



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 9738/ prot.
2

Pogradec, më 15, 11, 2024

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola KAMOLLI KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar znj. Kryetare,
Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

**"DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. BUJAR TURTULLA NË BASHKINË
POGRADEC"**

Me respekt,

KRYETARI
Ibr XHAKOLLI



Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 1

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 1

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: 24



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

Nr. _____ Prot.

Pogradec, më _____ .2024

PROJEKT-VENDIM

NR. _____, DATË _____ .2024

**“PËR DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR
Z. BUJAR TURTULLA NË BASHKINË POGRADEC”**

Në mbështetje të Nenit 24, pika 1, të ligjit nr. 139/2015, “Për Vetëqeverisjen Vendore”, dhe Ligjit Nr. 22/2018 “PËR STREHIMIN SOCIAL.” përkatësisht :Neni 3, pika 3 ; Neni 33, pika 1 “PËR SUBVENCIONIMIN E QERASË”, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

KËSHILLI BASHKIAK

VENDOSI :

1. T’i japë z. Bujar Turtulla Bonus Qeraje sipas programit të Strehimit Social.

Emër	Mbiemër	Gjendja Sociale	Njësia Administrative	Vlera e Kontratës së Qerasë	Afati i Kontratës	Totali
Bujar	Turtulla	Ndihmë ekonomike	Pogradec	12,000 Lekë	12 Muaj	144,000 Lekë

2. Kjo shumë prej 144,000 (Njëqind e dyzet e katërmijë) lekë, do të mbulohet nga Fondi Rezervë në Bashkinë Pogradec.

3. Pagesa kryhet në bazë të paraqitjes së kontratave të qerasë për secilin aplikues në Drejtorinë e Ekonomisë dhe Menaxhimit Financiar, pranë Bashkisë Pogradec.

4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Zyra e Strehimit, si dhe Drejtoria e Emergjencave, Strehimit dhe Administrimi i Tokës Bujqësore në Njësitë Administrative.

5. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KRYETARE

Manjola KAMOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT DHE
ADMINISTRIMIT TË TOKËS BUJQËSORE
NË NJ.A., SHËRBIMEVE DHE TRANSPORTIT

Nr. 4738/2 Prot.

Pogradec, më 15.11.2024

RELACION

“PËR DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR Z. BUJAR TURTULLA
NË BASHKINË POGRADEC”

Në vijim të Aplikimit në shërbimin elektronik e-albania konkretisht rubrika “Kërkesë për të Përfitur nga Programet e Strehimit Social” së z. Refat Bufi në datë. 17.09.2024, u përgatit dokumentacioni i duhur për të përfitur “Subvencionim i Qerasë” pasi u evidentua gjëndja e banimit, gjëndja sociale dhe ekonomike.

Aplikuesi është person me PAK me ndihme ekonomike me shumë pjestarë. Në bazë të kushteve të vështira ekonomike ,sociale dhe jetesës, zyra e strehimit kërkon aprovimin e subvencionimit të bonusit të qerasë edhe për 12 muaj, pasi qytetarit në fjalë akoma nuk i është gjetur një strehim përfundimtar. Bashkangjitur relacionit lista me dokumentat , sipas tabelës.

Dokumentacioni i paraqitur nga kërkuesi:

- 1.Kërkesë e aplikimit elektronik z. Refat Bufi drejtuar Bashkisë Pogradec.
- 2.Deklaratë personale e aplikuesit
- 3.Çertifikatë familjare.
- 4.Çertifikatë personale.
5. Vërtetim Ndihme Ekonomike.
6. Vërtetim që nuk zotëron pasuri të paluajteshme.
7. Vërtetim nga Agjencia Kombëtare e Punësimit dhe Aftësive.
8. Vërtetim që nuk ushtron aktivitet.
9. Kontrate Qeraje.

Argumentimi ligjor mbi natyrën e aktit administrativ:

Aktet administrative sipas natyrës së aktit ndahen në:

- 1) Akte administrative me karakter normativ
- 2) Akte administrative me karakter individual
- 3) Akte administrative me karakter kolektiv

Sipas përcaktimit të nenit 13 pika 2 të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, “Vendimet, urdhrat dhe urdhëresat me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore i nënshtrohen



Po kështu, në ligjin 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", i ndryshuar, neni 4, pika 1, përcakton: "Akte me karakter normativ" janë vendimet, urdhrat dhe urdhëresat e organeve të vetëqeverisjes vendore, përmes së cilës shprehet vullneti i këtyre organeve, në ushtrimin e funksionit të tyre publik, që i drejtohen subjekteve të papërcaktuara të së drejtës me qëllim përcaktimin e normave të përgjithshme të sjelljes dhe që i shtrijnë efektet në mënyrë të vazhdueshme dhe jo të njehershme, brenda territorit të juridiksionit të organit të vetëqeverisjes vendore".

Më tej, ky ligj në nenin 8 shkronja "a" përcakton se është përgjegjësi e Prefektit, verifikimi i ligjshmërisë së akteve me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore.

Nga sa më sipër organet përgjegjëse pranë bashkisë kanë detyrimin e interpretimit të natyrës normative të aktit administrativ, procedurë e cila përcakton nëse akti administrativ që do të miratohet në Këshillin Bashkiak do të verifikohet ose jo nga Prefekti i Qarkut Korçë për përputhshmëri ligjore.

Akti nënligjor normativ është një nga mënyrat se si autoritetet e pushtetit shtetëror, të ndryshme nga Kuvendi, rregullojnë me norma me karakter të përgjithshëm çështje të cilat ligji ua ka njohur atyre ushtrimin e pushtetit.

Bazuar në ligjin 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", neni 3, pika 2 përcakton si vijon:

"Akt normativ nënligjor" është çdo shprehje e vullnetit nga një organ publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që rregullon një apo disa marrëdhënie juridike, duke vendosur rregulla të përgjithshme të sjelljes dhe nuk është i shteruar në zbatimin e tij.

Neni 3 pika 1 shkronja "a" e Kodit të Procedures Administrative jep kete perkufizim për 1. "Akti administrativ":

a) "*Akti administrativ individual*" është çdo shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, kundrejt një apo më shumë subjektsh të përcaktuara individualisht të së drejtës, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;

b) "*Akti administrativ kolektiv*" është një shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që i drejtohet një grupi subjektsh, anëtarët e të cilit janë të përcaktuar individualisht ose mund të përcaktohen individualisht mbi bazën e karakteristikave të përgjithshme, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;

Akti normativ përcakton rregulla për një situatë abstrakte dhe që ju drejtohet një numri të pacaktuar subjektsh.

Në rastin e këtij projekt vendimi, gjykojmë se ai është një projekt-vendim i cili plotëson elementet e përcaktuar në nenin 3, pika 1 "a", të ligjit 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", pasi është një akt i nxjerrë nga një organ publik për interes të një subjekti të së drejtës të përcaktuar individualisht.

Gjatë zbatimit të tij, ky projekt-vendim shtrin efektet drejtpërdrejt për gjendjen e banimit, gjendjen sociale dhe ekonomike, të shtetasit Bujar Turtulla.

Perfundimisht konkludojmë se akti administrativ është i natyrës administrative individuale dhe si i tillë nuk kërkon verifikimin e përputhshmërisë ligjore nga Prefekti Qarkut Korçë, sipas ligjit



Duke ju falenderuar për mbështetjen tuaj, juftojmë ta votoni propozimin për miratimin e Projekt-Vendimit "PËR DHËNIEN E BONUSIT TË QERASË PËR Z.BUJAR TURTULLA NË BASHKINË POGRADEC".

Ftojmë Këshilltarët të votojnë këtë Projekt Vendim.

Tëdhënat e Projekt-Vendimit:

Konceptoi: E.BALLIU

Përgjegjës i Zyrës së Strehimit: M.ZIKO

Drejtor i E.S.A.T.B.NJ.A.T.SH: B.NIKO

Drejtori i Zyrës së Financës: IRSA KARAPANÇA

Jurist i Drejtorisë Juridike: K.TANE

Sekretar i Përgjithshëm: D.BABASULI

KRYETAR

Ilir XHAKOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
BASHKIA POGRADEC

KËRKESA PËR TË PËRFITUAR NGA PROGRAMET E STREHIMIT SOCIAL

KËRKESË
PËR T'U TRAJTUAR ME STREHIM, BAZUAR NË LIGJIN NR.22/2018, "PËR STREHIMIN SOCIAL"

FAZA E PARË E APLIKIMIT

Datë aplikimi:	13/11/2024	Celular:	0695397761
Numri aplikimit:	BS131120240002	Email:	bujarturtulla@outlook.com
NID:	G50828175R	Gjinia:	M
Emër:	Bujar	Gjendje civile:	Martuar
Atësi:	Luman	Punësim:	Të tjerë
Mbiemër:	Turtulla	Të ardhura mujore:	0
Datëlindja:	28/08/1965	Prefekturë:	POGRADEC
Qarku:	KORÇË	Nj. administrative:	BUCIMAS
Rruga:	Rruga "Goricë e re", Nd. 0130; H. 00; Ap. 000; Pogradec; Pogradec; 7301; Pogradec	Ndërtesa:	0
Bashkia:	POGRADEC	Apartament:	0
Shkalla:	0	Adresa:	1

Aplikanti është i regjistruar në gjendjen civile

I. TË DHËNAT E PËRFAQËSUESIT

1. Përfaqësuesi është i njëjtë me aplikantin



NID:	G50828175R
Emër:	Bujar
Atësi:	Luman
Mbiemër:	Turtulla
Datëlindja:	28/08/1965
Celular:	0695397761
Email:	bujarturtulla@outlook.com
Gjinia:	M

II. GJENDJA FAMILJARE



MBIEMËR	EMËR	DATËLINDJA Dita/Muaj/Viti 00/00/0000	SEKSI	GJENDJA CIVILE	NR. DOKUMENT IDENTIFIKIMI	FAMILJARËT	PUNËSIMI
Turtulla	Bujar	28/08/1965	M	I martuar	G50828175R	Kryefamiljari	Të tjerë
Turtulla	Zela	08/04/1958	F	E martuar	F85408080Q	Bashkëshortja	Të tjerë
Turtulla	Alban	07/07/1990	M	Beqar	J00707100C	I biri	I përfshirë në programin e ndihmës ekonomike
Turtulla	Marena	16/07/2001	F	Beqare	K15716092R	E bija	Të tjerë

III. KUSHTET E STREHIMIT

(*maksimalisht 25 pikë)

3. Disponon banesë në pronësi:

Po Jo

3.1 Nëse PO, jep informacionin e saktë mbi:

- Prona është e regjistruar në emër të:

- Prona ka një strukturë:

Garsoniere

Struktura e apartamentit 1+1

Struktura e apartamentit 2+1

Struktura e apartamentit 3+1

- Sipërfaqja totale e banesës: m2

- Sipërfaqja totale e banimit sipas dokumentit të pronësisë: m2

Në sipërfaqen totale të banimit përfshihen sipërfaqja e dhomave të gjumit plus sipërfaqen e dhomës së ditës, të matura brenda mureve ndarëse.

3.2 Banoj në banesë rezik shembjeje

3.3 Banoj në banesë të mbipopulluar

Banesë e mbipopulluar konsiderohet atëherë kur në një banesë banojnë më shumë se 1,25 persona për dhomë. Në dhomë përfshihen dhomat e gjumit dhe e ndenjes.

3.4 Nëse jeni përgjigjur negativisht në pikën 2, vazhdoni me plotësimin e informacionit, si më poshtë vijon:

- Banoj me qera

- Banoj me prindërit

- Banoj në banesë informale

- Banoj në mjedise që nuk plotësojnë kushtet e strehimit

- Opsion tjetër banimi:



- Kam mbetur i pastrehë si rezultat i fatkeqësive natyrore
- Kam mbetur i pastrehë nga procese gjyqësore
- Banoj në banesë që prishet/përrjashtohet nga legalizimi
- Arsye tjetër pse kam mbetur i pastrehë: Kam mbetur i pastrehe pasi pronaret ku isha strehuar kane privatizuar banesen.
- Detaje të arsyes:

IV. KUSHTET FAMILJARE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 4.1 I/E moshuar që kam mbushur moshën e pensionit dhe nuk jam përzgjedhur për t'u strehuar në një institucion publik të përkujdesjes shoqërore
- 4.2 Familje me më shumë se 4 fëmijë
- 4.3 Familje njëprindërore që ka në ngarkim fëmijë, ku përfshihen edhe vajzat nëna
- 4.4 Asnje nga kushtet
- 4.5 Familje e re ku moshja e anëtarit më të madh të të cilës në momentin e paraqitjes së kërkesës është më e vogël ose baras me 40 vjeç
- 4.6 të rinj që në momentin e paraqitjes së kërkesës kanë një moshë jo më të madhe se 40 vjeç.

V. KUSHTET SOCIALE

(*maksimalisht 25 pikë)

- 5.1 Punonjës i RENEA-s
- 5.2 Anëtar i familjes që trajtohet me ndihmë ekonomike
- 5.3 Emigrant i rikthyer / punëtor migrant dhe refugjatët apo personat me mbrojtje plotësuese
- 5.4 Vajza-nëna
- 5.5 Komuniteti LGBTI
- 5.6 Anëtar i minoritetit rom
- 5.7 Viktimë e trafikimit
- 5.8 Punonjës i Repartit të Ndërhyrjes së Shpejtë (FNSH)
- 5.9 Punonjës i shpëtimit dhe i mbrojtjes nga zjarri
- 5.10 Viktimë e dhunës në familje
- 5.11 Familje e punonjësit të Policisë së Shtetit të rënë në detyrë
- 5.12 Azilkërkues
- 5.13 Ka në përbërje familjare një individ me aftësi të kufizuara
- 5.14 Ka statusin e jetimit dhe moshë deri në 30 vjeç
- 5.15 Ka mbetur i pastrehë për shkak të lirimit të banesës ish-pronarëve
- 5.16 Anëtar i minoritetit egjiptian

5.17 I mitur në konflikt me ligjin

5.18 Asnje nga kushtet



VI. TË ARDHURAT E FAMILJES

(*maksimalisht 25 pikë)

Ky seksion duhet të plotësohet për çdo person që siguron një të ardhur në familje në përputhje me kolonat 3 e 4 të tabelës "Gjendja familjare". Në të ardhurat totale të familjes përfshihen të ardhurat neto nga punësimi, dypunësimi, pagesa e papunësisë, pagesa e ndihmës ekonomike, pensioni, dërgesa nga emigracioni, qera nga prona, transferta të tjera nga të afërm, si dhe çdo lloj e ardhure tjetër që sigurohet mbi baza mujore ose vjetore nga trashëgimi, interesa bankare etj. Me të ardhura neto kuptohen të ardhurat pas shlyerjes së detyrimeve, si: taksa, tatime e sigurime shoqërore.

- Të ardhurat totale mujore të familjes: 7000 Lekë
 - Të ardhura nga emigracioni (vjetore): 0 Lekë
 - Të ardhura nga qera (vjetore): 0 Lekë
 - Të ardhura nga pensioni (mujore): 0 Lekë
 - Të ardhura të tjera (vjetore): Lekë
 - Të ardhura nga ndihma ekonomike: Lekë
 - Të ardhura papunësisë: Lekë
 - Të ardhura nga kujdesi për personin me aftësi të kufizuara: 7000 Lekë
 - Të ardhura nga pagesat e familjes kujdestare për fëmijët pa kujdes prindëror: Lekë
 - Të ardhurat nga ndihma ekonomike e personave me aftësi të kufizuara sipas statusit të invalidit të punës ose të luftës: Lekë
 - Përfitimet nga ndihma ekonomike për shkak të aftësisë së kufizuar, e parashikuar në legjislacionin për ndihmën dhe shërbimet shoqërore: Lekë
 - Të ardhurat nga rimbursimi i shpenzimeve për energji elektrike: Lekë
 - Të ardhurat nga rimbursimet për ilaçe e mjekime për të sëmurët kronikë dhe nga paketa higjieno-shëndetësore për personat me aftësi të kufizuara: Lekë
 - Të dhëna të detajuara të të ardhurave mujore të familjarëve sipas kolonës 3, të tabelës "Gjendja Familjare"
1. Bujar Turtulla: 0 Lekë
 2. Zele Turtulla: 0 Lekë
 3. Alban Turtulla: 7000 Lekë
 4. Marena Turtulla: 0 Lekë

(Plotësohet nga bashkia) Klasifikimi i të ardhurave totale të familjes në:

- Familje me të ardhura mesatare
- Familje me të ardhura shumë të ulëta
- Familje me të ardhura të ulëta
- Familje pa të ardhura

VII. FORMA E TRAJTIMIT SIPAS NJËRIT PREJ PROGRAMEVE SOCIALE TË STREHIMIT



- Njësia vendore: Bashkia Pogradec

Unë dhe familja ime kërkojmë të trajtohem me strehim nëpërmjet programit të:

- Banesë sociale me qira
- Tokë e pajisur me infrastrukturë për të ndërtuar vetë banesë
- Banesë me kosto të ulët
- Përmirësimi i banesës

1
2
3
4

Forma e përfilitimit mund të ndryshojë nga ajo që ju kemi cilësuar si më të preferuarën, në varësi të mundësive të zgjidhjes dhe aftësisë financiare të familjes suaj për të përballuar kostot.

Në mungesë të banesave sociale me qira dhe në mungesë të banesave me kosto të ulët, njësia e vetëqeverisjes vendore ofron një nga instrumentet e mëposhtme financiare. Nëse ju pranoi, duhet të shënoni (shënoni 1 dhe 2 sipas preferencës):

- Në mungesë të banesave sociale, ofrohet subvencionimi i qerasë në tregun e lirë
- Në mungesë të banesave me kosto të ulët, ofrohet, sipas mundësive buxhetore, subvencionimi i interesave të kredive

Pranoj	Nuk pranoj
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

VIII. DOKUMENTAT E APLIKIMIT

1. Dokumente te tjera

- DOK 1.pdf



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 28.08.2024

Nr. çështjes A0001292415

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Alban Turtulla sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në Drejtorinë Rajonale të Tatimeve Korçë.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe
Data: 2024.08.28 10:06:25 +0200
422503a5b8a7427c987870a93a28a57

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Rajonale Tatimore Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 28.08.2024

Nr. çështjes A0001292412

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Zele Turtulla sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në Drejtorinë Rajonale të Tatimeve Korçë.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vëllor elektronik nga Drejtoria
Rajonale Tatimore Korça
Datë: 2024.08.28 10:11:39 +0200
423aed81f78403e2ef8c08f9873cb2520

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vulaur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Rajonale Tatimore Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 03.09.2024

Nr. çështjes A0001294097

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Bujar Turtulla sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në Drejtorinë Rajonale të Tatimeve Korçë.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Valmirë elektronike nga Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe
Data: 2024/09/03 12:30:29 +0200
Rfsh: 7349d8f81ac3284f3cc2001a7e15320

Shënimi: Ky dokument është gjeneruar dhe valosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Rajonale Tatimore Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E TATIMEVE
DREJTORIA RAJONALE E TATIMEVE KORÇË
Shërbimi për tatimpaguesit

Nr. _____

Datë, 26.09.2024

Nr. çështjes A0001307803

VËRTETIM

Vërtetojmë se Z. / Znj. Marena Turtulla sipas të dhënave në sistemin informatik nuk është regjistruar në Drejtorinë Rajonale të Tatimeve Korçë.

Drejtuesi i Shërbimit për tatimpaguesit



Vula eur elektronike nga Drejtoria
Rajonale Tatimore Korçe
Data 20240904 14:09:09 +0200
14800311844180aa8cccf807e28b6c20

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vula eur me anë të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Drejtorinë Rajonale Tatimore Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Data: 28.08.2024

CERTIFIKATË FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Nr.	Emri e Mbiemri	Emri i Babait	Emri i Nënës	Gjinia	Lidhja me K. Familjarin	Data lindja	Gjendja Civile	Vendlindja	Shtetësia	Numri Personal
1.	Bujar TURTULLA	Luman	Bajrame	M	Kryefamiljar	28-08-1965	I/e martuar	Elbasan, Pogradec	Shqiptare	G50828175R
2.	Zeje TURTULLA	Ramadan	Xhere	F	Bashkëshorte	08-04-1958	I/e martuar	Pogradec	Shqiptare	F85408080Q
3.	Alban TURTULLA	Bujar	Zele	M	I Biri	07-07-1990	Beqar/e	Pogradec	Shqiptare	J00707100C
4.	Marena TURTULLA	Bujar	Zele	F	E Bija	16-07-2001	Beqar/e	Pogradec	Shqiptare	K15716092R
5.	-----									
6.	-----									
7.	-----									
8.	-----									
9.	-----									
10.	-----									

Kjo certifikatë lëshohet për _____

Vitebur elektronikisht nga Drejtoria e Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 20240808 10:42:34 +02:00
0510260690361586446633176148





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Data: 03.09.2024

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Bujar
Mbiemri	TURTULLA
Numri Personal	G50828175R
Emri i Babait	Luman
Emri i Nënës	Bajrame
Datëlindja	28-08-1965 (gjashtëdhjetë e pesë)
Vendlindja	Slatinë, Pogradec
Vendbanimi	Rruga "Goricë e re"; Nd. 0130; H. 00; Ap. 000; Pogradec; 7301
Gjinia	Mashkull
Gjendja Civile	I/e martuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Valores elektronike nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 2024/09/03 10:14:02 +0200
925c7c073d1546d4aba994736cc079e2

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vlerësuar me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Datë: 26.09.2024

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Marena
Mbiemri	TURTULLA
Numri Personal	K15716092R
Emri i Babait	Bujar
Emri i Nënës	Zeje
Datëlindja	16-07-2001 (zerë një)
Vendlindja	Pogradec
Vendbanimi	Rruga "Goricë e Re"; Nd. 0130; Pogradec; 7301
Gjinia	Femer
Gjendja Civile	Beqar/e
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____

Vuloar elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 2024/09/26 13:14:42 +0200
IdentiFIDao7042ba983eac3052cde415a



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vuloar me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik. Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263

Datë: 28.08.2024

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Alban
Mbiemri	TURTULLA
Numri Personal	J00707100C
Emri i Babait	Bujar
Emri i Nënës	Zole
Datëlindja	07-07-1990 (nëntëdhjetë)
Vendlindja	Pogradec
Vendbanimi	Rruga "Goricë e Re"; Nd. 0130; Pogradec; 7301
Gjinia	Mashkull
Gjendja Civile	Beqar/e
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____

Vulasur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data: 2024/08/28 09:47:43 +0200
aa42583a7ee34e6eb8e338c8e8f8b000



Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulasur me anë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Datë: 28.08.2024

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërës të Gjendjes Civile	
Emri	Zeze
Mbiemri	TURTULLA
Numri Personal	F85408080Q
Emri i Babait	Ramadan
Emri i Nënës	Xhere
Datëlindja	08-04-1958 (pesëdhjetë e tetë)
Vendlindja	Pogradec
Vendbanimi	Rruga "Goricë e Re"; Nd. 0130; Pogradec; 7301
Gjinia	Femer
Gjendja Civile	I/e martuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Venitur elektronikisht nga Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile
Data 2024/08/28 08:40:52 +0200
dbba23f4ecde4377d41431235eae0132

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe valosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria e
Përgjithshme e Gjendjes Civile)

DEKLARATE PERSONALE E APLIKUESIT



Sot, më datë 01.10.2024, unë /e nënshkruari/a BUYAR TURJULLA,
i biri / e bija e LUMAN, /e datëlindje 28.08.1965, mbajtës/e /e
letërnjoftimit/pasaportës me numër personal 650828175R

DEKLAROJ:

Se në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008, "Për mbrojtjen e të dhënave personale", të ndryshuar, me vullnetin tim të lirë e të plotë autorizoj nëpunësin e administratë të gjenerojë on-line dokumentacionin e nevojshëm për vazhdimësinë e procedurave të aplikimit

Deklaruesi:

Buyar Turjulla
(emër, mbiemër, firmë)

(F)

KONTRATË OERAJE

E lidhur në Pogradec, sot në dt 01.11.2024 ndërmjet palëve :



- Palët pjesëmarrëse në kontratë :**
- I. **Qiradhënës:** Kompania ... me numer nipt... perf. Marian Fezollari, mbiri i Sektorit të Arimit
Ilmi dhe Fiqirije, lindur më 10.04.1977 në Proptisht, Pogradec dhe banues në Pogradec, me adresë Vërdovë, Pogradec Nr. I Pasurise 346/10, Volum 02, faqe 113 ZK 3745,
mbajtës i Kartës së ID me nr. H704100340.
 - II. **Qiramarrës:** Bujar Turtulla, e bija i Luman dhe Bejane, lindur më 28.08.1965 në Slatinë, Pogradec dhe banues në Pogradec, me adresë Vërdovë, Pogradec Nr. I Pasurise 346/10, Volum 02, faqe 113 ZK 3745,
, mbajtës i Kartës së ID me nr. G50828175R. I merret kopje ID dhe patente.

Palët me marrëveshje midis tyre, me vullnetin e tyre të lirë dhe në përputhje me nenet 801 e vijues të Kodit Civil,

VENDOSËN

të lidhin këtë kontratë me këto kushte

Objekti i kontratës

Objekti i kësaj kontrate është dhënia me qera e banesës së z.Vahid Tahir Lilollari shtetasit z.Kastriot Lyti Pipri për një periudhë 1-vjeçare me subencionim të qerave nga Bashkia Pogradec.

Neni 1, Qëllimi

Qëllimi i kësaj kontrate është dhënia e sendit objekt kontrate në përdorim të përkohshëm nga qiradhënësi tek qiramarrësi kundrejt pagimit të një qeraje me vlerë të përcaktuar në nenin 3 të kësaj kontrate.

Neni 2, Afati

Kjo kontratë lidhet për një periudhë kohe nga data 01.11.2024 deri në 31.10.2025.

Neni 3, Cmimi

Qeraja që do të paguajë qiramarrësi në favor të qiradhënësit për sendin objekt kontrate do të jetë në vlerë. 12,000 (Njëqind e njëzet mijë) lekë në muaj e cila do të likujdohet si më poshtë :

Qeraja do të paguhet në datën e marrjes në dorëzim të sendit .

Pagimi i qerave do të bëhet nëpërmjet degës së Postës Shqiptare sh.a.

Neni 4, Të drejtat dhe detyrimet e qiradhënësit

1. Qiradhënësi pas hyrjes në fuqi të kësaj kontrate është i detyruar të dorëzojë sendin objekt kontrate në momentin e nënshkrimit të kontratës.

Neni 5, Të drejtat dhe detyrimet e qiramarrësit

1. Qiramarrësi është i detyruar ta ruajë, të mos ta dëmtojë dhe ta marrë në dorëzim sendin dhe ta përdorë sipas destinacionit dhe qëllimit të ligjshëm si edhe parashikuar në këtë kontratë.

2. Qiramarrësi është i detyruar të kthejë sendin në gjëndjen në të cilin është marrë.

3. Qiramarrësi është i detyruar të paguajë qirane në vlerën dhe mënyrën e parashikuar në nenin 3 të kësaj kontrate.

4. Ta kthejë sendin në të njëjtën gjëndje që e ka marrë.

Neni 6, Sanksionet

Qiramarrësi kur nuk paguan qiranë në kohe dhe në shumën e rene dakort sipas kritereve të përcaktuara në nenin 3 të kësaj kontrate për çdo ditë vonesë është i detyruar të paguajë - ___% të vlerës së papaguar.

Neni 7, Rastet e zgjidhjes së kontratës

1. Kur nuk paguhet qeraja në afatin e caktuar në kontratë nga ana e qiramarrësit.
2. Kur sendi dëmtohet nga qiramarrësi, qiradhënësi ka të drejtë ta zgjidhë kontratën.
3. Kur me ose në sendin kryhet një vepër penale.
4. Kur sendi apo pjesët e tij, tenton të vëdhët nga qiramarrësi. Fakt i cili do të shoqërohet me një kallëzim penal në organet kompetente.
5. Në kushtet normale kjo kontratë pushon së vepruari me mbarimin e afatit të parashikuar në

nenin 2 të kësaj kontrate,

Neni 8, Zgjidhja e mosmarrëveshjeve

Në rast mosmarrëveshje midis tyre palët do t'i zgjidhin ato me marrëveshje dhe vetëm kur një gjë e tillë është e pamundur ato do ti drejtohen Gjykatës së Rrethit Gjyqësor, Pogradec.

Neni 9, Hyrja në fuqi

Kjo kontratë hyn në fuqi menjëherë pas nënshkrimit të saj nga palët.

Neni 11, Hartimi i kontratës

Kjo kontratë u hartua në gjuhën shqipe, në dy kopje, ku nga një kopje e marrin palët, dhe pasi u lexua dhe u gjet sipas vullnenit të lirë dhe te plotë e nënshkruar prej paleve, u nënshkrua pa verejtje.

PALËT KONTRAKTUESE

QIRADHËNËS

Margjin Fezollari

Margjin Fezollari

QIRAMARRËS

Erjon Fetulla

AUTORIZUAR MË URDHËR TË KRYETARIT NR.686, DT. 21.12.2023

Erjon Balla

Erjon Balla

Erjon Fetulla

LETËRNOFTIM ID



REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



ALB

firma/signature

mbiemri/surname

Fezollari

emri/given name

Marjan

shtetësi/nationality

Shqiptare/Albanian

vendndija/place of birth

Proptisht, ALB

datë lindje/date of birth

10-04-1977

datë e lëshimit/date of issue

05-02-2020

autoriteti i lëshues/authority

MPB

nr. letërnjoftimit/card no.

035780082

gjinia/sex

M

datë e skadimit/date of expiry

04-02-2030

nr. personal/personal no.

H704100340



LETËRNOFTIM ID



REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



ALB

firma/signature

mbiemri/surname

Turtulla

emri/given name

Bujar

shtetësi/nationality

Shqiptare/Albanian

vendndija/place of birth

Slatinë, ALB

datë lindje/date of birth

28-08-1965

datë e lëshimit/date of issue

31-01-2022

autoriteti i lëshues/authority

MPB

nr. letërnjoftimit/card no.

038072758

gjinia/sex

M

datë e skadimit/date of expiry

30-01-2032

nr. personal/personal no.

G50828175R





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURISË SË PALUAJTSHME



ÇERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

Zyra e Regjistrimit POG RANEC Zona Kadastrale Nr. 1746
 Numri i Pasurisë 146/10 Volumi 2 Faqe 112
 Adresa e Pasurisë VERHOVE
 Lloji i Pasurisë 1746/11
 Sipërfaqja Totale 360m²
 Nga kjo : Sa Truali 360m² Nga kjo : Sa Ndërtesa 10m²
 Nqs pallat : Kuota e pjesëmarrjes - %

KJO ÇERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zoti (Zotërinjtë)

Emri	Atësia	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>MARIAN</u>	<u>ILIRI</u>	<u>FEZOLLARI</u>	<u>1</u>	<u>VERHOVE</u>

- është pronar i pas. 146/10
- janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart -
- është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi -
- kufizimet e pasurisë janë : V 146/10 , L 146/10 , J 146/10 , P 146/10

Kjo çertifikatë plotësohet në përputhje me Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme.

Kjo çertifikatë lëshohet sipas kërkesës së paraqitur nga i (të) interesuari (t) më datë 07.06.2025 Nr. 1746

Data e lëshimit të çertifikatës

07.06.2025



Lëshuesi i çertifikatës
REGJISTRUESI

(Signature)

HARTA TREGUESE E REGJISTRIMIT

(Fragment)

ZYRA E REGJISTRIMIT TE PASURIVE TE PALUAJSHME

POGRADEC

[Handwritten signature]



A. IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 7746 NR. I PASURISE 346/24 VOJE EQ 10.6

INDEKSI I HARTES K-84-004 (25-B) SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE: Rrethi Pole QRF VEPNOVC

Itull _____ NO _____ Sh _____ K _____ Ap _____

B. KUFIZIMET

V. 346/24

L. 346/1P

I. 346/10

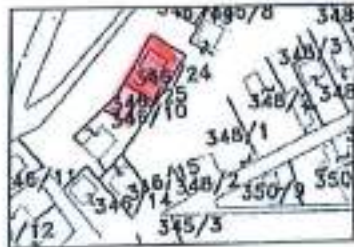
P. 346/1P

C. PRONARE

REKREACIONI QRF VEPRADRI



D. Data: 29/02/2023 Ora: 10:00





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**

VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE



Bazuar në VKM nr. 597, datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe të masës së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike", Z/Znj. Alban Turtulla me NID: J00707100C nuk jeni përfitues i ndihmës ekonomike si anëtar i familjes/individ në nevojë.



Vëllor elektronik nga Shërbimi
Social Shtetëror
Data: 2024/06/28 09:56:13 +0200
J00707100C202403050560000001010

Shënimi: Ky dokument është gjeneruar dhe vëlluar vetë.
Në një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E SHËNDËTËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**



VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE

Bazuar në VKM nr. 597, datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe të masës së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike", Z/Znj. Zele Turtulla me NID: F85408080Q nuk jeni përfytyes i ndihmës ekonomike si anëtar i familjes/individ në nevojë.



Viduar elektronikisht nga Shërbimi
Social Shtetëror
Data: 2024/09/26 09:49:25 +0200
F85408080Q2024062809401077001016

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe verifikuar me anë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**



VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE

Bazuar në VKM nr. 597, datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe të masës së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike", Z/Znj. Bujar Turtulla me NID: G50828175R nuk jeni përfitues i ndihmës ekonomike si anëtar i familjes/individ në nevojë.



Vërtuar elektronikisht nga: Shërbimi
Social Shtetëror
Data: 2024/09/03 10:20:21 +0200
CSDB28175R2024090310201385001016

Shënime: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë
të një procesure automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**



VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E NDIHMËS EKONOMIKE

Bazuar në VKM nr. 597, datë 4.09.2019 "Për përcaktimin e procedurave, të dokumentacionit dhe të masës së përfitimit të ndihmës ekonomike dhe përdorimit të fondit shtesë mbi fondin e kushtëzuar për ndihmën ekonomike", Z/Znj. Marena Turtulla me NID: K15716092R nuk jeni përfitues i ndihmës ekonomike si anëtar i familjes/individ në nevojë.



Vërtetuar elektronikisht nga Shërbimi
Social Shtetëror
Data: 2024/05/24 13:21:19 +02:00
K15716092R0024022813211089001018

Shtetëror: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar në mënyrë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



**MINISTRIA E SHËNDETËSISË DHE MBROJTJES SOCIALE
SHËRBIMI SOCIAL SHTETËROR**

VËRTETIM PËR PËRFITIMIN E PAGESËS SË AFTËSISË SË KUFIZUAR

Bazuar në vendimin e Komisionit Mjekësor të Caktimit të Aftësisë për Punë/Komisionit Mjekësor për Përcaktimin e Verbërisë/Komisionit Shumë-disiplinor të Vlerësimit të Aftësisë së Kufizuar, Z/Znj. Alban Turtulla me NID: J00707100C përfiton pagesë si person me aftësi të kufizuar, me periudhë vlefshmërie nga data: 01/03/2024 tek data: 01/03/2025.



Vënies elektronike nga: Shërbimi
Social Shtetëror
Data: 2024/03/02 09:55:06 +0200
J00707100C004100302545760002016

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Shërbimi Social Shtetëror)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
AGJENCIA KOMBËTARE E PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE
DR AKPA KORCE

Datë: 06/09/2024

VËRTETIM

REGJISTRIM SI PUNËKËRKUES I PAPUNË

Vërtetojmë se Z./Znj. Bujar Luman Turtulla (Nr. personal G50828175R) është regjistruar si Punëkërkues i Papunë pranë Zyrës Vendore të Punësimit ZV AKPA POGRADEC

Ky vërtetim është i vlefshëm deri më datën 13/09/2024 dhe lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP)

Ky vërtetim lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP).

DREJTUESI I INSTITUCIONIT



Numri i dokumentit nga Drejtoria Rajonale e
Punësimit Korçe
Data: 06/09/2024 10:30:57 +0200
11E90344200249a3c75b1641e6a2c200000019
28102024

Shënim: Ky dokument është generuar dhe valosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Rajonale e Punësimit Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
AGJENCIA KOMBËTARE E PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE
DR AKPA KORCE

Datë: 01/10/2024

VËRTETIM

REGJISTRIM SI PUNËKËRKUES I PAPUNË

Vërtetojmë se Z./Znj. Marena Bujar Turtulla (Nr. personal K15716092R) është regjistruar si Punëkërkues i Papunë pranë Zyrës Vendore të Punësimit ZV AKPA POGRADEC

Ky vërtetim është i vlefshëm deri më datën 26/10/2024 dhe lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP)

Ky vërtetim lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP).

DREJTUESI I INSTITUCIONIT



Vëllor elektronik i Drejtuesit të Punësimit
Punëtori: Korça
Data: 2024-10-01 14:03:03 +0200
Mënyra e shprehjes së të dhënave: 433525280
433525280

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vëllor me anë të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Rajonale e Punësimit - Korçe)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E EKONOMISË, KULTURËS DHE INOVACIONIT
AGJENCIA KOMBËTARE E PUNËSIMIT DHE AFTËSIVE
DR AKPA KORCE

Datë: 01/10/2024

VËRTETIM

REGJISTRIM SI PUNËKËRKUES I PAPUNË

Vërtetojmë se Z./Znj. Marena Bujar Turtulla (Nr. personal K15716092R) është regjistruar si Punëkërkues i Papunë pranë Zyrës Vendore të Punësimit ZV AKPA POGRADEÇ

Ky vërtetim është i vlefshëm deri më datën 26/10/2024 dhe lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP)

Ky vërtetim lëshohet mbi të dhënat e administruara nga sistemi informatik i Shërbimeve të Punësimit (SSHP).

DREJTUESI I INSTITUCIONIT



Visioni i shërbimit është nga Drejtoria Rajonale e
Punësimit, Korçë
Datë: 01/10/2024 14:52:12 +0200
0507331038434643433x120108-00934-0311
4333818000

*Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria
Rajonale e Punësimit Korçë)*