



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJESÉ
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURES DHE ZHVILLIMIT URBAN**

Nr. 643/ Prot.Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë:

Njoftim per shpronësim publik

Drejtuar:

Bashkëpronarëve: Albert Fazli Dymishi dhe Vasilika Kristaq Dymishi

BASIKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshiit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përcerim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqës të Shpronësimit", Ju crijtojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prej, datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energijsë me nr. 5932 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pranarëve të pasurive të palujtshme, pronë private, që preket nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Lushemisht - Doganë";
- Je do të shpronësoleni për pasurinë e palujtshme, pronë private, numr 12/348, e llojt "trull", ndodhur në zonën kadastrale me nr.8581;
- Vlerësimi i pasurisë është llogari ur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përcerim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërblyoune për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje mërkombëtare të ratifikuar me ligji, Bogaritet në përpjehje me përvaksimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktimet e bëhe mënyrë që përligjoritës së masave se shpërblyut", ku sipas perçaktimeve të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AI., përcaktitet mënyra dhe masa e vlerësimit në Platin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "trull" që shpronësitet është $24.71 \text{ m}^2 \times 13,500 \text{ lekë/m}^2 = 333,585 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 333,585 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 18, të Ligjit nr. 8561, date 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, kemi të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga dita e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energijsë.

Në mungesë të adreses së bashkëpronarëve të shpronësuar, zhëkojmë nga ana e Basikisë, marrjen e masave për njoftimin e tyre.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaçëm-të Shpronësimeve
ETJEN XHATAFAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGJISE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHIVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHIVILLIMIT URBAN

Nr. 663/₁ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njollim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Tahir Shuaip Hoxhaj

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Kreshnik Collaku",

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Per përdorjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, mo shkresën nr. 371&1 prot., datë 07.08.2020, protokollar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të palujtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Fushëmishi - Doganë";
- b) Ju do të shpronësohet për pasurinë e palujtshme, pronë private, numri 6/1/272, e llojit "truall", ndodhor në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, numrin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per cisa ndryshime që shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Per shpronësimet e marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes public", ë ndryshuar", ku "Masat e shpërbijimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investimeve në bazë të një qorrëveshjeje nderkombetare të ratifikuar me ligji, illogariut në përcaktim me parashikimet e qorrëveshjes, në rastet kur ajo përcaktohet edhe vizioni e përllogaritjes së masave së shpërbijimit", ku sipas perçaktimit të Mariëveshjen e Huas nr. 8850-Al, përcaktohet mënyra që masa e vlerësimit në Platin e Veprimit të Risëstemimit, si me poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $13.5 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 125,100 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 125,100 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fluteren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresos se pronari të shpronësuar, kërkemjë nga aja e Bashkisë, marrjen e masave përojetimini e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJËS
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHIVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHIVILLIMIT URBAN**

Nr. 6631, Prat.

Tiranë, më 15. 01 2021

Lëndu: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: **Z. Jetnor Skender Rexhollari**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshi Collaku",

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si është në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., date 07.08.2020, protektuar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruktion e rrugës Pogradec - Tushemisht - Degani";
- b) Ju është shpronësuar në pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 6/2/131, e llojt "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numrin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për diskutimet e shpeshtës së ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Mësi i shpenzimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investohen në bazë të rëndë marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj, llogaritet në përmes vlerësimit e pasurisë, që përfshinë këtë marrëveshjeje, që rostet kur ajo përaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masës së shpenzimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përaktohet mënyra që masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërsfauja e llojës "arë" që shpronësoli është $1.50 \text{ m}^2 \times 7,000 \text{ lek}/\text{m}^2 = 10,500 \text{ lek}.$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 10,500 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fluteren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja ato keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministriin e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Se mungosë të adresos se pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njëtimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6434 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtar: **Z. Luman Baftjar Dikellari**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërtjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacem të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të palujtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rruges Pogradec - Tushemishi - Dogane",
- b) Ju do të shpratësohem për pasurinë e palujtshme, pronë private, numer 6/1/222, e llojit "are", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për dësa ndryshime dhe shëlsa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërblimit për pasurinë, pronë private, që shpratësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të rritje marreveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogoritet në përpunje me parashikimet e marreveshjes, ne rastet kur ajo përcaktohet zëshe menye e perillorët rritjes së mases së shpërblimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Hujas nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra dëg masa e vlerësimit në Planin e Veprit të Rixistemimit, si me poshte vijon:

Siperfaqja e tokës "are" që shpronësohet është $8.90 \text{ m}^2 \times 10.000 \text{ lekë/m}^2 = 89.000 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 89,000 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, bënda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet Tuaja tese keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në munpesë të adreses së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e mësive për njelëimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacem të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHViLLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHViLLIMIT URBAN

Nr. 6431 Prot.Tiranë, më 15.01. 2021

Lëndi: Njeftim per shpronësim publik

Drejtuar: Bashkëpronarëve: Hysnie Hamit Sadikaj, Luljeta Adem Sadikaj, Shpresa Adem Sadikaj dhe Vjollca Adem Sadikaj

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazaar nr. nenin 14, te Ligjt nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, te VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e përmes se Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protekolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Fushemi - Dogane";
- Ju do të shpronësoheni për pasuritë e paluajtshme, pronë private, numri 6/1/12, e llojit "arë", ndodhur në zonën kacastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illogitur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masat e shperblimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në fazë të oje ujoreve e njëjse aderksimëtore të ratifikuar me ligj, illogitet ne përvijje me porosikimet e marrëveshjes, në rastet kur ato përcaktohen edhe mënyra e përllogaritjes së masave së shperblimit", ku sipas përcaktimeve në Marrëveshjen e Haas nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra që masa e vlerësimi në Planin e Veprit të Risitësimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "arë" që shpronësohet është $4.40 \text{ m}^2 \times 8,000 \text{ lekë/m}^2 = 35,200 \text{ lekë},$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 35,200 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkësinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave përmollimin e lyre.

ZEVENDESMINISTRER
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve
ETJEN XHAVALAJ



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë:

Njëstum për shpronësim publik

Drejtuar:

Z. Syrra Sabri Haxbillari

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Coloku"

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dite procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se

- a) Bashkia Pogradec, me shikresë: nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokoluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni rrugës Pogradec - Tushemisht - Degant";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, private, numër 67/13, e lloji "are", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numrin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masat e shperblimit për pasurisë, private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë se nji marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunje me posashikimet e marrëveshjes, në rastet kur ofje përaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së marrës se shperblimit", ku sipas përcaktimit të Marreveshjen e Huas nr. 8850-AL, përaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfacia e tokës "are" që shpronësohet është $6.50 \text{ m}^2 \times 10,000 \text{ lekë/m}^2 = 65,000 \text{ lekë},$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 65,000 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (poshtëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fieroren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nese xeni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prenarisë të shpronësuar, kérkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave per qytimin e tij.

ZEVENDËSMINISTËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE

**MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJISË
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN**

Nr. 643/1, Prot.Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtar: **Z. Musa Asllan Abrashi**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reeshi Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaçem të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energijsë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paloajtshme, private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rruges Pogradec - Fushëmisht - Doganë".
- Ju do të shpronësohen: për pasurinë e paloajtshme, prene private, numer 6/1/100, e llojit "truall", ndodhur në zonën kadestrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999."Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbërimit për pasuritë, private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe te investimeve në bocë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me legj. Illogaritet në përpunim me parashikimet e marrëveshjes, ne rastet kur atje përvaktohet edhe natyrat e përllogaritjes së mësuesit së shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8830-A1, përvaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Niperfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $6.1 \text{ m}^2 \times 10,000 \text{ lekë/m}^2 = 61,000 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 61,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Flotoren Zyrtar, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë

Në mungesë të adresës së prurrit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e mesave per njëftimin e tij.

**ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaçem të Shpronësimeve**





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndat: Njësim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Bujar Sabri Haxhillari

BASHKISË POGRADEC
Buletardi "Rreshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nemin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e përcaktuara së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/I prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 date 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të prenareve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që prezantojnë realizimin e projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tashtrimi - Dogan";
- Ju do të shpronësoheni që pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri: 6/1/103, e llojit "trup I", ndodhet në zonën kadastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nemin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shthesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masat e shpërblyerit për pasuritë pronë private, që shpronësohen për interes publik, për ratifikimin e projekteve së tilla të investitorave në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunim me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur aqë përcaktohen edhe mënyra e përllogaritjes së mases së shpërblyut", ku sipas përcaktimit të Martëveshjes e Huas nr. 8850-AL, përcaktohen mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "trup I" që shpronësuhet është $12.30 \text{ m}^2 \times 10,000 \text{ lekë/m}^2 = 123,000 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 123,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nemit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbledhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fluteren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Ne mungesë të adresës së pronarit te shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e mesave për njufërimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGJISE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01. 2021

Lëshja: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Eugen Fari Alini

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nemin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e panas së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive & palujtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju do të shpronësohem për pasurinë e palujtshme, pronë private, numër 6/1/328, e llojit "trull", ndodhur në zonën kadastrale me nr 1298;
- Vicerimi i pasurisë është llugoritur bazuar në pikën 4, nemin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbillimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, per realizimin e projekteve që të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare të ratifikuar me ligji, lluga është në përpunje të parashikimes së marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masës së shpërbillimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërsfuga e tukës "trull" që shpronësohet është $77.70 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 699,300 \text{ lekë},$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 699,300 lekë.

Referuar pikës 2, të ngrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Flitetën Zyrtare, të paraqimi pretendimet Tuaja nëse keni, ne Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prururit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËMINISTRËR
Kryetar
I Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJESE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6931, Prat.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Kristo Kudret Beqiraj

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Breshit Çallaku"

Pogradec

Razuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdarim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Per përberjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm rë Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni rrugës Pogradec - Tashemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 6/1/275, e llojit "arë", ndechur në zonën kadastrale, më nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është logaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per disa ndryshime dhe shesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përcerim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbloimit për pasuritë, pronë private, që shpronësoheni për interes publik, për realizimin e projekteve që të investoherë ne bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të vlefshme me ligj, Rregullohet ne përpotitje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje parakthehet edhe menjra e përllogaritjes se marrës së shpërbloimit", ku sipas përzaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, parakthehet menjra që marrja e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risësemimit, si më poshië vijon:

Sipërtfaqja e tekës "arë" që shpronësohet është $5,10 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 45,900 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 45,900 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdarim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fluteren Zyrtare, të paraquni pretendimet tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ari i Bashkisë, marrjen e mesave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm rë Shpronësimet





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMËVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15. 01. 2021

Lëndë: Sjellim për shpronësim publik

Drejtuar: **Z. Mynever Nuri Beqiraj**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përvrëjen dhe procedurat e planës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju ujetoj më se:

- a) Bashkia Pogradec, me shikosën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Enerjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të pahajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpresesoheni për pasurinë e pahajtshme, pronë private, numer 6/1/271, e llojit "arë", zdodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është ligaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shperblimit për pasuritë, pronë private, që shpresesohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare të ratifikuar me lig, ligaritet në perputhje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përdorimit se mëvës së shperblimit", ku sipas përeaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si me poshtë vlon:

Siperfaqja e tokës "arë" që shpresesohet është $21.10 \text{ m}^2 \times 7.000 \text{ lekë/m}^2 = 147,700 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 147,700 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqani pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Enerjisë.

Në mungesë të adresës së pranarit të shpronësuar, kërkojmë nga ari: e Bashkisë, marrjen e mësave për njoftimin e tij.

ZËVENDËMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve

ETJE SHTRAFAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/
Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoffim për shpronësim publik

Drejtuar: Bashikëpronarëve: Roland Hamdi Cela, Hamdi Xhemal Cela, Emine Avni Aliçkollli (Kadilli)

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku".

Pogradec

Rezuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/I prot., datë 07.08.2020, pretakelluar në Ministrinë e Infrastruktures dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronareve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruktimi i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju do të shpenzoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numer 8/1/7, e llojit "trull", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dho shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", i ndryshuar", ku "Masa e shperblimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen përi interes publik, për realizimin e projekteve që të investohen në bazë të që marrëveshjeje udërkombëtare të ratifikuar me ligj. Llogaritet në përpunje me përvashimet e marrëveshjes, ne rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masave së shperblimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Hines nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit ne Planin e Vepritit të Risistemimit, si më poshtë vijen:

Supërfaqja e tokës "trull" që shpronësohet është $160.30 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekë/m}^2 = 1,202,250 \text{ lekë}$.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 1,202,250 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë ob. brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fluteren Zyrtare, të paraguani pretendimet tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastruktures dhe Energjisë.

Në mungesë lë adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kerkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tyre.

ZEVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve

ETJEN XHAFAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHIVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURES DHE ZHIVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 13.01.2021

Lëncat: Njeftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Liljana Fuat Baçellari (Kadilli)

BASHKISË POGRADEC
Bulevarit "Reshit Cottaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prenë private për interes publik", i ndryshuar, si është në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Rashkia Pogradec, me shkruesën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të përgjithshme, prenë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruksioni i rrugës Pogradec - Fushëmish - Doganë";
- Ju do t'i shpronësohen për pasurine e përgjithshme, prenë private, numri 8/1/S, e llojet "Truall", zëodhur në zotën kacustrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit m. 11/2020 "Për disa ndryshime che shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, prenë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Mesa e shpërblimit për pasuritë, prenë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investohen në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji illogaritet në përpunje ato përvaksimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe menjëra e perllogaritjes se anasenë shpërbillon", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Illes nr. 8850-AL, përcaktohet menjëra dhe masa e vlerësimit në Planin e Vëprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $76.60 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekt/m}^2 = 574,500 \text{ lekë},$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 574,500 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prenë private për interes publik", i ndryshuar, keni është që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Flitetën Zyrtare, të paraqili pretendimet Tuaja riste keni, ne Bashkicë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave përmes qendrave tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë:

Njeftim për shpronësim publik

Drejtar:

Bashkëpronarëve: Bardhyl Islam Çami dhe Ena Bardhyl Çami

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Gjelaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Per përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaçem të Shpronësimit". Ju moslojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shikresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protekolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Degaçë";
- b) Ju është supronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 8/1/3, e llojit "iruall", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenit 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shperblimit per pasurutë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për vëdizimin e projekteve dhe të investimeve në tozë te nje marrëveshje mertkombëtare të ratifikuar me ligji, Regjistri ne perputhje me përgashikimet e marrëveshjes, në rostet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masës së shperblimit", ku sipas përcaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra e masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risiemimit, si më poshtë vijon:

Sipëfaqja e tokës "iruall" që shpronësitet është $126 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekë/m}^2 = 1,030,000 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 1,020,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e maseve për njëtimin e tyre.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
I Komisionit të Posaçem të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SOTËRËSSE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 653/ Prot.

Tiranë, më 15. 01. 2021

Lënda: Njoftim për shpronësim publik

Drejtor: Z. Rakip Xhevair Malushi

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Rreshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prive për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përvjetronje procedurat e panës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, prive private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogane";
- b) Ju është shpronësuar për pasurinë e paluajtshme, prive private, numër 236/16, e llojit "truall", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vleresimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, prive private, për interes publik", të ndryshuar", ku: "Masa e vlerëblimit per pasuritë, prive private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që te investitojnë në bazë të tijë morrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar në ligji, llogaritet në perputhje me porosikimet e morrëveshjes, në rastet kur ajo përcaktobet edhe mënyra e përllogoritjes së masës se vlerëblimit", ku sipas përcaktimit të Mariçëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktuhet mënyra që masa e vlerësimit në Planin e Veprimit te Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $34.20 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekë/m}^2 = 256,500 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 256,500 lekë.

Reteruar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prive për interes publik", i ndryshuar, keni të crijë që, zërenda 15 (pesëmbledhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkine Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve

ETJEN XHAFAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTERIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6931 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë Njësim për shpronësim publik

Drejtuar Bashkëpronarëve: Alfred Agim Kadilli dhe Ilia Argjir (Agim) Kadilli

BASHKISË POGRADEC
Bulevarit "Rreshit Collaku",

Pogradec

Buzuar në numrin 14, te Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si është në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës se Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, pritoi kulluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të pëluajtshme, private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju është i dhënë shpravësoheni për pasurinë e pëluajtshme, private, numri 236/4, e llojit "truall", ndodhur në zonën kadestrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, te Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Musa e shpërbimit për pasuritë, private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në trase të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunhje të parashikimes së marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe atëvra e përllogaritjes së masës së shpërbimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra që masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si me poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $63.40 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekë/m}^2 = 475,500 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 475,500 lekë.

Referuar pikës 2. është numri 15, te Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës te Flloren Zyrtare, te paraqitni pretendimet Tuaja nese keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kerkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave përfshillimin e tyre.

ZËVENDËSMINISTËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 653 / Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtar: Bashkëpronarëve: Emine Avni Kadilli dhe Shpresa Avni Çela

BASHKISË POGRADEC
Byterri di "Breshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në ninen 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, date 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes zbulik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që përkohshëm i realizimi i projektit "Rikonstruksimi i rrugës Pogradec - Tushemisht - Duganë";
- Ju do të shpronësohem përi pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 236/11, e llojit "trugl", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, ninen 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per disa ndrysimë dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e vlerëblimit përi pasurie, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe te investitorëve në bazë të një marrëveshjeje mësimekombe të ratifikuar me ligj, llogaritet në përpunëse me pavarashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe menjëzë perligoritës së marrës se shpërblyoni", ku sipas përeaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AI, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risiemimit, si më poshtë vijen:

Sipërtfaqja e tokës "trugl" që shpronësuhet është $102.60 \text{ m}^2 \times 7,500 \text{ lekë/m}^2 = 769,500 \text{ lekë}$.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 769,500 lekë.

Referuar pikës 2, të nentit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të caktë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Tletoren Zyrtare, të parqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkëpronarëve si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave përi njoftimin e tyre.

ZEVENDËSMINISTËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGISE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Pret.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njatësim për shpronësim publik

Drejtuar Z. Bektaš Zenel Zhiva

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshi i Collata"

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 2, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit te Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të prenareve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 7/2/12, e llojit "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për diskutimet e shtesa të ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Vlerësimi i pasurisë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji. Llogarijet në përpunje së parashikimit e marrëveshjes, në rastet këto atje përcaktohen edhe mënyra e përllogaritjes se marrës së shperblimi", ku sipas përcaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohen mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Rixistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "arë" që shpronësohet është $133.30 \text{ m}^2 \times 7,000 \text{ lekë/m}^2 = 933,100 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 933,100 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, bie ndërsa 15 (posëmbdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Hletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nese keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungosë të adreses së bashkëpronarëve të shpronësuar, kerkojmë nga ata e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve

ETJEN XHAFAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGISE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lënda: Njoftim per shpronësim publik

Drejtuar: Z. Agron Nazmi Berberi

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku".

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e panës së Komisionit të Posaçëm të Shpronësimit", Ju rajojnë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 7/2/5, e lloji "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illegjitar bezuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 17/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërblyimit për pasurinë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare të ratifikuar me ligj, Bazaritet në përpunje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur sajë përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masës së shpërblyimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjes e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risiemimit, si më poshtë vijon:

Sipërtëqja e tokës "arë" që shpronësitet është $7.3 \text{ m}^2 \times 7,000 \text{ lek/m}^2 = 511,000 \text{ lekë}$.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 511,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga datë e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prenarisë të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTËR
Kryetar
 i Komisionit të Posaçëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHIVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHIVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njollim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Gume Nazmi Dushi

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku".

Pogradec

Buzuar në numrin 1d, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresen nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, pretoalluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të prururëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushejmishi - Doganë";
- b) Ju du të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numer 7/2/4, e llojit "atë", ndodhur në zonën kadiastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur baza në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime che shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku: "Masat e shpërbërimit për pasuritë, pronë private, që shpronësoheni për interes publik, për realizimin e projekteve që të investinojnë në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare të ratifikuar me ligji. Llogari është përpunuar me parashikimet e marrëveshjes, në rastekur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogoritjes se masës së shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktuhet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprrimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tikes "tarë" që shpronësohet është $224.90 \text{ m}^2 \times 7,000 \text{ lekë/m}^2 = 1,574,300 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 1,574,300 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditave nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkine Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresos se bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





KERPLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGJISE
DREJTORIA E PROGRAMIVEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndat: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Leonard Edmond Kadilli

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku"

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministri të Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogani";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numer 7/2/3, e llojit "ar2+trull", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shresa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Moso e shpenzimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, illogaritet ne përpunje me parashikimet e marrëveshjes, se rastet kur oifë përcaktohet edhe mënyrë e perilogaritjes së masës se shpenzimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, përcaktohet mënyria dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Rësistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërtacia e tokes "trull" që shpronësohet është $22.40 \text{ m}^2 \times 8,500 \text{ lekë/m}^2 = 190,400 \text{ lekë}$

Sipërtacia e tokes "ar2" që shpronësohet është $78.20 \text{ m}^2 \times 8,500 \text{ lekë/m}^2 = 664,700 \text{ lekë}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 855,100 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Tletoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet Tuaja tijëse xeni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKË SË SHQIPERISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01. 2021

Lëndë: Njollim për shpronësim publik

Drejtuar: **Z. Leonard Edmond Kadilli**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dho procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresë nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokoluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikomstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju është dhënë shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 7/2/2, e llojit "are", ndodhur në zonën kadastra e me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhle shtesa ne ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masat e shpërbërimit për pasuritë pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që investinore në bazë të një morrëveshjeje uderkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunim me parashikimet e morrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes se mësues së shpërbërimit". Ku sipas peraktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra dhle masa e vlerësimit në Planin e Veprit të Risiemimit, si në poshtë vijon:

Siperfaqja e takës "arë" që shpronësohet është $79.20 \text{ m}^2 \times 8,000 \text{ lekë/m}^2 = 633,600 \text{ lekë}$:

Vlera totale para pralce e shpronësimit është – 633,600 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkianë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
 i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve

ETJEN XHATIJA



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 663/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lenda: Njostim për shpronësim publik
 Drejtuar: Z. Eduart Mentor Hoxhallari

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen e procedurat e punës së Komisionit të Posaçëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Enerjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pionareve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogane";
- Ju do te shpronësoheni per pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 6/2/197, e llojit "ar", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shërsa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbillimit për pasurinë, pronë private, që shpronësohen për interes publik për realizimin e projekteve që të marrëveshjeve në bazë të një marreveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj, illogaritet në përpelje të parashikimet e marrëveshjes, ne rastet kur atje përvaktohen edhe mënyrë e perllogaritjes së masës së shpërbillimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Illes nr. 8850-A1, përvaktohen mënyra që masa e vlerësimit ne Planin e Veprit të Risistemimit, si më poshtë vijen:

Siperfaqja e tokës "ar" që shpronësuhet është $4 \text{ m}^2 \times 8.000 \text{ lekë/m}^2 = 32,000 \text{ lekë}$;

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 32,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nёse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Enerjisë.

Në mungesë të adresos se priruarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për mofitimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRË
 Kryetar
 i Komisionit të Posaçëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGISE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 693/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar Z. Rafet Ferik Berberi

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshi Collaku",

Pogradec

Bezuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3. të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojme se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., date 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, i.e pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rruges Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 7/2/1, e llojit "arë", ndodhet në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bezuar në pikën 4. nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shthesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbërës së pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare te ratifikuar me ligj, llogaritet në përpunje me parashikimet e nevojëve të kësaj kohë, që rastet kur atje përcaktohen edhe mënyra e përllogaritjes se mases së shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Murrëveshjen e Huas nr. 8850-AI, përeaktohet mënyra dëma masa e vlerësimit në Platin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërsfua e tokës "arë" cë shpronësohet është $427.60 \text{ m}^2 \times 7,000 \text{ lekë/m}^2 = 2,993,200 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 2,993,200 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Flitetën Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkënd Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Ne mungesë të adresos së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ata e Bashkisë, marrjen e mesave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA e SHQIPERISE

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE ENERGJISË
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 693/ Prot.

Tirana, më 15.01.2021

Lëndë: Njollim për shpronësim publik
 Drejtuar: Z. Admirim Mentor Hoxhallari

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prene private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacemës Shpronësimi". Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protektuar nga Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, prenë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogane";
- Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 6/2/198, e llojit "azë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa të ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Mojo e shpenzimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe te investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj, illogaritet në përpunahje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur ofje përaktohet edhe menjërat perlligaritjes së anës së shpenzimit", ku sipas përaktimeve të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, përaktohet menjëra që masa e vlerësimit në Planin e Veprit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "arë" që shpronësohet është $9.90 \text{ m}^2 \times 8.000 \text{ lekë/m}^2 = 79.200 \text{ lekë.}$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 79,200 lekë.

Referuar pikës 2, të numri 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prenë private për interes publik", i ndryshuar, keni te drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës ne Fletorin Zyrtare, të paraqesni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kerkojme nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për ujollimin e tij.

ZËVENDËMINISTRËR
Kryetar
 i Komisionit të Posacemës Shpronësimi





REPUBLIKË S SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHIVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURES DHE ZHIVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: **Z. Hysen Sulejman Kulla**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Colloku"

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tuzcanish - Doganc";
- Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 6/2/92, e llojit "trall", ndodhur në zonen kadastrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shlesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbloimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dho të investimeve në bazë të një marrëveshjeje në të kombitare e të ratifikuar me ligj, llogaritet ne perputhje me parashikimet e marrëveshjeve, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes se mosës se shpërblimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huav nr. 8850-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Siperfaqja e tokës "trall" që shpronësitet është $18.20 \text{ m}^2 \times 8.500 \text{ lekë/m}^2 = 154.700 \text{ lekë}$.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 154,700 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbidjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zhvillare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prezantit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGISE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6631, Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lenda: Njeti i përshtatshëm publik

Drejtuar: Z. Strati Hysen Papa

BASHKISË POGRADEC
Rruga e Rreshit Collaku.

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pranë private për interes publik", i ndryshuar, si është në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit".
Juriqetohet se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pranë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpronësohen, për pasurinë e paluajtshme, pranë private, numer 6/2/20, e llojit "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime ehe shtesa ne ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pranë private, për interes publik", te ndryshuar", ku "Masu e shpërndarit për positorë pranë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investimeve në bazë të një marrëveshjeje roërkohështare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe toëngra e përllogarijes së masës së shpërndarit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjes e Huas nr. 8850-AI, përcaktitet mënyra që masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risiqimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "arë" që shpronësitet është $8 \text{ m}^2 \times 7.000 \text{ lekë/m}^2 = 56,000 \text{ lekë}$;

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 56,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pranë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Gjelocen Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për riuftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve

ETJEN XHAFAJ



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6431 Prot.

Tirana, më 15.01.2021

Lëndat: Njoftim per shpronësim publik

Drejtuar: Z. Neki File Kume

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Colloki"

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshem të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 2718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kérkuar shpronësimin, për interes publik, të prenari të pasurive të paluajtshme, pronë private, që përkohet nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Fushemi - Dragut";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë privat, numër 6/2/93, e llojit "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshem të pasurisë pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Marrë e shpërbërimit për pasurinë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bozë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj, illogaritet ne perputhje me përvaksikimet e marrëveshjes, ne rastet kur atje përcaktohet e bie mënyra e përllogaritjes së mësues së shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Hnas nr. 8K50-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Vepërimit të Risistemimit, së më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tekës "arë" që shpronësohet është $3.20 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 28,800 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 28,800 lekë.

Referuar pikës 2, të neçit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshem të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Pletoren Zyrtare, të paraqani pretendimet Tuaja rëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prenarisë të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e mesave për çoffimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJE¹
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Pro.

Tiranë, më 15.01. 2021

Lëndë: Njësim per shpronësim publik

Drejtuar: Z. Gezim Bektash Kolonjari

BASHKISË POGRADEC
Bekovardë "Reshit Collaku".

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet që marjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si që ne pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen që procedurat e punës së Komisionit të Posacem të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministri të Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka këquar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogane";
- b) Ju do të shpresesohen: për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numer 6/2/16, e llojit "are", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë eshtë llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime që shëtësohet Ligji nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet që marjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", te ndryshuar", ku "Masa e shpërbërimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që te investitojnë në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunëje me porosikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohen edhe mënyra e përllogoritjes së masës së shpenzimit", ku sipas përcaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 8850-Al, përcaktitet mënyra që masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "are" që shpronësitet eshtë $6 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 54,000 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit eshtë – 54,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet që marjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Heteren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si që në Ministri të Infrastrukturës dhe Energjisë.

Ne mungesë te adreses se pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacem të Shpronësimeve

ETJEN XHAFAJ



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Prot.

Tiranë, më 15.01. 2021

Lënda: Njetim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Albert Jashar Mukollari

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku"

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju rajoqojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shtronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 6/2/289, e llojit "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është illogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Mosë e shperblimit për pasuritë, pronë private, që shtronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj. Illogaritet në përpunhje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së ana/së shperblimit", ku sipas përcaktimeve në Marrëveshjen e Huas nr. 3850-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Rësistëmimit, si me poshtë vijon:

Sipërsaqja e tokës "arë" që shtronësohet është $8.4 \text{ m}^2 \times 8,500 \text{ lekë/m}^2 = 71,400 \text{ lekë}$.

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 71,400 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shtronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditave nga data e publikimit të kërkesës në Tëletoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet Tuaja tese keni, në Bashkia Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shtronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkise, marrjen e masave përijftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E ALBANIËS
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15. 01. 2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Genei Gani Xhyra

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Rreshit Collaku".

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet ehe marjet në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si ehe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen e procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me sakresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministriin e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që prezen nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Toshemisht - Dogani";
- b) Ju do të shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numri 6/2/184, z. Illejti "truall", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime e shëtësia në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masat e shpërbërimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve e bës të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të rritjave me ligji. Borrashet në përpunim, me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur ofje përcaktimet e bës mënyra e përllogaritjes së masave të shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përeskinhet mënyra e masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risiemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "truall" që shpronësohet është $8.70 \text{ m}^2 \times 10.000 \text{ lekë/m}^2 = 87,000 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 87,000 lekë.

Referuar pikës 2, te nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marjen në përdorim të përcelëshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, kemi të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet tuaja nese keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministriin e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresos se pronari të shpronësuar, kërkojmë nga ata e Bashkisë, merrjen e masave për njoftimin e tij.

ZEVENDËSMINISTRË
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISË
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prel.

Tirane, më 15.01. 2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Bashkëpronarëve: Lirije Ramadan Lamlli, Bledian Kuçtim Lamlli dhe Ediçon Kuçtim Lamlli

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Cetaku",

Pogradec

Razuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me ar. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të palujshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju do të shpronësoheni për pesharë e palujshme, pronë private, numri 6/2/291, e lloji "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- Vlerësimi i pasurisë eshte llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Per disa ndryshime che shëtësia në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shperblimit për pasoritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj. Llogaritet në përpunhje me parashikimet e marrëveshjes, ne rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e përllogaritjes së masës së shperblimit", ku sipas përcaktimit të Ligjis nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit ne Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijen:

Sipërsaqja e tekës "arë" që shpronësohet është $36.80 \text{ m}^2 \times 9,000 \text{ lekë/m}^2 = 331,200 \text{ lekë};$

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 331,200 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Per shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit te kërkesës ne Flakoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet Tuaja nëse keni, ne Bashkësinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresos së bashkëpronarëve te shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njëftimin e tyre.

ZEVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01. 2021

Llojzi: Njeftim për shpronësimi publik

Drejtuar: **Z. Artan Xheviti Shkëmbi**

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për perhëren dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju moftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5932 datë 10.08.2020, ka kerkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rruges Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju do të shpronësohem për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 6/2/192, e llojit "truall", ndodhur në zonën kacastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llugoritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shthesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që të investohen në bazë të një marrëveshjeje ndërkombetare te ratifikuar me ligj, llaparitet už përpunig me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyra e pëllgorijes së mosës së shpërbimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra që masa e vlerësimit në Platin e Veprimit të Risiemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfatja e tokës "truall" që shpronësuhet është $47.50 \text{ m}^2 \times 10,000 \text{ lekë/m}^2 = 475,000 \text{ lekë}$;

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 475,000 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, te Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Tletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njeftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 663/1 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar Bashkëpronarëve: Erjon Shaban Killo dhe Majlinda Ferid Killo

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi 'Reshit Collaku',

Pogradec

Bazuar në numrin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të prenarrive të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projekti "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- b) Ju është dhënë shpronësoheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 6/2/248, e llojit "barë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, numri 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbërimit për pasurinë, pronë private, që shpronësohet për interes publik për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligj, llogaritet ne përpunëje me parashikimet e marrëveshjes, më rastet kur atje përcaktohet edhe njëzyro e perllogaritjes së masës së shpërbërimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8830-A1, përcaktohet mënyra dhe masa e vlerësimit në Planin e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërtfaqja e tokes "arë" që shpronësohet është $14.77 \text{ m}^2 \times 7.500 \text{ lekë/m}^2 = 110.775 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 110,775 lekë.

Referuar pikës 2, të numrit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, kenë të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publicimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqiten pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së bashkëpronarëve të shpronësuar, kërkojmë nga ata e Bashkisë, marrjen e masave për rrijtimin e tyre.

ZËVENDËMINISTRË
Kryetar
I Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve





REPUBLIKA E ALBANIËS
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/ Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lenda: Njeftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Erjon Shaban Killo

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Kreshnik Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posavës së Shpronësimil", Ju njoftojmë se:

- Rashkia Pogradec, me shkresen nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjise me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të prenarrëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Doganë";
- Ju do të shpronësohen (s) pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër 6/2/277, e llojit "arc", ndodtur në zonë kadastrale me nr.1298;
- Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shtesa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999,"Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shpërbimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve që do t'i investohen në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar me ligji, llogaritet në përpunim me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur aqje përcaktohet edhe menjëzë përllogaritjet se mases së shpërbimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet menjëzë që masa e vlerësimit në Platën e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "arc" që shpronësohet është $3.6 \text{ m}^2 \times 7.500 \text{ lekë/m}^2 = 27,000 \text{ lekë}$,

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 27,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së prenarisë të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posacumit të Shpronësimeve





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGIJSE
DREJTORIA E PROGRAMeve TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURËS DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 6431 Prot.

Tiranë, me 15. 01. 2021

Lëndë: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Artan Xhevrit Shkëmbi

BASHKISË POGRADEC
Bulevardi "Reshit Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbërjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posaqëm të Shpronësimit", Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me shkresën nr. 3718/1 pret., datë 07.08.2020, protokolluar në Ministrinë e Infrastruktures dhe Enerjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të palujtshme, pronë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstruksioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogani";
- b) Ju do t'ë shpronësoheni për pasurinë e palujtshme, pronë private, numer 6/2/169, e llojit "arë", ndodhur në zonën kadastrale me nr. 1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është llogaritur bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shërsa në ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masa e shqerbimit për pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, per realizimin e projekteve që do t'ë investohen ne bazë te një marrëveshjeje ndërkombëtare te ratifikuar me ligji, llogaritet me përpunim me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur ajoje përcakohet edhe mënyra e përllogaritjes se masës së shqerbimit", ku sipas përcaktimit të Marrëveshjen e Huas nr. 8850-A1, përealtohet mënyra që dha masa e vlerësimit të Planit e Veprimit të Risistemimit, si më poshtë vijon:

Sipërfaqja e tokës "arë" që shpronësohet është $21.80 \text{ m}^2 \times 9.000 \text{ lekë/m}^2 = 196,200 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është – 196,200 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë pronë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrlare, të paraqitni pretendimet Tuaja nëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Enerjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për ujësjellimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
i Komisionit të Posaqëm të Shpronësimeve

ET.JEN XHALEAJ





REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E INFRASTRUKTURES DHE ENERGISE
DREJTORIA E PROGRAMEVE TË ZHVILLIMIT TË TRANSPORTIT,
INFRASTRUKTURES DHE ZHVILLIMIT URBAN

Nr. 643/1 Prot.

Tiranë, më 15.01.2021

Lenda: Njoftim për shpronësim publik

Drejtuar: Z. Petrit Belul Illyko

BASHKISË POGRADEC
Buletinari "Rreshtë Collaku",

Pogradec

Bazuar në nenin 14. të Ligjës nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim te përkohshëm është pasurisë prenë private për interes publik", i ndryshuar, si dhe në pikën 3, të VKM nr. 126, datë 23.03.2000 "Për përbëjen dhe procedurat e punës së Komisionit të Posacëm të Shpronësimit". Ju njoftojmë se:

- a) Bashkia Pogradec, me sinkresën nr. 3718/1 prot., datë 07.08.2020, protekolluar në Ministri të Infrastrukturës dhe Energjisë me nr. 5922 datë 10.08.2020, ka kërkuar shpronësimin, për interes publik, të pronarëve të pasurive të paluajtshme, prenë private, që preken nga realizimi i projektit "Rikonstrukioni i rrugës Pogradec - Tushemisht - Dogani";
- b) Ju do është shpronëscheni për pasurinë e paluajtshme, pronë private, numër nr.298, e llojit "truall", ndodhur në zonën kadastrale me nr.1298;
- c) Vlerësimi i pasurisë është illogaritor bazuar në pikën 4, nenin 8, të Ligjit nr. 11/2020 "Për disa ndryshime dhe shërsa në Ligjin nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim te përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar", ku "Masë e shpërbilitimit per pasuritë, pronë private, që shpronësohen për interes publik, për realizimin e projekteve dhe të investimeve në bazë të një marrëveshjeje ndërkombëtare të ratifikuar rogo ligji illogaritet në përpunje me parashikimet e marrëveshjes, në rastet kur atje përcaktohet edhe mënyro e pëilogaritjes së mësuesit të shpërbilitimit", ku sipas përcaktimit të marrëveshjen e Huas nr. 8850-AL, përcaktohet mënyra dhe masë e vlerësimit në Planin e Veprit të Risistemimit, si me poshtë vijon:

Sipërtakuja e tokës "truall" që shpronësitet është $19.80 \text{ m}^2 \times 10.000 \text{ lekë/m}^2 = 198,000 \text{ lekë}$:

Vlera totale paraprake e shpronësimit është = 198,000 lekë.

Referuar pikës 2, të nenit 15, të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë prenë private për interes publik", i ndryshuar, keni të drejtë që, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga data e publikimit të kërkesës në Fletoren Zyrtare, të paraqiti pretendimet tuaja rëse keni, në Bashkinë Pogradec si dhe në Ministri të Infrastrukturës dhe Energjisë.

Në mungesë të adresës së pronarit të shpronësuar, kërkojmë nga ana e Bashkisë, marrjen e masave për njoftimin e tij.

ZËVENDËSMINISTRËR
Kryetar
I Komisionit të Posacëm të Shpronësimeve

