



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEÇ
KRYETARI

Nr. 3975/prot.
3

Pogradec, më 19.10, 2026

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

Znj. Manjola Kamolli
KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK

E nderuar znj. Kryetare,
Bashkëngjitur po ju dërgojmë projekt vendimin, dhe relacionin shoqërues, për:

PËR AKORDIMIN E NDHIMËS FINANCIARE Z. FISNIK MAHMUTLLARI,
LAGJA 1, BASHKIA POGRADEÇ, PËR SHKAK TE DEMENTIMIT TE BANESES
NGA RËNIA E ZJARRIT.

Me respekt,

KRYETARI
H. XHAKOLLI



Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: 2

Nr. i faqeve A4 të relacioni shoqërues: 2

Nr. i i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: 10



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KESHILLI**

Nr. ____ Prot.

Pogradec, më _____.2026

PROJEKT-VENDIM

Nr. ___, Datë ___.2026

**PËR AKORDIMIN E NDIHMËS FINANCIARE Z. FISNIK MAHMUTLLARI,
LAGJA 1, BASHKIA POGRADEC, PËR SHKAK TE DËNTIMIT TE BANESES
NGA RËNIA E ZJARRIT.**

Në mbështetje të pikës 2 të nenit 8, të pikës 1 të nenit 29, të ligjit nr. 107/2016, "Për Veteqeverisjen Vendore", të neneve 4, 7 dhe 41, të ligjit nr. 45/2019, datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile" dhe të kapitullit III të V.K.M Nr. 329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", me propozim të Kryetarit të Bashkisë:

KËSHILLI BASHKIAK

VENDOSI:

1. Miratimin e kërkesës së Bashkisë Pogradec për mbështetje financiare të z. Fisnik Mahmutllari, për dëmtimin e banesës nga rënia e zjarrit në datën 24.09.2026.
2. Miratimin e dokumentacionin tekniko-ligjor të hartuar nga Bashkia Pogradec.
3. Ti akordojë familjes së z. Fisnik mahmutllari ndihmën emergjente në vlerën prej masën **31891.3Lek** (Tridhjetë e një mijë e teteqind e nentëdhjetë e një) nga buxheti i Bashkisë Pogradec, fondi i emergjencave civile i destinuar dhe miratuar nga Këshilli i Bashkisë Pogradec për vitin 2026.
4. Për zbatimin e këtij vendimi ngarkohet Drejtoria e Emergjencave Civile, Strehimit, Pronesise dhe Bashkepronesise, Administrimit të Tokës dhe Supervizimit të Sherbimeve, si dhe Drejtoria e Administrimit të Çështjeve Ekonomike dhe Financiare të Bashkisë Pogradec.
5. Ky vendim hyn në fuqi 10 ditë pas shpalljes:

KRYETARE

Manjola KAMOLLI



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEÇ
DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STRUJIMIT, PRONESK DHE BASHKEPRONESISE,
ADMINISTRIMIT TË TOKËS DHE SUPERVIZIMIT TË SHËRIMEVE

Nr. 3875 prot
5

Pogradec, më 18.10 2026

RELACION

PËR DHENIEN E NDIHMËS FINANCIAREZ, FISNIK MAHMUTLLARI, LAGJA 1,
BASHKIA POGRADEÇ, PËR SHKAK TË DËMTIMIT TË BANESËS NGA RËNIA E
ZJARRIT

Të nderuar këshilltar,

Marrë shkas nga fatkeqësia natyrore e ndodhur në banesën e z. Fisnik Mahmutllari, Lagja 1, Bashkia Pogradec, në zbatim të përcaktimeve ligjore referuar Ligjit nr.107/2016 "Për Prefektin e Qarkut" i ndryshuar me Ligjin nr: 36/2024 "Për disa shtesa dhe ndryshime në ligjin nr: 107/2016 "Për Prefektin e Qarkut", konkretisht në nenin 16, pika 2 shkronja (a), "Aktet me karakter normativ shoqërohen me një **relacion përmbledhës** të arsyeve për nxjerrjen e tyre, duke argumentuar mbi qëllimin, objektivat që synohen të arrihen, problematikat, përparësitë si dhe efektet e pritshme nga miratimi", si dhe referuar VKM-së nr.329 datë: 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kreu III pika 1 e në vijim.

Në zbatim të përcaktimeve ligjore të sipërcituara ju prezantojmë ndjekjen e procedurës për akordimin e ndihmës financiare nisur nga fatkeqësia natyrore "Zjarr në banesë" e ndodhur në banesën e z. Fisnik Mahmutllari,

1. Në datën: 25.09.2026 akti me nr: 3711 Prot. depozitohet kërkesa z. Fisnik Mahmutllari, Bashkia Pogradec duke përshkruar dëmet e shkaktuara në banesën e tij si pasojë e rënies së zjarrit, shoqëruar me Numur ID. I40131096F.
2. Vertetim I Sektorit të MZSH me Prot. 3711/1, date 28.09.2026 se në datën 24.09.2026, në orën 15:10 ka rënë zjarr në objektin me pronesi z. Fisnik Mahmutllari ka rënë zjarr, "Djegje e dritares dhe orendive pranë saj" dhe nga nderhyrja u bë e mundur evitimi i përhapjes së zjarrit në ambientet përreth banesës.
3. Në datën: 20.04.2026 me nr: 1769/1 Prot. hartohet Urdhëri me nr:192, datë 20.04.2026 "Për krijimin e Komisionit të Konstatimit të dëmeve për zjarrin e datës: 24.09.2026 rënë në banesë në Lagja 1, Bashkia Pogradec.

4. Komisioni i konstatimit/verifikimit në përmbushje të detyrimit lindur nga Urdhëri i sipërcituar harton procesverbalin e konstatimit në vendngjarje në datën 25.09.2026, i aktit me nr.3711, datë 25.09.2026 protokolluar në prezencën e të gjithë antarëve të komisionit dhe janë konstatuar dëme në anës ndërtimore dhe në orendi. Në vijim nga komisioni i konstatimit u hartua proces-verbali i konstatimit me zërat konkret të dëmeve të shkaktuara nga ngjarja, shoqeruar edhe me foto.

5. Pas ngritjes të Komisionit të Konstatimit në datën 25.09.2026, Urdhëri me192, Prot. 1769/1, datë 20.04.2026, me Urdhër 191, datë 20.04.2026, "Per ngritjen e Komisionit të Vleresimit" ngrihet datë 28.09.2026, Komisioni i Vleresimit i cili harton preventivin, datë 05.10.2026 dhe Projekt-Vendimi përkatës për dëmet të shkaktuara në banesë: "Për dhënien e ndihmës financiare në orendi dhe paisje elektroshtepiake në vlerën 21888lek dhe të anës ndërtimore në shumën prej 10003.3 Lek. Vlera totale rezultojnë në masën 31891.3Lek (Tridhjetë e një mijë e teteqind e nentëdhjetë e një)Lekë nga aplikimi i pikës (ç) të kreut II të VKM-së nr.329/2012.

6. Vertetim Pasurie së: z. Fisnik Mahmutllari ka Sipërfaqe ndërtese 55.7m2, pjesa B

7. Çertifikatë familjare e datës: 27.09.2026.

8. Keto shpenzime do të mbulohen nga buxheti i Bashkisë Pogradec, Fondi i Kushtezuar Emergjencave Civile, për Vitin 2026, nga Kodi i produktit 91707AB, "Shtetas të ndihmuar, banesat e të cilëve janë dëmtuar nga fatkeqësi të ndryshme të miratuar sipas Vendimit të keshillit Bashkiak "Mbi ndarjen e Fondit të Kushtezuar për Mbrojtjen Civile".

Duke pasur mbështetjen tuaj ju ftojme të votoni këtë Vendim!

Konceptoi: A.lli

Pranoi: M.Ziko

Miratoi: N.Torra

KRYETAR
ILIR XHAKOLLI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT, PRONËSISË DHE BASHKËPRONËSISË,
ADMINISTRIMIT TË TOKËS DHE SUPERVIZIMIT TË SHËRIMJEVE

Nr. _____ prot

Pogradec, më _____ 2026

PREVENTIV

OBJEKTI: PËR DËMET NË ORENDI DHE PAISJE PER SHKAK TE DEMENTIMIT TË
BANESES TE Z. FISNIK MAHMUTLLARI, LAGJA 1, BASHKIA POGRADEC NGA RENIA
E ZJARRIT.

VLERA GJITHSEJ 21888LEK

Datë 09.06.2026

Nr	Emertimi	Njesi	sasi	Çmimi	Vlera/Lek
1.	Lavatriçe	cop	1	22888	2888
	SHUMA				21888

Çmimet e orendive dhe paisjeve janë referuar të dhënave të Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve për vitin 2023.

Komisioni i Vlerësimit të Emergjencave Civile

Kryetar: Majlinda Ziko *Majlinda Ziko*
anëtar: Arsel Liçkollari
anëtar: Dritan Dragoj *Dritan Dragoj*
anëtar: Namir Çela *Namir Çela*
anëtare: Dalina Çami

KRYETAR
JHR XHAKOLLI

Jhr Xhakolli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEÇ
DIREKTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT, PRONËSISË DHE BASHKËPRONËSISË,
ADMINISTRIMIT TË TOKËS DHE SUPERVIZIMIT TË SHËRIMAVE

Nr. ____ prot

Pogradec, më __. __. 2026

PREVENTIV

**OBJEKTI: PËR DËMET TË ANËS NDËRTIMORE NË BANESËN E Z. FISNIK
MAHMUTLLARI, LAGJA I, BASHKIA POGRADEÇ.**

VLERA GJITHSEJ 20006.61

Datë 09.10.2026

Nr	Kodi	Emertimi I Punimeve	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefte
1	2.267/A	Shtrese me pllaka grez porcelanato	M2	1	3019.60	3019.6
2	2.375	Dritare d/alumini tek xham	M2	1	10103.43	10103.43
3	2.451	Lyerje me hidromat 2 duar	M2	8	341.40	2755.22
SHUMA						20006.61

Shënime:

Cmimet e preventivit ne ndertim jane mare nga Manuali i Çmimeve te vitit 2023, VKM 216, Dt. 13.04.2023,

LLOGARITJA: Sipas VKM 329 Dt. 16.05.2012 e cila

percakton vleren e shlyerjes te demit ne masen 50% q e eshte 10003.3 Lek

Komisioni i Vlerësimit të Emergjencave Civile

Kryetare: Majlinda Ziko *Majlinda Ziko*
anëtar: Arsel Liçkollari
anëtar: Dritan Dragoj *Dritan Dragoj*
anëtar: Namir Çela *Namir Çela*
anëtare: Dalina Çami

KRYETAR
Ilir XHAKOLLI
Ilir Xhakolli



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADec

DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT, PRONESISE DHE BASHKIPRONESISE,
ADMINISTRIMIT TË TOKËS DHE SUPERVIZIMIT TË SHËRBIMEVE

Nr. _____ prot

Pogradec, më _____, 2026

PROÇES-VERBAL

I mbajtur sot më dat. 25.09.2026 nw baneswn e z. Fisnik Mahmutllari, Lagja 1 ,Bashkia Pogradec, nga Komisioni i Emergjencave Civile të Bashkisë Pogradec i përbërë nga : Kryetar i komisionit ing. Spartak Kuqo, anëtarë: specialist, Anesti Ibi, specialist Marin Isallari, mbi verifikimin e dëmeve të shkaktuara nga rënia e zjarrit nw dt. 24.09.2026, në banesën e z. Fisnik Mahmutllari.

Nisur nga kërkesa e z. Fisnik Mahmutllari, drejtuar Bashkisë Pogradec me Prot.3711, Date 25.09.2026, Komisioni i Konstatimit të Emergjencave Civile të Bashkisë inspektoi në vënd banesën z. Fisnik Mahmutllari, dhe konstatoi se ka dëmtime te anes ndertimore, ku sipas deklarimeve të z. Fisnik Mahmutllari, dhe verifikimeve në vëndngjarje, dëmtimet janë si më poshtë:

A. DEME NE ORENDI DHE PAISJE ELKTROSHTEPIAKE

1. Lavatriçe cop 1(Njc)

B. DEME NE ANES NDERTIMORE

- | | |
|---------------------------------|-----|
| 1. Shtrese me llaka porcelanato | 1m2 |
| 2. Dritare Dur-al | 1m2 |
| 3. Lyerje me hidromat | 8m2 |

Komisioni i Konstatimit të Emergjencave Civile:

Kryetar: Spartak Kuqo

Anetar: Anesti Ibi

Anetar: Marin Isallari



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA POGRADËC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE, STREHIMIT, PRONËSISE DHE BASHKËPRONËSISE,
ADMINISTRIMIT TË TOKËS DHE SUPERVIZIMIT TË SHËRBIMEVE

Nr. _____ prot

Pogradec, më _____ 2026

PROÇES-VERBAL VLERESIMI

I mbajtur sot më 28.09.2026 në banesën e z. Fisnik Mahmutllari, Lagja 1, Bashkia Pogradec, nga Komisioni i Vlerësimit të Bashkisë Pogradec, i ngritur me Urdher të Kryetarit të Bashkisë Pogradec z. Ilir Xhakolli, Nr.191, Datë 20.04.2026, "Për ngritjen e Komisionit të Vlerësimit të dëmeve në raste fatkeqësish", si edhe raportit të MZSH-mbi zjarrit e dates 24.09.2026, mbi dëmet e shkaktuara nga rënia e zjarrit në banesën të z. Fisnik Mahmutllari dhe vlerësoi se dëmet ne orendi dhe te anës ndërtimore janë si më poshtë:

A. DEME NE ORENDI DHE PAISJE ELKTROSHTEPIAKE

1. Lavatriçe cop 1(Nje)

B. DEME NE ANES NDERTIMORE

- | | |
|---------------------------------|-----|
| 1. Shtrese me llaka porcelanato | 1m2 |
| 2. Dritare Dur-al | 1m2 |
| 3. Lyerje me hidromat | 8m2 |

Për sa më sipër, u mbajt ky proces-verbal për të ndjekur procedurat e mëtejshme sipas Ligjit 107/2016 "Per Vetëqeverisjen Vendore" dhe VKM-së nr.329 datë: 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore" për demshperblimin në lekë të dëmeve.

Komisioni i Vlerësimit të Emergjencave Civile

Kryetare: Majlinda Ziko *Majlinda Ziko*
anëtar: Arsel Liçkollari
anëtar: Dritan Dragoj *Dritan Dragoj*
anëtar: Namir Çela *Namir Çela*
anëtare: Dalina Çami *Dalina Çami*

KRYETAR

Ilir XHAKOLLI

Ilir Xhakolli

BASHKIA POGRADEC



378 PRO
25.09.2026



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E BURIMEVE NJERËZORE DHE SHËRBIMEVE MBËSHTETËSE
SEKTORI I MARRËDHËNIEVE ME PUBLIKUN



Handwritten signatures and notes:
Nap 201 E.CIVILE
[Signature]

Pogradec më 25.09.2026

KËRKESË

Në mbështetje të nenit 11, pika 4, nenit 13, 14, 15, të ligjit nr. 119/2014 "Për të drejtën e informimit", i ndryshuar, nenit 28, ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar, unë/ë nënshkruari/a **Z/Znj Fisnik Mahmutllari** kërkoj nga Bashkia Pogradec Zyrtë e Emergjencave Civile verifikimin e dënimeve që më janë shkaktuar në benesën time nga zjarri që ra në datën 24 shtator 2026.

(Bashkengjitur dokumentat e nevojshme)

Emri dhe mbiemër :

Fisnik Mahmutllari

Fisnik Mahmutllari

Adresa :

Lagjja nr.1, Rruga: "10 dhshmorwt e Pojskws", Pogradec

Nr.Tel: 0675505607

INTERNATIONAL ID



REPUBLIKA E SHQIPERISE REPUBLIC OF ALBANIA



ALB

firmat/signature

F. M.

mbiemri/surname

Mahmutllari

emri/given name

Fisnik

shtetësi/nationality

Shqiptare/Albanian

vendlindja/place of birth

Pogradec, ALB

data lindja/date of birth

31-01-1984

data e lëshimit/date of issue

05-02-2019

autoriteti lëshues/authority

MPB

nr. letërnjoftim/card no.

033890360

gjinia/sex

M

data e skadimit/date of expiry

04-02-2029

nr. personal/personal no.

I40131096F





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
SEKTORI I MZSH-së

Nr 3711/

Pogradec më 28/09 2026

VËRTETIM

Vërtetojme se më datë 24/09/2026 referuar fletën së njoftimit për zjar Nr.193 të datës 24/09/2026 është njoftuar sektori i MZSH-së se në orën 15:10 në pjesën e ajrimit të pallatit ngjitur me Hotel Pogradecin ka rënë zjarr i cili si pasojë e zjarrit ka pasur dëmtime në banesën në pronësi të z/zj, **Fisnik Mahmutllari** me adresë, Lagje Nr.1, Rruga "Dëshmorët e Pojškës". Si pasojë e zjarrit të rënë janë shkaktuar dëme të konsiderueshme materiale si:

- Diegje e dritarës së tualetit dhe disa orendive pranë saj.
- Për fikjen e zjarrit ka marrë pjesë personeli i Sektorit të Shërbimit të MZSH-së të turnit, 08 - 08 me përgjegjës shërbimi Besmir Likaj

Automjetet zjarrfikëse me targë AA379 PT, dhe AB 380OJ, më datë 24/09/2026

Nga ndërhyrja u bë e mundur të:

- Evitohej përhapja e zjarrit në ambientet e tjera të objektit përreth tij dhe banesat ngjitur.

Sektori i shërbimit të M.Z.SH-së disponon dokumentacionin përkatës që vërteton rënien e këtij zjarri. Ky vërtetim mbahet në tre kopje dhe përpilohet me kërkesën e të interesuarit për ta përdorur sipas nevojës.

Përgjegjës Shërbimi

Besmir Likaj

Antar

Andi Blacëri

Kryetari
Shërbimi i Sektorit të MZSH-së
Kryeshpiktor / Armand GORA





POSTA E POGRADECIT **MANDAT ARKËTIMI**

Ref: 97415942
Llogaria: Bashkia Pogradec

Shërbimi

ALL

15715-Transakcion Bashkë
Tjetër 1000.00

NIPT: I401310086/ Emri:
FISNIK MAHMUTI/ Nr. Kodi:
Vendor: 1529/ Periudha:
Vjetore/Viti: 2026/ Nr. shtjap:

88-Komisioni Shërbimi 100.00

NIPT: I401310086/ Emri:
FISNIK MAHMUTLLARI/ Nr. Kodi:
Vendor: 1623/ Periudha:
Vjetore/Viti: 2026/ Nr. shtjap:

SHUMA TOTALE 1,100.00

Dega/Branch Zyra Postare Pogradec
Përdoruesi/User Gender
Sportelli Dorina Seifllari
Data e pagesës WEBET-APP-LIVE
Printuar më/Printed on 28-Sep-2026 10:25 AM
Firma e 28-Sep-2026 10:25 AM
Klientit/Customer's Signature

FATURË FISKALE

Dt: 28/09/2026 10:25:30 Nr. 46136/2026
KB: js037mp881 OP: to532cz560 TCR: nk477gi425

Përshkrimi	Sasia	Çmimi	Total
Komisioni Shërbimi	1.00	100.00	100.00
TOTALI (ALL)			100.00

Shk.TVSH% Baze V.TVSH
0% 100.00 0.00

Menyra e pagesës: Kartemonedha



Projektuesi: Ing. Spartak Kuqo

Objekti:

Rikonstruksion i Banesave z. Fisnik
Mahmutllari

Datë:

09-10-2026



PREVENTIV

NR	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI	VLEFTA
		0. NENSHTRESA DHE SHITESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE				
1	2.267/a	Shtrese me pllaka grez porcelanato	m2	1.0	3,019.60	3,019.60
		Shuma 0:				3,019.60
		1. PUNIME DYER DRITARE				
2	2.375	Dritare d'alumini tek xham	m2	1.0	10,103.43	10,103.43
		Shuma 1:				10,103.43
		2. PUNIME BOJATISJE				
3	2.451	Lyerje me hidromat, 2 dose	m2	8.0	344.40	2,755.22
		Shuma 2:				2,755.22
Shuma Analiza						15,878.26
Fondi Rezervë (5.0%)						793.91
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (5.0%)						16,672.17
TVSH (20%)						3,334.43
Shuma me TVSH						20,006.60
Totali						20,006.61

Preventivuesi:

Ing. Spartak Kuqo

Shënime:



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Baskın Özgür

Njals administrative Po gradee

Zyra e Gjendjes Civile 263



Date: 27.09.2026

CERTIFICATE FAMILJARE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile të vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

[illegible]

Kjo certifikatë lëshohet për



Vakuum Elektronik Ltd. 1000 West 10th St. Regina, S4S 0A6
 Phone: 306-373-1111
 Fax: 306-373-1111
 E-mail: info@vakuum.com
 Web: www.vakuum.com



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

Bashkia Pogradec

Njësia administrative Pogradec

Zyra e Gjendjes Civile 263



Data: 27.09.2026

CERTIFIKATË PERSONALE

Në bazë të Regjistrit Kombëtar të Gjendjes Civile vitit 2010, vërtetohen të dhënat e mëposhtme:

Përbërësi të Gjendjes Civile	
Emri	Familja
Mbiemri	MAHMUTLLARI
Numri Personal	140131095F
Emri i Babait	Kudret
Emri i Nënës	Mukades
Data lindja	31-01-1984 (tetëdhjetë e katër)
Vendlindja	Pogradec
Vendbanimi	10 DESHMORET E POJSKES; Nd. 44; H. 23; Ap. 5; POGRADEC; 7301
Gjinia	Mashkull
Gjendja Civile	I/e martuar
Shtetësia	Shqiptare

Kjo certifikatë lëshohet për _____



Vleruar elektronikisht nga Ministria e Punëve të Brendshme
Data: 2026/09/27 20:59:58 +03:00
90a8ad2ad29c4501a87020ba20be03ba20280027208556
0401001

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe vërtetuar me kod

(Ky kod gjenerohet elektronikisht nga sistemi elektronik i Regjistrimit të Përbërësve të Familjes)

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ZYRA E REGJISTRIMIT TË PASURISË SË PALUAJTSHME

CERTIFIKATË
PËR VËRTETIM PRONËSIE

292499

Zyra e Regjistrimit POGRADEC Zona Kadastrale Nr. 8581
Numri i Pasurisë 1/427+3-7 Volumi 34 Fleta 34
Adresa e Pasurisë LAGJA 1, Rr "D.F. POJSEKES", POGRADEC
Lloji i Pasurisë APARTAMENT
Sipërfaqja Totale 55.7m²
Nga kjo : Sa t'funi _____ Nga kjo : Sa t'ndihet _____
Nga pallat : Kuфта e pjesëmarrjes 0.24 %

KJO CERTIFIKATË LËSHOHET PËR TË VËRTETUAR QË

Zot (Zotënjë)

Emri	Atëria	Mbiemri	Pjesa	Adresa
<u>FISNIK KUDRET MAHMUTLLARI</u>			<u>B</u>	<u>POGRADEC</u>
<u>KUDRET DILAVER MAHMUTLLARI</u>			<u>II</u>	<u>II</u>

është pronar i _____
janë bashkëpronarë sipas pjesëve më lart TE PASURISË 1/427+3-7
është përfaqësues i familjes e cila ka në pronësi _____
kufizimet e pasurisë janë : V 1/145 , L 1/107 , J 1/107 , P 1/10-413

Kjo certifikatë plotësohet në përputhje me
Ligjin e Regjistrimit të Pasurive të
Paluajtshme.

Kjo certifikatë lëshohet sipas kërkesës së
paraqitur nga i (të) interesuari (t)
më datë 25.02.2013 Nr. 224

Data e lëshimit të certifikatës

25.02.2013

Lëshuesi i certifikatës
REGJISTRUESI

(FREDERIK PIKU)

HARTA TREGUESH E REGJISTRIMIT

TRA VENDORE E REGJISTRIMI
POGRADEC

REGJISTRIMI

Frederik POGRADEC

HARTI/GRAF

A. IDENTIFIKIMI I PAKETES

JOMA KAMARATI 8581 DE HARTI 1429+3-7-34 74

REGJISTRIMI PG-D-5 HARTI 1:500

ADRESI PAKETES Pogradec Pogradec

ET-LIG. "D.E. POJSEKES" 20

B. KURIZIMI C. PROSHIMI

V. 1/145

L. 1/407

T. 1/407

V. 1/10-113

D. Data 27.04.2017 Ora 17:00

FINIE HARTI 1:500

ENSET HARTI 1:500



RRUGA

" DESHMORET E POJSEKES "

1/145

1/419

1/383

1/10

1/429

1/413

1/319

1/427

1/369

1/81

1/407

2/315

2/331

2/3

1/246

1/82

1/407



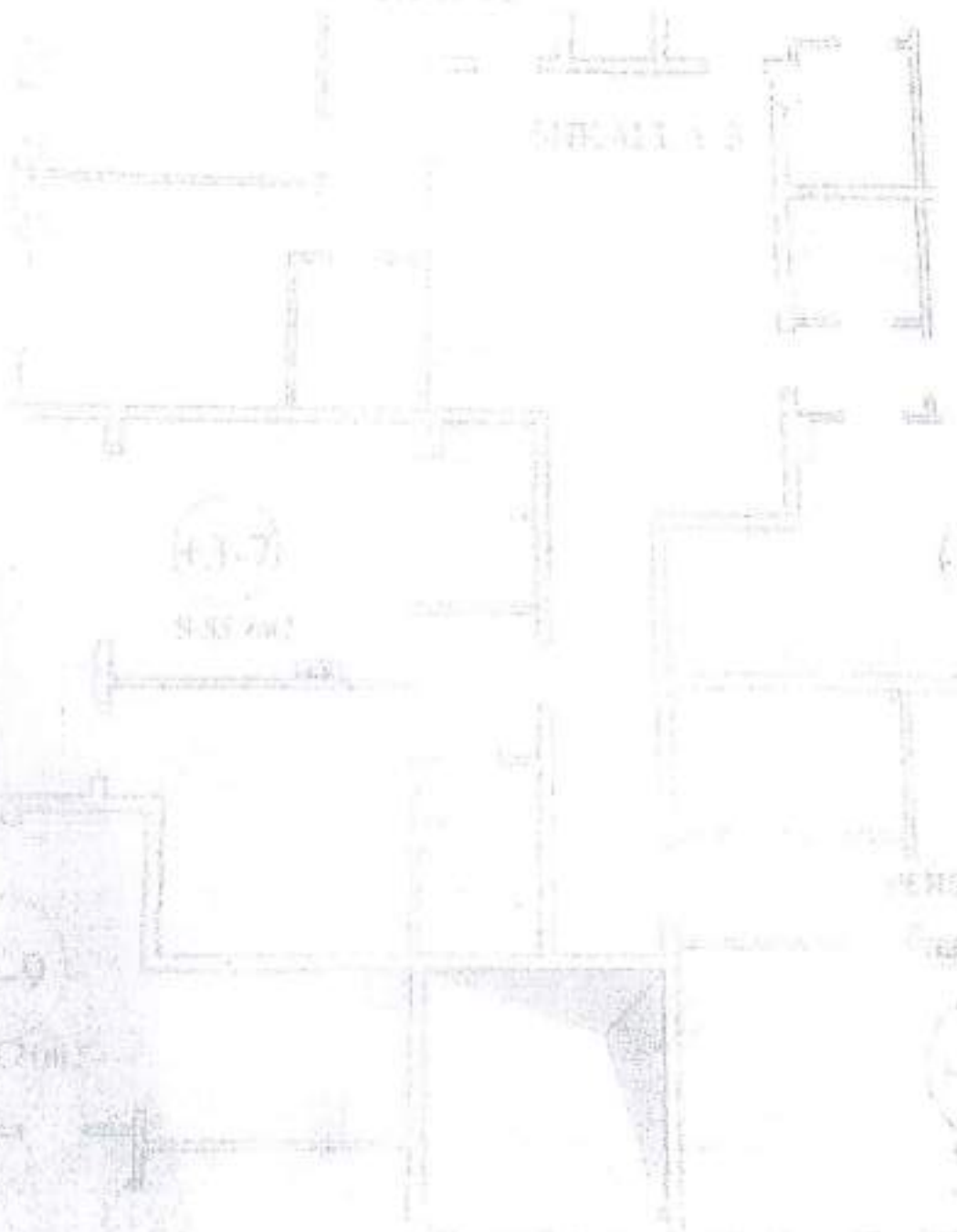
2017-2018
 2017-2018
 2017-2018



2017-2018



2017-2018



2017-2018

2017-2018
 2017-2018
 2017-2018



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRIT



KARTELA E PASURISË SË PALUJTSHME

Kodi Unik 8581034034

(Nga _____, Në _____)

A - TË DHËNAT E PASURISË

Zona Kadastrale Nr. 8581, Lloji i Pasurisë: APARTAMENT, Nr. i Pasurisë: 1/427+3-7, Sipërfaqja Totale 55.7 m²,
(Nga të Cilat Truall 0 m²; Ndërtesë 0 m²)

Indeksi i Hartës Kadastrale PG-D-5, Numri i Pemëve: 0,

Adresa e Pasurisë Bashkia Pogradec, Rruga _____, Ndërtesa Nr. _____, SH/K _____, Apartamenti Nr. _____

Vlera e Pasurisë:

Fillestare 3100000 Leke (Akti Nr. Rep.328 kol.205/1, Dt. 25/02/2013), Rivlerësim _____ (Akti Nr. _____, Dt. _____)

B - TË DHËNAT E TITULLIT TË PRONËSISË

Pronari: Kudret Dilaver Mamutllari, Nr. Identifikimi/NIPT E90206109Q, Pjesa Takuese 1/2, Lloji i Pronësisë: B

Adresa e Pronarit: Bashkia POGRADEC, Rruga GOJAKU VERDOVE 02640044, Ndërtesa Nr. 110, SH/K 1, Apartamenti Nr. _____

Pronari: Fisnik Kudret Mahmutllari, Nr. Identifikimi/NIPT I40131096F, Pjesa Takuese 1/2, Lloji i Pronësisë: B

Adresa e Pronarit: Bashkia POGRADEC, Rruga 10 DESHMORET E POJSKES 02620002, Ndërtesa Nr. 44, SH/K 23, Apartamenti Nr. 5

Akti i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: Kontratë shetje, Nr. Rep.328 kol.205/1, Datë: 25/02/2013

Regjistruar: Nr. 08780, Datë: 25/02/2013

*Pjesëmarrës në Bashkëpronësi të Detyrueshme për Pasurinë Nr. _____, me Kod Unik _____

B/1 - TË DHËNAT E REGJISTRIMIT PARAPRAK

Akti Paraprak i Fitimit të Pronësisë: Emërtimi: _____, Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi i Objektit të Aktit: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

REPublika e Shqipërisë
AGJENCIA SHITETËRORE E KADASTRËS

KARTELA E PASURISË SË PALUAJTSHME

C-TË DREJTAT REALE

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i të Drejtës	Të Dëshmohet e Aktit			Afati i Vendosmërisë	Përfitues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër Aktit Mbicësor	Nr. Identifikimi/ NIPT

D - KUMZIMET E PRONËSISË

Nr. Regjistrimi	Dt. Regjistrimi	Lloji i Kufizimit	Të Dëshmohet e Aktit			Afati i Kufizimit	Përfitues/Kufizues	
			Emërtimi	Nr.	Datë		Emër Aktit Mbicësor	Nr. Identifikimi/ NIPT

E - INFORMACIONE TË TJERA PËR PRONËN

Lloji i Informacionit: _____, Emërtimi i Aktit: _____, Nr. _____, Datë: _____

Regjistruar: Nr. _____, Datë: _____

Përshkrimi:

DREJTORI
Zhuļjen Manellari

Alessia
Blinishta

Digitally signed by
Alessia Blinishta
Date: 2024.03.05
08:32:55 +0200

Zhuļjen
Manellari

Digitally signed by
Zhuļjen Manellari
Date: 2024.03.05
01:02:45 +0200

05/03/2024



Vendosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendosur Paga: doc
Date: 2024.03.05 08:32:21 +0200
H0131092F202403050321409ASHK

Shënim: Ky dokument është gjeneruar dhe verifikuar me anë
të një procedurë automatike nga një sistem elektronik (Agjencia Shitëse e Kastrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEÇ
KRYETARI

Nr. 1763 prot.

Pogradec, më 20.07, 2026

URDHËR

Nr. 191, DATË 20.07, 2026

PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË VLERESIMIT TË DËMEVE NË RAST
FATKEQËSISH

Në bazë të nenit 29 pika 1 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr.45/2019 datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile", VKM nr.329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkaktuara nga fatkeqësit natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria ujëreze", kapitulli I, pika 1/b dhe kapitulli III, në lidhje me çdo ngjarje emergjente që do të ndodhë në Bashkinë Pogradec gjatë vitit 2025 e në vazhdim

URDHËROJ:

1. Të krijohet komisioni për vlerësimin dhe përlogaritjen e vlerës së dëmeve të shkaktuara në raste fatkeqesish
2. Ky komision do të përbëhet nga:

2.1 Majlinda Ziko	Kryetar
2.2 Arsel Liçkollari	Anëtar
2.3 Dritan Dragoj	Anëtar
2.4 Namir Çela	Anëtar
2.5 Dalina Çami	Anëtare
3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohen personat e mësipërm.
4. Ky Urdhër hyn në fuqi menjëherë.





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
KRYETARI

Nr. 1763 prot.

Pogradec, më 20.09. 2026

URDHËR

Nr. 132, DATË 20.09. 2026

PËR NGRITJEN E KOMISIONIT TË KOSTATIMIT TË DËMEVE NË RAST
FATKEQËSISH

Në bazë të nenit 29 pika 1 të Ligjit Nr.139/2015 "Për vetqeverisjen vendore", Ligjit nr 45/2019 datë 18.07.2019 "Për Mbrojtjen Civile", VKM nr.329, datë 16.05.2012 "Për kriteret dhe procedurat e dhënies së ndihmës shtetërore financiare për mbulimin e dëmeve të shkatuara nga fatkeqësi natyrore ose fatkeqësi të tjera të shkaktuara nga veprimtaria njerëzore", kapitulli I, pika 1/b dhe kapitulli III, në lidhje me ngjarje emergjente që do të ndodhë në Bashkinë Pogradec gjatë vitit 2026 e në vazhdim

URDHËROJ:

1. Të krijohet komisioni për konstatimin e dëmeve në raste fatkeqësish
2. Ky komision do të përbëhet nga:
 - 2.1 Spartak Kuqo Kryetar
 - 2.2 Anesti Ibi Anëtar
 - 2.3 Marin Isallari Anëtar
3. Për zbatimin e këtij urdhëri ngarkohen personat e mësipërm.
4. Ky Urdhër hyn në fuqi menjëherë.

KRYETAR





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC
DREKTORIA E EMERGJENCAVE DHE SIKURIMIT, SHPROMESHTIJE,
TITULLI TE PROJEKTE DHE ADMINISTRIMIT TE TOKES BUDQESORE DHE SIKURIEVE

Nr. _____ prot

Pogradec, më 25/09/2026

AKT-VERIFIKIMI

Në mbështetje të Ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore"

I mbajtur sot më datë 25/09/2026 lidhur me verifikimin gjendjes aktuale të banesës të
z. FISNIK MAHMUTLLARI Fsh./Qytet. POGRADEC Bashkia Pogradec

MBAS DEPOZITIMIT TE KERKESES DARRËJTUAR
DREKTORISE SE EMERGJENCAVE CIVILE BASHKIA
POGRADEC ME NUMER PROTOKOLL 3TH DATE 25-9-2026
NGA ZOTI FISNIK MAHMUTLLARI LAGJ. N°1 POGRADEC
PER VERIFIKIMIN E DEMEVE TE SHKAKTUAR NGA RENIA
E TJARRIT TE DATES 24-09-2026.

KOMISIONI I KONSTATIMIT TE DEMEVE INGRITUR ME
URDHER TE KRYETARIT TE BASHKISE POGRADEC
SHKOI MENJEREHE TEK BANESA E ZOTIT FISNIK
DHE KONSTATOI DEME TE SHKAKUARA NGA TJARRI
KOMISIONI BERI DHE FOTO PERKATESE TE DEMEVE

Mbas shikimit dhe gjetjeve:

- 1- DEME ME ORENDI
- LAYATRISE (BEKO)
- 2- DEME NGA ANA NDERTIMORE
- F.V. DARRITARE 1m²
- LYERTJE ME BOTE PLASTIKE 8m²
- VESHJE ME FLAKA 1m²

Ky akt-konstatimi mbahet në dy kopje, një për Bashkinë Pogradec dhe një kopje për subjektin.

Për Bashkinë Pogradec

SPARTAK KURD
AHESIT 1/31
MARIN ISALLARI

Për subjektin

FISNIK MAHMUTLLARI
Fsh./Qytet. Pogradec



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA POGRADEC

DREJTORIA E EMERGJENCAVE DHE SIGURIMIT, SHPROKOSTAKUT,
TITUVËTE PRONARISE DHE ADMINISTRIMIT TE TONES BURGESHORE DHE SHKREBESHORE

Nr. _____ prot.

Pogradec, më 25/09/2026



AKT-VERIFIKIMI

Në mbështetje të Ligjit Nr.139/2015 datë 17.12.2015: "Për vetëqeverisjen vendore"

I mbajtur sot më datë 25/09/2026 lidhur me verifikimin gjendjes aktuale të banesës të
z. FISNIK MAHMUTLLARI Fsh./Qytet, POGRADEC Bashkia Pogradec

MBAS DEPOZITIMIN TE KERKESES DAREJTUAR
DAREJTORISE SE EMERGJENCAVE CIVILE BASHKIA
POGRADEC ME NUMER PROTOKOLL 3711 DATE 25-9-2026
NGA ZOTI FISNIK MAHMUTLLARI LAGT. N. 4 POGRADEC
PER VERIFIKIMIN E DEMEVE TE SHKAKTUAR NGA RENDIA
E TJARRIT TE DATES 24-09-2026.
KOMISIONI I KONSTATIMIT TE DEMEVE INGRITUR ME
URDHER TE KRYETARIT TE BASHKISE POGRADEC
SIKUR MENJEHERE TEK BANESA E ZOTIT FISNIK
DHE KONSTATOI DEME TE SHKAKTUARA NGA TJARRI
KOMISIONI BERI DHE FOTO PERKATESE TE DEMEVE

- 1- DEME NE ORENDI
- LAYATARISE (BEKO)
- 2- DEME NGA ANA NDERTIMORE
- F.V. DARRITARE 1m²
- LYERJE ME BOTE PLASTIKE 8m²
- YESHJE ME FLAKA 1m²

Ky akt-konstatim mbahet në dy kopje, një për Bashkinë Pogradec dhe një kopje për subjektin.

Për Bashkinë Pogradec

SPARTAK KURD
ANESTI 1131

Për subjektin

FISNIK MAHMUTLLARI
MAHMUTLLARI