



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA POGRADEC  
KRYETARI

Nr. 209/prot.  
6

Pogradec, më 21 01 .2025

Lënda: Dërgohet material për shqyrtim e miratim.

**Znj. MANJOLA KAMOLLI, KRYETARE E KËSHILLIT BASHKIAK**

**E nderuar zonja Kryetare,**

Bashkëngjitur po iu dërgojmë projekt vendimin dhe relacionin shoqërues për: "*Për miratimin e vlerësimeve dhe parashikimin afatmesëm të të ardhurave në Bashkinë Pogradec për vitet 2026-2028*"

Me respekt,

**KRYETARI**

**Ilir XHAKOLLI**

Nr. i faqeve A4 të projekt-vendimit: \_\_\_\_\_

Nr. i faqeve A4 të relacionit shoqërues: \_\_\_\_\_

Nr. i fletëve të dokumenteve që shoqërojnë projekt vendimin: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA POGRADEC  
KËSHILLI

Nr. \_\_\_\_ Prot.

Pogradec, më \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2025

**PROJEKT - VENDIM**  
NR. \_\_\_\_, DATË \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2025  
PËR

**MIRATIMIN E VLERËSIMEVE DHE PARASHIKIMIT AFATMESËM TË TË  
ARDHURAVE NË BASHKINË POGRADEC, PËR VITET 2026-2028**

Në mbështetje të Ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, Ligjit nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore" i ndryshuar, Ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar, Ligjit nr. 9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar, Ligjit nr. 115/2014 "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar, VKM nr. 132, datë 7.3.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "Ndërtesa" e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës", i ndryshuar, Udhëzimit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 23, datë 30.07.2018 "Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësisve të vetëqeverisjes vendore" i ndryshuar, me propozim të Kryetarit të Bashkisë,

**KËSHILLI BASHKIAK**  
**VENDOSI:**

1. Të miratojë raportin e vlerësimeve dhe parashikimin afatmesëm të të ardhurave të Bashkisë Pogradec për vitet 2026-2028, sipas dokumentit pjesë përbërëse e këtij vendimi.
2. Për zbatim e këtij vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Pogradec dhe Ndërmarrjet në varësi.
3. Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015 "Për vetëqeverisjen vendore", të ndryshuar.

**KRYETARE**  
**Manjola KAMOLLI**

## RAPORT PËR VLERËSIMIN DHE PARASHIKIMIN AFATMESËM TË TË ARDHURAVE NË BASHKINË POGRADEC PËR VITET 2026-2028

Legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i parashikimit afatmesëm të të ardhurave për vitet 2026-2028.

- Ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar.
- Ligjit Nr. 115/2014 "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.
- Ligjit nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.
- Ligjit nr. 9920, datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.
- Ligjit nr. 9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.
- Ligjit nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore", i ndryshuar.
- VKM nr. 132, datë 7.3.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "Ndërtesa" e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës", i ndryshuar.
- Udhëzimit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 23, datë 30.07.2018 "Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësive të vetëqeverisjes vendore" i ndryshuar.

Vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave janë mbështetur në nenin 34 të ligjit nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore" i ndryshuar, që përcakton shprehimisht:

### *Vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave dhe shpenzimeve*

1. Jo më vonë se data 31 janar, kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore paraqet për shqyrtim e miratim në këshill raportin për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për:

- a) dy vitet para vitit buxhetor;
- b) vitin buxhetor;
- c) tre vitet e ardhshme buxhetore.

2. Në këtë raport përfshihen:

- a) metodologjia e përdorur për parashikimet afatmesme të të ardhurave;
- b) analiza të efekteve të politikave të reja fiskale ose të ndryshimit të atyre ekzistuese;
- c) analiza e risqeve dhe masave për përballimin e tyre.





## METODOLOGJIA E PËRDORUR PËR PARASHIKIMIN AFATMESËM TË TË ARDHURAVE 2026-2028.

### Politikat tatimore dhe parashikimi i të ardhurave tatimore për periudhën afatmesme

Planifikimi i të ardhurave nga taksat dhe tarifatat në Bashkinë Pogradec, është mbështetur:

Në nivelet e aplikueshme të taksave dhe tarifave vendore të miratuara si në legjislacionin tatimor në fuqi, ashtu dhe në Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 133, datë 11.12.2023 për "Miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec", i ndryshuar, të cilat përcaktojnë llojet e taksave, bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështu e pagimit, kohën e kryerjes së tyre, efektet e lehtësive, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë, rregullat për mënyrën e ushtrimit të të drejtave dhe të detyrave nga organet e qeverisjes vendore, për vendosjen e taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

Në mënyrë të hollësishme, përveç strukturimit, detajojnë çdo lloj takse të administruar nga organet vendore të administrimit, përcaktojnë qartë edhe administrimin e tyre duke filluar me mënyrën e llogaritjes, personat përgjegjës të pagimit të taksës dhe ato të mbledhjes së saj.

Në realizimet faktike të të ardhurave për periudhën paraardhëse dhe realizimin e vitit 2024.

Në përlllogaritjet e kapaciteteve reale të taksave dhe tarifave nëpërmjet zgjerimit të bazës së taksapaguesve dhe saktësisimit të të dhënave për të cilat janë ndërtuar bazat e të dhënave gjithnjë e më të sakta të taksapaguesve, sipas kategorive, pronarë pasurish, biznes dhe familje, dhe nga viti në vit janë konsoliduar dhe siguruar të dhëna gjithnjë e më të sakta për bazën e taksueshme dhe nivelin e aplikueshëm të taksave dhe tarifave sipas llojeve.

Në parashikimin e mbledhjes së detyrimeve debitore të 18 muajve të fundit referuar legjislacionit në fuqi, duke zbatuar me përpikmëri të gjitha hapat, procedurat dhe afatet e parashikuara si dhe duke bashkëpunuar ngushtë me aktorët e tjerë për vijimësinë dhe efektivitetin e këtyre masave.

Në parashikimin e të ardhurave që mbledhen nga agjentët tatimorë duke kërkuar, rritur dhe forcuar më tepër kontrollin mbi ta por dhe mënyrën e rakordimit për taksat apo tarifatat që këta të fundit mbledhin për llogari të Bashkisë Pogradec.

Në parashikimin e të ardhurave që mbledhen nga drejtoritë e Bashkisë.

Në ecurinë e realizimit të të ardhurave për çdo taksë dhe tarifë si dhe duke analizuar faktorët që kanë ndikuar në rritjen ose pakësimin e arkëtimeve.

Në forcimin e kapaciteteve administruese.

Në lehtësimin e procedurave dhe përmirësimin e klimës së marrëdhënieve me taksapaguesit.

Në aplikimin e iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, referuar legjilacionit në fuqi.

### Ecuria e të ardhurave dhe parashikimi për tre vitet e tjera buxhetore:

|                                    | Fakt 2023   | Fakt 2024   | Plani 2025  | Plani 2026  | Plani 2027  | Plani 2028  |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| TË ARDHURA NGA BËRIMET E VETA      | 391,333,509 | 473,732,681 | 697,500,270 | 705,723,634 | 714,806,897 | 723,889,766 |
| TË ARDHURA NGA TAKSAT LOKALE       | 86,323,542  | 132,837,131 | 301,425,887 | 301,968,850 | 302,252,113 | 302,534,982 |
| Taksa vendore mbi biznesin e vogël | 449,662     | 676,790     | 400,000     | 500,000     | 600,000     | 700,000     |
| Taksa mbi pasurinë e paluajtshme   | 62,982,651  | 80,492,948  | 94,187,647  | 94,850,610  | 94,733,873  | 94,916,742  |
| Taksa mbi ndërtesën                | 56,495,932  | 73,332,795  | 83,339,447  | 83,756,144  | 83,918,117  | 84,079,616  |
| Taksa mbi ndërtesën famulje        | 31,000,000  | 48,832,795  | 51,361,550  | 51,618,358  | 51,619,642  | 51,619,648  |
| Taksa mbi ndërtesën biznes         | 25,495,932  | 24,500,000  | 31,977,897  | 32,137,786  | 32,298,475  | 32,459,968  |
| Taksa mbi tokën bujqësore          | 2,697,205   | 2,777,928   | 5,515,000   | 5,515,000   | 5,515,000   | 5,515,000   |
| Taksa mbi truallin                 | 3,709,514   | 4,382,225   | 5,253,200   | 5,279,466   | 5,300,755   | 5,322,126   |



|  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Taksa mbi trawllin familja   | 611,309            | 1,168,274          | 1,021,600          | 1,026,708          | 1,026,734          | 1,026,734          |
| Taksa mbi trawllin biznes  | 3,098,205          | 3,213,951          | 4,231,600          | 4,252,758          | 4,274,022          | 4,295,392          |
| <b>Taksa vendore në shërbimin hotelier</b>                                       | <b>5,871,704</b>   | <b>8,984,805</b>   | <b>7,620,000</b>   | <b>7,658,100</b>   | <b>7,658,291</b>   | <b>7,658,291</b>   |
| Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtime të reja                          | 11,908,772         | 34,731,385         | 200,000,000        | 200,000,000        | 200,000,000        | 200,000,000        |
| Taksa e tabelës  | 5,190,753          | 7,951,203          | 6,918,240          | 6,918,240          | 6,918,240          | 6,918,240          |
| Tabele për qelime identifikimi   | 1,398,956          | 3,121,879          | 2,168,740          | 2,168,740          | 2,168,740          | 2,168,740          |
| Tabele për qelime reklamimi  | 3,591,797          | 4,829,324          | 4,749,500          | 4,749,500          | 4,749,500          | 4,749,500          |
| <b>TË ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA</b>   | <b>49,102,433</b>  | <b>60,731,599</b>  | <b>49,444,600</b>  | <b>53,200,000</b>  | <b>57,700,000</b>  | <b>62,200,000</b>  |
| Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë / pasurisë e paluajtshme             | 4,117,613          | 2,985,156          | 2,500,000          | 3,000,000          | 3,500,000          | 4,000,000          |
| Taksa vjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura                             | 18,047,351         | 30,250,235         | 24,000,000         | 26,000,000         | 28,000,000         | 30,000,000         |
| Taksa e rentës minerare 5%   | 326,558            | 172,937            | 200,000            | 200,000            | 200,000            | 200,000            |
| Taksa mbi të ardhurat personale 2%   | 26,610,911         | 27,323,271         | 22,744,600         | 24,000,000         | 26,000,000         | 28,000,000         |
| <b>TË ARDHURA NGA TARIFA VENDORE</b>   | <b>214,065,471</b> | <b>252,089,385</b> | <b>314,127,999</b> | <b>318,053,000</b> | <b>322,353,000</b> | <b>326,653,000</b> |
| Tarifa me menadhim të mbetjeve   | 97,363,123         | 111,630,747        | 155,230,606        | 156,720,000        | 158,720,000        | 160,720,000        |
| Tarifa e pastrimit për familjet  | 51,065,756         | 60,430,747         | 81,739,980         | 82,500,000         | 83,500,000         | 84,500,000         |
| Tarifa e pastrimit për institucionet   | 600,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            |
| Tarifa e pastrimit për biznesin  | 45,697,367         | 50,480,000         | 72,770,626         | 73,500,000         | 74,500,000         | 75,500,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik  | 33,796,837         | 36,946,740         | 41,518,500         | 42,523,000         | 43,523,000         | 44,523,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik nga familjet   | 23,904,468         | 29,973,940         | 31,932,500         | 32,500,000         | 33,000,000         | 33,500,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik nga institucionet                                    | 23,000             | 73,000             | 23,000             | 23,000             | 23,000             | 23,000             |
| Tarifa për ndriçimin publik nga biznesi  | 9,869,369          | 6,949,800          | 9,563,000          | 10,000,000         | 10,500,000         | 11,000,000         |
| Tarifa për gjelbërimin   | 53,992,158         | 55,520,040         | 72,684,293         | 73,860,000         | 74,860,000         | 75,860,000         |
| Tarifa për gjelbërimin nga familjet  | 22,298,829         | 29,920,040         | 37,950,000         | 38,500,000         | 39,000,000         | 39,500,000         |
| Tarifa për gjelbërimin nga institucionet   | 300,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            |
| Tarifa për gjelbërimin nga bizneset  | 22,315,118         | 25,240,000         | 34,374,293         | 35,000,000         | 35,500,000         | 36,000,000         |
| Tarife për mirëmbajtjen e vazeave  | 9,078,211          | 10,355,464         | 12,744,600         | 13,000,000         | 13,300,000         | 13,600,000         |
| Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë                                  | 28,913,353         | 37,636,394         | 31,950,000         | 31,950,000         | 31,950,000         | 31,950,000         |
| Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë                                  |                    | 1,696,621          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          |
| Tarifa të kontrollit të zhvillimit të territorit                                 | 14,156,041         | 17,371,397         | 17,000,000         | 17,000,000         | 17,000,000         | 17,000,000         |
| Tarifa e licencimit të veprimtarive të transportit                               | 533,394            | 488,079            | 500,000            | 500,000            | 500,000            | 500,000            |
| Tarifa e parkimit për mjetet e licencuara dhe vendparkime publike                | 871,000            | 546,200            |                    |                    |                    |                    |
| Tarifa për gjejt dhe kullotat  | 308,900            | 987,900            | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          |
| Tarifa për shërbimet shtesë nga zjarrefiksja MNZ                                 | 211,000            | 756,730            | 400,000            | 400,000            | 400,000            | 400,000            |
| Tarifa për zënie dhe përdorimin e hapësirës publike dhe fasadave                 | 10,749,763         | 13,806,134         | 10,000,000         | 10,000,000         | 10,000,000         | 10,000,000         |
| Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet) | 854,255            | 1,983,333          | 2,050,000          | 2,050,000          | 2,050,000          | 2,050,000          |
| Tarifa për dru gjatë   | 1,229,000          |                    |                    |                    |                    |                    |
| Tarifa të institucioneve të arsimit, kulturës, sportit etj                       | 9,116,358          | 16,199,288         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         |
| Qendra kulturore e fëmijëve  |                    |                    | 380,000            | 380,000            | 380,000            | 380,000            |
| Pallati i sportit  |                    |                    | 350,000            | 350,000            | 350,000            | 350,000            |
| Çerdhet & Kopshtet   | 6,500,422          | 7,858,037          | 5,544,000          | 5,544,000          | 5,544,000          | 5,544,000          |
| Tarifa për furnizimin me ujë dhe kanalizime                                      |                    |                    | 500,000            | 500,000            | 500,000            | 500,000            |
| Ndëmtarja NMI  | 2,615,936          | 2,569,036          | 4,600,000          | 4,600,000          | 4,600,000          | 4,600,000          |
| te tjera tarifa  |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| Te ardhura nga shitja  |                    | 5,772,215          |                    |                    |                    |                    |
| <b>TË ARDHURAT E TJERA</b>   | <b>32,725,705</b>  | <b>11,875,278</b>  | <b>21,127,784</b>  | <b>21,127,784</b>  | <b>21,127,784</b>  | <b>21,127,784</b>  |
| Qeraja nga asetet në pronësi të bashkisë   | 15,115,774         | 9,298,679          | 17,127,784         | 17,127,784         | 17,127,784         | 17,127,784         |
| Kundrvajtjet administrative (Gjobat)   | 1,877,657          | 976,305            | 3,000,000          | 3,000,000          | 3,000,000          | 3,000,000          |
| Grante nga ndihma ndërkombëtare  | 14,897,907         | 433,736            |                    |                    |                    |                    |
| Të tjera (ndikim në mjedis)  | 834,367            | 1,166,558          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          |
| <b>TË ARDHURA NGA BURIMET E VETA</b>   | <b>391,333,509</b> | <b>473,732,681</b> | <b>697,500,270</b> | <b>705,723,634</b> | <b>714,806,897</b> | <b>723,889,766</b> |





### ***Të ardhurat e veta vendore:***

Të ardhurat e veta vendore përfshijnë të gjitha burimet e të ardhurave të veta, me përjashtim të transfertës së kushtëzuar. Këto burime të ardhurash bashkia i përdor për financimin e funksioneve të përcaktuara nga ligji nr.139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar. Specifika e këtyre të ardhurave, sipas nenit 40/1 të ligjit është që nëse nuk shpenzohen brenda vitit fiskal, trashëgohen në vitin tjetër fiskal. Pra, pjesë përberëse e këtyre të ardhurave janë dhe ato që trashëgohen nga viti i mëparshëm. Planifikimi i të ardhurave nga taksat dhe tarifatat është mbështetur në paketën fiskale të Bashkisë Pogradec referuar Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 133, datë 11.12.2023 për "Miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec", i ndryshuar, të cilat përcaktojnë llojet e taksave, bazën e taksueshme, kategorizimet dhe nënkategorizimet, kështu e pagimit, kohën e kryerjes së tyre, efektet e lehtësive, strukturat përgjegjëse për vjeljen e detyrimeve dhe agjentët tatimorë, rregullat për mënyrën e ushtrimit të të drejtave dhe të detyrave nga organet e qeverisjes vendore, për vendosjen e taksave vendore, mbledhjen dhe administrimin e tyre.

### ***Paketa fiskale përcakton:***

Kornizën ligjore për përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese;  
Saktësimin e procedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për çdo taksë dhe tarifë.  
Përcaktimin e qartë dhe ndarjen e taksave nga tarifatat. Çdo taksë dhe tarifë është detajuar duke patur në konsideratë elementet:

- Klasifikimi i biznesit, qarkullimi vjetor, lloji i aktivitetit.
- Qartësimi dhe përcaktimi i taksave apo tarifave që aplikohen për kategorinë e familjeve nisur nga lloji, vendndodhja etj.

Analiza e taksave që aplikohen për territorin që mbulon, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha taksat, përcaktimin e bazës së taksueshme dhe aplikimin e kufijve që përcakton ligji.

Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësi, përcaktimin dhe detajimin në kategori, unifikimin e kategorive për të gjitha tarifatat, përcaktimin e nivelit të tarifave mbështetur në raportet bazë të vlerësimit të kostos së shërbimit për të cilin vendosen (shërbimi i pastrimit, shërbimi i ndriçimit rugor, shërbimi i gjelbërimit dhe shërbimi mirëmbajtje varrezash.

Aplikimin e iniciativave apo lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, referuar legjislacionit në fuqi.

### ***Të ardhurat nga burimet lokale dhe qëndrore:***

| Burimet e financimit                        | Fakt 2023     | Fakt 2024     | Plani 2025    | Plani 2026    | Plani 2027    | Plani 2028    |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Të ardhura lokale                           | 391,333,509   | 473,732,681   | 697,590,270   | 705,723,634   | 714,806,897   | 723,889,766   |
| Transferta të pakushtëzuara të përgjithshme | 568,138,000   | 576,793,000   | 579,950,000   | 579,950,000   | 585,750,000   | 591,608,000   |
| Transferta të pakushtëzuara sektoriale      | 232,644,000   | 231,615,000   | 324,399,000   | 324,399,000   | 327,643,000   | 330,919,000   |
| Të ardhura gjithësej                        | 1,192,155,509 | 1,282,050,681 | 1,601,849,270 | 1,610,072,634 | 1,628,199,897 | 1,646,416,766 |



Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare, 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria.

Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitë e qeverisjes vendore.

Për vitin 2025 kjo taksë planifikohet të aktëtohet në vlerën 200,000 lekë, bazuar nga të dhënat e marra nga Drejtoria Rajonale Tatimore Korçë.

### **Të ardhurat nga tatimi mbi të ardhurat personale:**

Të ardhurat e ndara nga Tatimi mbi të Ardhurat Personale përfshijnë tatimin mbi të ardhurat personale si të nëpunësve publikë, ashtu edhe të atyre të punësuar në sektorin jo-publik si dhe tatimin mbi të ardhurat e krijuara nga individë nga interesi, qiraja, llotaritë, lojërat dhe burime të tjera.

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve.

Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind të të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale që realizohen në juridiksionin e tyre.

Deri në këto momente kjo ndarje bëhet sipas numrit të popullsisë të Bashkive të përdorur në formulën e transfertës së pakushtëzuar.

Për vitin 2025 ky tatim planifikohet të aktëtohet në vlerën 20,000,000 lekë, duke ju referuar të dhënave historike dhe realizimit të vitit 2024.

### **ANALIZA E RISQVE DHE MASAT PËR PËRBALLIMIN E TYRE**

Analiza e risqeve dhe masat për përballimin e tyre referuar Ligji nr.10296, date 08.07.2010 "Për menaxhimin financiar dhe kontrollin", përcakton parimet, rregullat, procedurat, strukturat administrative dhe metodat për funksionimin e menaxhimit financiar dhe kontrollit në njësitë e sektorit publik të Republikës së Shqipërisë, si dhe përgjegjësitë menaxheriale për planifikimin, zbatimin, kontrollin e buxhetit, kontabilitetin dhe raportimin. Ligji përmban koncepte dhe përgjegjësi të reja për menaxhimin e riskut në institucionet publike.

Menaxhimi i riskut përmban identifikimin, vlerësimin dhe kontrollin mbi ato ngjarje apo situata të mundshme që kanë efekt të dëmshëm mbi përmbushjen e objektivave të njësisë publike dhe kryhet për të dhënë siguri të arsyeshme se këto objektiva do të realizohen. Risku matet sipas efektit të tij dhe shkallës së probabilitetit të ngjarjes.

Identifikimi dhe menaxhimi i riskut mundëson strukturat drejtuese në çdo njësi në kryerjen e detyrave dhe përgjegjësi që kanë për realizimin e aktivitetit në to. Çdo drejtues është i vetëdijshëm se risku do të ekzistojë dhe nuk do të eliminohet kurrë tërësisht. E rëndësishme është që risku të menaxhohet në mënyrë efektive.





## Të ardhurat nga burimet të veta vendore sipas llojit:

Të ardhurat nga burimet e veta vendore, përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, të ardhurat nga tarifatat vendore dhe të ardhurat nga taksat e ndara. Tabela me % që zë të ardhurat nga burimet e veta.

| Burimet e financimit  | Fakt 2023     | Fakt 2024     | Plani 2025    | Plani 2026    | Plani 2027    | Plani 2028    |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Të ardhurat nga taksat vendore                                    | 23            | 29            | 44            | 44            | 43            | 43            |
| Të ardhurat nga tarifatat vendore                                 | 56            | 54            | 46            | 46            | 46            | 46            |
| Të ardhurat nga taksat e ndara                                    | 13            | 13            | 7             | 8             | 8             | 9             |
| Të ardhurat nga tarifa të tjera (qira, gjoja, ndikimi)            | 8             | 4             | 3             | 3             | 3             | 3             |
| Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore                          | 76 % e planit | 71 % e planit | 60 % e planit | 60 % e planit | 60 % e planit | 60 % e planit |
| Drejtoria e Planifikimit, Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit | 7 % e planit  | 11 % e planit | 30 % e planit | 29 % e planit | 29 % e planit | 28 % e planit |
| Nga tarifatat e tjera planifikohen të arketohen                   | 7 % e planit  | 5 % e planit  | 3 % e planit  | 3 % e planit  | 3 % e planit  | 3 % e planit  |

Të ardhurat nga taksat vendore zënë 44 % të totalit të të ardhurave që planifikohen të mbledhen për vitin 2025,

Të ardhurat nga tarifatat vendore zënë 46 % të totalit të të ardhurave që planifikohen të arketohen për vitin 2025.

Të ardhurat nga taksat e ndara zënë 7 % të totalit të të ardhurave që planifikohen të arketohen për vitin 2025.

Të ardhurat nga tarifa të tjera (qira, gjoja, ndikimi në mjedis) zënë 3 % të të ardhurave që planifikohen të arketohen për vitin 2025.

Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore planifikohet të mbledhë 60 % të parashikimit të planit. Drejtoria e Planifikimit, Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit planifikon të mbledhë 30% të parashikimit.

Nga taksat e ndara planifikohet të arketohen 7 % të të ardhurave të parashikuara për t'u arketuar në vitin 2025.

Nga tarifatat e tjera planifikohet të arketohen 3 % të të ardhurave të parashikuara për t'u arketuar në vitin 2025.

## Të ardhurat nga burimet të veta vendore Buxheti afatmesëm 2026-2028

| Burimet e financimit  | Fakt 2023          | Fakt 2024          | Plani 2025         | Plani 2026         | Plani 2027         | Plani 2028         |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Të ardhura nga taksat lokale                                | 86,323,542         | 132,837,131        | 301,425,887        | 301,968,850        | 302,252,113        | 302,534,982        |
| Të ardhura nga tarifa vendore                               | 214,065,471        | 252,089,385        | 314,127,999        | 318,053,000        | 322,353,000        | 326,653,000        |
| Tarifa të institucioneve të arsimit, kulturës, sportit, NVM | 9,116,358          | 16,199,288         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         |
| Të ardhura e tjera qira, gjoja, etj                         | 32,725,705         | 11,875,278         | 21,127,784         | 21,127,784         | 21,127,784         | 21,127,784         |
| <b>Të ardhura nga burimet e veta</b>                        | <b>342,231,076</b> | <b>413,001,082</b> | <b>648,055,670</b> | <b>652,523,634</b> | <b>657,106,897</b> | <b>661,689,766</b> |





**Tabela mbi parashikimin e të ardhurave nga taksat dhe tarifat vendore si dhe burimet e tjera që do të përbëjnë buxhetin afatmesëm të të ardhurave në Bashkinë Pogradec:**

|  | Fakti 2023         | Fakti 2024         | Plani 2025         | Plani 2026         | Plani 2027         | Plani 2028         |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>TË ARDHURA NGA BURIMET E VETA</b>   | <b>391,333,509</b> | <b>473,732,681</b> | <b>697,500,270</b> | <b>705,723,634</b> | <b>714,806,897</b> | <b>723,889,766</b> |
| <b>TË ARDHURA NGA TAKSAT LOKALE</b>  | <b>86,323,542</b>  | <b>132,837,131</b> | <b>301,425,887</b> | <b>301,968,850</b> | <b>302,252,113</b> | <b>302,534,982</b> |
| Taksa vendore mbi biznesin e vogël   | 449,662            | 676,790            | 400,000            | 500,000            | 600,000            | 700,000            |
| Taksa mbi pasurinë e paluajtshme   | 62,902,651         | 80,492,948         | 94,107,647         | 94,550,610         | 94,733,873         | 94,916,742         |
| Taksa mbi ndërtesën  | 56,495,932         | 73,332,795         | 83,339,447         | 83,756,144         | 83,918,117         | 84,079,616         |
| Taksa mbi ndërtesën familje  | 31,000,000         | 48,832,795         | 51,361,550         | 51,618,358         | 51,619,642         | 51,619,648         |
| Taksa mbi ndërtesën biznes   | 25,495,932         | 24,500,000         | 31,977,897         | 32,137,786         | 32,298,475         | 32,459,968         |
| Taksa mbi tokën bujqësore  | 2,697,205          | 2,777,928          | 5,515,000          | 5,515,000          | 5,515,000          | 5,515,000          |
| Taksa mbi truallin   | 3,709,514          | 4,382,325          | 5,253,200          | 5,279,466          | 5,300,755          | 5,322,126          |
| Taksa mbi truallin familje   | 611,309            | 1,168,274          | 1,021,600          | 1,026,708          | 1,026,734          | 1,026,734          |
| Taksa mbi truallin biznes  | 3,098,205          | 3,213,951          | 4,231,600          | 4,252,758          | 4,274,022          | 4,295,392          |
| Taksa vendore në shërbimin hotelier  | 5,871,704          | 8,984,805          | 7,620,000          | 7,658,100          | 7,658,291          | 7,658,291          |
| Taksa e ndihimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja                          | 11,908,772         | 34,731,385         | 200,000,000        | 200,000,000        | 200,000,000        | 200,000,000        |
| Taksa e tabelës  | 5,190,753          | 7,951,203          | 6,918,240          | 6,918,240          | 6,918,240          | 6,918,240          |
| Tabela për qelbime identifikimi  | 1,598,956          | 3,121,879          | 2,168,740          | 2,168,740          | 2,168,740          | 2,168,740          |
| Tabela për qelbime reklamimi   | 3,591,797          | 4,829,324          | 4,749,500          | 4,749,500          | 4,749,500          | 4,749,500          |
| <b>TË ARDHURA NGA TAKSAT E NDARA</b>   | <b>49,102,433</b>  | <b>60,731,599</b>  | <b>49,444,600</b>  | <b>53,200,000</b>  | <b>57,700,000</b>  | <b>62,200,000</b>  |
| Taksa mbi kalimin e të drejtës së pronësisë / pasuritë e paluajtshme             | 4,117,613          | 2,985,156          | 2,500,000          | 3,000,000          | 3,500,000          | 4,000,000          |
| Taksa sjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura                             | 18,047,351         | 30,250,235         | 24,000,000         | 26,000,000         | 28,000,000         | 30,000,000         |
| Taksa e rentës minerare 5%   | 326,558            | 172,937            | 200,000            | 200,000            | 200,000            | 200,000            |
| Taksa mbi të ardhurat personale 2%   | 26,610,911         | 27,323,271         | 22,744,600         | 24,000,000         | 26,000,000         | 28,000,000         |
| <b>TË ARDHURA NGA TARIFA VENDORE</b>   | <b>214,065,471</b> | <b>252,089,385</b> | <b>314,127,999</b> | <b>318,053,000</b> | <b>322,353,000</b> | <b>326,653,000</b> |
| Tarifa me menaxhimin të mbetjeve   | 97,363,123         | 111,630,747        | 155,230,606        | 156,720,000        | 158,720,000        | 160,720,000        |
| Tarifa e pastrimit për familjet  | 31,063,756         | 60,430,747         | 81,739,980         | 82,500,000         | 83,500,000         | 84,500,000         |
| Tarifa e pastrimit për institucionet   | 600,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            | 720,000            |
| Tarifa e pastrimit për biznesin  | 45,697,367         | 50,480,000         | 72,770,626         | 73,500,000         | 74,500,000         | 75,500,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik  | 33,796,837         | 36,946,740         | 41,518,500         | 42,523,000         | 43,523,000         | 44,523,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik nga familjet   | 23,904,468         | 29,973,940         | 31,932,500         | 32,500,000         | 33,000,000         | 33,500,000         |
| Tarifa për ndriçimin publik nga institucionet                                    | 23,000             | 23,000             | 23,000             | 23,000             | 23,000             | 23,000             |
| Tarifa për ndriçimin publik nga biznesi  | 9,869,369          | 6,949,800          | 9,563,000          | 10,000,000         | 10,500,000         | 11,000,000         |
| Tarifa për gjelbërimin   | 53,992,158         | 55,520,040         | 72,684,293         | 73,860,000         | 74,860,000         | 75,860,000         |
| Tarifa për gjelbërimin nga familjet  | 22,298,879         | 29,920,040         | 37,930,000         | 38,500,000         | 39,000,000         | 39,500,000         |
| Tarifa për gjelbërimin nga institucionet   | 300,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            | 360,000            |
| Tarifa për gjelbërimin nga bizneset  | 22,315,118         | 25,240,000         | 34,374,293         | 35,000,000         | 35,500,000         | 36,000,000         |
| Tarife për mirembajtjen e verezave   | 9,078,211          | 10,355,464         | 12,744,600         | 13,000,000         | 13,300,000         | 13,600,000         |
| Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë                                  | 28,913,353         | 37,636,394         | 31,950,000         | 31,950,000         | 31,950,000         | 31,950,000         |
| Tarifa për shërbimet administrative të bashkisë                                  |                    | 1,696,621          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          |
| Tarifa të kontrollit të zhvillimit të territorit                                 | 14,156,041         | 17,371,397         | 17,000,000         | 17,000,000         | 17,000,000         | 17,000,000         |
| Tarifa e licencimit të veprimtarive të transportit                               | 533,394            | 488,079            | 500,000            | 500,000            | 500,000            | 500,000            |
| Tarifa e parkimit për objektet e licencuara dhe vendparkime publike              | 871,000            | 546,200            |                    |                    |                    |                    |
| Tarifa për pyejt dhe kullotat  | 308,900            | 987,900            | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          | 1,000,000          |
| Tarifa për shërbimet shtesë nga zjarrfikësj MNZ                                  | 211,000            | 756,730            | 400,000            | 400,000            | 400,000            | 400,000            |
| Tarifa për zënie dhe përdorimin e hapësirës publike dhe fasadave                 | 10,749,763         | 13,806,134         | 10,000,000         | 10,000,000         | 10,000,000         | 10,000,000         |
| Tarifa për linjat ajrore dhe nëntokore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet) | 854,255            | 1,983,333          | 2,050,000          | 2,050,000          | 2,050,000          | 2,050,000          |
| Tarifa për dnu zjari   | 1,229,000          |                    |                    |                    |                    |                    |
| Tarifa të institucioneve të arsimit, kulturës, sportit etj                       | 9,116,358          | 16,199,288         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         | 11,374,000         |
| Qendra kulturore e fëmijëve  |                    |                    | 380,000            | 380,000            | 380,000            | 380,000            |
| Palleti i sportit  |                    |                    | 350,000            | 350,000            | 350,000            | 350,000            |
| Cerdhët & Kopshtet   | 6,500,422          | 7,858,037          | 5,544,000          | 5,544,000          | 5,544,000          | 5,544,000          |



|  |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Tarifa për furnizimin me ujë dhe kanalizime  |                      |                      | 500,000              | 500,000              | 500,000              | 500,000              |
| Ndërmarrja NMI                               | 2,615,936            | 2,569,036            | 4,600,000            | 4,600,000            | 4,600,000            | 4,600,000            |
| te tjera tarifa                              |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Te ardhura nga shitja                        |                      | 5,772,215            |                      |                      |                      |                      |
| <b>TË ARDHURAT E TJERA</b>                   | <b>32,725,705</b>    | <b>11,875,278</b>    | <b>21,127,784</b>    | <b>21,127,784</b>    | <b>21,127,784</b>    | <b>21,127,784</b>    |
| Qeraja nga nuset në pronësi të bashkisë      | 15,115,774           | 9,298,679            | 17,127,784           | 17,127,784           | 17,127,784           | 17,127,784           |
| Kundravajtjet administrative (Gjobat)        | 1,877,657            | 976,305              | 3,000,000            | 3,000,000            | 3,000,000            | 3,000,000            |
| Grantë nga ndihma ndërkombëtare              | 14,897,907           | 433,736              |                      |                      |                      |                      |
| Te tjera (ndikim në mjedis)                  | 834,367              | 1,166,558            | 1,000,000            | 1,000,000            | 1,000,000            | 1,000,000            |
| <b>TË ARDHURA NGA BUREMET E VETA</b>         | <b>391,333,509</b>   | <b>473,732,681</b>   | <b>697,500,270</b>   | <b>705,723,634</b>   | <b>714,806,897</b>   | <b>723,889,766</b>   |
| Transferita të pakushtëzuara të përgjithshme | 568,138,000          | 576,703,000          | 579,950,000          | 579,950,000          | 585,750,000          | 591,608,000          |
| Transferita të pakushtëzuara sektoriale      | 232,644,000          | 231,615,000          | 324,399,000          | 324,399,000          | 327,643,000          | 330,919,000          |
| Transferita të pakushtëzuara total           | 800,782,000          | 808,318,000          | 904,349,000          | 904,349,000          | 913,393,000          | 922,527,000          |
| <b>Të ardhura gjithsej</b>                   | <b>1,192,155,509</b> | <b>1,282,050,681</b> | <b>1,601,849,270</b> | <b>1,610,072,634</b> | <b>1,628,199,897</b> | <b>1,646,416,766</b> |

#### **Kapacitetet fiskale të taksapaguesve:**

Paguesit e nivelit të taksave dhe tarifave vendore janë bizneset, institucionet dhe familjet e të gjitha njësive administrative. Për përcaktimin e numrit të tyre janë konsideruar të dhënat për taksapaguesit, si dhe përjashtimet apo lehtësitë fiskale sipas paketës fiskale të miratuar nga Këshilli i Bashkisë.

Në total numri i taksapaguesve është parashikuar rreth 26,097 nga të cilët: 24121 familje, 1953 biznese dhe Institucione 23

Peshën numerike më të madhe të taksapaguesve e përbëjnë familjet.

#### **Taksapaguesit familjarë:**

| Bashkia familje | gjendje civile | census        | Ndihme ekonomike | Pensionist  | Lehtësime   | kryefamiljare | Familjet që paguajnë te plota detyrimet |
|-----------------|----------------|---------------|------------------|-------------|-------------|---------------|---|
| NJA Pogradec    | 14,167         | 11,500        | 409              | 1655        | 2064        | 402           | 9,034                                   |
| NJA Bucimas     | 6,554          | 4,539         | 577              | 431         | 1008        | 190           | 3,341                                   |
| NJA Udenisht    | 2,722          | 2,000         | 437              | 50          | 487         | 20            | 1,493                                   |
| NJA Cerrave     | 3,214          | 2,500         | 656              | 50          | 706         | 12            | 1,782                                   |
| NJA Dardhas     | 1,198          | 638           | 228              | 50          | 278         | 4             | 356                                     |
| NJA Proptisht   | 2,017          | 1,351         | 414              | 50          | 464         | 13            | 874                                     |
| NJA Velcan      | 1,030          | 785           | 521              | 50          | 571         | 3             | 211                                     |
| NJA Trebinje    | 1,007          | 808           | 199              | 50          | 249         | 5             | 554                                     |
| <b>TOTAL</b>    | <b>31,909</b>  | <b>24,121</b> | <b>3441</b>      | <b>2386</b> | <b>5827</b> | <b>649</b>    | <b>17,645</b>                           |





Në total numri i familjeve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë Pogradec është 31,909 familje . Nga këto familje taksapagues janë 24121 prej të cilave, 6476 familje me ndihmë ekonomike, invalidë dhe pensionistë përfitojnë përjashtime ose lehtësime sipas Vendimit të Këshillit Bashkiak nr. 133, datë 11.12.2023 për “Miratimin e taksave dhe tarifave vendore në Bashkinë Pogradec”, i ndryshuar.

Parashikimi i të ardhurave nga familjet është bërë duke ju përafëruar kapaciteteve reale të arkëtimit në vitet e kaluara sipas familjeve rezidente dhe duke mesatarizuar numrin e zonave me numrin e familjeve sipas Regjistrave në Drejtorinë e Taksave dhe Tarifave Vendore.

Në planin e të ardhurave janë parashikuar lehtësi fiskale për familjet që janë përfituese të ndihmës ekonomike, për pensionistët, për invalidët, të cilët përbëjnë rreth 26% të familjeve taksapaguese.

#### *Taksapaguesit biznese dhe institucione:*

Bazuar në regjistrat aktualë, në total numri i bizneseve që parashikohet të përfshihen në skemën e detyrimeve fiskale të Bashkisë është 1953 dhe 23 institucione.

| Bashkia                             | BEZNES | 0-2MILION   | 2-5 MILION | 5-8 MILION | 8-14 MILION | 14-50     | mbi50      | total       |
|-------------------------------------|--------|-------------|------------|------------|-------------|-----------|------------|-------------|
| NJA Pogradec                        |        | 868         | 165        | 91         | 48          | 51        | 93         | 1316        |
| NJA Buzinas                         |        | 209         | 35         | 14         | 13          | 15        | 24         | 310         |
| NJA Udcnisht                        |        | 87          | 11         | 8          | 2           | 6         | 9          | 123         |
| NJA Cerrave                         |        | 62          | 6          | 7          | 4           | 2         | 10         | 91          |
| NJA Dardhas                         |        | 22          | 2          |            |             |           | 1          | 25          |
| NJA Progtisht                       |        | 33          | 1          | 2          | 4           | 1         | 5          | 46          |
| NJA Velcan                          |        | 17          | 1          |            |             |           | 4          | 22          |
| NJA Trebinje                        |        | 11          |            |            | 1           | 8         |            | 20          |
| <b>TOTAL BIZNESE</b>                |        | <b>1309</b> | <b>221</b> | <b>122</b> | <b>72</b>   | <b>85</b> | <b>146</b> | <b>1953</b> |
| INSTITUCIONE                        |        |             |            |            |             |           |            | 23          |
| <b>TOTAL BIZNESE - INSTITUCIONE</b> |        |             |            |            |             |           |            | <b>1976</b> |

| Lloji i Aktivitetit  | mbi 50 | 14-50 | xhiro 8-14 | xhiro 5-8 | xhiro 2-5 | xhiro 0-2 | Total |
|----------------------|--------|-------|------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| Agjensi Sigurimi     | 7      | 0     | 1          | 1         | 0         | 16        | 25    |
| Bar-Kafe             | 0      | 0     | 0          | 10        | 17        | 193       | 220   |
| Bar-Rest.-Hotel      | 0      | 9     | 12         | 14        | 27        | 90        | 152   |
| Farmacit             | 0      | 0     | 0          | 0         | 0         | 2         | 2     |
| Fondacion            | 0      | 0     | 0          | 0         | 0         | 0         | 0     |
| Hotel                | 0      | 0     | 0          | 0         | 0         | 0         | 0     |
| Magazine ushqimore   | 6      | 6     | 4          | 1         | 0         | 2         | 19    |
| Magazine industriale | 3      | 2     | 0          | 3         | 11        | 1         | 20    |
| Ndertim              | 6      | 1     | 6          | 4         | 3         | 17        | 37    |
| Prodhim              | 11     | 7     | 1          | 5         | 30        | 66        | 120   |



|                            |            |           |           |            |            |             |             |
|----------------------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|-------------|-------------|
| Prodhim FARA E FIDAN       | 0          | 0         | 0         | 3          | 2          | 0           | 8           |
| SHA                        | 6          | 2         | 0         | 0          | 0          | 0           | 8           |
| Sherbim                    | 1          | 2         | 0         | 32         | 41         | 327         | 403         |
| Troqeti                    | 45         | 35        | 42        | 9          | 4          | 51          | 186         |
| Ushq.Shumice               | 18         | 6         | 1         | 1          | 3          | 7           | 36          |
| Ushq.Pakice                | 0          | 0         | 0         | 10         | 19         | 112         | 141         |
| Industriale                | 0          | 0         | 0         | 6          | 20         | 151         | 177         |
| Mish-Peshk-Bulmet          | 0          | 0         | 0         | 1          | 1          | 23          | 25          |
| Profesion i lire ing.avok. | 0          | 0         | 0         | 10         | 22         | 45          | 77          |
| Profesion i lire mjekesi.  | 0          | 0         | 1         | 10         | 15         | 27          | 53          |
| Ambulant                   | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0           | 0           |
| Hanke                      | 13         | 0         | 0         | 0          | 0          | 0           | 13          |
| SH.K.K                     | 4          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0           | 4           |
| Kabllor                    | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 3           | 3           |
| Koncesion                  | 13         | 0         | 0         | 0          | 0          | 0           | 13          |
| hidrocentral               | 1          | 8         | 1         | 0          | 0          | 0           | 10          |
| Inerte                     | 4          | 1         | 2         | 1          | 4          | 6           | 18          |
| INSTITUCIONE               | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 23          | 23          |
| Televizion                 | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 0           | 0           |
| Bujtina                    | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 2           | 2           |
| SERVIS                     | 0          | 0         | 1         | 1          | 2          | 33          | 37          |
| PARUKERI                   | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 76          | 76          |
| Byrektore                  | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 17          | 17          |
| karburant                  | 8          | 4         | 0         | 0          | 0          | 0           | 12          |
| Kabinet dentar me kontrate | 0          | 0         | 0         | 0          | 0          | 13          | 13          |
| <b>total</b>               | <b>146</b> | <b>83</b> | <b>72</b> | <b>122</b> | <b>221</b> | <b>1309</b> | <b>1953</b> |

## ANALIZA E TË ARDHURAVE TË VETA VENDORE DHE EFEKTET E POLITIKAVE FISKALE

Të ardhurat nga burimet e veta vendore përfshijnë të ardhurat nga taksat vendore, nga tarifat për shërbimet publike dhe të ardhurave të tjera vendore.

Sipas ligjit nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar, neni 35, pika 2 përcakton: "Bashkitë e ushtrojnë të drejtën e vendosjes së nivelit të taksës, mënyrën e llogaritjes së saj, si dhe mbledhjen e administrimitin e tyre brenda kufijve e sipas kritereve të përcaktuara në ligjin përkatës".

Llogaritja e të ardhurave të kësaj kategorie mbështetet në:





Ligjin nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar,  
Ligjit nr. 9920, datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i  
ndryshuar.

Vendimin e Këshillit Bashkiak nr. 133, datë 11.12.2023 për "Miratimin e taksave dhe tarifave  
vendore në Bashkinë Pogradec", i ndryshuar.

## **A. Të ardhurat nga taksat vendore**

Ligji nr. 9632 datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore, me ndryshimet përkatëse përbën  
ligjin bazë, i cili përcakton rregullat për ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësisve të  
qeverisjes vendore në drejtim të taksave vendore, mbledhjes dhe administrimit të tyre.

Paketa fiskale e Bashkisë Pogradec për këtë kategori e hartuar dhe e ndryshuar edhe me  
përfshirjen e përfaqësuesve të komunitetit të biznesit e me konkretisht të madh dhe të vogël,  
banorëve të njësisve administrative, përfaqësues të komunitetit sipas interesit dhe këshilltarë.

Për vitet 2026-2028 parashikohet që të ardhurat nga taksat të përbëjnë rreth 44% të të ardhurave  
nga burimet e veta të bashkisë.

### **Analiza e parashikimit të të ardhurave për secilën taksë:**

- a) Të ardhura nga taksa mbi pasurinë e paluajtshme, të cilat përfshijnë të ardhurat nga:
- Taksa mbi ndërtesat
  - Taksa mbi tokën bujqesore
  - Taksa mbi truallin

#### **1. Të ardhura nga taksa mbi ndërtesat:**

Ligjit nr. 9632 datë 30.10. 2006, "Për sistemin e taksave vendore në Republikën e Shqipërisë", i  
ndryshuar,

VKM nr. 132, datë 7.3.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të  
pasurisë së paluajtshme "Ndërtesa" e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe  
prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve  
dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës", i ndryshuar.

Parashikimi për vitet 2026-2028 bazohet te zgjerimi i bazës së taksapaguesve nëpërmjet:  
Saktësimi dhe vlerësimi të drejtë të sipërfaqeve.

Rritjes së efikasitetit me anë të implementimit të programit të kompjuterizuar.

Lidhjes së marrëveshjeve për pagesat me këste të detyrimeve të prapambetura.

Taksa mbi ndërtesën për vitin 2025 planifikohet të jetë në vlerën 83,339,447 lekë dhe më  
specifikisht:



Në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025, planifikohet të arkëtohen nga taksa e ndërtesës 51,500,000 lekë, konkretisht:

Në Njësinë Administrative Pogradec, planifikohet të arkëtohet vlera 18,500,000 lekë, për 1,293 njësi pronësore për qëllime biznesi me sipërfaqe 79,772 m<sup>2</sup>, detajohet si më poshtë:

- 17,750 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore mbi 50 milion lekë.
- 9,919 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore 14-50 milion lekë.
- 7,234 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore 8-14 milion lekë.
- 4,760 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore 5-8 milion lekë.
- 7,559 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore 2-5 milion lekë.
- 32,500 m<sup>2</sup> sipërfaqe për subjekte me xhiro vjetore 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit apo individëve, të cilët zotërojnë njësi pronësore të destinuara për aktivitet social-ekonomik, si dhe nga njësitë pronësore në të cilat nuk ushtrohet aktivitet, pritet të arkëtohet vlera 1,589,234 lekë.

Nga familjarët e Bashkisë Pogradec planifikohet të arkëtohen 33,000,000 lekë për 1,033,196 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtim e destinuar për banim.

Në Njësinë Administrative Velçan, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës me vlerë 1,563,150 lekë, konkretisht:

Pritet të arkëtohet vlera prej 651,150 lekësh, nga subjektet aktive që ushtrojnë aktivitet me sipërfaqe 3,127 m<sup>2</sup>:

- 1978 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 124 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 152 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 873 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e ndërtesës pritet të arkëtohet vlera prej 186,197 lekësh.

Për taksën e ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 912,000 lekësh për një sipërfaqe totale prej 70,222 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Trebinjë nga taksa mbi ndërtesën pritet të arkëtohen 473,000 lekë dhe konkretisht:

Vlera prej 56,000 lekësh nga 595 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë të subjekteve aktive që ushtrojnë aktivitet:

- 300 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për 4 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 295 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për 11 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.

Për taksën e ndërtesës për familje në Njësinë Administrative Trebinjë planifikohet të arkëtohet vlera prej 417,000 lekësh nga për një sipërfaqe totale prej 33,810 m<sup>2</sup>.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit në Njësinë Administrative Trebinjë pritet të arkëtohet vlera prej 15,359 lekësh për taksën e ndërtesës.

Në Njësinë Administrative Proptisht, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës me vlerë 1,440,747 lekë, konkretisht:





Pritet të arkëtohet vlera prej 290,747 lekësh nga 1104 m<sup>2</sup> sipërfaqe e 46 subjekteve aktive që ushtrojnë aktivitet:

- 60 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 100 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 20 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 924 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit në Njësinë Administrative Proptisht, në vitin 2025, pritet të arkëtohet vlera prej 142,005 lekësh.

Për Taksën e Ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 1,150,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 83,205 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Dardhas, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës me vlerë 910,000 lekë, konkretisht:

Pritet të arkëtohet vlera prej 280,000 lekësh nga subjektet aktive që ushtrojnë aktivitet në sipërfaqe totale 1678 m<sup>2</sup> dhe konkretisht:

- 286 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për 2 bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 1392 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për 22 bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit pritet të arkëtohet vlera prej 50,658 lekësh.

Për taksën e ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 630,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 50,980 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Çërravë, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës në vlerën 3,952,550 lekë, konkretisht:

Pritet të arkëtohet vlera prej 900,000 lekësh nga subjektet aktive që ushtrojnë aktivitet në sipërfaqe totale 6,577 m<sup>2</sup> dhe konkretisht:

- 1742 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 318 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 255 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 545 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 496 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 3221 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e ndërtesës pritet të arkëtohet vlera prej 248,580 lekësh.

Për taksën e ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 3,052,550 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 247,571 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Udënisht planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës në vlerën 5,300,000 lekë, konkretisht:

Vlera prej 3,300,000 lekësh nga subjektet aktive që ushtrojnë aktivitet në një sipërfaqe totale prej 16,669 m<sup>2</sup> dhe konkretisht:

- 1775 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 1235 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 900 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 3619 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.



- 1195 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 7945 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e ndërtesës pritet të arkëtohet vlera prej 1,221,843 lekësh.

Për taksën e ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 2,000,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 146,944 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Buçimas planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e ndërtesës në vlerën 18,200,000 lekë, konkretisht:

Vlera prej 8,000,000 lekësh nga subjektet aktive që ushtrojnë aktivitetet në një sipërfaqe totale prej 27,951m<sup>2</sup> dhe konkretisht:

- 503 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 14,539 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 1,274 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 1,506 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 2,832 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 7,297 m<sup>2</sup> sipërfaqe ndërtesë për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e ndërtesës pritet të arkëtohet vlera prej 3,059,900 lekësh.

Për taksën e ndërtesës për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 10,200,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 468,497 m<sup>2</sup>.

| Familje                   | sip.ndertese ne m <sup>2</sup> | Pensioniste sip.ndertese ne m <sup>2</sup> | Ndihme ekonomike sip.ndertese ne m <sup>2</sup> | Total            |
|---------------------------|--------------------------------|--|---|------------------|
| Taksa e ndereses Pogradec | 1,032,196                      | 165,500                                    | 40,900  | 1,238,596        |
| Taksa e ndereses Bucimas  | 468,497                        | 57,700                                     | 43,100  | 569,297          |
| Taksa e ndereses Udenisht | 146,944                        | 5,000                                      | 43,700  | 195,644          |
| Taksa e ndereses Cerrave  | 247,571                        | 5,000                                      | 65,600  | 318,171          |
| Taksa e ndereses Prupisht | 83,205                         | 5,000                                      | 44,400  | 132,605          |
| Taksa e ndereses Trehinje | 33,810                         | 5,000                                      | 19,900  | 58,710           |
| Taksa e ndereses Dardhna  | 50,980                         | 5,000                                      | 22,800  | 78,780           |
| Taksa e ndereses Velca    | 70,222                         | 5,000                                      | 52,100  | 127,322          |
| <b>TOTAL</b>              | <b>2,133,425</b>               | <b>253,200</b>                             | <b>332,500</b>                                  | <b>2,719,125</b> |

| Biznes                    | sip.ndertese | sip.magazine | sip.parkim 1 hapur | sip.parkim 1 mbyllur |
|---------------------------|--------------|--------------|--------------------|----------------------|
| Taksa e ndereses Pogradec | 79,722       | 12,010       | 1,515              | 1,738                |
| Taksa e ndereses Bucimas  | 27,951       | 19,231       | 1,540              | 690                  |



|                             |                |               |              |              |
|-----------------------------|----------------|---------------|--------------|--------------|
| Taksa e ndertesës Udënisht  | 16,669         | 1,566         | -            | -            |
| Taksa e ndertesës Cerravë   | 6,577          |               |              |              |
| Taksa e ndertesës Proptisht | 1,370          |               |              |              |
| Taksa e ndertesës Trebinjë  | 1,596          |               |              |              |
| Taksa e ndertesës Dardhas   | 1,678          |               |              |              |
| Taksa e ndertesës Velcan    | 3,127          |               |              |              |
| <b>TOTAL</b>                | <b>138,690</b> | <b>32,747</b> | <b>3,055</b> | <b>2,428</b> |



### TË ARDHURAT NGA TAKSA MBI TOKËN BUJQËSORE

Baza e taksës është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi ose në përdorim të taksapaguesit.

Taksa mbi tokën bujqësore për vitin 2025 është planifikuar në vlerën 5,515,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Trebinjë planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 242,000 lekë, për sipërfaqen 2,411,922 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Proptisht planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 810,000 lekë, për sipërfaqen 7,116,582 m<sup>2</sup> tokë bujqësore.

Në Njësinë Administrative Dardhas planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 364,000 lekë, për sipërfaqen 3,637,209 m<sup>2</sup> tokë bujqësore.

Në Njësinë Administrative Çërravë planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 1,936,000 lekë, për sipërfaqen 19,357,583 m<sup>2</sup> tokë bujqësore.

Në Njësinë Administrative Udënisht planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 400,000 lekë, për sipërfaqen 2,841,337 m<sup>2</sup> tokë bujqësore.

Në Njësinë Administrative Buçimas planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e tokës bujqësore, vlera prej 1,400,000 lekë, për sipërfaqen 9,235,038 m<sup>2</sup> tokë bujqësore.

| Familje                          | sip. toke bujqesore ne m <sup>2</sup> |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| Taksa e toke bujqesore Pogradec  | -                                     |
| Taksa e toke bujqesore Buçimas   | 9,298,418                             |
| Taksa e toke bujqesore Udënisht  | 2,841,337                             |
| Taksa e toke bujqesore Cerravë   | 19,357,583                            |
| Taksa e toke bujqesore Proptisht | 7,116,582                             |
| Taksa e toke bujqesore Trebinjë  | 2,411,922                             |
| Taksa e toke bujqesore Dardhas   | 3,637,209                             |
| Taksa e toke bujqesore Velcan    | 3,614,422                             |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>48,277,473</b>                     |



## TË ARDHURAT NGA TAKSA MBI TRUALLIN

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit në m<sup>2</sup>, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim.

Bashkitë ndodhen në mungesë të bazës së të dhënave për këtë taksë si dhe në pritje të akteve ligjore plotësuese për taksimin e truallit, si një taksë qendrore për t'u aplikuar nga njësitë vendore dhe si rrjedhim, planifikimi bazohet në të dhëna historike dhe trendin vjetor përkatës të ndryshimeve të arkëtimit.

Të ardhurat nga taksë mbi truallin për vitin 2025 planifikohet të jetë në vlerën 24,672,790 lekë.

Kjo taksë planifikohet të arkëtohet konkretisht:

Në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksë e truallit vlera prej 2,020,000 lekë, nga të cilat:

Njësi pronësore biznese me 97,948 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall dhe vlerë prej 1,620,000 lekësh nga:

- 16,763 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore mbi 50 milion lekë.
- 7,243 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore 14-50 milion lekë.
- 6,161 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore 8-14 milion lekë.
- 5,550 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore 5-8 milion lekë.
- 11,978 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore 2-5 milion lekë.
- 50,253 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për subjekte me xhiro vjetore 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e truallit pritet të arkëtohet vlera 180,563 lekë për vitin 2025.

Për taksën e truallit për familje për vitin 2025 planifikohet të arkëtohet vlera prej 400,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 1,078,552 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Pogradec 14,167 familje kanë gjendjen civile, nga të cilat 11,500 familje janë rezidente.

Në Njësinë Administrative Trebinjë, për vitin 2025, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksë e truallit vlera prej 50,720 lekë, nga të cilat:

Njësi pronësore biznese me 1,596 m<sup>2</sup> sipërfaqe dhe vlerë prej 20,520 lekësh nga:

- 300 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për 4 bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 1,296 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall për 11 bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit pritet të arkëtohet vlera prej 1,368 lekësh për vitin 2025.

Për taksën e truallit për familje për vitin 2025 planifikohet të arkëtohet vlera prej 30,200 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 150,650 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Trebinjë nga 1,007 familje që kanë gjendjen civile, sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, 512 familje janë rezidente.



Në Njësinë Administrative Proptisht, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e truallit me vlerë 208,380 lekë, konkretisht:

Pritet të arkëtohet vlera prej 136,080 lekësh nga 1,370 m<sup>2</sup> sipërfaqe e 46 subjekteve aktive që ushtrojnë aktivitet:

- 60 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 100 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 20 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 1,190 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit në Njësinë Administrative Proptisht, në vitin 2025, pritët të arkëtohet vlera prej 119,640 lekësh.

Për Taksën e truallit për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 72,300 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 329,400 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Dardhas, planifikohet të arkëtohen të ardhura nga taksa e truallit me vlerë 110,000 lekë, konkretisht:

Pritët të arkëtohet vlera prej 80,000 lekësh nga 6,470 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall e subjekteve aktive që ushtrojnë aktivitet:

- 416 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 6,054 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e subjekteve të biznesit për taksën e truallit në Njësinë Administrative Proptisht, në vitin 2025, pritët të arkëtohet vlera prej 7,968 lekësh.

Për Taksën e truallit për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 30,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 148,919 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Çerravë, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e truallit vlera prej 539,100 lekë, nga të cilat:

Njësi pronësore biznese me 27,383 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall me vlerë 402,000 lekë nga:

- 14,906 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 1,680 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 622 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 1,316 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 1,256 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 7,603 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e subjekteve të biznesit pritët të arkëtohet vlera prej 73,404 lekësh.

Për taksën e truallit për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 137,100 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 685,119 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Udënisht, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e truallit në vlerën 700,000 lekë, nga të cilat:

123 Njësi pronësore biznese me 35,946 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall, me vlerë 600,000 lekë nga:

- 3,759 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 637 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 2,340 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.



- 10,250 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 985 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 17,975 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e subjekteve të biznesit pritet të arkëtohet vlera prej 125,740 lekësh.

Për taksën e truallit për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 100,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 444,089 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Udënisht, 2,722 familje kanë gjendjen civile dhe 2,000 familje janë rezidente, sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile.

Në Njësinë Administrative Buçimas, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga taksa e truallit vlera prej 1,400,000 lekë, nga të cilat:

1,200,000 lekë nga 310 Njësi pronësore biznese me 76,354 m<sup>2</sup> sipërfaqe truall nga:

- 15,042 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 18,804 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 11,196 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 7,645 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 9,909 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 13,758 m<sup>2</sup> sipërfaqe trualli për bizneset me xhiro 0-2 milion lekë
- 

Nga debitorët e subjekteve të biznesit pritet të arkëtohet vlera prej 285,897 lekësh.

Për taksën e truallit për familje planifikohet të arkëtohet vlera prej 200,000 lekësh, për një sipërfaqe totale prej 896,415 m<sup>2</sup>.

Në Njësinë Administrative Buçimas, 6,554 familje kanë gjendjen civile dhe 4,539 familje janë rezidente, sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile.

| Biznes                      | sip.truall     |
|-----------------------------|----------------|
| Taksa e nderteses Pogradec  | 97,948         |
| Taksa e nderteses Bucimas   | 76,354         |
| Taksa e nderteses Udenisht  | 35,946         |
| Taksa e nderteses Cerrave   | 27,383         |
| Taksa e nderteses Proptisht | 1,140          |
| Taksa e nderteses Trebinje  | 595            |
| Taksa e nderteses Durllas   | 6,470          |
| Taksa e nderteses Velcan    | 10,827         |
| <b>TOTAL</b>                | <b>286,663</b> |

| Familje                 | sip.truall m <sup>2</sup> |
|-------------------------|---------------------------|
| Taksa e truall Pogradec | 1,078,552                 |
| Taksa e truall Bucimas  | 896,415                   |





|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Taksa e truall Udenisht  | 444,089          |
| Taksa e truall Cerrave   | 685,119          |
| Taksa e truall Proptisht | 329,400          |
| Taksa e truall Trebinje  | 150,650          |
| Taksa e truall Dardhas   | 148,919          |
| Taksa e truall Velcan    | 239,204          |
| <b>TOTAL</b>             | <b>3,972,348</b> |

### TË ARDHURAT NGA TAKSA E TABELËS

Taksa e tabelës aplikohet për tre lloje tabelash, të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:

-Tabela për qëllime identifikimi, mbi 2 metra katror, të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi dhe që nuk përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve. Në të tilla tabela vendoset emri dhe/ose lloji i aktivitetit të kompanisë. Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2 m<sup>2</sup> nuk taksohen.

-Tabela për qëllime reklamimi, ku përfshihen tabelat që nuk janë brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike dhe që përdoren për të reklamuar aktivitetin e të tretëve.

-Tabela për qëllime ekspozimi, ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm, për ekspozime të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.

Në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025, për taksën e tabelës përlllogaritet të arkëtohen 3,800,000 lekë dhe konkretisht:

Nga taksa e tabelës për qëllime identifikimi 1,800,000 lekë.

Nga taksa e tabelës për qëllime reklamimi 2,000,000 lekë.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Velçan, për vitin 2025, përlllogaritet të arkëtohen 3,480 lekë nga taksa e tabelës për qëllime identifikimi.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Velçan pritet të arkëtohet vlera prej 840 lekësh.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Trebinjë , për vitin 2025 përlllogaritet të arkëtohen 1,680 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Trebinjë pritet të arkëtohet vlera prej 360 lekësh.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Proptisht , për vitin 2025 përlllogaritet të arkëtohen 1,780 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Proptisht pritet të arkëtohet vlera prej 1,660 lekësh.



Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Dardhas, për vitin 2025 përlogaritet të arkëtohen 3,400 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Dardhas pritet të arkëtohet vlera prej 360 lekësh.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Çerravë, për vitin 2025 përlogaritet të arkëtohen 510,000 lekë, nga :

Taksa e tabelës për qëllime identifikimi vlera e pritshme 15,000 lekë.

Taksa e tabelës për qëllime reklamimi vlera e pritshme 495,000 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Çerravë pritet të arkëtohet vlera prej 4,080 lekësh.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Udënisht, për vitin 2025 përlogaritet 1,410,500 lekë, nga :

Taksa e tabelës për qëllime identifikimi vlera e pritshme 38,000 lekë.

Taksa e tabelës për qëllime reklamimi vlera e pritshme 1,372,500 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Udënisht pritet të arkëtohet vlera prej 23,020 lekësh.

Për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Buçimas, për vitin 2025 përlogaritet të arkëtohen 1,182,000 lekë, nga :

Taksa e tabelës për qëllime identifikimi vlera e pritshme 300,000 lekë.

Taksa e tabelës për qëllime reklamimi vlera e pritshme 882,000 lekë.

Nga debitorët për taksën e tabelës në Njësinë Administrative Buçimas pritet të arkëtohet vlera prej 68,025 lekësh.

## **TAKSA E FJETJES NË HOTEL**

Planifikimi i të ardhurave për vitin 2025 i taksës së fjetjes në hotel, është bazuar në numrin e njësive që japin strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim, si dhe kapacitet akomodues të tyre.

Në Bashkinë Pogradec kapaciteti akomodues është 381 dhoma dhe 762 shtretër.

Në Njësinë Administrative Pogradec, pritet të arkëtohen nga taksa e fjetjes në hotel, 4,300,000 lekë, nga 66 subjekte që ushtrojnë veprimtari ekonomike si Bar- Restonant- Hotel, nga të cilat:

- 6 subjekte me xhiro 14-50 milion lekë
- 6 subjekte me xhiro 8-14 milion lekë
- 5 subjekte me xhiro 5-8 milion lekë
- 12 subjekte me xhiro 2-5 milion lekë
- 37 subjekte me xhiro 0-2 milion lekë





Në Njësinë Administrative Udënisht, pritet të arkëtohen nga taksa e fjetjes në hotel 520,000 lekë, nga 30 subjekte Bar- Restonant- Hotele.

Nga subjektet debitorë për taksën e fjetjes në hotel në Njësinë Administrative Udënisht pritet të arkëtohen 516,600 lekësh.

Në Njësinë Administrative Buçimas pritet të arkëtohen nga taksa e fjetjes në hotel vlera 2,800,000 lekë, nga 52 subjekte Bar- Restonant- Hotele nga të cilat:

- 3 me xhiro 14-50 milion lekë
- 5 me xhiro 8-14 milion lekë
- 3 me xhiro 5-8 milion lekë
- 10 me xhiro 2-5 milion lekë
- 31 me xhiro 0-2 milion lekë

### **TË ARDHURAT NGA TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË**

Taksa e ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja për vitin 2025 planifikohet në vlerën 200,000,000 lekë, parashikim ky i bërë nga Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit.

### **TË ARDHURA NGA TARIFAT VENDORE**

Vlera e parashikuar për t'u arkëtuar në vitin 2025 nga tarifatat vendore përlllogaritet në vlerën 316,872,599 lekë.

Tarifatat vendore zenë 47 % të totalit të të ardhurave që planifikohen të arkëtohen gjatë vitit 2025.

#### **Të ardhurat nga tarifa pastrimit:**

Vlera e parashikuar për t'u arkëtuar në vitin 2025 nga tarifa e pastrimit përlllogaritet në vlerën 155,230,606 lekë.

Kjo tarifë planifikohet të arkëtohet nga:

Në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025, planifikohet të arkëtohen nga tarifa e pastrimit, 85,320,000 lekë dhe konkretisht:

Nga 1,293 subjekte që ushtrojnë aktivitet ekonomik, pritet të arkëtohen 41,600,000 lekë, nga të cilat:

- 93 subjekte me xhiro vjetore mbi 50 milion lekë.
- 51 subjekte me xhiro vjetore 14-50 milion lekë.
- 48 subjekte me xhiro vjetore 8-14 milion lekë.
- 91 subjekte me xhiro vjetore 5-8 milion lekë.



- 165 subjekte me xhiro vjetore 2-5 milion lekë.
- 845 subjekte me xhiro vjetore 0-2 milion lekë.

Nga subjektet debitorë për tarifën e pastrimit, për vitin 2025, përlogaritet të arkëtohen 2,680,779 lekë.

Për tarifën e pastrimit, për vitin 2025, nga institucionet përlogaritet të arkëtohen 720,000 lekë.

Për tarifën e pastrimit nga familjet, për vitin 2025, përlogaritet të arkëtohen 43,000,000 lekë nga 3200 familje.

Në Njësinë Administrative Pogradec 14,167 familje kanë gjendjen civile, nga të cilat 11,500 familje janë rezidente, sipas të dhënave nga Sektori i Gjendjes Civile.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025 përlogaritet 3,330,000 lekë, konkretisht:

Në Njësinë Administrative Velçan, vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet nga 27 subjektet që ushtrojnë aktivitet është 2,600,000 lekë, nga të cilat:

- 8 biznese me xhiro 14-50 milion lekë
- 1 biznes me xhiro 8-14 milion lekë
- 1 biznes me xhiro 2-5 milion lekë
- 17 biznese me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e biznesit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 1,052,200 lekë.

Në Njësinë Administrative Velçan, vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për familje është 730,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Velçan kanë gjendjen civile 1,030 familje, nga të cilat 785 familje rezidente.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025 përlogaritet 1,897,626 lekë, nga të cilat:

Në Njësinë Administrative Trebinjë pritet të arkëtohet 1,416,626 lekë për 15 subjektet që ushtrojnë aktivitet dhe konkretisht:

- 4 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 11 bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e biznesit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 3,240 lekë.

Në Njësinë Administrative Trebinjë vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për familje është 481,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Trebinjë kanë gjendjen civile 1,007 familje, nga të cilat 512 familje rezidente.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025 përlogaritet 3,879,980 lekë, nga të cilat:

Në Njësinë Administrative Proptisht vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për 46 subjektet që ushtrojnë aktivitet është 2,800,000 lekë:

- 5 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë





- 1 biznes me xhiro 14-50 milion lekë
- 4 biznese me xhiro 8-14 milion lekë
- 2 biznese me xhiro 5-8 milion lekë
- 1 biznes me xhiro 2-5 milion lekë
- 33 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e biznesit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 1,286,980 lekë nga tarifa e gjelbërimit.

Në Njësinë Administrative Proptisht vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për familje është 1,079,980 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Proptisht kanë gjendjen civile 2,017 familje, nga të cilat 1,351 familje rezidente.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025 përlogaritet 996,000 lekë, nga të cilat:

Në Njësinë Administrative Dardhas vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për 25 subjektet që ushtrojnë aktivitet është 454,000 lekë:

- 1 biznes me xhiro mbi 50 milion lekë
- 2 biznese me xhiro 2-5 milion lekë
- 22 biznese me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e biznesit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 3,300 lekë.

Në Njësinë Administrative Dardhas vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për familje është 542,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Dardhas kanë gjendjen civile 1,198 familje, nga të cilat 638 familje rezidente.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Çërravë në vitin 2025 përlogaritet 10,307,000 lekë, nga të cilat:

3,900,000 lekë nga 91 subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik dhe konkretisht:

- 10 bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 2 bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 4 bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 7 bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 6 bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 62 bizneset me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e biznesit për tarifën e pastrimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 1,139,862 lekë.

Në Njësinë Administrative Çërravë vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e pastrimit për familje është 6,407,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Çërravë kanë gjendjen civile 3,214 familje, nga të cilat 2,500 familje rezidente.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Udënisht, në vitin 2025 përlogaritet 14,500,000 lekë, nga të cilat:

Në Njësinë Administrative Udënisht vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet nga 123 subjektet që ushtrojnë aktivitet është 5,500,000 lekë:

- 9 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.



- 6 biznese me xhiro 14-50 milion lekë.
- 2 biznese me xhiro 8-14 milion lekë.
- 8 biznese me xhiro 5-8 milion lekë.
- 11 biznese me xhiro 2-5 milion lekë.
- 87 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e biznesit për tarifën e pastrimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 761,600 lekë. Në Njësinë Administrative Udënisht vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e pastrimit për familje është 9,000,000 lekë. Në Njësinë Administrative Udënisht, 2,722 familje kanë gjendjen civile dhe 2,000 familje janë rezidente, sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile.

Tarifa e pastrimit që planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Buçimas në vitin 2025 përlllogaritet 35,000,000 lekë, nga të cilat:  
Në Njësinë Administrative Buçimas vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet nga 310 subjektet që ushtrojnë aktivitet është 14,500,000 lekë:

- 24 bizneset me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 15 bizneset me xhiro 14-50 milion lekë.
- 13 bizneset me xhiro 8-14 milion lekë.
- 14 bizneset me xhiro 5-8 milion lekë.
- 35 bizneset me xhiro 2-5 milion lekë.
- 209 bizneset me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e biznesit për tarifën e pastrimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 1,714,096 lekë. Në Njësinë Administrative Buçimas vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e pastrimit për familje është 20,500,000 lekë. Në Njësinë Administrative Buçimas 6,554 familje kanë gjendjen civile dhe 4,539 familje janë rezidente, sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile.

### **Të ardhurat nga tarifa e gjelbërimit:**

Tarifa e gjelbërimit për vitin 2025 planifikohet në vlerën 75,428,893 lekë, sipas të dhënave të marra nga Ndërmarrja e Parqeve dhe Rekreacionit në Bashkinë Pogradec.

Kjo tarifë planifikohet të arkëtohet nga:

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Pogradec për vitin 2025, planifikohet në vlerën 42,860,000 lekë, konkretisht:

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Pogradec për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 21,000,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Pogradec për vitin 2025, nga Institucionet planifikohet 360,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Pogradec për vitin 2025, për 3200 familje planifikohet 21,500,000 lekë.





Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit nga bizneset përllogaritet në vlerën 1,339,141 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025, planifikohet në vlerën 1,692,500 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 1,300,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit nga bizneset përllogaritet në vlerën 526,100 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025, planifikohet në vlerën 931,193 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 711,193 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Trebinjë në vlerën 1,620 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025, planifikohet në vlerën 2,285,100 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 1,400,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Proptisht në vlerën 643,490 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025, planifikohet në vlerën 474,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 227,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Dardhas në vlerën 1,650 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Çërravë për vitin 2025, planifikohet në vlerën 5,400,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Çërravë për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 1,950,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Çërravë për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 3,450,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit për biznes në Njësinë Administrative Çërravë në vlerën 569,931 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Udënisht për vitin 2025, planifikohet në vlerën 5,286,100 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Udënisht për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 286,100 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Udënisht për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 4,000,000 lekë.



Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit nga subjektet debitoare, në Njësinë Administrative Udënisht në vlerën 505,600 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Buçimas për vitin 2025, planifikohet në vlerën 16,500,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Buçimas për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 7,500,000 lekë.

Tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Buçimas për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 9,000,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e gjelbërimit nga subjektet debitoare, në Njësinë Administrative Buçimas në vlerën 857,048 lekë.

#### **Të ardhurat nga tarifa e ndriçimit:**

Tarifa e ndriçimit që planifikohet të arkëtohet nga Bashkia Pogradec për vitin 2025 është në vlerën 41,518,500 lekë, konkretisht:

Në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025, planifikohet të arkëtohen nga tarifa e ndriçimit 22,223,000 lekë dhe konkretisht:

Nga 1,293 subjekte që ushtrojnë aktivitet ekonomik, pritet të arkëtohen 6,200,000 lekë, nga të cilat:

- 93 subjekte me xhiro vjetore mbi 50 milion lekë.
- 51 subjekte me xhiro vjetore 14-50 milion lekë.
- 48 subjekte me xhiro vjetore 8-14 milion lekë.
- 91 subjekte me xhiro vjetore 5-8 milion lekë.
- 165 subjekte me xhiro vjetore 2-5 milion lekë.
- 845 subjekte me xhiro vjetore 0-2 milion lekë.

Nga subjektet debitorë për tarifën e ndriçimit, për vitin 2025, përlllogaritet të arkëtohen 467,313 lekë.

Për tarifën e ndriçimit, për vitin 2025, nga institucionet përlllogaritet të arkëtohen 23,000 lekë.

Për tarifën e ndriçimit nga familjet, për vitin 2025, përlllogaritet të arkëtohen 16,000,000 lekë nga 3,200 familje.

Në Njësinë Administrative Pogradec 14167 familje kanë gjendjen civile, nga të cilat 11,500 familje janë rezidente, sipas të dhënave nga Sektori i Gjendjes Civile.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025, planifikohet në vlerën 871,000 lekë.





Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 141,000 lekë nga 27 subjekte që ushtrojnë aktivitet, konkretisht nga:

- 8 biznese me xhiro 14-50 milion lekë.
- 1 biznes me xhiro 8-14 milion lekë.
- 1 biznes me xhiro 2-5 milion lekë.
- 17 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.
- 

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 730,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e ndriçimit për biznes në vlerën 52,500 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025, planifikohet në vlerën 519,000 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 69,000 lekë nga subjektet që ushtrojnë aktivitet, konkretisht nga:

- 4 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 11 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 450,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e ndriçimit për biznes në vlerën 4,500 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025 planifikohet në vlerën 1,247,500 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 200,000 lekë nga subjektet që ushtrojnë aktivitet, konkretisht nga:

- 5 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë
- 1 biznes me xhiro 14-50 milion lekë
- 4 biznese me xhiro 8-14 milion lekë
- 2 biznese me xhiro 5-8 milion lekë
- 1 biznes me xhiro 2-5 milion lekë
- 33 biznese me xhiro 0-2 milion lekë

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 1,047,500 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e ndriçimit për biznes në vlerën 73,250 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025 planifikohet në vlerën 557,000 lekë.

Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025, për bizneset planifikohet në vlerën 57,000 lekë nga 25 subjektet që ushtrojnë aktivitet, konkretisht nga:

- 1 biznes me xhiro mbi 50 milion lekë
- 2 biznese me xhiro 2-5 milion lekë
- 22 biznese me xhiro 0-2 milion lekë



Tarifa e ndriçimit në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025, për familjet planifikohet në vlerën 500,000 lekë.

Debia që pritet të arkëtohet nga tarifa e ndriçimit për biznes llogaritet në vlerën 6,000 lekë.

Tarifa e ndriçimit planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Çërravë në vitin 2025 për llogaritet 3,789,000 lekë, nga të cilat:

584,000 lekë nga tarifa e ndriçimit nga 91 subjektet që ushtrojnë aktivitetet:

- 10 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 2 biznese me xhiro 14-50 milion lekë.
- 4 biznese me xhiro 8-14 milion lekë.
- 7 biznese me xhiro 5-8 milion lekë.
- 6 biznese me xhiro 2-5 milion lekë.
- 62 biznese me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e biznesit për tarifën e ndriçimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 170,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Çërravë vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e ndriçimit për familje është 3,205,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Çërravë kanë gjendjen civile 3,214 familje, nga të cilat 2,500 familje rezidente.

Tarifa e ndriçimit planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Udënisht në vitin 2025 përlllogaritet 3,662,000 lekë, nga të cilat:

662,000 lekë 123 nga subjekte që ushtrojnë aktivitetet është:

- 9 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 6 biznese me xhiro 14-50 milion lekë.
- 2 biznese me xhiro 8-14 milion lekë.
- 8 biznese me xhiro 5-8 milion lekë.
- 11 biznese me xhiro 2-5 milion lekë.
- 87 biznese me xhiro 0-2 milion lekë

Nga debitorët e biznesit për tarifën e ndriçimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 128,500 lekë.

Në Njësinë Administrative Udënisht vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e ndriçimit për familje është 3,000,000 lekë.

Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Udënisht kanë gjendjen civile 2,722 familje, nga të cilat 2,000 familje rezidente.

Tarifa e ndriçimit planifikohet të arkëtohet në Njësinë Administrative Buçimas në vitin 2025 përlllogaritet 8,650,000 lekë, nga të cilat:

Në Njësinë Administrative Buçimas vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet nga tarifa e ndriçimit për 310 subjektet që ushtrojnë aktivitetet është 1,650,000 lekë:

Në Njësinë Administrative Buçimas vlera e përlllogaritur që pritet të arkëtohet nga 310 subjektet që ushtrojnë aktivitetet është 14,500,000 lekë:

- 24 biznese me xhiro mbi 50 milion lekë.
- 15 biznese me xhiro 14-50 milion lekë.
- 13 biznese me xhiro 8-14 milion lekë.





- 14 biznese me xhiro 5-8 milion lekë.
- 35 biznese me xhiro 2-5 milion lekë.
- 209 biznese me xhiro 0-2 milion lekë.

Nga debitorët e biznesit për tarifën e ndriçimit pritet që në vitin 2025 të mblidhen 253,906 lekë. Në Njësinë Administrative Buçimas vlera e përlogaritur që pritet të arkëtohet për vitin 2025, për tarifën e ndriçimit për familje është 7,000,000 lekë. Sipas të dhënave të marra nga Sektori i Gjendjes Civile, në Njësinë Administrative Buçimas kanë gjendjen civile 6,554 familje, nga të cilat 4,539 familje rezidente.

### **Të ardhurat nga tarifa mirëmbajtje varreza publike:**

Parashikimi për vitin 2025 për Tarifën e mirëmbajtjes së varrezave publike është planifikuar në vlerën 12,744,600 lekë, sipas të dhënave të marra nga Ndërmarrja e Mirëmbajtjes së Infrastrukturës dhe Punëve Publike.

Kjo vlerë planifikohet të arkëtohet nga:

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Pogradec, për vitin 2025 planifikohet të arkëtohet në vlerën 6,000,000 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Velçan për vitin 2025 planifikohet të arkëtohet në vlerën 392,500 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Trebinjë për vitin 2025 planifikohet në vlerën 220,000 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Proptisht për vitin 2025 planifikohet në vlerën 885,100 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Dardhas për vitin 2025 planifikohet në vlerën 247,000 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Çërravë për vitin 2025 planifikohet në vlerën 1,500,000 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Udënisht për vitin 2025 planifikohet në vlerën 1,000,000 lekë.

Tarifa e mirëmbajtjes së varrezave publike në Njësinë Administrative Buçimas për vitin 2025 planifikohet në vlerën 2,500,000 lekë.



### **Të ardhurat nga tarifa e shfrytëzimit të sipërfaqeve publike:**

Tarifa e shfrytëzimit të sipërfaqeve publike për vitin 2025 është planifikuar në vlerën 10,000,000 lekë, bazuar në parashikimin e Drejtorisë së Planifikimit, Kontrollit dhe Zhvillimit të Territorit, për sipërfaqet dhe zënia e hapësirës publike, të cilat përdoren dhe do të përdoren për qëllime të ndryshme, siç janë zënia e hapësirave publike për shërbim me tavolina jashtë lokalit, vendosje platformash pedana, zënia e hapësirave publike për organizim evente të ndryshme, panaire, zënia e hapësirave publike për kënde lojrash, zënie e hapësirave publike si stacione plazhi.

### **Të ardhurat nga tarifa për linjat ajrore dhe nëntoksore (telefoni, energji, tv kabllor, internet)**

Tarifa për linjat ajrore dhe nëntoksore (Telefoni, Energji, TV Kabllor, Internet) planifikohet të arkëtohen 2,005,000 lekë dhe konkretisht nga :

- 3 subjekte në Njësinë Administrative Pogradec, me vlerë 750,000 lek.
- 3 subjekte në Njësinë Administrative Buçimas, me vlerë 600,000 lek
- 2 subjekte në Njësinë Administrative Udënisht, me vlerë 300,000 lek
- 1 subjekt në Njësinë Administrative Proptisht, me vlerë 100,000 lek
- 1 subjekt në Njësinë Administrative Dardhas, me vlerë 100,000 lek
- 1 subjekt në Njësinë Administrative Çërravë, me vlerë 100,000 lek
- 1 subjekt në Njësinë Administrative Trebinjë, me vlerë 100,000 lek

### **TË ARDHURAT E TJERA**

Të ardhurat e tjera, përfshijnë "Të ardhura nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë", si dhe "Të ardhura të tjera nga ndikimi në mjedis".

Në Njësinë Administrative Pogradec për vitin 2025, planifikohen të arkëtohen të ardhura nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë, si dhe nga të ardhura të tjera nga ndikimi në mjedis, vlera prej 400,000 lekë, konkretisht:

Në Njësinë Administrative Pogradec të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, përlogariten në vlerën 280,000 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis pritet në vlerën 120,000 lekë.





Në Njësinë Administrative Velçan të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 5,021,833 lekë konkretisht: Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, planifikohen në vlerën 4,841,833 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis pritet në vlerën 180,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Trebinjë të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 2,041,202 lekë, konkretisht:

Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Trebinjë planifikohen në vlerën 1,961,202 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis pritet në vlerën 80,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Proptisht të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 4,205,000 lekë, konkretisht:

Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Proptisht planifikohen në vlerën 4,005,000 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis në Njësinë Administrative Proptisht pritet në vlerën 200,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Dardhas të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 904,445 lekë, konkretisht: Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Proptisht planifikohen në vlerën 904,445 lekë.

Në Njësinë Administrative Çërravë të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 695,304 lekë, konkretisht: Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Çërravë planifikohen në vlerën 535,304 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis në Njësinë Administrative Çërravë pritet në vlerën 160,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Çërravë pritet të arkëtohen nga subjektet debitorë për taksën e ndikimit në mjedis nga 7 subjekte vlera prej 20,000 lekësh.

Në Njësinë Administrative Udënisht të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përllëgariten në vlerën 1,900,000 lekë, konkretisht:

Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Udënisht planifikohen në vlerën 1,800,000 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis në Njësinë Administrative Udënisht pritet në vlerën 100,000 lekë.

Në Njësinë Administrative Udënisht pritet të arkëtohen nga subjektet debitorë për taksën e ndikimit në mjedis nga 5 subjekte vlera prej 100,000 lekësh.



Në Njësinë Administrative Buçimas të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë dhe nga tarifa e ndikimit në mjedis për vitin 2025, përlogariten në vlerën 2,940,000 lekë, konkretisht:

Të ardhurat nga qeraja nga asetet në pronësi të Bashkisë për vitin 2025, në Njësinë Administrative Buçimas planifikohen në vlerën 2,800,000 lekë.

Të ardhura nga tarifa e ndikimit në mjedis në Njësinë Administrative Buçimas pritet në vlerën 140,000 lekë.

## **TË ARDHURAT NGA TAKSAT E NDARA**

Bashkia merr një pjesë të të ardhurave të mbledhura nga qeveria qendrore nga tatimi mbi të ardhurat personale, taksa e regjistrimit të automjeteve dhe renta minerale.

### **Të ardhurat nga taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë :**

Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë për pasurinë e paluajtshme (97 për qind e të ardhurave nga taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë për pasurinë e paluajtshme për individë, personat fizikë dhe juridikë).

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme paguhet para kryerjes së regjistrimit nga personi që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, dhe vendoset për të gjitha pasuritë nga Agjensia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec.

Planifikimi për vitin 2025 do të jetë 2,500,000 lekë, duke ju referuar të dhënave nga Agjensia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Pogradec, e cila në rolin e agjentit tatimor e mbledh këtë taksë dhe e transferon për llogari të pushtetit vendor.

Kjo taksë zë 2.1 % të planifikimit total për vitin 2025.

### **Të ardhura Taksa për qarkullimin e mjeteve të përdorura:**

Taksa vjetore për qarkullimin e mjeteve të përdorura është pjesë e taksave të ndara.

Njësitë e vetëqeverisjes vendore përftojnë 25% të të ardhurave totale të gjeneruara nga kjo taksë. Për vitin 2025 parashikohet të arkëtohet nga Bashkia Pogradec nga taksa për qarkullimin e mjeteve të përdorura vlera 24,000,000 lekë.

### **Të ardhurat nga taksa e rentës minerare:**

Çdo person fizik ose juridik, i cili është i licencuar dhe/ose vepron në industrinë minerare, sipas një marrëdhënieje kontraktuale me ministrin përgjegjës për këtë fushë, duhet të paguajë qira për burimet natyrore të nxjerra nga, mbi/nën tokën e Republikës së Shqipërisë.

Njësitë e Vetëqeverisjes Vendore ku kryhet aktiviteti marrin 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare.





Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, në çastin kur ai shet produkte minerare, 5 për qind e të ardhurave nga renta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria.

Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitë e qeverisjes vendore.

Për vitin 2025 kjo taksë planifikohet të aktëtohet në vlerën 200,000 lekë, bazuar nga të dhënat e marra nga Drejtoria Rajonale Tatimore Korçë.

### **Të ardhurat nga tatimi mbi të ardhurat personale:**

Të ardhurat e ndara nga Tatimi mbi të Ardhurat Personale përfshijnë tatimin mbi të ardhurat personale si të nëpunësve publikë, ashtu edhe të atyre të punësuar në sektorin jo-publik si dhe tatimin mbi të ardhurat e krijuara nga individë nga interesi, qiraja, llotaritë, lojërat dhe burime të tjera.

Tatimi mbi të ardhurat personale, llogaritet mbi të ardhurat e individëve.

Njësitë e vetëqeverisjes vendore përfitojnë si taksë të ndarë, 2 (dy) për qind të të ardhurave nga tatimi mbi të ardhurat personale që realizohen në juridiksionin e tyre.

Deri në këto momente kjo ndarje bëhet sipas numrit të popullsisë të Bashkive të përdorur në formulën e transfertës së pakushtëzuar.

Për vitin 2025 ky tatim planifikohet të aktëtohet në vlerën 20,000,000 lekë, duke ju referuar të dhënave historike dhe realizimit të vitit 2024.

### **ANALIZA E RISQVE DHE MASAT PËR PËRBALLIMIN E TYRE**

Analiza e risqeve dhe masat për përballimin e tyre referuar Ligji nr.10296, date 08.07.2010 "Për menaxhimin financiar dhe kontrollin", përcakton parimet, regullat, procedurat, strukturat administrative dhe metodat për funksionimin e menaxhimit financiar dhe kontrollit në njësitë e sektorit publik të Republikës së Shqipërisë, si dhe përgjegjësitë menaxheriale për planifikimin, zbatimin, kontrollin e buxhetit, kontabilitetin dhe raportimin. Ligji përmban koncepte dhe përgjegjësi të reja për menaxhimin e riskut në institucionet publike.

Menaxhimi i riskut përmban identifikimin, vlerësimin dhe kontrollin mbi ato ngjarje apo situata të mundshme që kanë efekt të dëmshëm mbi përmbushjen e objektivave të njësisë publike dhe kryhet për të dhënë siguri të arsyeshme se këto objektiva do të realizohen. Risku matet sipas efektit të tij dhe shkallës së probabilitetit të ngjarjes.

Identifikimi dhe menaxhimi i riskut mundëson strukturat drejtuese në çdo njësi në kryerjen e detyrave dhe përgjegjësi që kanë për realizimin e akivititetit në to. Çdo drejtues është i vetëdijshëm se risku do të ekzistojë dhe nuk do të eliminohet kurrë tërësisht. E rëndësishme është që risku të menaxhohet në mënyrë efektive.



Strategjia e riskut përkufizohet si qasja e njësisë për menaxhimin e riskut e pasqyruar në politikat e nivelit të lartë të njësisë publike dhe më tej. Ajo përcakton mënyrën se si sillen njëësia ndaj risqeve dhe vendos kuadrin e përgjithshëm të procesit të menaxhimit të riskut.

Strategjia e riskut të njësisë duhet të përcaktojë në mënyrë të qartë strukturat përgjegjëse për menaxhimin, monitorimin dhe raportimin e risqeve. Për risqet që janë cilësuar më të lartat (më kritiket), duhet të hartohet një plan afat-gjatë veprimi.

Për realizimin e të ardhurave të veta vendore, njëkohësisht duke ruajtur teslencën për përmirësimin e politikave dhe strategjive incentive dhe zhvilluese të ekonomisë lokale, është hartuar strategjia për menaxhimin e riskut duke kaluar në këto etapa:

- a) Identifikimi i objektivave.
- b) Identifikimi i risqeve të jashtme dhe të brendshme.
- c) Analiza dhe vlerësimi i çdo risku (sipas probabilitetit dhe impaktit).
- d) Marrja e masave të mëtejshme, për pakësimin apo reduktimin riskut.
- e) Paraqitja e të gjithë konkluzioneve të arritura.
- f) Krijimi i hartës së riskut, grupimi në bazë të impaktit dhe probabilitetit të ndodhjes së tyre, duke treguar në këtë mënyrë ato fusha të veprimtarisë së njësisë, ndaj të cilave duhet të tregohet vëmendje e veçantë.
- g) Monitorimi dhe raportimi.
- h) Hartimi i planit të veprimit për zbatimin e strategjisë.

Objektivat janë planifikimi buxhetor, llogaritja, analizimi dhe kontabilizimi i burimeve financiare të të ardhurave të veta, ndjekja e politikave dhe strategjive sensibilizuese, mbështetese dhe zhvilluese për krijimin e të ardhurave, zbutjes së informalitetit, rritjes së konkurrencës së ndershme, si dhe administrimi i marrëdhëniet me taksapaguesit dhe shërbimi ndaj tij.

Drejtor  
Anxhela PILINÇI

**SEKRETAR I PËRGJITHSHËM**

**Dritan BABASULI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
BASHKIA POGRADEC  
DREJTORIA E TAKSAVE DHE E TARIFAVE VENDORE

Nr. 209/ Prot.

Pogradec, më 21.01.2025

RELACION

Në lidhje me Projekt-Vendimin për **"Për miratimin e vlerësimeve dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave në Bashkinë Pogradec, për vitet 2026-2028"**

Legjislacioni mbi të cilin është mbështetur hartimi i parashikimit afatmesëm të të ardhurave për vitet 2026-2028.

- Ligji nr. 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore", i ndryshuar.
- Ligji Nr. 115/2014 "Për ndarjen administrativo-territoriale të njësisve të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.
- Ligji nr. 9632, datë 30.10.2006 "Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar.
- Ligji nr. 9920, datë 19.05.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.
- Ligji nr. 9975, datë 28.7.2008 "Për taksat kombëtare", i ndryshuar.
- Ligji nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore", i ndryshuar.
- VKM nr. 132, datë 7.3.2018 "Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "Ndërtesa" e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kriterëve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës", i ndryshuar.
- Udhëzimit të Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë nr. 23, datë 30.07.2018 "Për procedurat standarte të përgatitjes së programit buxhetor afatmesëm të njësisve të vetëqeverisjes vendore" i ndryshuar,
- Udhëzim Nr.24, datë 2.9.2008 "Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar.

Projekt-Vendim për Vlerësimet dhe parashikimin afatmesëm të të ardhurave janë mbështetur në nenin 34 të ligjit nr. 68/2017 "Për financat e vetëqeverisjes vendore", i ndryshuar, që përcakton shprehimisht:

1. Jo më vonë se data 31 janar, kryetari i njësisë së vetëqeverisjes vendore paraqet për shqyrtim e miratim në këshill raportin për vlerësimet dhe parashikimet afatmesme të të ardhurave për:



- a) dy vitet para vitit buxhetor;
- b) vitin buxhetor;
- c) tre vitet e ardhshme buxhetore.

2. Në këtë raport përfshihen:

- a) metodologjia e përdorur për parashikimet afatmesme të të ardhurave;
- b) analiza të efekteve të politikave të reja fiskale ose të ndryshimit të atyre ekzistuese;
- c) analiza e risqeve dhe masave për përbalimin e tyre.

### ***Argumentimi ligjor mbi natyrën e aktit administrativ:***

Sipas përcaktimit të nenit 13, pika 2, të ligjit 139/2015 "Për vetëqeverisjen vendore" i ndryshuar, "Vendimet, urdhrat dhe urdhëresat me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore i nënshtrohen verifikimit të ligjshmërisë nga autoriteti i përcaktuar me ligj."

Po kështu, në ligjin 197/2016 "Për Prefektin e Qarkut", i ndryshuar, neni 4, pika 1, përcakton: "Akte me karakter normativ" janë vendimet, urdhrat dhe urdhëresat e organeve të vetëqeverisjes vendore, përmes së cilave shprehet vullneti i këtyre organeve në ushtrimin e funksionit të tyre publik, që u drejtohen subjekteve të papërcaktuara të së drejtës, me qëllim përcaktimin e normave të përgjithshme të sjelljes dhe që i shtrijnë efektet në mënyrë të vazhdueshme dhe jo të njëhershme brenda territorit të juridiksionit të organit të vetëqeverisjes vendore."

Më tej, ky ligj në nenin 8 shkronja "a" përcakton se është përgjegjësi e Prefektit, verifikimi i ligjshmërisë së akteve me karakter normativ të organeve të vetëqeverisjes vendore.

Nga sa më sipër organet përgjegjëse pranë bashkisë kanë detyrimin e interpretimit të natyrës normative të aktit administrativ, procedurë e cila përcakton nëse akti administrativ që do të miratohet në Këshillin Bashkiak do të verifikohet ose jo nga Prefekti i Qarkut Korçë për përputhshmëri ligjore.

Akti nënligjor normativ është një nga mënyrat se si autoritetet e pushtetit shtetëror të ndryshme nga Kuvendi, rregullojnë me norma me karakter të përgjithshëm çështje të cilat ligji u ka njohur ushtrimin e pushtetit.

Bazuar në ligjin 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", neni 3, pika 2 përcakton si vijon: ***"Akt normativ nënligjor" është çdo shprehje e vullnetit nga një organ publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që rregullon një apo disa marrëdhënie juridike, duke vendosur rregulla të përgjithshme të sjelljes dhe nuk është i shteruar në zbatimin e tij."***

Neni 3 pika 1 shkronja "a" e Kodit të Procedurës Administrative jep këtë përkufizim për 1. "Akti administrativ":





- a) "Akti administrativ individual" është çdo shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, kundrejt një apo më shumë subjektsh të përcaktuara individualisht të së drejtës, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;
- b) "Akti administrativ kolektiv" është një shprehje e vullnetit nga organi publik, në ushtrimin e funksionit të tij publik, që i drejtohet një grupi subjektsh, anëtarët e të cilit janë të përcaktuar individualisht ose mund të përcaktohen individualisht mbi bazën e karakteristikave të përgjithshme, i cili krijon, ndryshon ose shuan një marrëdhënie juridike konkrete;

Akti normativ përcakton rregulla për një situatë abstrakte dhe që ju drejtohet një numri të pacaktuar subjektsh.

Në rastin e këtij projekt vendimi, gjykojmë se ai është një projekt-vendim i cili plotëson elementet e përcaktuar në nenin 3, pika 2, të ligjit 44/2015 "Kodi i Procedurës Administrative", pasi është një akt i nxjerrë nga një organ publik në ushtrim të funksionit të tij, i cili nuk është i shteruar në zbatimin e tij dhe që me miratimin e tij do të sjellë pasoja juridike për të gjithë taksapaguesit e Bashkisë Pogradec dhe kundrejt një numri të pacaktuar subjektsh.

Gjatë zbatimit të tij, ky projekt-vendim shtrin efektet për të gjithë taksapaguesit e Bashkisë Pogradec dhe kundrejt një numri të pacaktuar subjektsh.

*Përfundimish konkludojmë se akti administrativ është i natyrës normative dhe si i tillë kërkon verifikimin e përputhshmërisë ligjore nga Prefekti Qarkut Korçë, sipas ligjit.*

**Ftojme Këshilltarët të votojnë këtë Projekt Vendim.**

**Faleminderit!**

**Të dhënat e projekt vendimit:**

Konceptoi: Klajdi Bizgjoni  
Pranoi: Alketa Mile  
Miratoi: Anxhela Piliçi  
Konfirmoi: Dritan Babasuli

Përcaktoi dhe interpretoi karakterin e aktit juridik: Esmeralda Topçiu

**KRYETAR  
Ilir XHAKOLLI**