORE POGRADEC
VËRTETIM

“PËR LËSHIM VËRTETIMESH (NEGATIV/POZITIV)”

Z/Znj. Fatmir Reshat Oshafi

Nga verifikimi i kryer në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme (ALBSCAD), rezulton se në emër të shtetasit:

Z/Znj. Fatmir Reshat Oshafi

Nuk ka pasuri të regjistruara në regjistrin elektronik të pasurive të paluajtshme.

Lëshohet sipas kërkesës nr. 10500, datë 11/12/2024.

DREJTORI
Zhuqjen Manellari



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Pogradeç
Date:2025/01/06 15:22:24 +02'00'
H10925068N202501061522125716N01

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shtetërore e Kadastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**

VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE

Bazuar në VKM nr. 597, datë 4.09.2019 “Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe të masës së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike”, Z/Znj. me NID: H10925068N nuk jeni përfitues i ndihmës ekonomike si anëtar i familjes/individ në nevojë.



Vulosur elektronikisht nga Shërbimi
Social Shtetëror
Date:2024/12/11 13:32:42 +02'00'
H10925068N2024121113323413001016

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)

Bulevardi “Rr.Durrësit,nr.83, Tiranë” [http:// www.sherbimisocial.gov.al](http://www.sherbimisocial.gov.al)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**

VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E PAGESËS SË AFTËSISË SË KUFIZUAR

Bazuar në vendimin e Komisionit Mjekësor të Caktimit të Aftësisë për Punë/Komisionit Mjekësor për Përcaktimin e Verbërisë/Komisionit Shumë-disiplinor të Vlerësimit të Aftësisë së Kufizuar, Z/Znj. Fatmir Oshafi me NID: H10925068N përfiton pagesë si person me aftësi të kufizuar, me periudhë vlefshmërie nga data: 01/05/2024 tek data: 01/05/2025.



Vulosur elektronikisht nga Shërbimi
Social Shtetëror
Date: 2025/01/14 15:22:09 +02'00'
H10925068N2025011415220104002016

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)

Bulevardi "Rr.Durrësit,nr.83, Tiranë" [http:// www.sherbimisocial.gov.al](http://www.sherbimisocial.gov.al)